



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІдсесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу
земельній ділянці, розташованій
на перетині вул. Рейтарської
та вул. Стрілецької у
Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, орієнтовною площею 0,04 га, на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення,

відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Здійснити організаційно - правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, орієнтовною площею 0,04 га, на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва.

2.4. Провести відповідні економічно - планові розрахунки щодо необхідного фінансування заходів, передбачених цим рішенням, та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Внести зміни до таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381, включивши до переліку скверів Шевченківського району міста Києва сквер, зазначений у пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

П. Пантелеєв

Начальник Управління
екології та природних ресурсів

А. Мальований

Завідувач сектору правового забезпечення
Управління екології та природних ресурсів

Н. Корольова

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації

М. Поворозник

Директор Департаменту земельних ресурсів

П. Оленич

Голова Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації

О. Гаряга

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління

Л. Верес

Керівник апарату

Д. Загуменний

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету
та соціально – економічного розвитку
Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

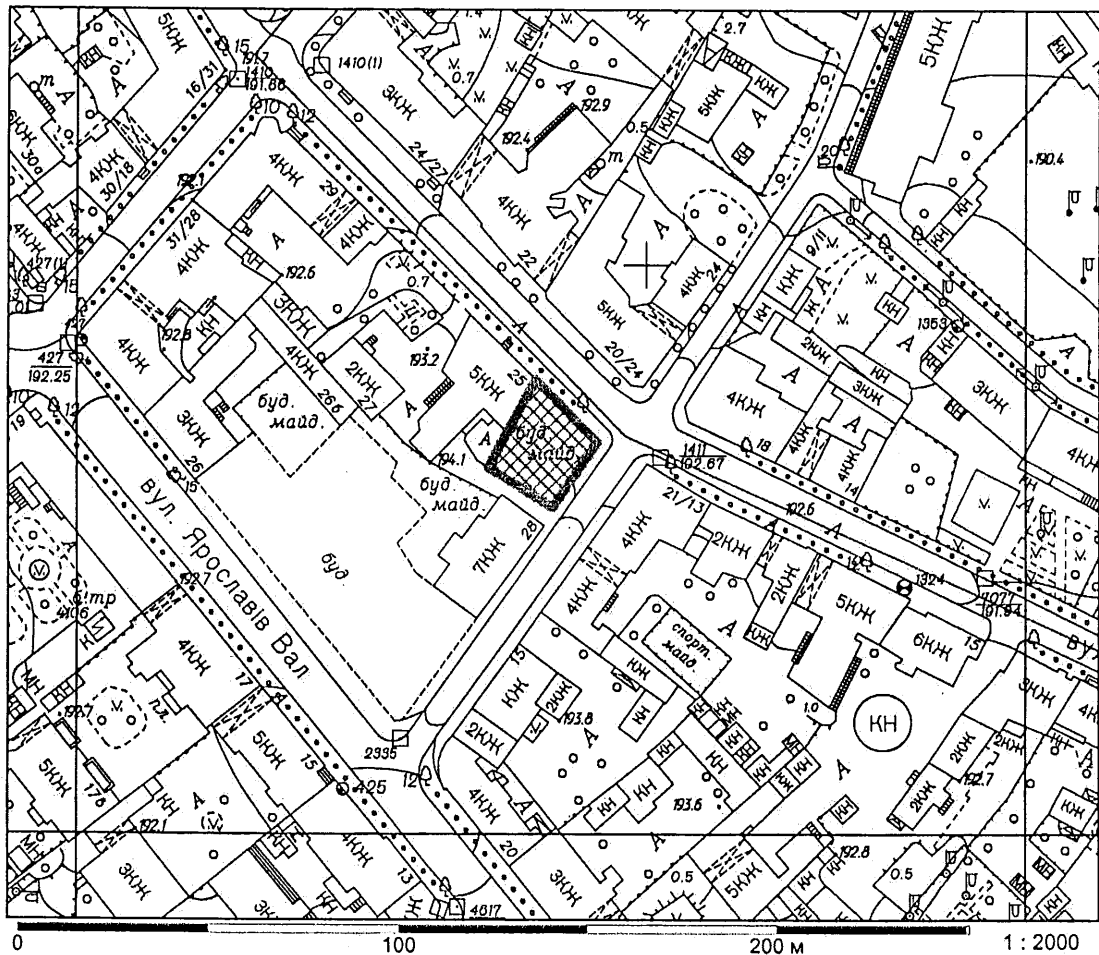
В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки - перетин вул. Рейтарської та
вул. Стрілецької у Шевченківському
районі м. Києва

Орієнтовна площа земельної ділянки - 0, 04 га



Київський міський голова

В.Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлений з метою благоустрою території, орієнтовною площею 0,04 га, на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Даний проект підготовлений з метою збільшення площ зеленої зони міста Києва.

Після надання зазначеній території статусу скверу, планується присвоїти йому ім'я Павла Шеремета, видатного журналіста, який трагічно загинув внаслідок замаху 20 липня 2016 року, в порядку установленому рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 432/9920 «Про затвердження Порядку найменування об'єктів міського підпорядкування, присвоєння юридичним особам та об'єктам міського підпорядкування імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій у місті Києві».

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування створення та благоустрою скверу на земельній ділянці перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва буде здійснюватися за рахунок коштів бюджету міста Києва та меценатів.

5. Позиція заінтересованих органів.

Зазначений проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Положення проекту не впливають на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадських обговорень.

8. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення дозволить збільшити рівень озеленення міста.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) - заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач - начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мальований Андрій Миколайович, тел.0674471107.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – завідувач сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Корольова Наталія Володимирівна, тел. 0983788837.

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

П. Пантелеєв

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a horizontal stroke and a small loop at the end.

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва»

Проект рішення розроблено Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

За результатами юридичної експертизи зауважуємо наступне.

1. Пунктом 2.1 Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, визначено, що сквер – це упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на такі категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісгосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

При цьому, Земельним кодексом України встановлено, що:

- до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів (стаття 50);

- до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації (стаття 51).

Згідно зі статтею 20 Земельного кодексу України:

- віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, Ради міністрів Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень;

- зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення;

- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розробляється в порядку, встановленому законом, та погоджується в порядку, встановленому статтею 186-1 цього Кодексу.

Земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна надавати статус скверу без попереднього розроблення, погодження та затвердження відповідного проекту землеустрою (вирішення в установленому порядку земельно-правових питань з віднесенням земельної ділянки до відповідної категорії земель).

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленними межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття «земельна ділянка» включає в себе три ознаки: - установлені межі; - місце розташування; - визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати зазначеним трьом ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79-1 Земельного кодексу України).

Відповідно до статті 79-1 Земельного кодексу України земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера. Формування земельних ділянок (крім випадків, визначених у частинах шостій - сьомій цієї статті) здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, надання земельній ділянці статусу скверу можливе шляхом вирішення в установленому порядку земельно-правових навіть, з урахуванням зокрема вищенаведених положень актів законодавства.

2. Проект рішення підготовлений без наведення належної інформації (обґрунтування) в пояснювальній записці до проекту рішення, а також не погоджений зокрема з Департаментом містобудування та архітектури.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління



Л.Верес

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ
НАСАДЖЕНЬ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

юр. адреса: вул. Пирогова, 4/26, м. Київ, 01030; фактична: пр-т Перемоги, 82-А, м. Київ, 03113
тел. 455-64-55, факс 453-33-13, E-mail: KPUZN@ukr.net, www.zelensvit.com.ua, код ЄДРПОУ 31753249

13.08.2018 № 236-1325
На № 30119 від 10.08.2018

Начальнику Управління екології
та природних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
Мальованому А.М.

Першому заступнику генерального
директора Київського комунального
об'єднання зеленого будівництва та
експлуатації зелених насаджень
міста «Київзеленбуд»
Зарубі Д.В.

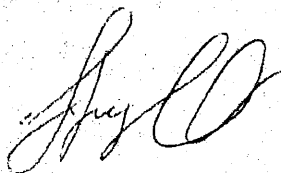
Шановний Андрію Миколайовичу!
Шановний Дмитре Васильовичу!

На виконання Вашого доручення від 10.08.2018 № 30119 у комунальному підприємстві по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва розглянуто лист колективу «Української правди» щодо присвоєння скверу на перетині вулиць Рейтарської та Стрілецької імені Павла Шеремета. У межах компетенції повідомляє наступне.

У разі надання земельній ділянці на перетині вулиць Рейтарської та Стрілецької статусу скверу, комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва не заперечує присвоєнню йому імені Павла Шеремета відповідно до вимог Порядку найменування об'єктів міського підпорядкування, присвоєння юридичним особам та об'єктам міського підпорядкування імен (псевдонімів) фізичних осіб, ювілейних та святкових дат, назв і дат історичних подій у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 432/9920.

З повагою

Заступник директора
з економічних питань



С. Круть

УКРАЇНЬСЬКА ПРАВДА

Київ, вул. Панаса Мирного 16\13 (літера А)

Тел (050) 40 51 22

E-mail: pravda@svitonline.com

<http://www.pravda.com.ua>

Київському міському
голови
Віталію Кличку

*Щодо присвоєння скверу на перетині вулиць
Рейтарська та Стрілецька
(у Шевченківському районі Києва)
імені Павла Шеремета*

Лист-прохання

Шановний пане Віталію!

Управління екології та природних ресурсів КМДА ініціювало подання проекту рішення Київради щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,25 га на перетині вулиць Рейтарська та Стрілецька в Шевченківському районі Києва.

Просимо вас присвоїти цьому скверу ім'я Павла Шеремета з метою вшанування пам'яті нашого колеги, видатного журналіста, який трагічно загинув внаслідок замаху 20 липня 2016 року.

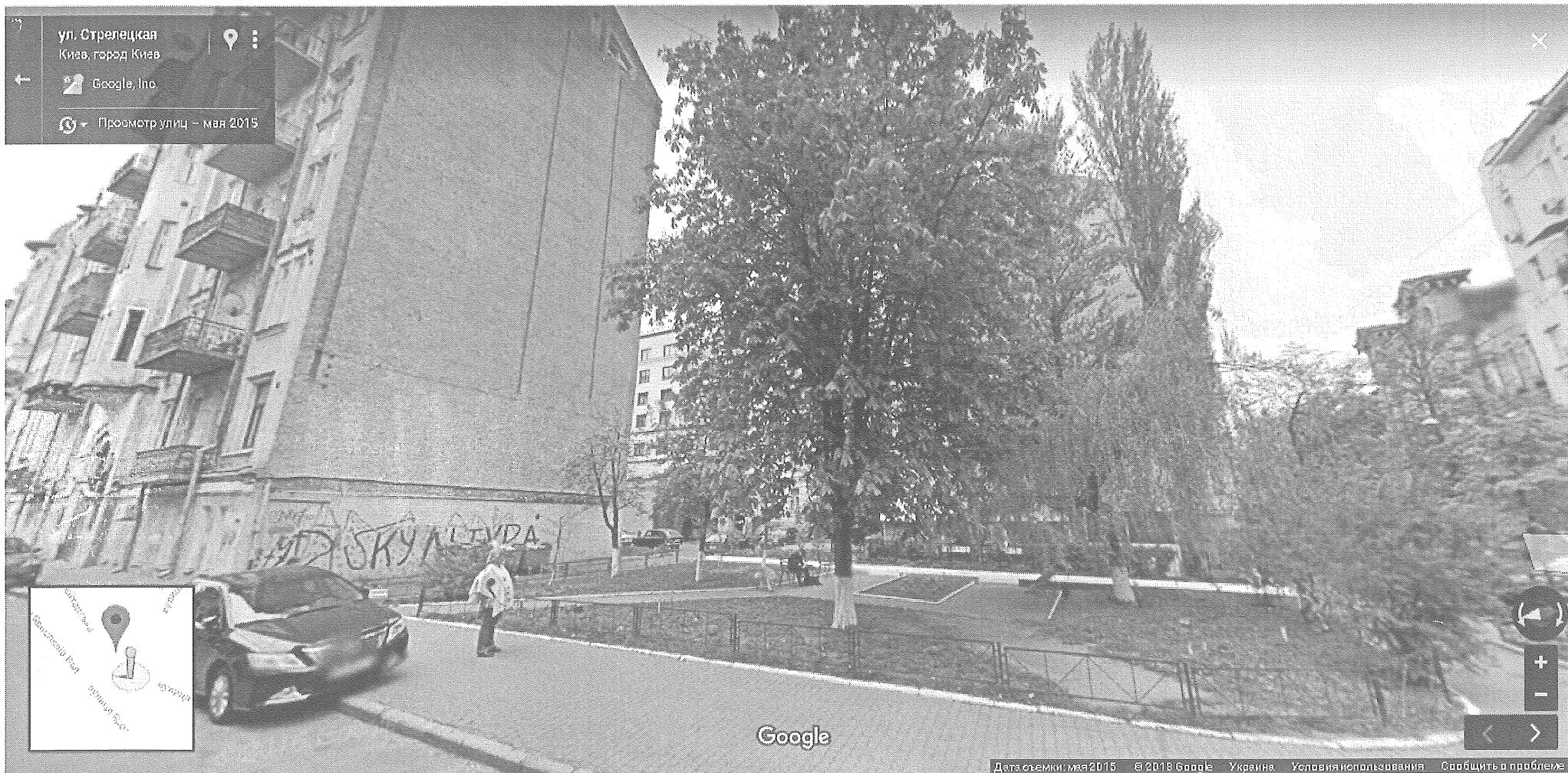
Із повагою, колектив "Української правди"

О.Притула, редактор-засновник

(Підписи колективу в додатку)

Київська міська державна
адміністрація
10.08.2018 № 30119







**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.11.2018
№08/231- 3845/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“02” листопада 2018 року

№ 08/231 – 3845/ПР



08/231-3845/MP
02.11.2018

УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

01.11.2018 № 009-224p

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26,29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на перетині вул. Рейтарської та вул. Стрілецької у Шевченківському районі м. Києва».

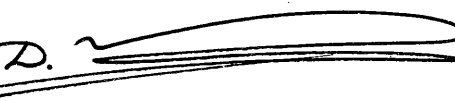
У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є Мальований Андрій Миколайович – начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (тел.0674471107).

Додатки:

- проект рішення на __ арк.;
- додаток до проекту рішення на __ арк.;
- пояснювальна записка на __ арк.;
- електронна версія зазначеного.

З повагою

Керівник апарату

 Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Олександр САВЧЕНКО
Наталія КОРОЛЬОВА
0983788837

183772