



08/231-2822/17
22.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ГАЛАНТ-ІНДУСТРИ" на вул. Кирилівській, 39 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

85:311:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-14607
від 17.11.2017 до справи

K-30971



2 347015 046073

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ГАЛАНТ-ІНДУСТРИ" на вул. Кирилівській, 39 у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ГАЛАНТ-ІНДУСТРИ" на вул. Кирилівській, 39 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,42 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30971).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови

Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

В. Воронцов

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27514 від 27.10.2017

До справи

№ К-30971

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
приватному акціонерному товариству "ГАЛАНТ-
ІНДУСТРІ" на вул. Кирилівській, 39 у Подільському
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування
адміністративно-виробничих будівель і споруд**



1. Юридична особа:

Назва **Приватне акціонерне товариство "ГАЛАНТ-ІНДУСТРІ"**
Клопотання **від 04.08.2017 № К-30971**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:311:0004к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Подільський, вул. Кирилівська, 39**
Площа **0,42 га**
Вид та термін користування **оренда на 10 років**
Вид використання **для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . Цілісний майновий комплекс (складається з: виробничої адміністративної споруди площею 7560 кв.м, гаража площею 154 кв.м, підвісу для тюків площею 16,4 кв.м) на вул. Фрунзе,39 (перейменована на вул. Кирилівську) у Подільському районі м. Києва, реєстраційний номер ОНМ: 36395458000, зареєстрований за ПрАТ "Галант-Індустрі" на підставі договору купівлі-продажу від 21.02.1994 серія та № 10у-105. Відповідно до листа ПрАТ "Галант-Індустрі" від 13.09.2017 № 121 та пояснювального листа в додатку - власником всіх без виключення будівель та споруд в тому числі тимчасових не капітальних навісів, для тимчасового зберігання малоцінного майна та автотранспорту на земельній ділянці з обліком кодом 85:311:004 є ПрАТ "Галант-Індустрі".

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва. За чинною містобудівною документацією належить до територій громадських будівель та споруд, частково до територій вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 11.08.2017 № 6793/0/12-53/12-03-17).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

00 Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
В.Авдєєв





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.11.2017
№08/231-2822/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“22” листопада 2017 року
№ 08/231 – 2822/ПР



08/231-2822/MP
22.11.2014

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.11.2014 № 057052-20875
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «ГАЛАНТ-ІНДУСТРІ» на вул. Кирилівській, 39 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд" (справа К-30971) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук