



08/231-2940/MP
12.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ

АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Крайній, 1 (літера С) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі котельні (літ.С), будівлі котельні (літ.Т), будівлі ГРП (літ.Ф), складу солі (літ.Ц), будівлі насосної станції (літ.Ш), будівлі мазутонасосної (літ.Щ), будівлі резервуару (літ.Є), будівлі резервуару (літ.Ю), будівлі гаражних боксів (літ.1А), гаражу (літ.Б), гаражу (літ.1Г), будівлі гаражних боксів (літ.1Д)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:022:007

Проект рішення (екз.1)
ПР-10548
від 06.07.2016 до справи

K-25926



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Крайній, 1 (літера С) у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Крайній, 1 (літера С) у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 4,30 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2016 для експлуатації та обслуговування будівлі котельні (літ.С), будівлі котельні (літ.Т), будівлі ГРП (літ.Ф), складу солі (літ.Ц), будівлі насосної станції (літ.Ш), будівлі мазутонасосної (літ.Щ), будівлі резервуару (літ.Є), будівлі резервуару (літ.Ю),

будівлі гаражних боксів (літ.1А), гаражу (літ.Б), гаражу (літ.1Г), будівлі гаражних боксів (літ.1Д) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25926).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18327 від 24.05.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Крайній, 1 (літера С) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі котельні (літ.С), будівлі котельні (літ.Т), будівлі ГРП (літ.Ф), складу солі (літ.Ц), будівлі насосної станції (літ.Ш), будівлі мазутонасосної (літ.Щ), будівлі резервуару (літ.Є), будівлі резервуару (літ.Ю), будівлі гаражних боксів (літ.1А), гаражу (літ.Б), гаражу (літ.1Г), будівлі гаражних боксів (літ.1Д)

До справи

№ К-25926



1. Юридична особа:

Назва *Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"*
Клопотання *від 17.12.2015 № К-25926*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:022:0007к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, вул.Крайня, 1 (літера С)*
Площа *4,30 га*
Вид та термін користування *Оренда до 31.12.2016*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування будівлі котельні (літ.С), будівлі котельні (літ.Т), будівлі ГРП (літ.Ф), складу солі (літ.Ц), будівлі насосної станції (літ.Ш), будівлі мазутонасосної (літ.Щ), будівлі резервуару (літ.Є), будівлі резервуару (літ.Ю), будівлі гаражних боксів (літ.1А), гаражу (літ.Б), гаражу (літ.1Г), будівлі гаражних боксів (літ.1Д)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Розпорядженням КМДА від 06.02.2001 № 193 "Про заходи щодо прийняття майна з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва" теплоелектроцентралі №5 і 6 та теплові мережі передані в управління АЕК "Київенерго" (ПАТ КИЇВЕНЕРГО). На земельній ділянці розташована будівля котельні (літ.С) площею 4684,10 кв.м, будівля колекторної (літ.Т) площею 132,00 кв.м, будівля ГРП (літ.Ф) площею 24,10 кв.м, склад солі (літ.Ц) площею 23,10 кв.м, будівля насосної станції (літ.Ш) площею 35,10 кв.м, будівля мазутонасосної (літ.Щ) площею 402,20 кв.м, будівля резервуару (літ.Є) площею 13,90 кв.м, будівля резервуару (літ.Ю) площею 14,30 кв.м, будівля гаражних боксів (літ.1А) площею 75,40 кв.м, гараж (літ.1Б) площею 18,20 кв.м, гараж (літ.1В) площею 18,2 кв.м, гараж (літ.1Г) площею 18,40 кв.м, будівля гаражних боксів (літ.1Д) площею 26,40 кв.м, які належать територіальній громаді міста Києва в особі Київради на підставі свідоцтва про право власності, виданого Головним Управлінням комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 25.04.12 № 290-В (витяг про державну реєстрацію прав від 18.06.2012).

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

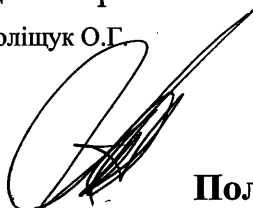
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.07.2016
№08/231-2940/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“12” липня 2016 року
№ 08/231-2940/ПР

08/231-2940/ПР
12. 07. 2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07. 07. 2016 № 057052- 13050
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Крайній, 1 (літера С) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі котельні (літ. Т), будівлі ГРП (літ.Ф), складу солі (літ.Ц), будівлі насосної станції (літ.Ш), будівлі мазутонасосної (літ.Щ), будівлі резервуару (літ.Є), будівлі резервуару (літ.Ю), будівлі гаражних боксів (літ.1А), гаражу (літ.Б), гаражу (літ.1Г), будівлі гаражних боксів (літ.1Д)" (справа К-25926) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Полішук