

03/231-3946/11P  
23.12.2019



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЄКТ

### **Про приватизацію нежилых приміщень на вул. Харківське шосе, 144, літ А**

Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", пункту 30 частини першої статті 26, частини шостої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року №545/6596 «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації» та з метою надходження коштів до бюджету міста Києва, Київська міська рада

### **ВИРШИЛА:**

1. Приватизувати нежилі приміщення загальною площею 346, 00 кв.м на вул. Харківське шосе, 144, літ. А, які обліковуються на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», шляхом продажу на аукціоні.
2. Доручити Органу приватизації - Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опублікувати інформацію про приватизацію об'єкта зазначеного в пункті 1 цього рішення на офіційному сайті Київської міської ради та в електронній торговій системі «Prozorro. Продажі» згідно вимог чинного законодавства України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради



Леонід АНТОНЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з власності

Голова комісії

Леонід АНТОНЕНКО

Секретар комісії

Сергій АРТЕМЕНКО

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради  
«Про приватизацію нежилых приміщень  
на вул. Харківське шосе, 144, літ А»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про приватизацію нежилых приміщень на вул. Харківське шосе, 144, літ А» підготовлено з метою активізації приватизації в місті Києві та створення конкурентного середовища і підвищення рівня привабливості для інвесторів шляхом продажу на аукціоні майна ефективним власникам.

Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначені нежитлові приміщення включено до переліку вільних приміщень<sup>1</sup>, які можуть бути передані в оренду, із приміткою, *«що приміщення використовуються сторонніми організаціями, балансоутримувач здійснює роботу по звільненню приміщень»*.

Одночасно Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено та направлено на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо передачі цього приміщення в оренду без проведення конкурсу із визначенням орендної плати у 1, 2, 3, 4, 5% для розміщення громадських та благодійних організацій.

З огляду на те, що нежитлові приміщення загальною площею 346, 00 кв. м на вул. Харківське шосе, 144, літ А, які обліковуються на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» є привабливим об'єктом інвестування, пропонується їх приватизувати шляхом продажу на аукціоні.

Також, проектом передбачено доручити Органу приватизації - Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опублікувати інформацію про приватизацію об'єкта зазначеного на офіційному сайті Київської міської ради та в електронній торговій системі «Prozorro. Продажі» згідно вимог чинного законодавства України.

### 2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного проекту рішення є поживлення інвестиційного процесу та збільшення надходження коштів до бюджету міста Києва від продажу об'єктів комунальної власності міста Києва.

---

<sup>1</sup>Електронний ресурс: <https://gukv.gov.ua/%D0%BA%D0%BF-%D0%BA%D0%B8%D1%97%D0%B2%D0%B6%D0%B8%D1%82%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BF%D0%B5%D1%86%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BF%D0%BB%D1%83%D0%B0%D1%82%D0%B0%D1%86%D1%96%D1%8F/>

### **3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

### **5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Реалізація зазначеного проекту рішення забезпечить збільшення надходжень коштів до бюджету міста Києва.

### **6. Суб'єкт подання проекту рішення та доповідач на пленарному засіданні**

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем по проекту рішення є депутат Київської міської ради Леонід АНТОНЕНКО.

**Депутат Київради**



**Леонід АНТОНЕНКО**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Антоненку Л.В.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 23.12.2019  
№08/231- 3946/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.  
Слончаку В.В. – до відома

Володимир ПРОКОПІВ

“23” грудня 2019 року  
№ 08/231 – 3946/ПР



08/231-3946/MP  
23.12.2019

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 13 " грудня 2019 р.

№ 08/279/08/156-1238

Заступнику міського голови -  
секретарю Київської міської ради

ПРОКОПІВУВ.В.

Шановний пане Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статей 6, 26 та 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення Київської міської ради «Про приватизацію нежилых приміщень на вул. Харківське шосе, 144, літ А».

Суб'єктом подання даного проекту рішення є депутат Київської міської ради – Леонід АНТОНЕНКО.

*Додатки:*

- проект рішення Київської міської ради.
- пояснювальна записка до проекту рішення.

Депутат Київської міської ради

Леонід АНТОНЕНКО