



08/231-2966/PP
29.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству „Київське інвестиційне агентство” на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлових будинків з об'єктами громадського призначення (в тому числі громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-центр"

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:091:0135

Проект рішення (екз.1)
ПР-14761
від 28.11.2017 до справи

K-31751



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству „Київське інвестиційне агентство” на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва та додані документи, враховуючи те, що відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до комунально-складської території (витяг з містобудівного кадастру Києва від 10.10.2017 № 8698/0/012//12-03-17), керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству „Київське інвестиційне агентство” на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 1,21 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва і обслуговування житлових будинків з об'єктами громадського призначення (в тому числі громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-центр" (К-31751).

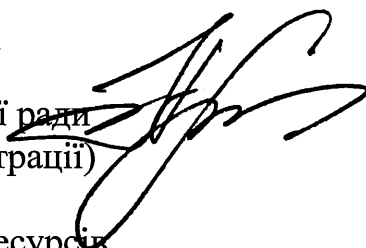
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Спасибко

В.О. Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Полішук
В. Яворський

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27238 від 12.10.2017

До справи

№ К-31751



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальному підприємству „Київське інвестиційне
агентство” на вул. Милославській у Деснянському
районі м. Києва для будівництва і обслуговування
житлових будинків з об'єктами громадського
призначення (в тому числі громадян, які постраждали
від діяльності групи інвестиційно-будівельних
компаній "Еліта-центр"**

1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство"**
Клопотання **від 29.09.2017 № К-31751**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:091:0135к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, вул. Милославська**
Площа **1,21 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Вид використання **для будівництва і обслуговування житлових будинків з об'єктами громадського призначення (в тому числі громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-центр"**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка відноситься до комунально-складської території (витяг з містобудівного кадастру Києва від 10.10.2017 № 8698/0/012/12-03-17).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.


7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

 Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
В. Яворніков





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.11.2017
№08/231-2966/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“29” листопада 2017 року
№ 08/231 – 2966/ПР



08/231-2966/17
29.11.2014

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.11.2014 № 057052-21499
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київське інвестиційне агентство» на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлових будинків з об'єктами громадського призначення (в тому числі громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-центр»" (справа К-31751) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук