



08/231-3420/HP  
09.10.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х<sup>т</sup> сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

*Відм. у нар. розб.*

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Русін Тетяні Іванівні у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:  
**62:499:0024**

Проект рішення (екз.1)  
**ПР-17943**  
до справи

**K-35718**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Русін Тетяні Іванівні у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 № 925/925 вказана земельна ділянка передана у власність фізичній особі, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Русін Тетяні Іванівні у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-35718).

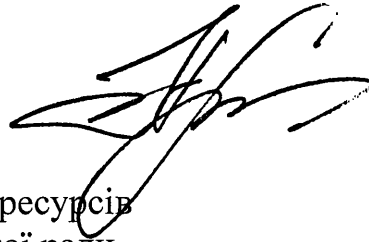
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації




О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

П.Оленич

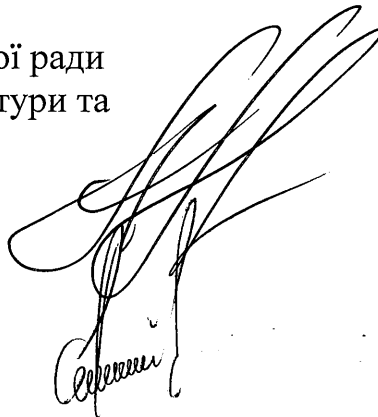
В.о. начальника відділу правового забезпечення  
юридичного управління Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

**ПОГОДЖЕНО:**

28.02.2020  
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування



Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради



І.Таршина  
12.03.2020

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33778 від 19.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Русін Тетяні Іванівні у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

До справи  
№ К-35718



## 1. Фізична особа:

Назва *Русін Тетяна Іванівна*  
Клопотання *від 31.08.2018 № К-35718*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:499:0024к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, Биківня*  
Площа *0,10 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, та ДПТ с. Биківня, затвердженого рішенням Київради від 14.04.2016 № 330/330, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 17.09.2018 № 8563/0/12-53/12-03-18).*

*Враховуючи рішення Київради від 12.02.2015 № 63/928 «Про вишанування Героїв Небесної Сотні», рішенням Київради від 28.07.2016 № 925/925 вказана земельна ділянка передана у власність фізичній особі – родичу загиблого Героя Небесної Сотні, інформація про реєстрацію права власності на вказану земельну ділянку в Департаменті земельних ресурсів відсутня.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**П.Оленич**

