



08/231-3663/118  
31.08.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Рябченко Ларисі Євгенівні на вул. Шоста, діл. 20-а в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

**78:139:105**

Проект рішення (екз.1)  
**ПР-11194**  
від 30.08.2016 до справи

**K-27237**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Рябченко Ларисі Євгенівні на вул. Шоста, діл. 20-а в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Рябченко Ларисі Євгенівні на вул. Шоста, діл. 20-а в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27237).

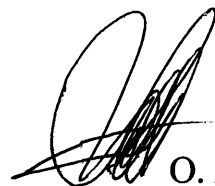
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## **ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## **ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19246 від 14.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадяниці Рябченко Ларисі Євгенівні на вул. Шоста,  
діл. 20-а в Оболонському районі м. Києва для ведення  
садівництва**

До справи  
№ К-27237



## 1. Фізична особа:

Назва *Рябченко Лариса Євгенівна*  
Клопотання *від 16.06.2016 № К-27237*  
Доручення на підготовку проекту рішення *від 16.06.2016*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:139:0105к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Оболонський, вул. Шоста, діл. 20а*  
Площа *0,05 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Цільове призначення *для ведення садівництва*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:  
*Вільна від капітальної забудови*

**Інші особливості:**

Земельна ділянка частково примикає до земельної ділянки, яка перебуває у власності чоловіка гр. Рябченко Л.Є. – Рябченко Василя Міновича (Держ. акт на власність від 05.03.2007 № 04-7-01496).

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з визнанням таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 18.06.79 № 786/19 «Про відведення земельної ділянки Київській кіностудії імені О. П. Довженка під будівництво бази натурних зйомок» згідно рішення Київради від 24.11.2005 № 450/2911.

Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території колективних садів та дач.

Земельна ділянка не входить до зеленої зони та розташована поруч з водоймою, межі прибережної захисної смуги якої не увійшли до Схеми зовнішніх меж прибережних захисних смуг об'єктів водного фонду м. Києва Мінський район (Оболонський район з 30.01.2001) та доповнення до Схеми зовнішніх меж прибережних захисних смуг об'єктів водного фонду м. Києва Оболонський район затверджених розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 16.10.2006 № 1510 та рішенням Київської міської ради від 15.03.2007 №253/914.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

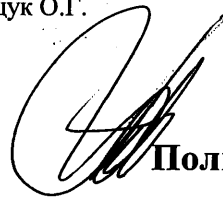
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 31.08.2016  
№08/231-3663/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

**В.ПРОКОПІВ**

“31” серпня 2016 року  
№ 08/231 - 3663/ПР

08/231-3663 / NP  
31.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

31.08.2016 № 057052- 16662  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Рябченко Ларисі Євгенівні на вул. Шоста, діл.20-а в Оболонському районі м.Києва для ведення садівництва" (справа К-27237) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук