



08/231-3490/np  
11.10.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на просп. Героїв Сталінграда, 9-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

78:099:0156  
78:099:0157

Проект рішення (екз.1)  
ПР-17917  
до справи

**K-35801**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на просп. Героїв Сталінграда, 9-а в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на просп. Героїв Сталінграда, 9-а в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,01 га; 0,01 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35801).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)

П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення  
юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства та  
паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33736/3 від 21.09.2018

До справи

№ К-35801

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
спеціалізованому водогосподарському комунальному  
підприємству виконавчого органу Київської міської  
ради (Київської міської державної адміністрації)  
"Київводфонд" на просп. Героїв Сталінграда, 9-а в  
Оболонському районі м. Києва для експлуатації та  
обслуговування бюветного комплексу**



## 1. Юридична особа:

Назва	<i>Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<b>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА</b> Код ЄДРПОУ засновника: 22883141 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36 <b>КОЗЛОВСЬКА СВІТЛАНА СТАНІСЛАВІВНА - керівник з 21.09.2015</b>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<b>Відсутній</b>
Клопотання	<b>від 07.09.2018 № К-35801</b>

## 2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:099:0156к; 8000000000:78:099:0157к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 9а</i>
Площа	<i>0,01 га   0,01 га</i>
Вид використання	<i>для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки.**

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (бюветний комплекс розпорядженням КМДА від 07.09.2011 N 1630 (із змінами, внесеними розпорядженням КМДА від 21.12.2017 № 1656) закріплений на праві господарського відання СВКП «Київводфонд», акт приймання-передачі від 03.01.2012).

Інші особливості:

Земельні ділянки передбачені до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.

ДПТ або план зонування відсутні.

Відповідно до Генерального плану міста - території багатопверхової житлової забудови.

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту  
земельних ресурсів

**П.Оленич**



**План-схема  
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної  
ділянки**

клопотання - від 07.09.2018 № К-35801

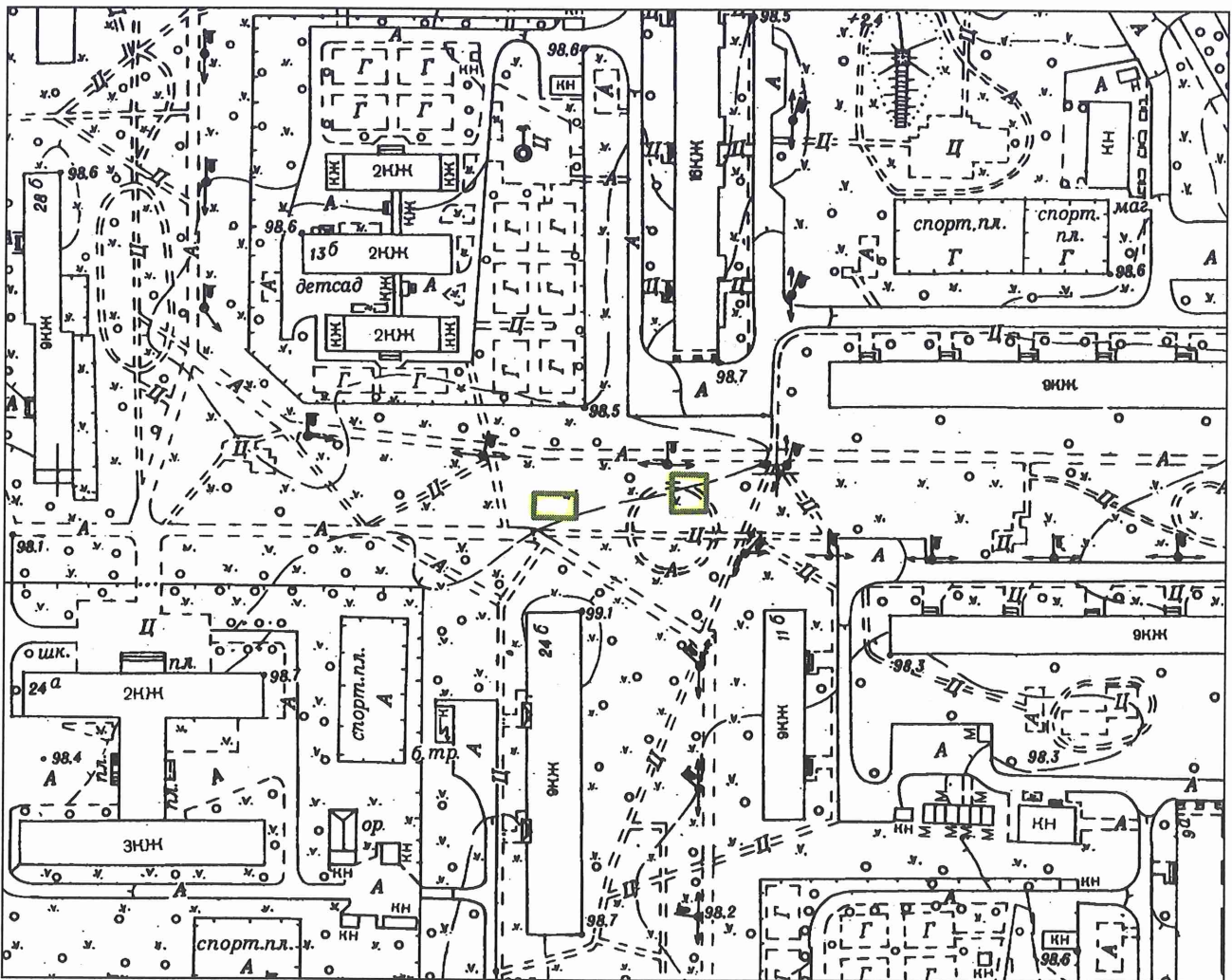
код земельної ділянки - 78:099:0156к| 78:099:0157к

юрідична/фізична особа - Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 9а

вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування біюетного комплексу

орієнтовний розмір - 0,01 га| 0,01 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Бондаренку В.Д.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.10.2018  
№08/231- 3490/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Пантелєєву П.О. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“11 ” жовтня 2018 року  
№ 08/231 – 3490/ПР



08/231-3490/118  
11.10.2018

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [czr@kievcity.gov.ua](mailto:czr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

10.10.2018 № 05715-21512  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови -  
секретарю Київради  
**Прокопіву В.В.**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на просп. Героїв Сталінграда, 9-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу" (Справа К-35801) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,  
Директор

П. Оленич