



08/231-3667/10
31.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" у пров. Електриків, 11 (літ. А) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

85:322:029

Проект рішення (екз.1)
ПР-11206
від 30.08.2016 до справи
К-24657



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" у пров. Електриків, 11 (літ. А) у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" у пров. Електриків, 11 (літ. А) у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,21 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-24657).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Начальник управління
аналітично-правової роботи
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


О.Поліщук
В. Дворніков


А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова комісії

В. Бондаренко

Секретар комісії

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19172 від 08.07.2016

До справи

№ К-24657



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
"КИЇВЕНЕРГО" у пров. Електриків, 11 (літ. А) у
Подільському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування нежитлового будинку**

1. Юридична особа:

Назва *Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"*
Клопотання *від 03.04.2015 № К-24657*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:322:0029к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Подільський, пров. Електриків, 11 (літ.А)*
Площа *0,21 га*
Вид та термін користування *оренда на 10 років*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована. Нежилий будинок (літ. А) загальною площею 1594,6 кв.м розташований на вул. Електриків, 11 у Подільському районі м. Києва, зареєстрований за АЕК "Київенерго" на підставі рішення Господарського суду м. Києва від 22.12.2008 та постанови Київського апеляційного господарського суду від 02.04.2009 (реєстраційне посвідчення БТІ № 005399, записано в реєстрову книгу за № 8271п від 29.07.2009). Орієнтовний відсоток забудови - 32%.

Інші особливості:

Відповідно до довідки КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА" від 16.01.2015 № 03-42 матеріалів по відведенню цієї ділянки в архівах Головкивархітектури немає.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
Дворніков В.М.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.08.2016
№08/231-3667/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“31” серпня 2016 року
№ 08/231 - 3667/ПР

08/231-3667/118
31.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.08.2016 № 057052- 16645
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" у пров. Електриків, 11 (літера А) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку” (справа К-24657) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
В.о. директора

В.Дворніков