



08/231- 3402/08
09.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI. сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству "Державний дорожній науково-дослідний інститут імені М.П.Шульгіна" на вул. Каунаській, 3 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

63:127:0080

Проект рішення (екз.1)
ПР-17930
до справи

K-35752



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству "Державний дорожній науково-дослідний інститут імені М.П.Шульгіна" на вул. Каунаській, 3 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству "Державний дорожній науково-дослідний інститут імені М.П.Шульгіна" на вул. Каунаській, 3 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка державної власності) для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35752).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

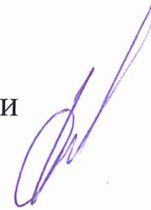


О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської
ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

Г. Старостенко

Секретар

Н. Шульга

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33853 від 20.09.2018

До справи

№ К-35752

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Державному підприємству "Державний дорожній
науково-дослідний інститут імені М.П.Шульгіна" на
вул. Каунаській, 3 у Дніпровському районі м. Києва для
будівництва та обслуговування будівель і споруд
закладів науки**



1. Юридична особа:

| | |
|---|---|
| Назва | <i>Державне підприємство "Державний дорожній науково-дослідний інститут імені М.П.Шульгіна"</i> |
| Перелік засновників (учасників) юридичної особи | — |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) | — |
| Клопотання | <i>від 04.09.2018 № К-35752</i> |

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:127:0080к)

| | |
|-----------------------------|---|
| Місце розташування (адреса) | <i>м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Каунаська, 3</i> |
| Площа | <i>0,34 га</i> |
| Вид використання | <i>для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки</i> |

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, на ділянці розташована виробнича будівля - лабораторна база площею 665,9 кв. м, яка перебуває на балансі ДП "Державний дорожній науково-дослідний інститут імені М.П.Шульгіна" (лист фонду Державного майна України від 27.05.2016 № 10-15-9717).

Наявність ДПТ:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 825/1689 «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва» ділянка відноситься до території наукових інститутів.

Функціональне призначення згідно Генплану:
Відповідно до Генерального плану м. Києва до 2020 року земельна ділянка за функціональним призначенням належить до промислових територій.

Розташування в зеленій зоні:

ні

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич

**План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки**

клопотання - від 04.09.2018 № К-35752

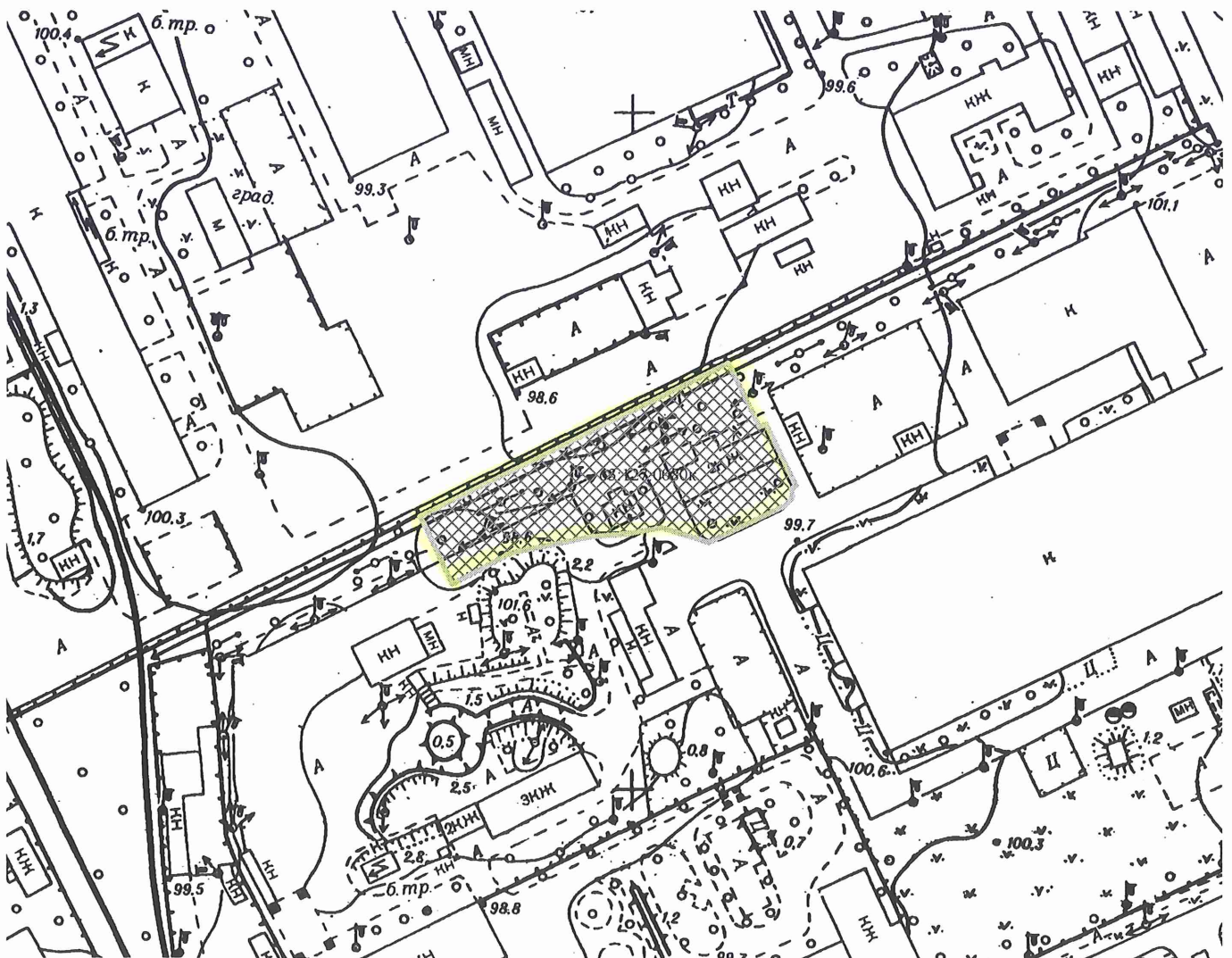
код земельної ділянки - 63:127:0080к

юрідична/фізична особа - Державне підприємство "Державний дорожній науково-дослідний інститут імені М.П.Шульгіна"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Каунаська, 3

вид використання земельної ділянки - для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки

орієнтовний розмір - 0,34 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.10.2018
№08/231- 3402/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Мондриївському В.М. – до відома



В.ПРОКОПІВ

“09” жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3402/ПР

08/231-3402/MP
09.10.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.10.2018 № 05715-21399
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству "Державний дорожній науково-дослідний інститут імені М.П.Шульгіна" на вул. Каунаській, 3 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки" (Справа К-35752) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич