



08/231-384/17P
09.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на просп. Перемоги, 137 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції "Святошинська"

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:148:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-12792
від 09.02.2017 до справи

K-28835



2 347015 027928

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на просп. Перемоги, 137 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на просп. Перемоги, 137 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 1,17 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції "Святошинська" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-28835).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22351 від 10.01.2017

До справи

№ К-28835



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
публічному акціонерному товариству "Акціонерна
компанія "Київводоканал" на просп. Перемоги, 137 у
Святошинському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування споруд каналізаційної насосної станції
"Святошинська"**

1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "Акціонерна
компанія "Київводоканал"**
Клопотання **від 29.12.2016 № К-28835**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:148:0001к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 137**
Площа **1,17 га**
Вид та термін користування **Оренда до 31.12.2017**
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної
насосної станції "Святошинська"**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована насосною станцією (група приміщень 2-13 (в літ. „А”) загальною площею 2837,9 кв.м, яка перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва (відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 04.10.2016 № 17054006) та передана у володіння та користування ВАТ "АК "Київводоканал" (договір на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01.12.2006 (зі змінами).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Раніше рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 05.08.1988 № 785 ділянка відводилась в користування Головному управлінню капітального будівництва міськвиконкому під будівництво Ново-Святошинської каналізаційної насосної станції.

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до комунально-складської та частково території насаджень загального користування.

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (08-07, Вздовж пр. Перемоги (ур. "П'ята просіка" масиву Святошин).

ДПТ – відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

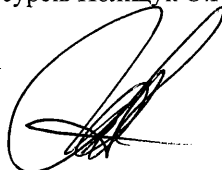
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.02.2017
№08/231 – 384/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“09” лютого 2017 року
№ 08/231 – 384/ІР



08/231-384/17P
09.02.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.02.2017 № 057052-2248
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на просп. Перемоги, 137 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції «Святошинська» (справа К-28835) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук