



DP/231-3724/17
22.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Відм. у над. розв.

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину **Бодрухину Володимиру Анатолійовичу** на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування гаража

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:284:0132

Проект рішення (екз.1)
ПР-18214
до справи

K-35927



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бодрухину Володимиру Анатолійовичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9192/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бодрухину Володимиру Анатолійовичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування гаража (K-35927).

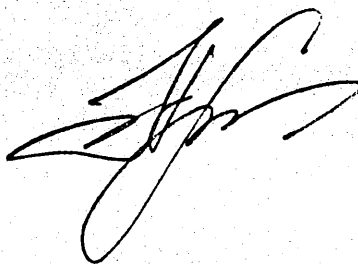
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації




О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

П. Оленіч

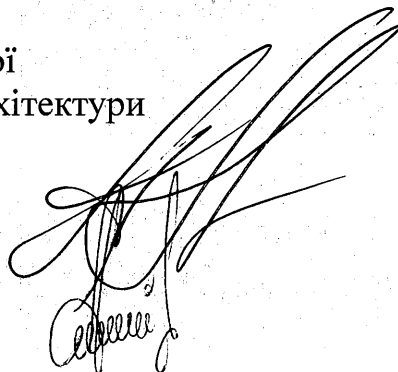
В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

26.02.2020
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування



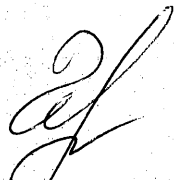
Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



І. Гармина

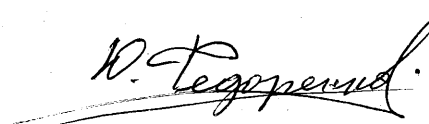
24.02.2021
Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та
земельних відносин

12.03.2020

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

СЕКРЕТАР

 ЮРІЙ ФЕДОРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34213 від 11.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Бодрухину Володимиру Анатолійовичу на
вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для
будівництва і обслуговування гаража**

До справи
№ К-35927



1. Фізична особа:

Назва **Бодрухін Володимир Анатолійович**
Клопотання **від 25.09.2018 № К-35927**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:284:0132к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лермонтова**
Площа **0,01 га**
Вид та термін користування **Власність**
Вид використання **для будівництва і обслуговування гаража**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9192/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована за межами зелених зон.

Інші особливості:

Запроектована до відведення земельна ділянка в міському земельному кадастрі не обліковується. Земельна ділянка розташована за межами прибережних захисних смуг. Громадянином Бодрухіним В.А. надано документи, що він є учасником АТО (посвідчення від 10.06.2015 № 013193).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

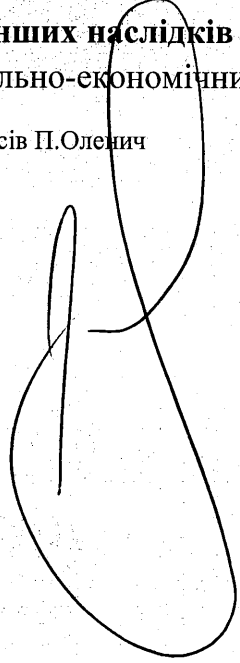
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич

