



08/231-2758/17
09.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Внес. змін до ріш.

№ _____

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/5440 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському районі міста Києва»



732449280

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення громадянина Позніхаренка Сергія Пантелимоновича від 21.06.2019 № 057/П-1107, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/54440 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському районі міста Києва», а саме:

- у пункті 1, 2, 3 слово «Пантелеймоновичу» замінити словом «Пантелимоновичу»;


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



Олександр СПАСИБИ

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

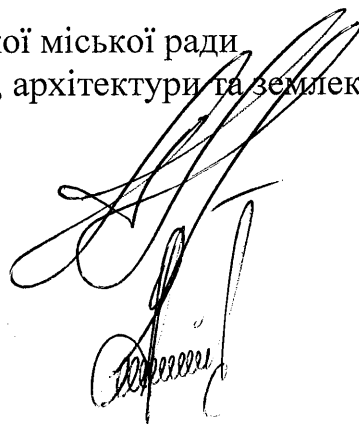
/ Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) /

МАРІЯ ДЕГТЯРЕНКО
Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

02.06.2020
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова



Олександр МІЩЕНКО

Секретар

з рекомендацією
Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Ганна ГАРШИНА

з рекомендацією
бу від 04.06.2020
№ 06/30-1022

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-281 від 23.07.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/5440 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському районі міста Києва»

До кадастрової справи
№ 732449280



1. Фізична особа:

Назва: *Позніхаренко Сергій Пантелимонович*

Клопотання: *- 057/П-1107 від 16.07.2019*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:099:0067)

Місце розташування (адреса): *вул. Лауреатська, 43*

Площа: *0.1000 га.*

Вид та термін користування: *- власність*

Вид використання: *для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував для розгляду Київською міською радою питання внесення змін до рішення Київської міської ради, зважаючи на технічну помилку та враховуючи звернення громадянина Позніхаренка Сергія Пантелимоновича від 21.06.2019 № 057/П-1107.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Земельна ділянка забудована житловим будинком літ. А загальною площею 58,1 кв.м та житловим будинком літ. Є загальною площею 290,7 кв.м. та господарськими спорудами, які на підставі свідоцтво про право на спадщину за законом від 03 листопада 2006 року № 4-11946 та від 09 квітня 2009 року № 4-6387 та договору дарування 2/5 частки житлового будинку від 06 липня 2016 року № 419 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 січня 2017 року № 1158383980000) належить гр. Позніхаренку С.П.

Наявність ДПТ:

Детальний план на дану територію не затверджено.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови.

Правовий режим:

Земельна ділянка надається за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381.

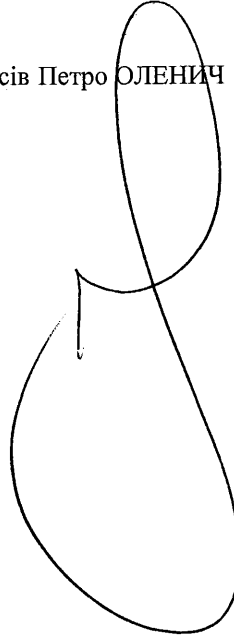
Інші особливості:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1376/5440 громадянину Позніхаренку С.П. передано у власність земельну ділянку. У зв'язку з технічною помилкою в написанні «по батькові» громадянина, Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 вересня 2018 року № 1376/5440, яким передбачено слова «Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу» замінити словами «Позніхаренку Сергію Пантелимоновичу».

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/5440 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському районі міста Києва»

Фактично згідно рішення Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/5440		Передбачено проектом рішення Київської міської ради
Прізвище, ім'я, по батькові	Позніхаренко Сергій Пантелеймонович	Позніхаренко Сергій Пантелимонович
Назва рішення	<i>«Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському районі міста Києва»</i>	<i>Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/5440 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському районі міста Києва»</i>

Враховуючи, що в рішенні Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/5440 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському районі міста Києва» допущено технічну помилку в імені по батькові заявника, підготовлено проект рішення, яким передбачено внести до нього зміни, а саме:

- у пункті 1, 2, 3 слово «Пантелеймоновичу» замінити словом «Пантелимоновичу»;



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-189к

Витяг з протоколу № 3/106
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 02.06.2020

- 20.4.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/5440 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.09.2019 №08/231-2758/ПР.
Кадастрова справа 732449280.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/5440, а саме:

- у пункті 1, 2, 3 слово «Пантелеймоновичу» замінити словом «Пантелимоновичу».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.09.2018 № 1376/5440 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проекту рішення цифри «1376/5440» замінити цифрами «1376/5440» та другий абзац пункту 1 викласти у такій редакції: « - у назві та у пунктах 1, 2, 3 слово «Пантелеймоновичу» замінити словом «Пантелимоновичу».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії

Секретар комісії

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Oleksandr Mischenko, positioned between the names of the committee members.

Олександр МІЩЕНКО

Іван КАРТАВИЙ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

В.О.Маша № *30-1000*

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Олександру МІЩЕНКУ

Рекомендації до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.09.2018
№ 1376/5440 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Позніхаренку
Сергію Пантелеймоновичу для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 43 у Голосіївському
районі міста Києва» (реєстраційна справа № 732449280)

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого
зазначаємо наступне.

Відповідно до витягу з протоколу від 02.06.2020 № 3/106 постійної комісії
Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та
землекористування вирішено підтримати зазначений проект з рекомендаціями, а
саме: у пункті 1 проекту рішення цифри «1376/5440» замінити цифрами
«1376/5440» та другий абзац пункту 1 викласти у такій редакції: « - у назві та
пунктах 1, 2, 3 слово «Пантелеймоновичу» замінити словом
«Пантелимоновичу».

Так, з метою вірного зазначення номеру рішення Київської міської ради від
13.09.2018 № 1376/5440 та відповідного внесення змін до назви цього рішення
Київської міської ради, проект рішення може бути прийнятий з урахуванням
наданих рекомендацій постійною комісією Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування.

Начальник управління

Ганна ГАРШИНА