



08/231-390/np
12.01.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.06 2015 №607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах.

ПРОЕКТ

Відповідно до статей 9, 127, 134 - 136 Земельного кодексу України, та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 №607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», а саме:

- виключити пункти 4 і 5 додатка до рішення «Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах», а саме опрацювати можливості продажу її або права оренди на них на земельних торгах».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



В. Онуфрійчук

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 № 607/1471

«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості і продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування прийняття рішення

На пленарному засіданні сесії Київської міської ради 02.06.2015 було прийнято рішення № 607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

Пунктом 4 додатка до цього рішення «Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах» було надано дозвіл для опрацювання можливості продажу на земельних торгах земельної ділянки на просп. Володимира Маяковського, 21-Г у Деснянському районі площею 0,12 га для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу торгівлі з об'єктами соціальної інфраструктури.

Пунктом 5 додатка до цього рішення «Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах» було надано дозвіл для опрацювання можливості продажу на земельних торгах земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака (між будинками № 12 та № 14) у Деснянському районі площею 0,19 га для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціально-побутового призначення з благоустроєм прилеглої території.

Мешканці прилеглих житлових будинків виступають проти вказаного будівництва та вимагають не забудовувати зазначені земельні ділянки.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є недопущення будівництва за вищевказаними адресами.

3. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує витрат з міського бюджету.

4. Прогноз результатів

У результаті прийняття рішення будуть задоволені побажання мешканців житлових будинків по просп. В. Маяковського №№ 17А, 17Б, 17В, 17Г, 17Д та по вул. О. Бальзака №№ 14, 16, 16А

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради депутат Київської міської ради Онуфрійчук В.М.

Відповідальна особа за супроводження проекту рішення: Плотникова О.С., контактні дані: 099-294-49-14

Депутат Київської міської ради



В. Онуфрійчук

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.06 2015 №607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

Рішення Київської міської ради від 02.06 2015 №607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»		
	чинна редакція	запропонована редакція
1	пункт 4 додатка до рішення «Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах»	виключити
2	пункт 5 додатка до рішення «Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах»	виключити





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 2 червня 2015 року N 607/1471

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах (справа N Є-1252)

Відповідно до статей 9, 127, 134 - 136 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою впорядкування земельних відносин, враховуючи те, що права оренди на земельну ділянку у публічного акціонерного товариства "Трест Київспецбуд" відповідно до рішення Київської міської ради від 08.10.2009 N 409/2479 не виникло, враховуючи звернення публічного акціонерного товариства "Трест Київспецбуд" від 16.08.2012 N 973 та від 20.08.2014 N 371, Київська міська рада **вирішила**:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах згідно з додатком до цього рішення.
2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:
 - 2.1. На опрацювання визначених у пункті 1 цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених у пункті 1 цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених у пункті 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених у пункті 1 цього рішення.

5. Вважати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 08.10.2009 N 409/2479 "Про передачу відкритому акціонерному товариству "Трест Київспецбуд" земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації складу і майстерень на Богуславському узвозі, 4 у Подільському районі м. Києва".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток

до рішення Київської міської ради

02.06.2015 N 607/1471

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах

N п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Голосіївський район			
1	просп. Науки, 37-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгами	0,97
Дарницький район			
2	вул. Колекторна, 24/26	для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі	0,93
Деснянський район			
3	вул. Електротехнічна, 45-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничого комплексу з адміністративними будівлями	3,25
4	просп. Володимира Маяковського, 21-г	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу торгівлі з об'єктами соціальної інфраструктури	0,12
5	вул. Оноре де Бальзака (між будинками N 12 та N 14)	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціально-побутового призначення з благоустроєм прилеглої території	0,19
6	вул. Польова, 6	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів соціально-побутового призначення	1,07
7	перетин вул. Теодора Драйзера та Електротехнічної	для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки	0,26
8	вул. Миколи Закревського, 33-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу	0,36

Подільський район			
9	просп. Правди, 12	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціально-побутового призначення (медичний, діагностичний центр)	0,20
10	узвіз Богуславський, 4	для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази	0,33
11	вул. Межигірська, 35-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного центру	0,07
Святошинський район			
12	вул. Гната Юри, 3 - 5	для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з надбудовою	0,10
Солом'янський район			
13	вул. Механізаторів, 18	для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового комплексу з об'єктами спортивно-оздоровчого та торговельного призначення зі збереженням існуючого стадіону та благоустроєм території	2,32

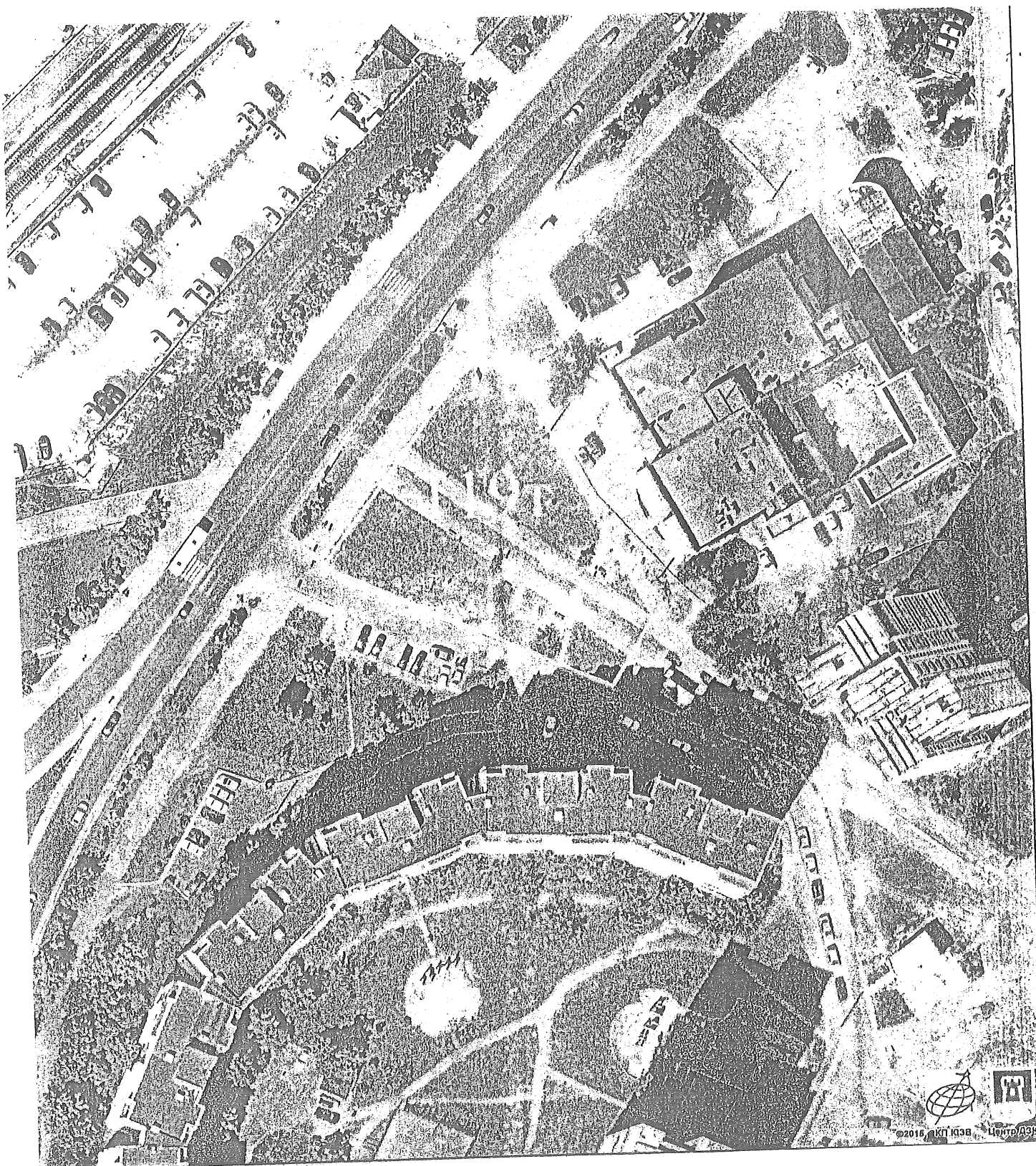
Київський міський голова

В. Кличко



186T







Київський міський голова

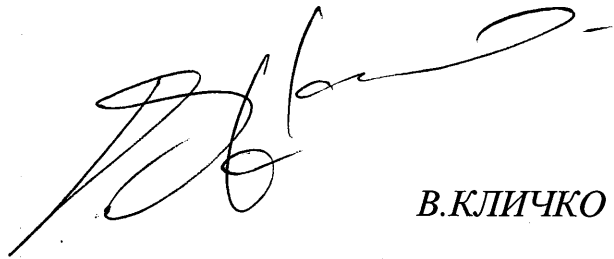
Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.01.2016
№ 08/231-390/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Пантелєєву П.О. – до відома



В.КЛИЧКО

“12” січня 2016 року
№ 08/231 – 390/ПР



08/231-390/MP
12.01.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"12" січня 201 6 р.

№ 08/219/08/075-017

Заступнику міського голови –
Секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, вношу на розгляд проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 № 607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

Додаток:

- проект рішення Київської міської ради;
- пояснювальна записка.

З повагою

депутат Київської міської ради

 В. Онуфрійчук