



08/031-34/17P  
10.01.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ "УКРРІЧФЛОТ" на вул. Електриків, 10 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та реконструкції об'єктів та адміністративних будівель підприємства транспорту

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

85:320:0118

Проект рішення (екз.1)  
ПР-15040  
до справи

**K-31966**



2 347015 050407

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ "УКРРІЧФЛОТ" на вул. Електриків, 10 у Подільському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка відноситься до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 03.11.2017 № 9506/0/12-2/12-03-17), керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ "УКРРІЧФЛОТ" на вул. Електриків, 10 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,17 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 25 років для експлуатації та реконструкції об'єктів та адміністративних будівель підприємства транспорту (K-31966).

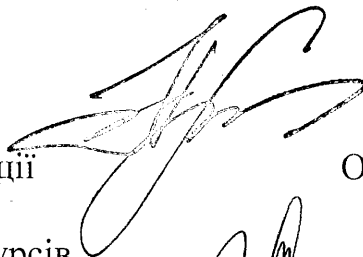
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ К-31966/1 від 08.11.2017

До справи

№ К-31966



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ  
"СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ "УКРРІЧФЛОТ" на  
вул. Електриків, 10 у Подільському районі м. Києва для  
експлуатації та реконструкції об'єктів та  
адміністративних будівель підприємства транспорту**

## 1. Юридична особа:

Назва *Публічне акціонерне товариство "Судноплавна компанія"УКРРІЧФЛОТ"*  
Клопотання *від 20.10.2017 № К-31966*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:320:0118к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Подільський, вул. Електриків, 10*  
Площа *0,17 га*  
Вид та термін користування *оренда на 25 років*  
Вид використання *для експлуатації та реконструкції об'єктів та адміністративних будівель підприємства транспорту*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована . Майновий комплекс загальною площею 757,40 кв.м (літера А - будівля складу базисного площею 670,60 кв.м, літера Б - будівля прохідної складу площею 24,00 кв.м, літера В - будівля зарядної станції площею 62,80 кв.м) на вул. Електриків, 10 у Подільському районі м. Києва (ресстраційний номер ОНМ: 241212380385) зареєстрований за ПАТ "Судноплавна компанія "УКРРІЧФЛОТ" на підставі свідоцтва про право власності на майновий комплекс від 11.02.2004, серія та номер МК №010007989.*

Інші особливості:

*Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. За чинною містобудівною документацією належить до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 03.11.2017 № 9506/0/12-2/12-03-17).*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

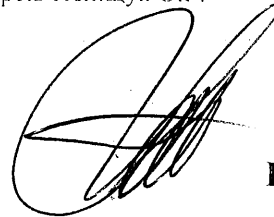
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



## Київський міський голова

---

Мищенко О.Г.  
Окопному О.Ю.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.01.2018  
№ 08/231-34/ІР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Давтяну Д.О. – до відома

*В. КЛИЧКО*

“10” січня 2018 року  
№ 08/231 – 34/ІР



08/231-34/MP  
10.01.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

04.01.2018 № 057052- 233  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ "УКРРІЧФЛОТ" на вул. Електриків, 10 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та реконструкції об'єктів та адміністративних будівель підприємства транспорту" (справа К-31966) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук