



08/231-3512/17P  
21.11.2019

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання громадянці Науменко Людмилі Михайлівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Садовій, 20 (садове товариство «Дніпровський-2») в Оболонському районі міста Києва



510801556

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Науменко Людмилі Михайлівні на вул. Садовій, 20 (садове товариство «Дніпровський-2») в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянці Науменко Людмилі Михайлівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,03 га у власність для індивідуального садівництва на вул. Садовій, 20 (садове товариство «Дніпровський-2») в Оболонському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 510801556).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

/ Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)/



ALLA VASILENKO  
Алла ВАСИЛЕНКО

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-2004 від 18.10.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання громадянці Науменко Людмилі Михайлівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Садовій, 20 (садове товариство «Дніпровський-2») в Оболонському районі міста Києва**

До кадастрової справи  
№ 510801556



## 1. Фізична особа:

ПІБ: Науменко Людмила Михайлівна  
Клопотання: від 27.09.2019 номер 510801556

## 2. Відомості про земельну ділянку (№ 78:210:0193)

Місце розташування (адреса): м. Київ, р-н Оболонський, вул. Садова, 20 (садове товариство «Дніпровський-2»)

Площа: 0,03 га

Вид та термін права: власність

Вид використання: для індивідуального садівництва

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Відсутній.
Функціональне призначення згідно Генплану:	Території колективних садів та дач.
Правовий режим:	Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.
Інші особливості:	Земельна ділянка, щодо якої подано клопотання, примикає до земельної ділянки площею 0,0197 га, кадастровий номер 8000000000:78:210:0184, яка перебуває у власності громадянки Науменко Л.М. для ведення садівництва та набута у власність відповідно до рішення Оболонського районного суду від 01.06.2012 № 2-2517/12 в порядку спадкування (інформаційна довідка громадянки Науменко Л.М, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.03.2014 № 18997325)

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

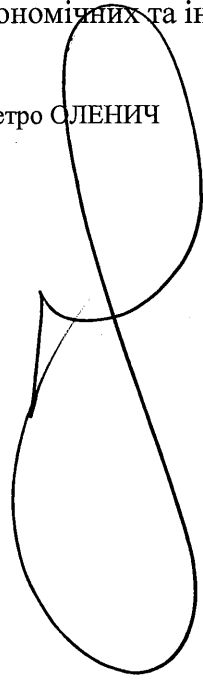
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

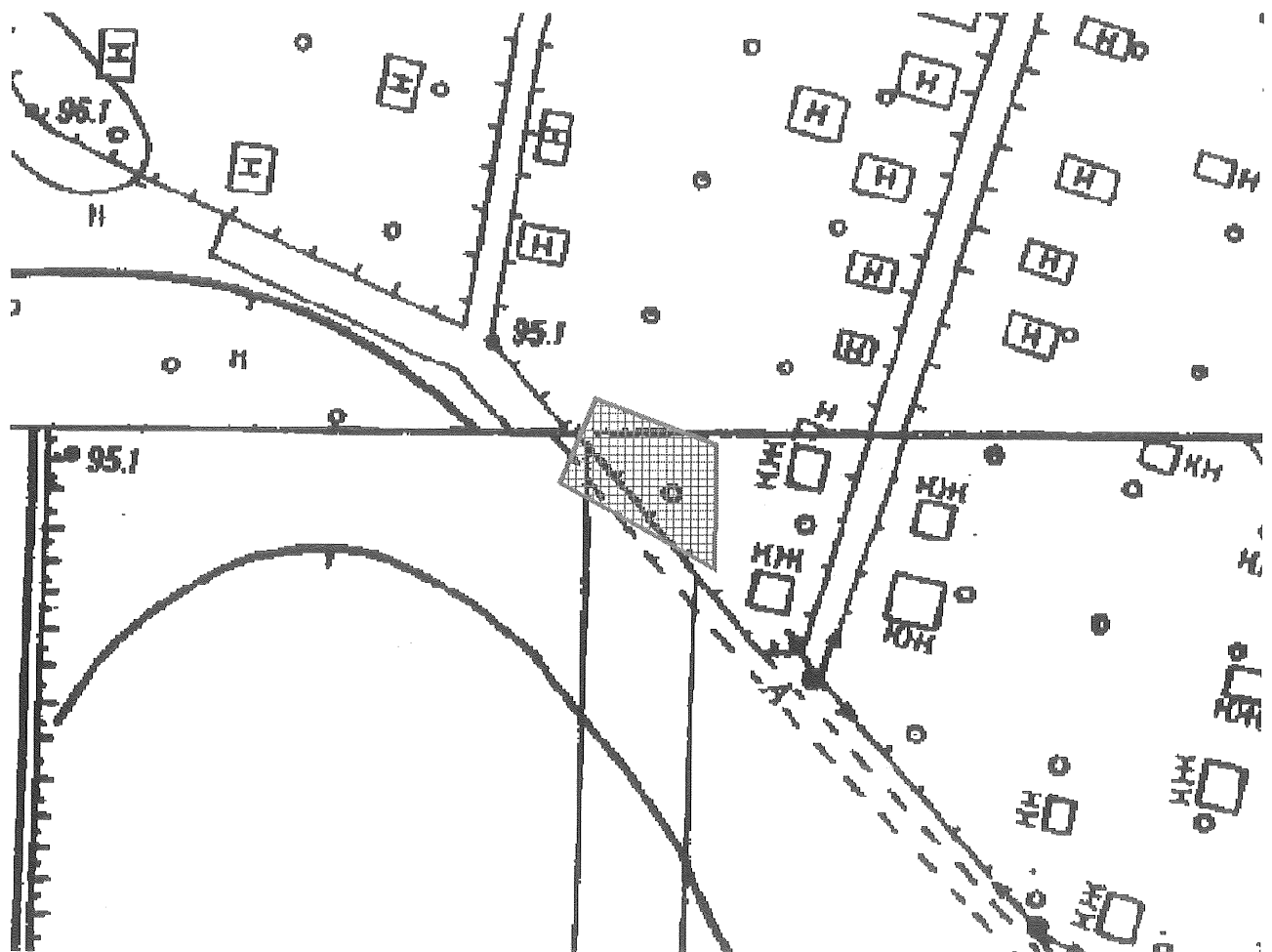
Директор Департаменту  
земельних ресурсів

**Петро ОЛЕНИЧ**



**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання	від 27.09.2019 № 510801556
код земельної ділянки	78:210:0193
юридична/фізична особа	Науменко Людмила Михайлівна
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Оболонський, вул. Садова, 20 (садове товариство «Дніпровський-2»)
вид землекористування	власність
вид користування земельної ділянки	для індивідуального садівництва
орієнтовний розмір	0,03 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 21.11.2019  
№08/231- 3512/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*В.ПРОКОПІВ*

“21” листопада 2019 року  
№ 08/231 – 3512/ПР



08/231-3512/17P  
21.11.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kmda.gov.ua](mailto:dzr@kmda.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.19 № 05715-СЛ-2004  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику Київського міського голови -  
секретарю Київської міської ради  
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Науменко Людмилі Михайлівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Садовій, 20 (садове товариство «Дніпровський-2») в Оболонському районі міста Києва» (510801556) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 510801556 на 1 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- план-схема до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія рішення Оболонського районного суду м. Києва від 01.06.2012 № 2-2517/12 на 3 арк. в 1 примірнику;
- клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з додатками до нього на 9 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

Петро ОЛЕНИЧ