



09/231-3225/MP
21.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Генерала Наумова, 25 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування артезіанських свердловин

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:053:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-14957
до справи

К-32026



2 347015 049579

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Генерала Наумова, 25 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Генерала Наумова, 25 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,32 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації та обслуговування артезіанських свердловин згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32026).

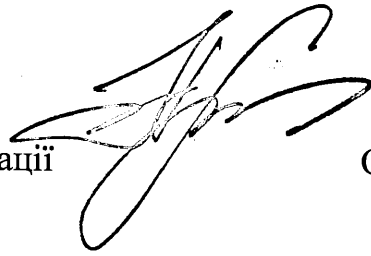
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

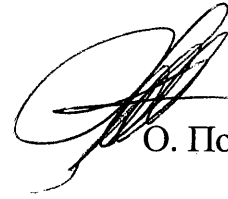
ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27748 від 10.11.2017

До справи

№ К-32026



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
приватному акціонерному товариству "Акціонерна
компанія "Київводоканал" на вул. Генерала Наумова,
25 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації
та обслуговування артезіанських свердловин**

1. Юридична особа:

Назва **Приватне акціонерне товариство "Акціонерна
компанія "Київводоканал"**
Клопотання **від 24.10.2017 № К-32026**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:053:0003к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, вул. Генерала Наумова, 25**
Площа **0,32 га**
Вид та термін користування **Оренда до 31.12.2017**
Вид використання **для експлуатації та обслуговування артезіанських
свердловин**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована будівлею ТП (літ. „Б”) загальною площею 37,2 кв.м та павільйонами свердловин (літ. „В”) площею 18,1 кв.м та (літ. „Г”) площею 18,4 кв.м, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва (витяги з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.08.2017 №№ 94897743, 94886852, 94896955) та передані у володіння та користування ВАТ "АК "Київводоканал" (договір на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01.12.2006 (зі змінами).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка частково потрапляє до зеленої зони (08-10, Між вул. Наумова і Святошинським лісом).

ДПТ – відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

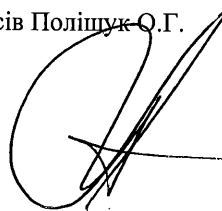
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.12.2017
№08/231-3225/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелєєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“21” грудня 2017 року
№ 08/231 – 3225/ПР



08/231-3225/MP
21.12.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.12.2017 № 057052- 23172
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Генерала Наумова, 25 у Святошинському районі м. Києва на вул. Райдужній, 14, 16, 18, 20, 22 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування артезіанських свердловин" (справа К-32026) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук