



08/231-3588/14
29.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю Українському проектно-технологічному малому підприємству "УКРПРОЕКТМОНТАЖ" та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮТА" у пров. Тараса Шевченка, 13/21-б у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

76:088:006

Проект рішення (екз.1)
ПР-11134
від 23.08.2016 до справи

K-27244



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю Українському проектно-технологічному малому підприємству "УКРПРОЕКТМОНТАЖ" та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮТА" у пров. Тараса Шевченка, 13/21-б у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю Українському проектно-технологічному малому підприємству "УКРПРОЕКТМОНТАЖ" та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮТА" у пров. Тараса Шевченка, 13/21-б у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27244).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19532 від 27.07.2016

До справи

№ К-27244



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
товариству з обмеженою відповідальністю
Українському проектно-технологічному малому
підприємству "УКРПРОЕКТМОНТАЖ" та
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮТА" у пров. Тараса
Шевченка, 13/21-б у Шевченківському районі м. Києва
для експлуатації та обслуговування адміністративно-
офісної будівлі**

1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю українське проектно-технологічне мале підприємство "Укрпроектмонтаж" | Товариство з обмеженою відповідальністю "Юта"*
Клопотання *від 12.07.2016 № К-27244*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:088:0006к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, пров. Тараса Шевченка, 13/21б*
Площа *0,02 га*
Вид та термін користування *оренда на 15 років*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована нежитловим будинком загальною площею 325,60 кв.м, який перебуває у власності ТОВ Українське проектно-технологічне мале підприємство "Укрпроектмонтаж" (34/100, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.10.2014 № 27605105) та ТОВ "Юта" (66/100, договір купівлі-продажу частини нежитлового будинку від 25.12.2003). Орієнтовна площа забудови 95 %.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

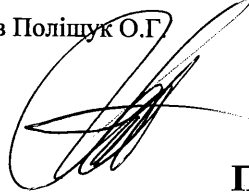
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

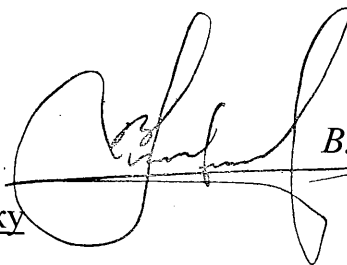
Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.08.2016
№08/231-3588/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома


В.ПРОКОПІВ

“29” серпня 2016 року
№ 08/231 - 3588/ПР

08/231-3588/14
29.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

ds. 08.2016 № 057052-16363
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю Українському проектно-технологічному малому підприємству «УКРПРОЕКТМОНТАЖ» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮТА» у пров. Тараса Шевченка, 13/21-б у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі" (справа К-27244) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук