



08/231-3510/17P
24.11.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання громадянину Лещуку Павлу Васильовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. 70-тій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі міста Києва



627950103

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лещуку Павлу Васильовичу на вул. 70-тій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності"; пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину Лещуку Павлу Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,03 га у власність для ведення колективного садівництва на вул. 70-тій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 627950103).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

/Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)/



~~Мари́я ПЕТРАВИЧ~~
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-297 від 20.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання громадянину Лещуку Павлу Васильовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. 70-тій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 627950103



1. Фізична особа:

Назва: *Лещук Павло Васильович*

Клопотання: *від 24.07.2019 номер 627950103*

2. Відомості про земельну ділянку (№ 90:968:0041)

Місце розташування (адреса): *м. Київ, р-н Дарницький, вул. 70-та Садова, діл. 109*

Площа: *0,03 га.*

Вид та термін користування: *власність*

Вид використання: *для ведення колективного садівництва*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель
і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови.

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення
згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (існуючі) (витяг з містобудівного кадастру від 29 липня 2019 року № 7406/0/12-4/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій
зоні:

Розташована поза межами зеленої зони.

Інші особливості:

Земельна ділянка знаходиться на території садівницького товариства «Будівельник-1». Громадянин Лещук П. В. є членом садівницького товариства «Будівельник – 1» (довідка від 17.09.2019 б/н). На зазначену земельну ділянку іншими фізичними особами розроблені проекти землеустрою щодо її відведення (справи А-18631 та А-17314). Рішення щодо відведення вказаної земельної ділянки Київською міською радою не приймалося.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

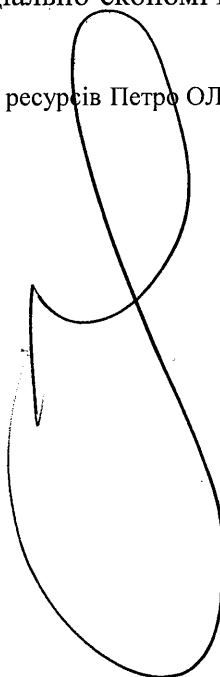
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 21.11.2019
№08/231- 3510/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“21” листопада 2019 року
№ 08/231 – 3510/ПР



08/231-3510/17P
21.11.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.19 № 05715-СЛ-297
на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Лещуку Павлу Васильовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. 70-тій Садовій, діл. 109 у Дарницькому районі міста Києва» (627950103) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради № 627950103 з план-схемою на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання № 627950103 на 13 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ