

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

## II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

374739943

|  |
| --- |
| **Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28 серпня 2019 року № 645, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СТАЛІС-ІФ»** |

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення акціонерного товариства «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» від 18 липня 2023 року № 469 (справа № 374739943), Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Унести зміни до договору оренди земельної ділянки від 28 серпня 2019 року № 645 (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:78:141:0077; площа 0,1219 га; категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; код виду цільового призначення – 11.03), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СТАЛІС-ІФ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств на вул. Новокостянтинівській, 4-а в Оболонському районі м. Києва, у зв’язку з набуттям права власності на майно (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1168885080000, номер запису про право власності 33449767 від 30.09.2019), замінивши сторону у договорі з «товариство з обмеженою відповідальністю «СТАЛІС-ІФ» на сторону «акціонерне товариство «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ».
2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 28 серпня 2019 року № 645, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 28 серпня 2019 року № 645 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» у місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладення договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки
від 28 серпня 2019 року № 645.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| Начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містобудування таземельних відносин Голова Секретар  |  Михайло ТЕРЕНТЬЄВЮрій ФЕДОРЕНКО |
| Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |

|  |  |
| --- | --- |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань транспорту, зв'язку та рекламиГолова Секретар  |  Олексій ОКОПНИЙОлесь МАЛЯРЕВИЧ |