



08/231-2920/MP  
16.07.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки представництву "Джонс Іст 8" на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку з проведенням реконструкції

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:178:007

Проект рішення (екз.1)  
ПР-10512  
від 04.07.2016 до справи

**K-26749**



2 347015 005124

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки представництву "Джонс Іст 8" на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки представництву "Джонс Іст 8" на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку з проведенням реконструкції згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26749).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18004 від 06.05.2016

До справи  
№ К-26749



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
представництву "Джонс Іст 8" на вул. Бульварно-  
Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва  
для обслуговування та експлуатації нежитлового  
будинку з проведенням реконструкції**

## 1. Фізична/Юридична особа:

Назва *Представництво "Джонс Іст 8"*  
Клопотання *від 22.04.2016 № К-26749*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:178:0007к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Бульварно-Кудрявська, 42-а*  
Площа *0,04 га*  
Вид та термін користування *оренда на 10 років*  
Цільове призначення *для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку з проведенням реконструкції*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована нежитловим будинком загальною площею 425,30 кв.м (свідоцтво про право власності на нежитловий будинок від 31.01.2003 № 69-в, реєстрація БТІ від 14.03.2003 № 71п-235). Орієнтовна площа забудови 43 %.*

Інші особливості:

*Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

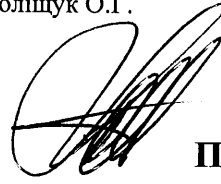
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.07.2016  
№08/231-2920/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*В.ПРОКОПІВ*

“11” липня 2016 року  
№ 08/231-2920/ПР

08/231-2920/PP  
11.07.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

07.07.2016 № 057052-13045  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки представництву "Джонс Іст 8" на вул. Бульварно-Кудрявській, 42а у шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації не житлового будинку з проведенням реконструкції" (справа К-26749) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук