

20.

08/231-2955/17P  
19.09.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Андрія Малишка, 9а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

66:158:0050

К-  
Проект рішення (екз.1)  
ПР-17513  
до справи

**K-34835**

2 347015 075134

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Андрія Малишка, 9а у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва на вул. Андрія Малишка, 9а у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,45 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-34835).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної  
адміністрації



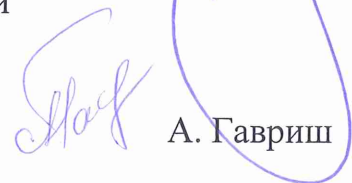
О. Спасибко

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



П. Оленич

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

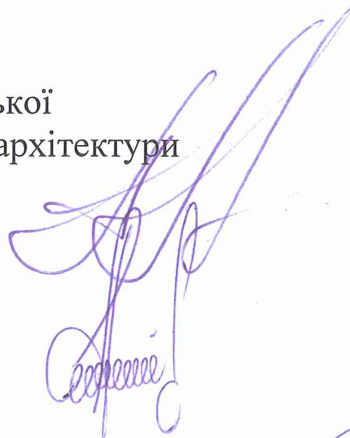


А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

10.09.2019  
Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова



О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

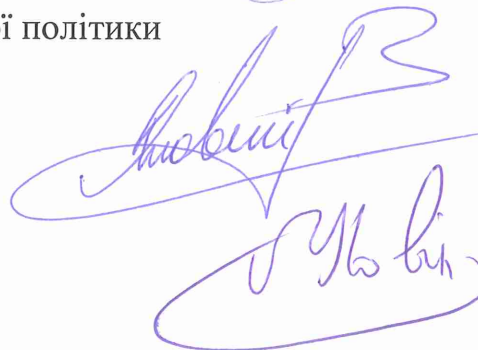
Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради



Т. Терещенко

10.10.2018  
Постійна комісія Київської міської  
ради з питань екологічної політики

Голова



К. Яловий

Секретар

О. Новіков

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-32717 від 27.07.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
Комунальному підприємству по утриманню зелених  
насаджень Дніпровського району м.Києва на вул.  
Андрія Малишка, 9а у Дніпровському районі м. Києва  
для утримання скверу**

До справи

№ К-34835



## 1. Юридична особа:

Назва	<i>Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ засновника: 00022527 Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Хрещатик, 36</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	<i>від 03.07.2018 № К-34835</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:158:0050к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Андрія Малишка, 9а</i>
Площа	<i>0,45 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для утримання скверу</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

**Інші особливості:**

Відповідно до п. 1 рішення КМР від 17.05.2018 № 807/4871 договір оренди земельної ділянки від 17.01.2005 № 66-6-00220 розірвано, укладений між КМР та ПП «Райдуга».

Відповідно до п. 2 зазначеного рішення КМР земельній ділянці площею 0,4515 га на вул. Малишка, 9а (кадастровий № 8000000000:66:158:0050) надано статус скверу.

Відповідно до п. 4 зазначеного рішення КМР КП УЗН Дніпровського району необхідно здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою (кадастровий № 8000000000:66:158:0050). Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста.

Відповідно до Генерального плану м. Києва земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 20.07.2018 № 5672/0/12-53/12-03-18). ДПТ не розроблений.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту  
земельних ресурсів

**П.Оленич**



**План-схема**  
**до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання

- від 03.07.2018 № К-34835

код земельної ділянки

- 66:158:0050к

юридична/фізична особа

- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень  
Дніпровського району м.Києва

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Андрія Малишка, 9а

вид землекористування

- постійне користування

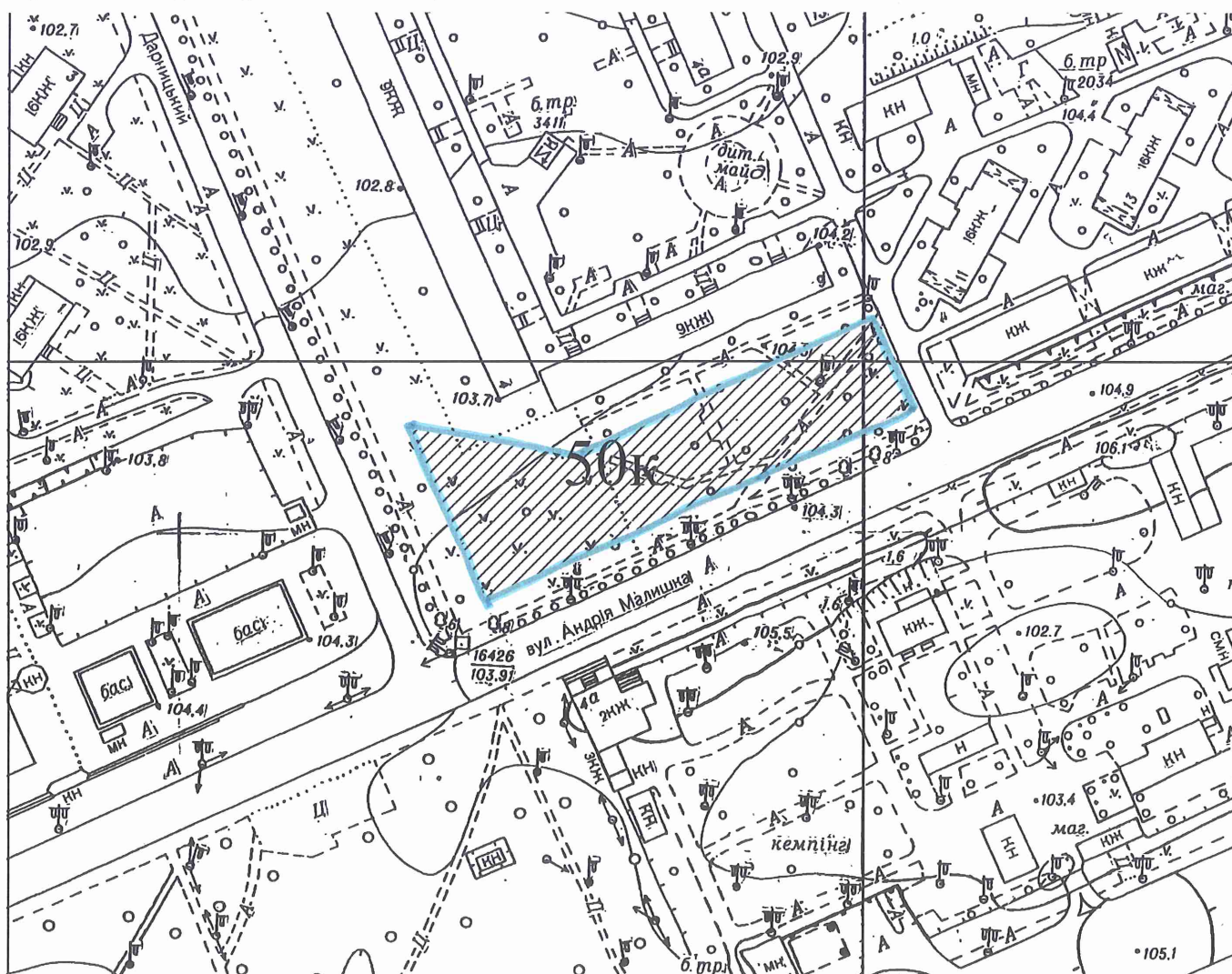
вид використання

- для утримання скверу

земельної ділянки

орієнтовний розмір

- 0,45 га



Київський міський голова

В.Кличко