



08/231-2813/17P
02.08.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання **ВИЩОМУ АНТИКОРУПЦІЙНОМУ СУДУ** дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування будинку суду на просп. Перемоги, 41 у Солом'янському районі міста Києва



552901794

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ВИЩОМУ АНТИКОРУПЦІЙНОМУ СУДУ** на просп. Перемоги, 41 у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати **ВИЩОМУ АНТИКОРУПЦІЙНОМУ СУДУ** дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4997 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будинку суду на просп. Перемоги, 41 у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 552901794).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-24670 від 19.07.2021

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання ВИЩОМУ АНТИКОРУПЦІЙНОМУ СУДУ
дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у постійне користування для експлуатації
та обслуговування будинку суду на просп. Перемоги, 41 у
Солом'янському районі міста Києва**

До справи
№ 552901794



1. Юридична особа:

Назва	ВИЩИЙ АНТИКОРУПЦІЙНИЙ СУД
Клопотання	від 01.07.2021 № 552901794

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:024:0010).

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Перемоги, 41
Площа:	0,4997 га
Вид та термін користування:	постійне користування
Вид використання:	для експлуатації та обслуговування будинку суду

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка забудована будівлею (літ «А», загальною площею 4285,7 кв.м.), яка на підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 21.04.2021 № 347-Р «Деякі питання виконання Закону України «Про реструктуризацію заборгованості державного підприємства «Антонов»» належить на праві державної власності ВИЩОМУ АНТИКОРУПЦІЙНОМУ СУДУ (право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових
--	--

	<i>прав на нерухоме майно 20.05.2021 за номером 42159617 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 20.07.2021 № 266607403).</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	<i>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням частково належить до території громадських будівель та споруд та частково території житлової середньо та малоповерхової забудови (витяг з містобудівного кадастру, наданий листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.07.2021 № 055-15698).</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>
Інші особливості:	<i>Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

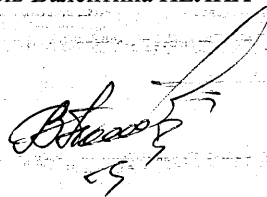
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



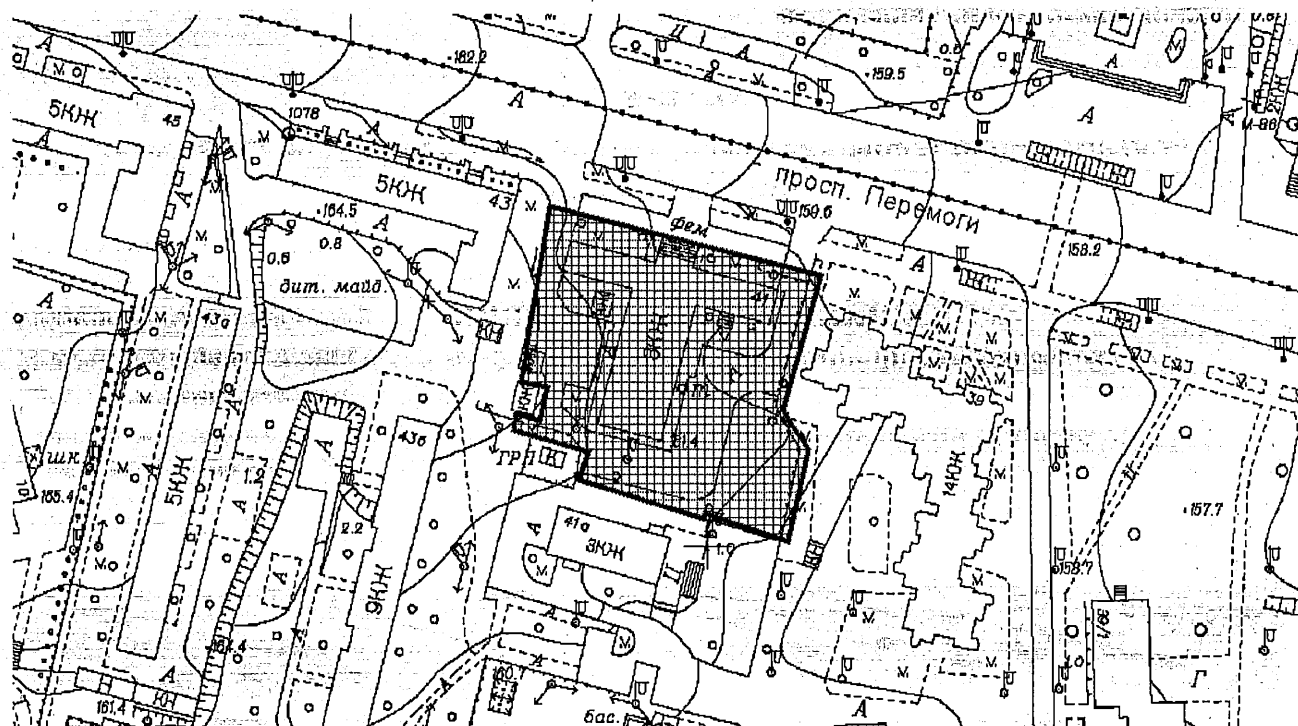
Валентина ПЕЛИХ



Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

клопотання	від 01.07.2021 № 552901794
код земельної ділянки	69:024:0075
юридична/фізична особа	ВИЩИЙ АНТИКОРУПЦІЙНИЙ СУД
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Перемоги, 41
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для експлуатації та обслуговування будинку суду
орієнтовний розмір	0,4997 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьєву М.О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 02.08.2021
№08/231 – 2813/ПР в установленому порядку.

Голдинській О.С.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“16” серпня 2021 року
№ 08/231 – 2813/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.08.2021 № 05715-СЛ-24670

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ВИЦОМУ АНТИКОРУПЦІЙНОМУ СУДУ дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування будинку суду на просп. Перемоги, 41 у Солом'янському районі міста Києва» (552901794) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення 552901794 з план-схемою на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 552901794 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання 552901794 на 9 арк. в 1 примірнику;
- копія технічного паспорту на 1 книга в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 4 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ