



08/231-2973 /ГР
19.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бучинській Олені Володимирівні на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 12 у Шевченківському районі м.Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:055:0090

Проект рішення (екз.1)
ПР-17506
до справи

K-35002



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бучинській Олені Володимирівні на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 12 у Шевченківському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бучинській Олені Володимирівні на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 12 у Шевченківському районі м.Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35002).

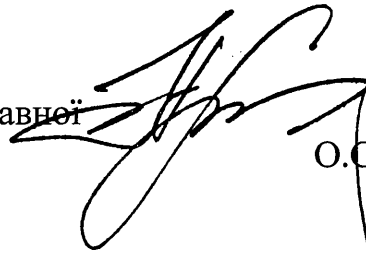
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної
адміністрації




О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



П.Оленич

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32522/1 від 31.07.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

***Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянці Бучинській Олені Володимирівні на вул.
Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 12 у
Шевченківському районі м.Києва для будівництва і
обслуговування жилого будинку, господарських будівель і
споруд***

До справи

№ K-35002



2 ||347017||809706||

1. Фізична особа:

Назва	<i>Бучинська Олена Володимирівна</i>
-------	--------------------------------------

Клопотання **від 17.07.2018 № К-35002**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:055:0090к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 12*

Площа *0,06 га*

Вид та термін користування **Власність**

Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована жилим будинком, жилою площею 76,7 кв. м. (договір дарування 35/100 частини жилого будинку від 14.09.1995 року, акт про прийняття в експлуатацію завершеного будівництва від 22.04.2004 № 1004).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності. Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 частина земельної ділянки включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста". Земельна ділянка частково розташована в межах ДПТ, який затверджено рішенням КМР від 20.12.2017 №1005/4012. Відповідно до Генерального плану міста земельна ділянка за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

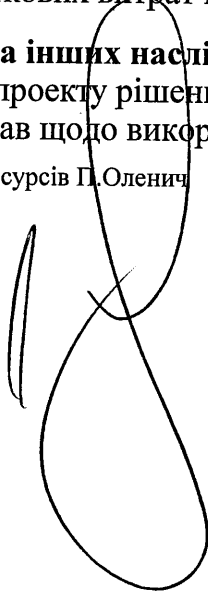
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.09.2018
№08/231- 2973/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“19” вересня 2018 року

№ 08/231 – 2973/ПР



08/231-2973 / ПР
19.09.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.09.2018 № 057052-19856

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бучинській Олені Володимирівні на вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 12 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-35002) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П.Оленич