



08/231-312/17р
16.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІІ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину **Бистрякову Володимиру Юрійовичу** на вул.Мілютенка, 12а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі-майстерні

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:032:0061

Проект рішення (екз.1)
ПР-19058
до справи

К-36288



2 347015 090588

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бистрякову Володимиру Юрійовичу на вул.Мілютенка, 12а у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бистрякову Володимиру Юрійовичу на вул.Мілютенка, 12а у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування будівлі-майстерні згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36288).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

/ Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) /

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

Олександр МІЩЕНКО

Секретар комісії

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34999/1 від 22.11.2018

До справи

№ К-36288



до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бистрякову Володимирі Юрійовичу на вул. Мілютенка, 12а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі-майстерні

1. Фізична особа:

Назва **Бистряков Володимир Юрійович**
Клопотання **від 31.10.2018 № К-36288**

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:62:032:0061к

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, вул. Мілютенка, 12а**
Площа **0,03 га**
Вид та термін користування **оренда на 10 років**
Вид використання **для експлуатації та обслуговування будівлі-майстерні**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована - на земельній ділянці розташована нежила споруда літ. «Б» загальною площею 65,20 кв.м., що належить громадянину Бистрякову В. Ю. на підставі договору купівлі-продажу від 30.06.2005 №1-2635 (реєстраційне посвідчення Київського міського бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна №008351 від 11.10.2005, запис в реєстровій книзі №118-б-192 за реєстровим номером №7372-п).

Наявність ДПТ:

Детальний план території, в межах якої знаходиться земельна ділянка, відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 07.11.2018 №10253/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади м. Києва

Розташування в зеленій зоні:

Розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон

Інші особливості:

-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

**План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки**

клопотання - від 31.10.2018 № К-36288

код земельної ділянки - 62:032:0061к

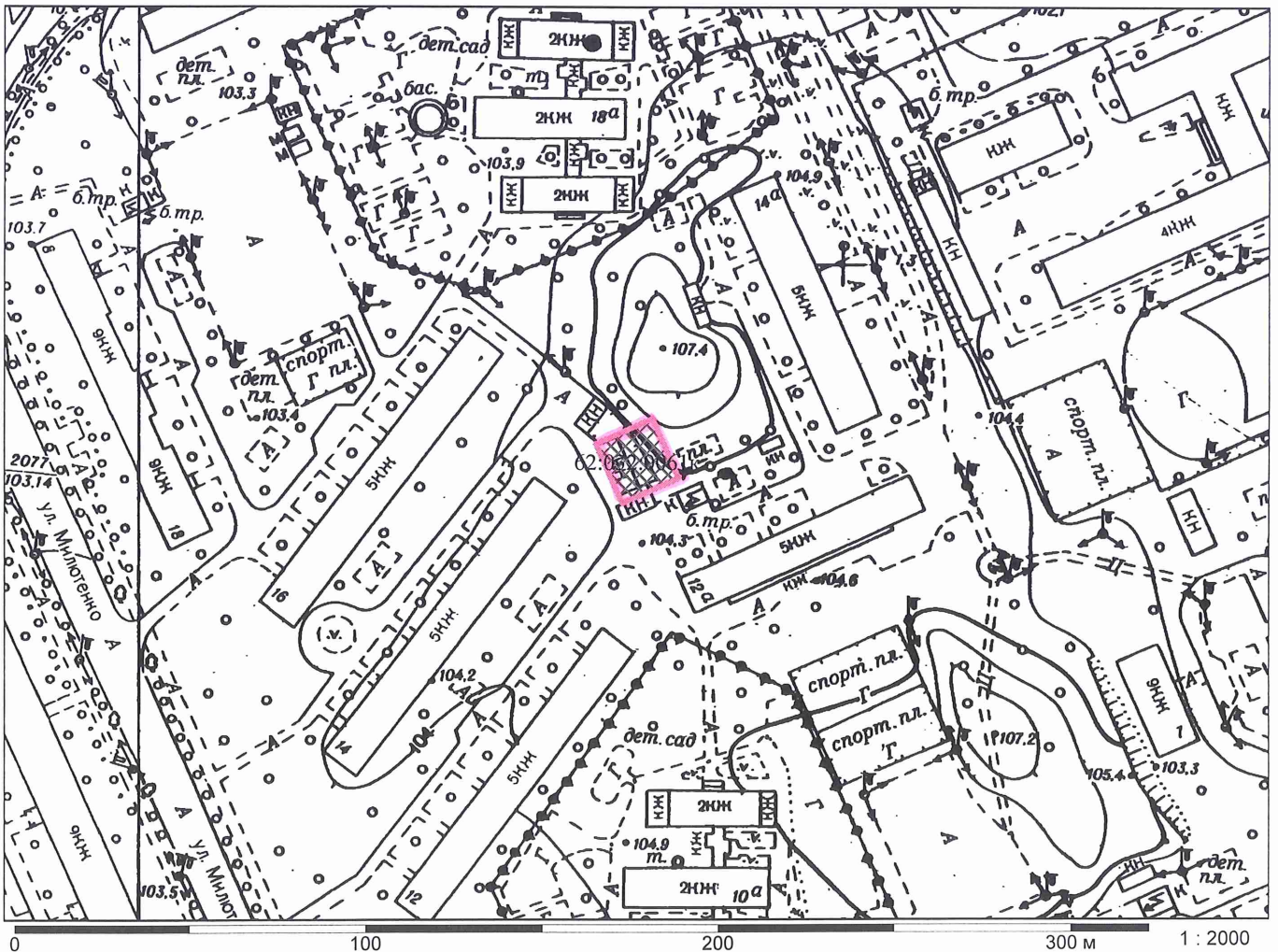
юрідична/фізична особа - Бистряков Володимир Юрійович

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Деснянський, вул. Мілютенка, 12а

вид землекористування - оренда на 10 років

вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування будівлі-майстерні

орієнтовний розмір - 0,03 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Ганник А.В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.01.2019
№08/231- 312/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“16” січня 2019 року
№ 08/231 – 312/ПР



08/231-312/11P
16.01.2019

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: czr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.01.2019 № 05715- 988

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бистрякову Володимиру Юрійовичу на вул.Мілютенка, 12а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі-майстерні" (Справа К-36288) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ