



08/231-2983/170
19.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Відм. у кар. 9086

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ковальчук Нелі Миколаївні у пров. Дружньому у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

96:761:0022

Проект рішення (екз.1)
ПР-17545
до справи

K-33691



2 347015 075455

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ковальчук Нелі Миколаївні у пров. Дружньому у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 24.07.2018 № 5814/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ковальчук Нелі Миколаївні у пров. Дружньому у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення садівництва (K-33691).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

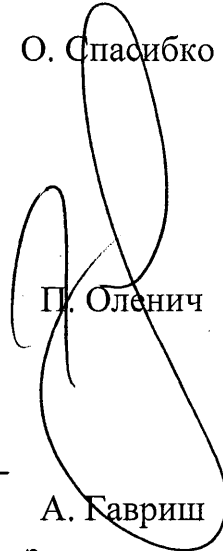
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



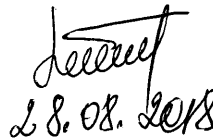
О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



П. Оленич

в.о. Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



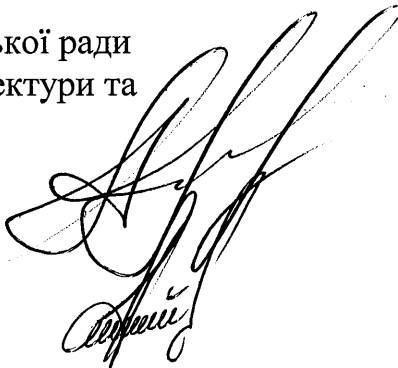
28.08.2018

А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

16.04.2019

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування



Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

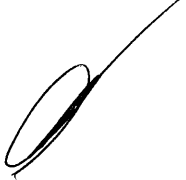
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



С. Тарасенко
25.04.2019

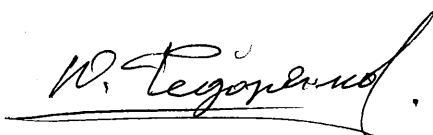
24.02.2021
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та
земельних відносин

Голова



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

СЕКРЕТАР



ЮРІЙ ФЕДОРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32933/1 від 27.07.2018

До справи

№ К-33691



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Ковальчук Нелі Миколаївні у пров.
Дружньому у Дарницькому районі м. Києва для ведення
садівництва**

1. Фізична особа:

Назва **Ковальчук Нелі Миколаївна**

Клопотання **від 21.03.2018 № К-33691**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:96:761:0022к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, Осокорки, пров. Дружній**

Площа **0,08 га**

Вид та термін користування **Власність**

Вид використання **для ведення садівництва**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка не обліковується. Відповідно до Генерального плану міста Києва, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 24.07.2018 № 5814/0/12-53/12-03-18). Детальний план території не розроблено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич