



08/231-2782/MP
20.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шатіловій-Прокопенко Катерині Євгенівні на вул. 9-та Лінія (поруч ділянки № 31) в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:371:0013

Проект рішення (екз.1)
ПР-14600
від 16.11.2017 до справи

К-31252



2 347015 046004

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шатіловій-Прокопенко Катерині Євгенівні на вул. 9-та Лінія (поруч ділянки № 31) в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шатіловій-Прокопенко Катерині Євгенівні на вул. 9-та Лінія (поруч ділянки № 31) в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31252).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

В.о. Директора Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук
В. Яворський

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26598 від 08.09.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Шатіловій-Прокопенко Катерині Євгенівні
на вул. 9-та Лінія (поруч ділянки № 31) в Оболонському
районі м. Києва для ведення садівництва**

До справи

№ К-31252



2 347015 365983

1. Фізична особа:

Назва **Шатілова-Прокопенко Катерина Євгенівна**
Клопотання **від 22.08.2017 № К-31252**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:371:0013к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Оболонський, вул. 9-та Лінія (поруч ділянки № 31)**
Площа **0,03 га**
Вид та термін користування **Власність**
Вид використання **для ведення садівництва**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка була відведена кооперативному дачному товариству «Чорнобилець» для дачного будівництва (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 26.06.97 № 898, державний акт на право постійного користування землею від 21.07.97 №78 4-00003).

Земельна ділянка примикає до ділянки, яка перебуває у власності гр. Шатілової-Прокопенко Катерини Сергіївни на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 18.03.2003 № 2у-764 (ВАЕ №469175) (державний акт на право власності на земельну ділянку від 06.05.2003 № 04-7-00044).

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за Шатіловою Любов Солтанівною (свідоцтво про смерть від 07.11.2014 серія 1-БК №315582).

Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони та розташована за межами прибережних захисних смуг р. Дніпро.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

Детальний план території або план зонування території відсутні.

Відповідно до витягу містобудівного кадастру від 04.09.2017 № 7373/0/12-53/12-03-17 земельна ділянка згідно Генерального плану м. Києва за функціональним призначенням належить до території колективних садів та дач.

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.О. Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
В.Я.Федіков



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.11.2017
№08/231-2782/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“20” листопада 2017 року
№ 08/231 – 2782/ПР

08/231-2782/118
20.11.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.11.2017 № 057052-2017

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шатіловій – Прокопенко Катерині Євгенівні на вул. 9-та Лінія (поруч ділянки № 31) в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва" (справа К-31252) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук