



08/231 - 3520/17P  
24.09.2021

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання громадянину Реві Олександрові Віталійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на просп. Броварському, 111, діл. № 7 у Деснянському районі міста Києва



515501146

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Реві Олександрові Віталійовичу на просп. Броварському, 111, діл. № 7 у Деснянському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянину Реві Олександрові Віталійовичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,12 га у власність для ведення садівництва на просп. Броварському, 111, діл. № 7 у Деснянському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 515501146).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Віталій КЛИЧКО

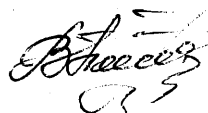
Київський міський голова

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

 Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 Валентина ПЕЛИХ

В.о. начальника юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 Марія ДЕГТЯРЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

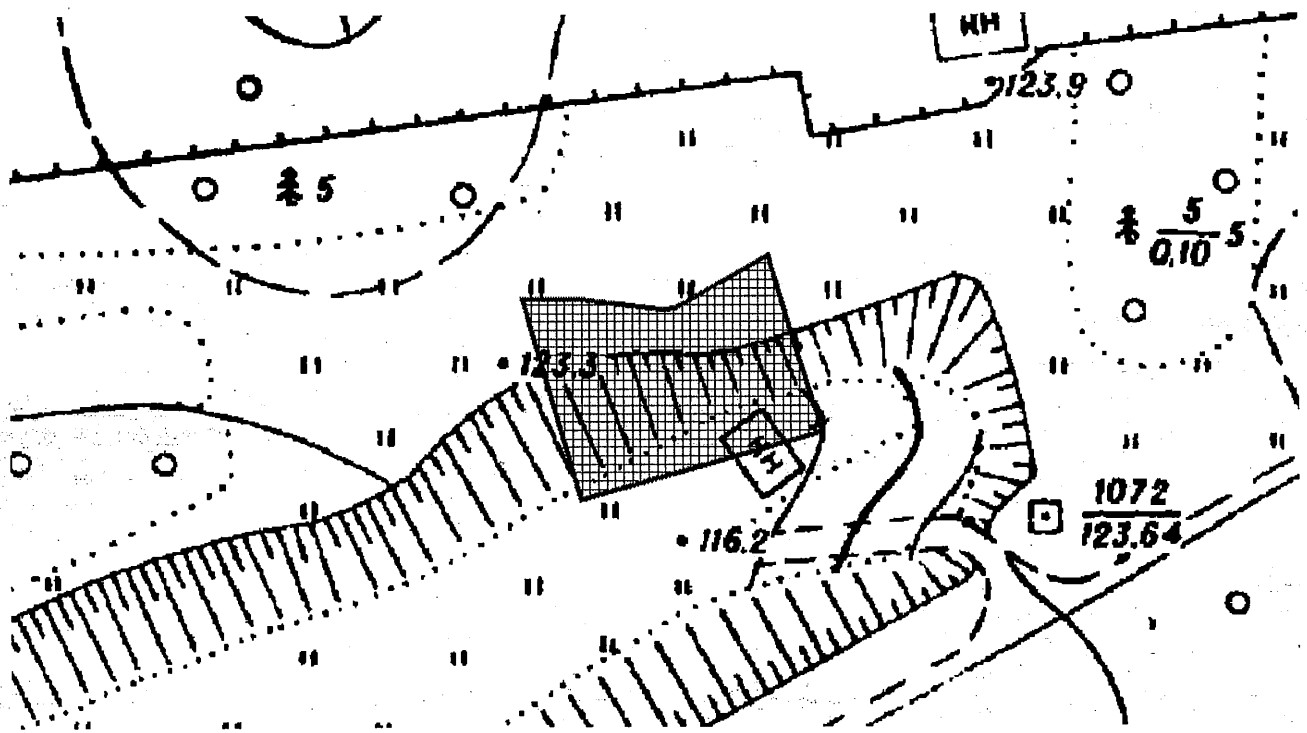
Валентина ПОЛОЖИШНИК



Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення**  
**земельної ділянки.**

клопотання	від 17.08.2021 № 515501146
код земельної ділянки	62:345:0116
юридична/фізична особа	Рева Олександр Віталійович
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Деснянський, просп. Броварський, 111, діл. № 7
вид землекористування	власність
вид використання земельної ділянки	для ведення садівництва
орієнтовний розмір	0,12 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-27500 від 17.09.2021

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання громадянину Реві Олександр Віталійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на просп. Броварському, 111, діл. № 7 у Деснянському районі міста Києва**

До кадастрової справи  
№ 515501146



## 1. Фізична особа:

ПІБ:

*Рева Олександр Віталійович*

Клопотання:

*від 17.08.2021 номер 515501146*

## 2. Відомості про земельну ділянку (№ 62:345:0116).

Місце розташування (адреса):	<i>місто Київ, р-н Деснянський, просп. Броварський, 111, діл. № 7</i>
Площа:	<i>0,12 га</i>
Вид та термін права:	<i>власність</i>
Вид використання:	<i>для ведення садівництва</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	<i>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до сільськогосподарської території (витяг з містобудівного кадастру, наданий листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.08.2021 № 055-19133).</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>

<b>Інші особливості:</b>	<p>Земельна ділянка входить в межі земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:345:0033), по якій Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу фізичній особі вказаної земельної ділянки у власність для ведення садівництва. Проект рішення разом зі справою А-23468 знаходиться на розгляді в Київській міській раді. Станом на 17.09.2021 Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.</p>
--------------------------	--

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

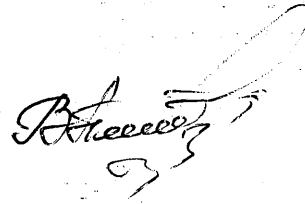
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

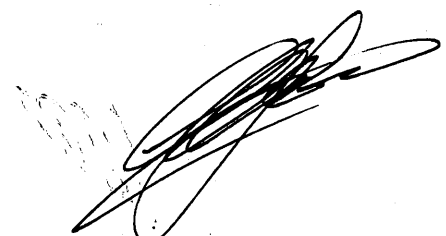
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Терентьеву М.О.  
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 24.09.2021  
№ 08/231-3520/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

ВОЛОДИМИР БОНДАРЕНКО

“24” вересня 2021 року  
№ 08/231-3520/ПР

08/231-3520/ПР  
24.09.2021



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

24.09.2021 № 05715-СЛ-27500

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Реві Олександрові Віталійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на просп. Броварському, 111, діл. № 7 у Деснянському районі міста Києва» (515501146) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 515501146 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи на 9 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ