



08/231-3086/17P  
15.10.2019

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання громадянину Кабашному Юрію Олексійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на вул. 2-га Лінія, 64-в у Голосіївському районі міста Києва



488014430

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кабашному Юрію Олексійовичу на вул. 2-га Лінія, 64-в у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину Кабашному Юрію Олексійовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.08 га у власність для ведення садівництва на вул. 2-га Лінія, 64-в у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 488014430).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

/Заступник директора –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)/



*Олександр СПАСИУК*  
~~Олександр СПАСИУК~~

Петро ОЛЕНИЧ



*Алла ВАСИЛЕНКО*  
Алла ВАСИЛЕНКО

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-179 від 16.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання громадянину Кабашиному Юрію Олексійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на вул. 2-га Лінія, 64-в у Голосіївському районі міста Києва**

До кадастрової справи  
№ 488014430



## 1. Фізична особа:

Назва: Кабашиний Юрій Олексійович  
Клопотання: від 18.07.2019 номер 488014430

## 2. Відомості про земельну ділянку (№ 90:066:0502)

Місце розташування (адреса): вул. 2-га Лінія, 64-в

Площа: 0.08 га.

Вид та термін користування: власність

Вид використання: для ведення садівництва

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Відповідно до детального плану території селища Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2007 року №1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території колективних садів та дач (витяг з містобудівного кадастру від 24 липня 2019 року № 7268/0/12-4/12-03-19).
Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені
Правовий режим:	Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Згідно з Програмою розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), зазначена земельна ділянка відноситься до озелених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (біля села Чапаєвка, табл. 17, площа 69,4 га).

<i>Інші особливості:</i>	<i>Згідно з даними міського земельного кадастру, на земельну ділянку зареєстровано документацію із землеустрою громадянину Кальку О. М. (справа А-26545), за результатами розгляду якого підготовлено відповідний проект рішення Київської міської ради, який знаходиться на розгляді в Київській міській раді.</i>
--------------------------	---

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

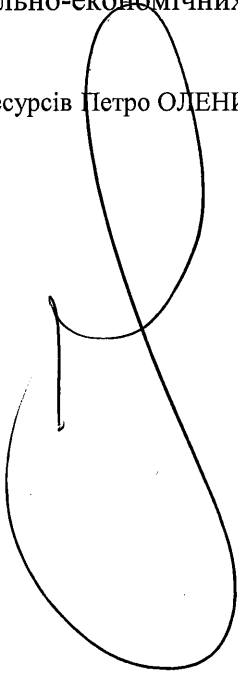
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

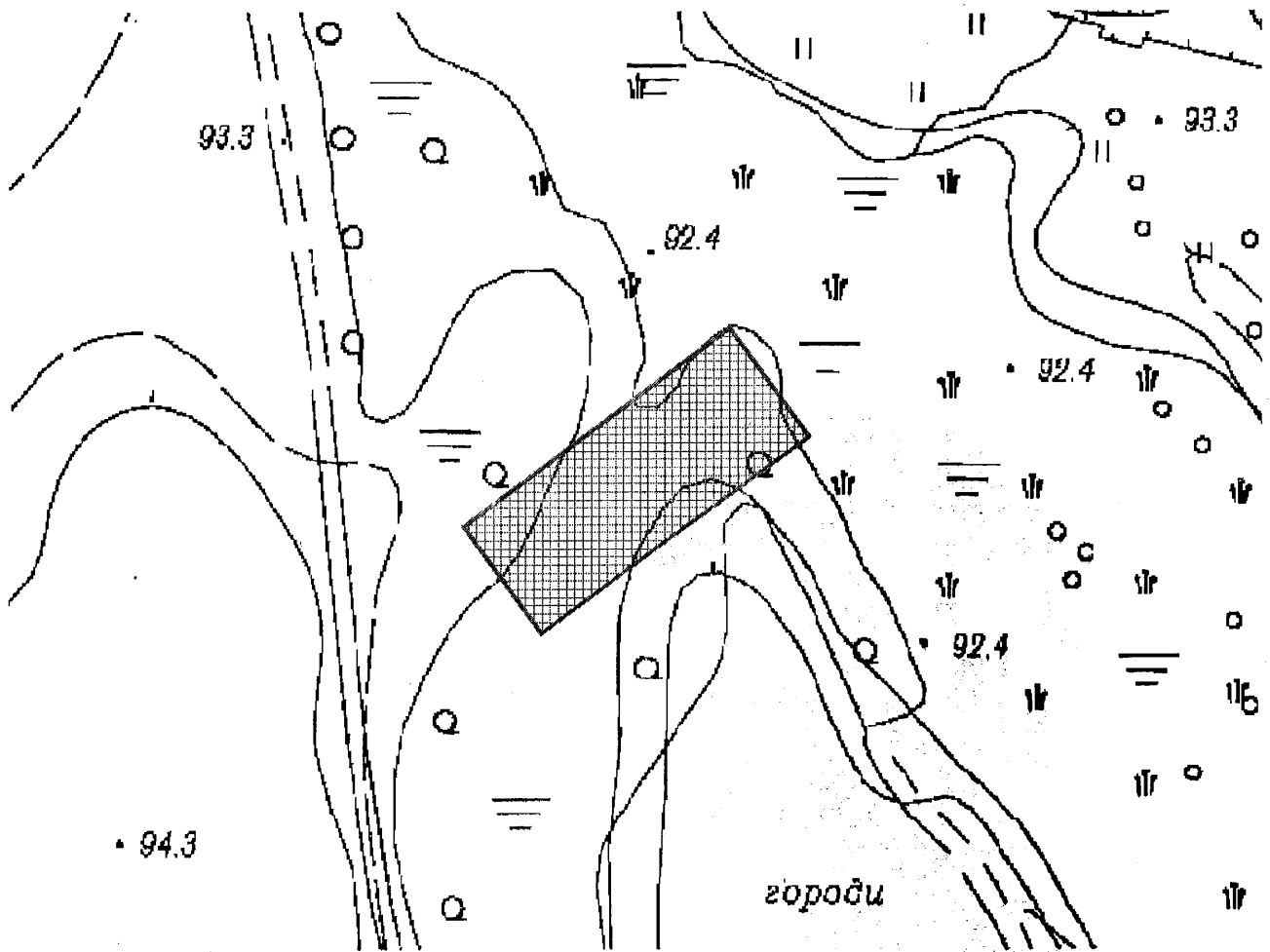
Директор Департаменту  
земельних ресурсів

**Петро ОЛЕНИЧ**



**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання	від 16.08.2019 № 488014430
код земельної ділянки	90:066:0502
юридична/фізична особа	Кабашний Юрій Олексійович
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Голосіївський, вул. 2-га Лінія, 64-в
вид землекористування	власність
вид користування земельної ділянки	для ведення садівництва
орієнтовний розмір	0.08 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.10.2019  
№08/231- 3086/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“15” жовтня 2019 року  
№ 08/231 – 3086/ПР



08/231-3086/MP  
15.10.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

11.10.2019 № 05715-СЛ-179

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**Прокопіву В.В.**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Кабашному Юрію Олексійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на вул. 2-га Лінія, 64-в у Голосіївському районі міста Києва» (справа 488014430) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,  
директор

Петро ОЛЕНИЧ