



08/231-3636/1P  
18.10.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

*Водит. у нав. год.*

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дерію Євгенію Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для будівництва гаража

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки

90:284:0129

Проект рішення (екз.1)

ПР-18166

до справи

**K-35904**



2 347015 081661

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дерію Євгенію Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 28.09.2018 №9020/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дерію Євгенію Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва гаража (K-35904).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

П. Оленіч

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

М. Дегтяренко

**ПОГОДЖЕНО:**

26.02.2020  
Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

І. Таршина

12.03.2020

24.02.2021  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування та  
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

СЕКРЕТАР

Юрій ФЕДОРЕНКО

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34094 від 04.10.2018

До справи  
№ К-35904



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дерію  
Євгенію Григоровичу на вул. Лермонтова у  
Дарницькому районі м. Києва для будівництва гаража**

## 1. Фізична особа:

Назва *Дерій Євгеній Григорович*  
Клопотання *від 21.09.2018 № К-35904*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:284:0129к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лермонтова*  
Площа *0,01 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Вид використання *для будівництва гаража*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Наявність ДПТ:

*Відсутній*

Функціональне призначення згідно Генплану:

*Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 28.09.2018 №9020/0/12-53/12-03-18).*

Правовий режим:

*Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва*

Розташування в зеленій зоні:

*Земельна ділянка розташована поза межами зеленої зони*

Інші особливості:

*Запроектована до відведення земельна ділянка в міському земельному кадастрі не обліковується. Земельна ділянка розташована за межами прибережних захисних смуг. Детальний план території не затверджено. Громадянином Дерієм Є.Г. надано документи, що він є учасником АТО (посвідчення від 27.05.2015 № 236613).*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**П.Оленич**

