



08/231- 3008/111
20.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному комплексу "Експоцентр України" на просп. Академіка Глушкова, 1 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів цілісного майнового комплексу та проведення виставкової діяльності

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:392:0167

Проект рішення (екз.1)
ПР-17563
до справи

K-34715



2 347015 075639

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному комплексу "Експоцентр України" на просп. Академіка Глушкова, 1 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному комплексу "Експоцентр України" на просп. Академіка Глушкова, 1 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,39 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів цілісного майнового комплексу та проведення виставкової діяльності згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-34715).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

П. Оленич

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32501 від 27.07.2018

До справи

№ К-34715



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Національному комплексу "Експоцентр України" на
просп. Академіка Глушкова, 1 у Голосіївському районі
м. Києва для будівництва, експлуатації та
обслуговування об'єктів цілісного майнового комплексу
та проведення виставкової діяльності**

1. Юридична особа:

Назва	Національний комплекс "Експоцентр України"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	ДЕРЖАВНЕ УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ Адреса засновника: 01220, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ БАНКОВА, будинок 11
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	від 22.06.2018 № К-34715

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:392:0167к)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Академіка Глушкова, 1
Площа	0,39 га
Вид та термін користування	Постійне користування
Вид використання	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів цілісного майнового комплексу та проведення виставкової діяльності

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд. Детальний план території не затверджено. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.09.2018
№08/231- 3008/ІР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“20” вересня 2018 року
№ 08/231 – 3008/ІР



08/231-3008/нк

20.09.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.09.2018 № 057052-20000
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному комплексу «Експоцентр України» на просп. Академіка Глушкова, 1 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів цілісного майнового комплексу та проведення виставкової діяльності" (справа К-34715) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич