

14.

08/231-2962/np  
19.09.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Новодарницькій, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

63:273:0018

К-  
Проект рішення (екз.1)  
ПР-17501  
до справи

**K-34455**

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Новодарницькій, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Новодарницькій, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34455).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

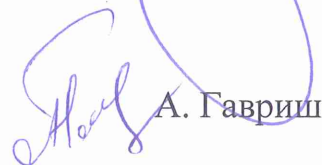


О. Спасибко

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

П. Оленич

Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

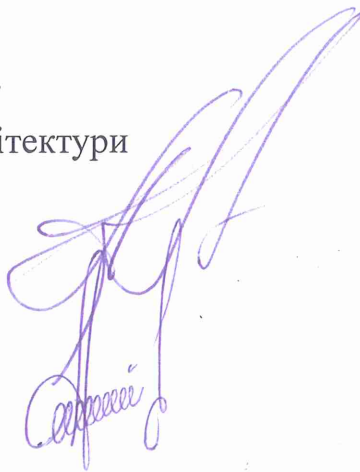


А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

10.09.2019  
Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова



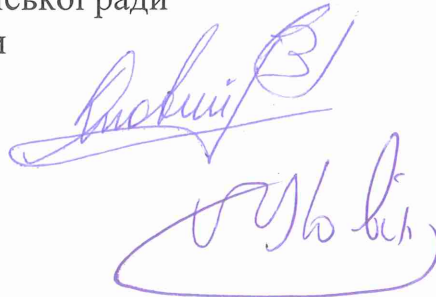
О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

10.10.2018  
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова



К. Яловий

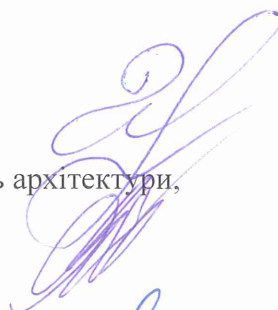
Секретар

О. Новіков

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

23.12.2020  
Постійна комісія Київської міської рада з питань архітектури,  
містобудування та земельних відносин

Голова



Т. Терентєв  
20.09.2019

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар



Юрій ФЕДОРЕНКО



**План-схема**  
**до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання

- від 04.06.2018 № К-34455

код земельної ділянки

- 63:273:0018к

юридична/фізична особа

- Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Дарницький, вул. Новодарницька, 30-32

вид землекористування

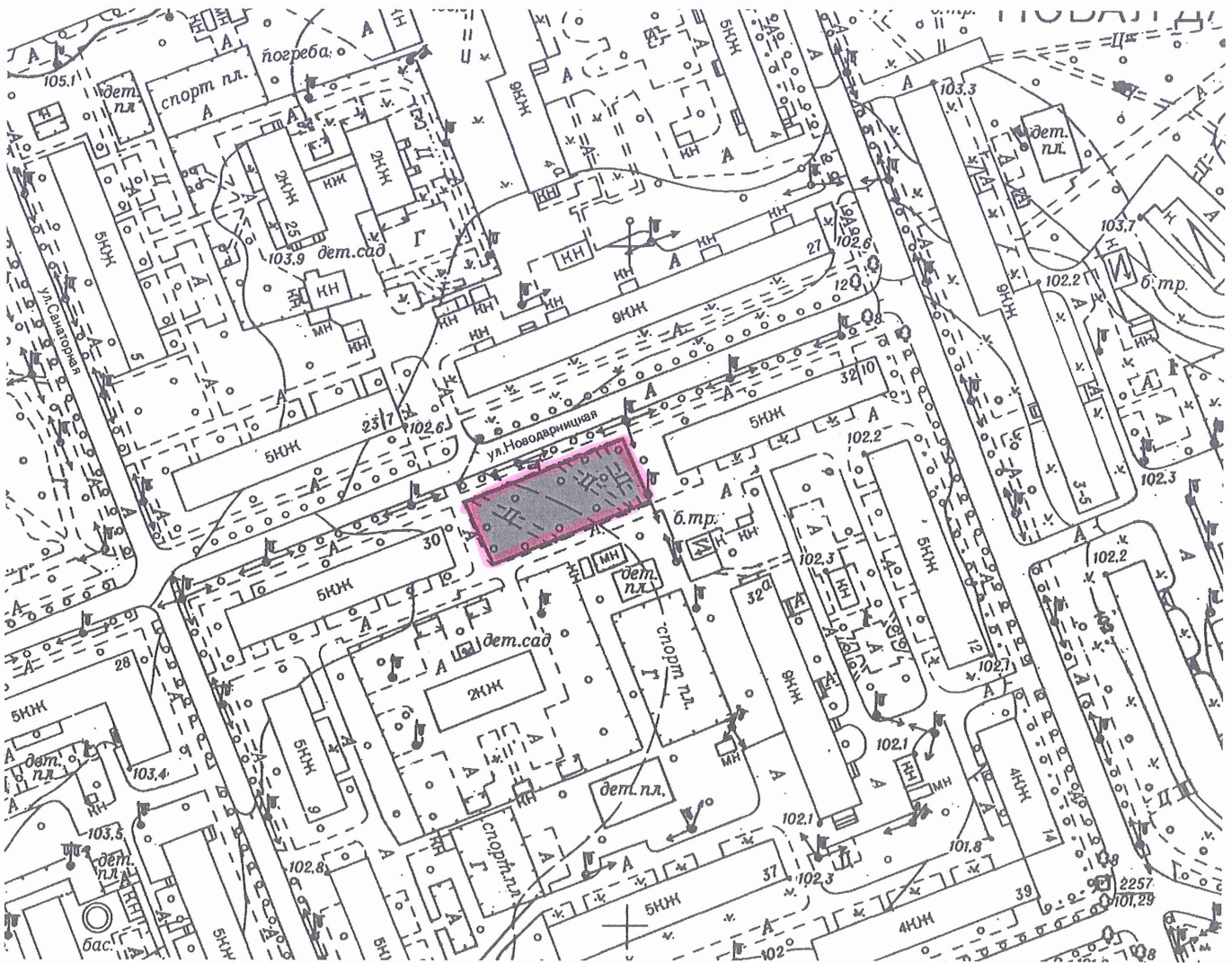
- постійне користування

вид використання  
земельної ділянки

- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)

орієнтовний розмір

- 0,10 га



Київський міський голова

В.Кличко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31865/2 від 27.07.2018

До справи

№ К-34455



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
Київському комунальному об'єднанню зеленого  
будівництва та експлуатації зелених насаджень  
міста "Київзеленбуд" на вул. Новодарницькій, 30-32 у  
Дарницькому районі м. Києва для облаштування,  
експлуатації та обслуговування зелених насаджень  
(сквер)**

## 1. Юридична особа:

Назва	<i>Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>Відсутній</i>
Клопотання	<i>від 04.06.2018 № К-34455</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:273:0018к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дарницький, вул. Новодарницька, 30-32</i>
Площа	<i>0,10 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (сквер)</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

**Інші особливості:**

*Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території не затверджений. Відповідно до Генерального плану розвитку міста Києва територія за функціональним призначенням належить до середньоповерхової житлової забудови та частково до території вулиць і доріг. Відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 45/4109 земельній ділянці розташованій на вул. Новодарницькій, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва (площею 0,10 га), надано статус скверу. Межа заявленої земельної ділянки визначена відповідно до доданої комунальним підприємством план-схеми.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту  
земельних ресурсів

**П.Оленич**