

08/231-303/MP
23.12.2015



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у передачі земельної ділянки у власність громадянці Козловій Раїсі Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки.

79:483:010

Проект рішення (екз.1)
ПР-8281
від 22.12.2015 до справи

A-14018



2 347008 082811

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виконання витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.06.2015, враховуючи те, що земельна ділянка, яка передбачається для передачі громадянці Козловій Раїсі Михайлівні за функціональним призначенням належить до комунально-складської території згідно з Генеральним планом міста, затверджений рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804 «Про затвердження «Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року» та відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2005 № 690/3265 «Про затвердження детального плану території житлового масиву Теремки-3 на вул. Велика Кільцева, 1 у Голосіївському районі м. Києва» на територію до якої входить земельна ділянка затверджено детальний план території житлового масиву Теремки-3, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у передачі земельної ділянки у власність громадянці Козловій Раїсі Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва (справа А-14018).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

справа А-14018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у передачі земельної ділянки у власність громадянці Козловій Раїсі Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва

1. Фізична/Юридична особа:

Назва	<i>Козлова Раїса Михайлівна</i>
Доручення	<i>витяг з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.06.2015</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:79:483:0010)

Місце розташування (адреса)	<i>вул. Чабанівська, 16 у Голосіївському районі м. Києва</i>
Загальна площа	<i>0,0790 га</i>
Умови передачі	<i>власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на виконання витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.06.2015 та відповідно до Земельного кодексу України та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, який затверджений рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120 із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: *вільна від капітальної забудови.*

Інші особливості: *земельна ділянка, яка передбачається для передачі громадянці Козловій Раїсі Михайлівні за функціональним призначенням належить до комунально-складської території згідно з Генеральним планом міста, затверджений рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804 «Про затвердження Генерального плану міста Києва та проекту планування його*

приміської зони на період до 2020 року» та відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2005 № 690/3265 «Про затвердження детального плану території житлового масиву Теремки-3 на вул. Велика Кільцева, 1 у Голосіївському районі м. Києва» на територію до якої входить земельна ділянка затверджено детальний план території житлового масиву Теремки-3.

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Регламентом розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м. Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120 із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



О. Поліщук





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.12.2015
№08/231-303/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“23” грудня 2015 року
№ 08/231-303/ПР



08/231-303/ND
23.12.2015

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.12.2015 № 057052-22924
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВ

Шановний Володимире Володимировичу !

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у передачі земельної ділянки у власність громадянці Козловії Раїсі Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва" (справа А-14018) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук