



08/231-2859/MP
05.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Жовтанію Євгенію Михайловичу у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79 713 039 79 713 049
79 713 040 79 713 050
79 713 042 79 713 051
79 713 043 79 713 052
79 713 044
79 713 045
79 713 046
79 713 047
79 713 048

Проект рішення (екз.1)
ПР-10400
від 22.06.2016 до справи
К-23699



2 347015 004004

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Жовтанію Євгенію Михайловичу у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначені земельні ділянки відносяться до озелених територій загального користування м. Києва, (парк відпочинку "Теремки" (Інститут зоології ім. Шмальгаузена), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Жовтанію Євгенію Михайловичу у Голосіївському районі м. Києва орієнтовними площами 0,10 га; 0,05 га; 0,10 га; 0,08 га; 0,08 га; 0,10 га; 0,09 га; 0,09 га; 0,10 га; 0,08 га; 0,09 га; 0,10 га; 0,08 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-23699).

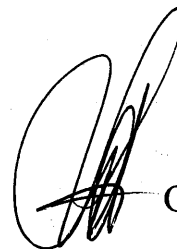
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17471 від 11.04.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
громадянину Жовтанію Євгенію Михайловичу у
Голосіївському районі м. Києва для будівництва і
обслуговування жилого будинку, господарських будівель
і споруд**

До справи

№ К-23699



1. Фізична особа:

Назва *Жовтаній Євгеній Михайлович*
Клопотання *від 15.10.2014 № К-23699*
Доручення на підготовку проекту рішення *від 05.11.2014*

**2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:79:713:0039к;
8000000000:79:713:0040к; 8000000000:79:713:0042к; 8000000000:79:713:0043к;
8000000000:79:713:0044к; 8000000000:79:713:0045к; 8000000000:79:713:0046к;
8000000000:79:713:0047к; 8000000000:79:713:0048к; 8000000000:79:713:0049к;
8000000000:79:713:0050к; 8000000000:79:713:0051к; 8000000000:79:713:0052к)**

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський*
Площа *0,10 га| 0,05 га| 0,10 га| 0,08 га| 0,08 га| 0,10 га| 0,09 га| 0,09 га
0,10 га| 0,08 га| 0,09 га| 0,10 га| 0,08 га*
Вид та термін користування *Власність*
Цільове призначення *для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 "Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (зі змінами та доповненнями) земельні ділянки відносяться до озелених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (парк відпочинку "Теремки" (Інститут зоології ім. Шмальгаузена). Земельні ділянки передбачені до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

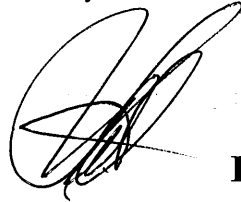
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.07.2016
№08/231-2851/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“05” липня 2016 року
№ 08/231-2851/ПР

08/231-2851/MP
05.06.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.06.2016 № 057052- 12.1.67
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Жовтанію Євгенію Михайловичу у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд” (справа К-23699) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук