



08/231-3306/1P
02.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Цесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації житлового будинку та благоустрою прилеглої території

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:112:027

Проект рішення (екз.1)
ПР-10877
від 27.07.2016 до справи

K-24966



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації житлового будинку та благоустрою прилеглої території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-24966).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19063 від 01.07.2016

До справи

№ К-24966



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальному підприємству з утримання та
експлуатації житлового фонду спеціального
призначення "Спецжитлофонд" на вул. Платона
Майбороди, 25-б у Шевченківському районі м. Києва
для експлуатації житлового будинку та благоустрою
прилеглої території**

1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство з утримання та експлуатації
житлового фонду спеціального призначення
"Спецжитлофонд"**

Клопотання **від 22.06.2015 № К-24966**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:112:0027к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Платона Майбороди,
25б**

Площа **0,23 га**

Вид та термін користування **Постійне користування**

Цільове призначення **для експлуатації житлового будинку та благоустрою
прилеглої території**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована житловим будинком, який розпорядженням КМДА від 26.05.2015 № 506 закріплений на праві господарського відання за КП з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд". Орієнтовна площа забудови 15 %.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

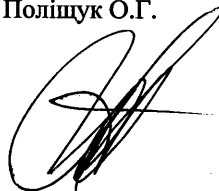
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



Київський міський голова

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.08.2016
№ 08/231-3306/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.КЛИЧКО

“02” серпня 2016 року
№ 08/231 – 3306/ПР

08/231 - 3306 / NP
02.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

д.с. 07.08.16 № 057052- 14703
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації житлового будинку та благоустрою прилеглої території" (справа К-24966) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук