



08/231-355/12P  
01.02.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шинкаренку Олександрю Івановичу на вул. Челюскінців, 5-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

90:274:0052

Проект рішення (екз.1)  
ПР-15263  
до справи

**K-32353**



2 347015 052630

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шинкаренку Олександрю Івановичу на вул. Челюскінців, 5-в у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шинкаренку Олександрю Івановичу на вул. Челюскінців, 5-в у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32353).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації



О. Спасибко

в.о. Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук  
В. Яворчик

в.о. Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28527 від 24.11.2017

До справи

№ К-32353

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадянину Шинкаренку Олександр Івановичу на вул.  
Челюскінців, 5-в у Дарницькому районі м. Києва для  
будівництва і обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд**



## 1. Фізична особа:

Назва **Шинкаренко Олександр Іванович**  
Клопотання **від 17.11.2017 № К-32353**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:274:0052к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, вул. Челюскінців, 5б**  
Площа **0,03 га**  
Вид та термін користування **Власність**  
Вид використання **для будівництва і обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розташована господарча споруда (теплиця).*

Інші особливості:

*За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка обліковується за гр. Шинкаренко Л. П. та за гр. Шинкаренко В. І. (нині покійний). Земельна ділянка примикає до присадибної ділянки, яка є власністю гр. Шинкаренко Н.І. (державний акт на право власності на земельну ділянку від 12.03.2005 № 10-7-03463), нотаріально засвідчена згода на відведення земельної ділянки від 18.04.2016 № 1430. Земельна ділянка площею 0,26 га надавалась Шинкаренко Н. І. наказом по радгоспу Бортничі від 19.04.59 р. № 252. Відповідно до Генерального плану міста Києва, територія за функціональним призначенням належить до житлової садибної забудови. Детальний план території не розроблено. Земельна ділянка розташована за межами червоних ліній вулиці Челюскінців.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.О. Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.

В. Форміков



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

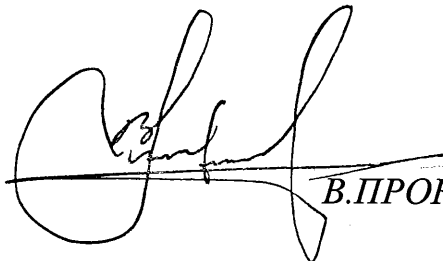
---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 01.02.2018  
№08/231-355/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.



**В.ПРОКОПІВ**

“05” лютого 2018 року  
№ 08/231 – 355/ПР



08/231-355/17P  
01.02.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

01.02.2018 № 057052- 2309  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шинкаренку Олександрю Івановичу на вул. Челюскінців, 5-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-32353) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
В.о. директора

В. Дворніков