



08/231-31/108
08.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ ВІІІСКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про припинення комунальному підприємству «Київський метрополітен» права користування земельною ділянкою на Амурській площі у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

79:369:003

Проект рішення (екз.1)

ПР-8069

від 03.12.2015 до справи

A-21734



Відповідно до статей 9, 141, 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення комунального підприємства «Київський метрополітен» від 26.03.2015 № 546-Н, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальному підприємству «Київський метрополітен» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,6205 га (кадастровий номер 8000000000:79:369:003), наданою відповідно до рішення Київської міської ради від 11.12.2008 № 785/785 «Про передачу земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» для будівництва тупиків за станцією «Васильківська» Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену у Голосіївському районі м. Києва», право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 20.01.2011 № 07-9-00122 (у зв'язку з завершенням будівництва тупиків за станцією «Васильківська» Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену та введенням їх в експлуатацію) (справа № А-21743).

2. Земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, віднести до земель запасу відповідної категорії.

3. Комунальному підприємству «Київський метрополітен» повернути до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 20.01.2011 № 07-9-00122.

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про прийняття цього рішення

повідомити Головне управління Держгеокадастру у м. Києві та реєстраційну службу Головного управління юстиції у м. Києві.

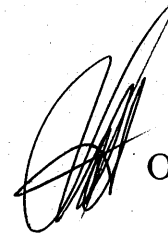
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО :

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова

Секретар

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

О. Міщенко

І. Картавий

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-14022 від 02.09.2015

До кадастрової справи

№ А-21734

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про припинення комунальному підприємству
"Київський метрополітен" права користування
земельною ділянкою на Амурській площі у
Голосіївському районі м. Києва**



1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство "Київський метрополітен"*
Розпорядчий документ про надання з/д *рішення Київської міської ради від 11.12.2008 № 785/785*
Документ, що посвідчує право користування(володіння) з/д *Держ. акт на пост.користування від 20.01.2011 № 07-9-00122*
Клопотання про розірвання *від 26.03.2015 № 546-Н*
Доручення Київради *від 30.03.2015 № 08/5651*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 79:369:003)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, за станцією "Васильківська" Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену*
Площа *0,6205 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Цільове призначення *для будівництва тупиків*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Закону України "Про оренду землі" з врахуванням умов договору оренди земельної ділянки, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: *Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості : *Проект рішення про припинення комунальному підприємству "Київський метрополітен" права користування земельною ділянкою на Амурській площі у Голосіївському районі м. Києва підготовлений та виноситься на розгляд Київради у зв'язку з завершенням будівництва тупиків за станцією "Васильківська" Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену та введенням їх в експлуатацію.*

5. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого земельним кодексом України права особи на розірвання договору оренди земельної ділянки

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок укладення та розірвання договорів оренди земельних ділянок визначено Земельним кодексом України, Законом України "Про оренду землі" та Регламентом розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м.Києві, затвердженим рішенням Київради від 15.07.2004 №457/1867

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 08.12.2015
№08/231 - 31/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“08” грудня 2015 року
№ 08/231 - 31/ПР

08/231-31/17P

08.12.2015



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.12.2015 № 057052- 21461
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про припинення комунальному підприємству "Київський метрополітен" права користування земельною ділянкою на Амурській площі у Голосіївському районі м. Києва" (справа А-21734) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук