



08/231-370/PP
10.02.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

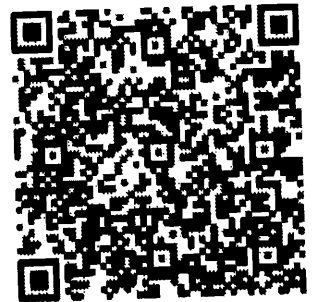
РІШЕННЯ

№ _____

Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою у 9-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 15) у Дарницькому районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
697043884
Дата: **18.12.2019**



Відповідно до пункту «д» статті 9, пункту «а» статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03 грудня 2019 року № 114/6038, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» право постійного користування земельною ділянкою площею 1,3484 га (кадастровий номер 8000000000:90:005:0035) у 9-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 15) у Дарницькому районі міста Києва, наданою відповідно до рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 525/9582, право користування якою посвідчено витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 21 серпня 2013 року № 8279048, та віднести земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови (справа № 697043884).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

/Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління /



МАРИЯ ПЕТРОВИЧ
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5222 від 10.01.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою у 9-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 15) у Дарницькому районі міста Києва

До справи
№ 697043884



1. Юридична особа:

| | |
|------------|--|
| Назва | <i>Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»</i> |
| Клопотання | <i>від 18.12.2019 № 697043884</i> |

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:90:005:0035

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, 9-ий мікрорайон житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 15)*

Площа *1,3484 га*

Вид та термін користування *припинення права постійного користування*

Вид використання *для будівництва житлових будинків, в тому числі за програмою доступного житла, з вбудовано-прибудованим дошкільним закладом*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до пункту «д» статті 9, пункту «а» статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03 грудня 2019 року № 114/6038, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: Ділянка забудована, на ділянці розміщений дитячий дошкільний заклад, який передано в експлуатацію управлінню освіти Дарницької районної у місті Києві державної адміністрації.

Наявність ДПТ: Відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану: Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території житлової забудови багатоповислої.

Правовий режим: Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва

Розташування в зеленій зоні: Земельна ділянка не відноситься до озелених територій загального користування міста Києва

Інші особливості: Рішенням Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 525/9582 комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» надано в постійне користування земельна ділянка площею 1,3484 га (кадастровий номер 8000000000:90:005:0035) у 9-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 15) у Дарницькому районі міста Києва (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 21 серпня 2013 року № 8279048).

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 10.02.2020
№08/231- 370/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“10” лютого 2020 року
№ 08/231 – 370/ПР



08/231-370/PP
10.02.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.02.2020 № 05715-СЛ-5222

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою у 9-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 15) у Дарницькому районі міста Києва» (697043884) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 697043884 на 1 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 697043884 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03.12.2019 № 114/6038 з додатками на 9 арк. в 1 прим.

З повагою

директор

Петро ОЛЕНИЧ