



08/231-2993/np
13.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ДЕРЖАВНІЙ РЕЄСТРАЦІЙНІЙ СЛУЖБІ УКРАЇНИ** на вул. Антоновича, 155а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва адміністративної будівлі та підземного паркінгу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:064:002

Проект рішення (екз.1)
ПР-10456
від 29.06.2016 до справи
К-22292



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ДЕРЖАВНІЙ РЕЄСТРАЦІЙНІЙ СЛУЖБІ УКРАЇНИ** на вул. Антоновича, 155а у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: територія належить до території багатоповерхової забудови та частково до території громадських будівель і споруд (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 12.05.2014 № 4764/0/12/27-14), керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ДЕРЖАВНІЙ РЕЄСТРАЦІЙНІЙ СЛУЖБІ УКРАЇНИ** на вул. Антоновича, 155а у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,52 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва адміністративної будівлі та підземного паркінгу (К-22292).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19155 від 07.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ДЕРЖАВНІЙ РЕЄСТРАЦІЙНІЙ СЛУЖБІ УКРАЇНИ
на вул. Антоновича, 155а у Голосіївському районі м.
Києва для будівництва адміністративної будівлі та
підземного паркінгу**

До справи

№ К-22292



1. Юридична особа:

Назва **ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЙНА СЛУЖБА УКРАЇНИ**
Клопотання **від 13.12.2013 № К-22292**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:064:0002к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Антоновича, 155а**
Площа **0,52 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Цільове призначення **для будівництва адміністративної будівлі та підземного паркінгу**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована

Інші особливості:

заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: територія за функціональним призначенням належить до території багатопверхової забудови та частково до території громадських будівель і споруд (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 12.05.2014 № 4764/0/12/27-14)

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



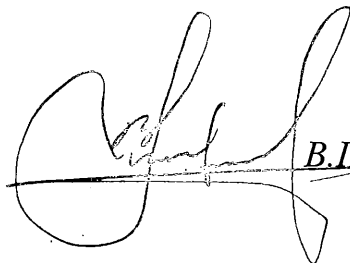
**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.07.2016
№08/231-2993/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.


В.ПРОКОПІВ

“13” липня 2016 року
№ 08/231-2993/ПР

08/231-2993/110
12.04.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

30.06.2016 № 057052- 12553
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТРАЦІЙНИЙ СЛУЖБИ УКРАЇНИ** на вул. Антоновича, 155а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва адміністративної будівлі та підземного паркінгу" (справа К-22292) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук