



08/231-3636/MP  
18.10.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIІ сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дерію Євгенію Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для будівництва гаража**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки

**90:284:0129**

Проект рішення (екз.1)  
**ПР-18166**  
до справи

**К-35904**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дерію Євгенію Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 28.09.2018 №9020/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дерію Євгенію Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва гаража (К-35904).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)

П. Оленіч

В. о. начальника відділу правового забезпечення  
юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34094 від 04.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:  
*Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дерію  
Євгенію Григоровичу на вул. Лермонтова у  
Дарницькому районі м. Києва для будівництва гаража*

До справи

№ К-35904



## 1. Фізична особа:

Назва *Дерій Євгеній Григорович*  
Клопотання *від 21.09.2018 № К-35904*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:284:0129к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лермонтова*  
Площа *0,01 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Вид використання *для будівництва гаража*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118. Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Наявність ДПТ:

*Відсутній*

Функціональне призначення згідно Генплану:

*Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 28.09.2018 №9020/0/12-53/12-03-18).*

Правовий режим:

*Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва*

Розташування в зеленій зоні:

*Земельна ділянка розташована поза межами зеленої зони*

Інші особливості:

*Запроектована до відведення земельна ділянка в міському земельному кадастрі не обліковується. Земельна ділянка розташована за межами прибережних захисних смуг. Детальний план території не затверджено. Громадянином Дерієм Є.Г. надано документи, що він є учасником АТО (посвідчення від 27.05.2015 № 236613).*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту  
земельних ресурсів

**П.Оленич**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.10.2018  
№08/231- 3636/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*В.ПРОКОПІВ*

“18” жовтня 2018 року  
№ 08/231 – 3636/ПР

08/231-3636/MP  
18.10.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрецастик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dcr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.10.2018 № 05715-22244

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови -  
секретарю Київради  
**Прокопіву В.В.**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дерію Євгенію Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для будівництва гаража" (Справа К-35904) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,  
Директор

П. Оленич