



08/231-2848/1P
05.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гопчак Катерині Станіславівні на вул. Луговій, 18-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:541:100

Проект рішення (екз.1)
ПР-10497
від 04.07.2016 до справи

K-26771



2 347015 004974

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гопчак Катерині Станіславівні на вул. Луговій, 18-а у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, враховуючи що земельна ділянка за функціональним призначенням належить частково до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 25.03.2016 № 4084/0/12/12-03-16) керуючись статтею 18 Закону України «Про автомобільні дороги», статтями 9, 118, Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини 1 статі 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гопчак Катерині Станіславівні на вул. Луговій, 18-а у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-26771).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17940 від 28.04.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землестрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Гопчак Катерині Станіславівні на
вул. Луговій, 18-а у Солом'янському районі м. Києва для
будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

До справи

№ К-26771



1. Фізична особа:

Назва	<i>Гопчак Катерина Станіславівна</i>
Клопотання	<i>від 28.03.2016 № К-26771</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 28.03.2016</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:541:0100к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Лугова, 18а</i>
Площа	<i>0,10 га</i>
Вид та термін користування	<i>Власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру зазначена земельна ділянка знаходиться в межах земельної ділянки загальною площею 1809,83 кв.м., яка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань обліковується, як вигін (ліг). Громадяниною Гопчак П.В. надано згоду на відведення земельної ділянки площею 0,10 га, що знаходиться у її користуванні на вул. Луговій, 18 гр. Гопчак К.С. (онуці) (нотаріально засвідчена заява від 12.01.2016 № 7).

Раніше земельна ділянка значилась за гр.Гопчак П.В. на вул. Луговій, 18 площею 0,25 га (архівна довідка Києво-Святошинської районної державної адміністрації від 06.01.2016 № 06-04/3).

Відповідно до наданого витягу з містобудівного кадастру земельна ділянка відповідно до детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київради від 14.06.2007 № 796/1457, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови та частково території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.


Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.07.2016
№08/231-2848/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“05” липня 2016 року
№ 08/231-2848/ПР

08/231-2848/MP
05.07.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.07.2016 № 057052- 1d792
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гопчак Катерині Станіславівні на вул. Луговій, 18-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-26771) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук