



08/231-326/178

02.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" на вул. Радистів у Деснянському районі м.Києва для дачного будівництва з метою перенесення Русанівських та Воскресенських садів з траси будівництва Подільського мостового переходу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:038:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-12755
від 01.02.2017 до справи

K-28455



Розглянувши клопотання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" на вул. Радистів у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 79-1 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" на вул. Радистів у Деснянському районі м.Києва площею 14,8937 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва), яка перебуває в постійному користуванні комунального підприємства "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" на підставі державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 29.11.2006 №08-9-00016, згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-28455).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22191 від 27.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" на вул. Радистів у Деснянському районі м.Києва для дачного будівництва з метою перенесення Русанівських та Воскресенських садів з траси будівництва Подільського мостового переходу

До справи
№ К-28455



2 347015 321910

1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"*
Клопотання *від 02.12.2016 № К-28455*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:038:0004)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, вул. Радистів*
Площа *14,8937 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Цільове призначення *для дачного будівництва з метою перенесення Русанівських та Воскресенських садів з траси будівництва Подільського мостового переходу*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована частково. На земельній ділянці розташовані збудовані індивідуальні дачні будинки громадян, які відселенні з траси будівництва Подільського мостового переходу.

Інші особливості:

Земельна ділянка надана Комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" у постійне користування для дачного будівництва з метою перенесення Русанівських та Воскресенських садів з траси будівництва Подільського мостового переходу рішеннями Київради від 13.07.2006 № 42/42, що посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 29.11.2006 № 08-9-00016.

Поділ здійснюється з метою припинення права користування частинами земельної ділянки та формування нових ділянок, які будуть передаватись у власність садоводам у якості компенсації, в зв'язку із їх відселенням з траси будівництва Подільського мостового переходу (заява Комунального підприємства "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" від 23.11.2016 року).

Детальний план території в межах якої знаходиться запроектована земельна ділянка відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

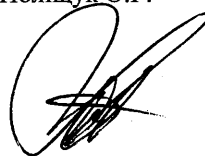
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.02.2017
№08/231 – 326/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“02” лютого 2017 року
№ 08/231 – 326/ПР

08/231-326/114
02.02.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.02.2017 № 057052- 1698
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» на вул. Радистів у Деснянському районі м. Києва для дачного будівництва з метою перенесення Русанівських та Воскресенських садів з траси будівництва Подільського мостового переходу» (справа К-28455) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту

О. Полішук