



08/231-2742/PP
06.09.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання ЦЕНТРАЛЬНІЙ ГЕОФІЗИЧНІЙ ОБСЕРВАТОРІЇ ІМЕНІ БОРИСА СРЕЗНЕВСЬКОГО дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації будівлі об'єднаної гідрометеорологічної станції Київ Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського на просп. Науки, 37 у Голосіївському районі міста Києва



743045011

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ЦЕНТРАЛЬНІЙ ГЕОФІЗИЧНІЙ ОБСЕРВАТОРІЇ ІМЕНІ БОРИСА СРЕЗНЕВСЬКОГО на просп. Науки, 37 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

- Надати ЦЕНТРАЛЬНІЙ ГЕОФІЗИЧНІЙ ОБСЕРВАТОРІЇ ІМЕНІ БОРИСА СРЕЗНЕВСЬКОГО дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,5092 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації будівлі об'єднаної гідрометеорологічної станції Київ Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського на просп. Науки, 37 у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 743045011).
- Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

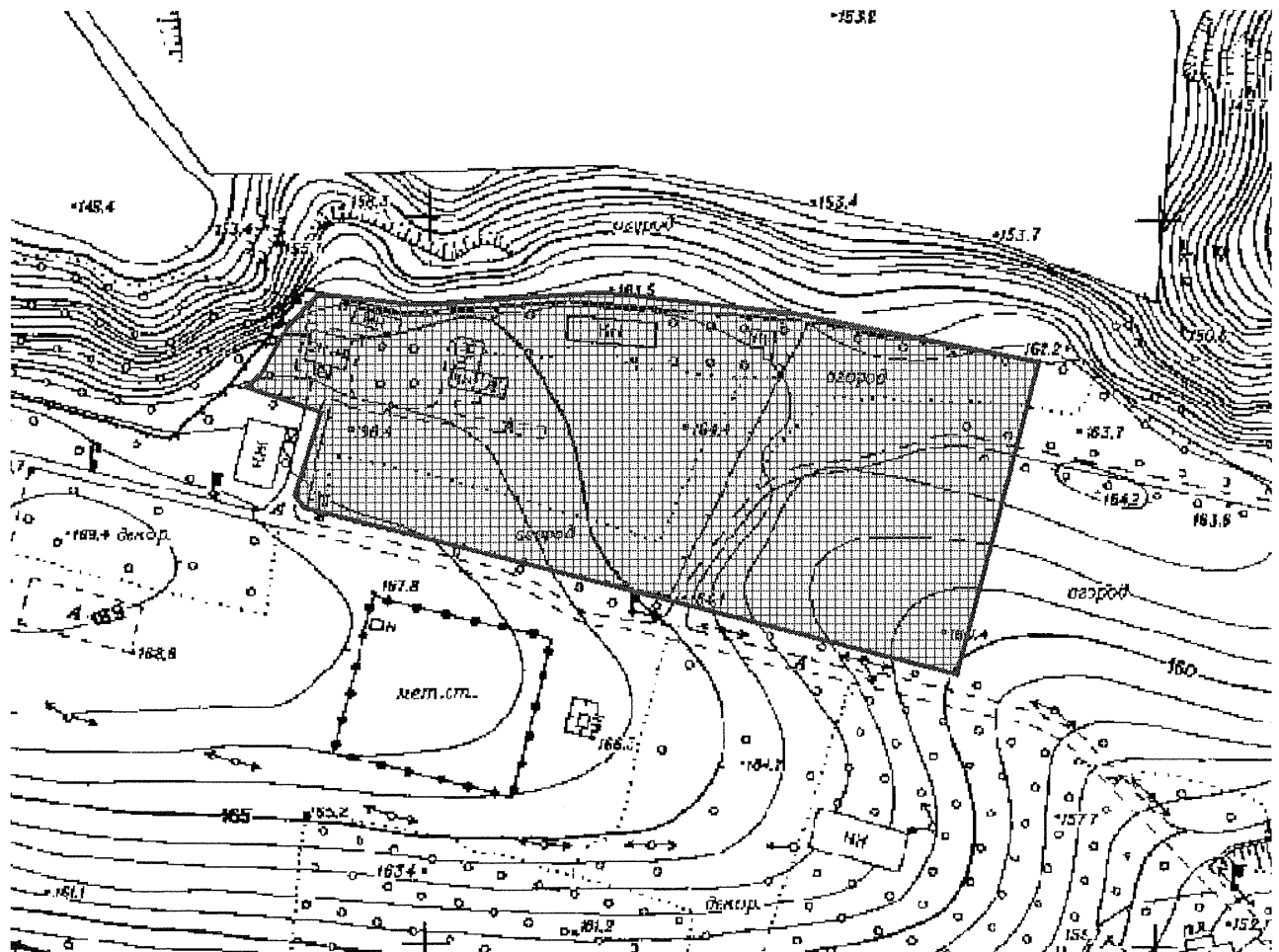
Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

| | |
|------------------------------------|---|
| клопотання | від 16.08.2019 № |
| код земельної ділянки | 82:415:0386 |
| юридична/фізична особа | Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського |
| адреса земельної ділянки | м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Науки, 37 |
| вид землекористування | постійне користування |
| вид користування земельної ділянки | для обслуговування та експлуатації будівлі об'єднаної гідрометеорологічної станції Київ Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського |
| орієнтовний розмір | 1,5092 га |



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-403 від 16.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання ЦЕНТРАЛЬНІЙ ГЕОФІЗИЧНІЙ ОБСЕРВАТОРІЇ ІМЕНІ БОРИСА СРЕЗНЕВСЬКОГО дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації будівлі об'єднаної гідрометеорологічної станції Київ Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського на просп. Науки, 37 у Голосіївському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 743045011



1. Фізична особа:

Назва: **Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського**

Перелік засновників

(учасників) юридичної особи: **ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ**
Адреса засновника: **01030, м. Київ, Шевченківський район, вулиця Олеса Гончара, будинок 55**

Кінцевий бенефіціарний

власник (контролер): **відсутній**

Клопотання: **від 29.07.2019 номер 743045011**

2. Відомості про земельну ділянку (№ 82:415:0386)

Місце розташування (адреса): **просп. Науки, 37**

Площа: **1,5092 га.**

Вид та термін користування: **постійне користування**

Вид використання: **для обслуговування та експлуатації будівлі об'єднаної гідрометеорологічної станції Київ Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

| | |
|---|---|
| Наявність будівель і споруд на ділянці: | Забудована нежитловими будівлями центральної геофізичної обсерваторії (ЦГО), а саме: гідрометеорологічна станція, літ. У площею 190,1 кв.м; павільйон для агрегатів живлення з боксами, літ. Ф площею 32,7 кв.м; газогенераторна, літ. Х площею 75,2 кв.м; моторна, літ. Ц площею 72,1 кв.м право оперативного управління на які надано ЦЕНТРАЛЬНІЙ ГЕОФІЗИЧНІЙ ОБСЕРВАТОРІЇ ІМЕНІ БОРИСА СРЕЗНЕВСЬКОГО (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 14.05.2019 № 31612151). |
|---|---|

| | |
|---|--|
| <i>Наявність ДПТ:</i> | Не затверджений. |
| <i>Функціональне призначення згідно Генплану:</i> | Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд. |
| <i>Правовий режим:</i> | Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. |
| <i>Розташування в зеленій зоні:</i> | Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. |
| <i>Інші особливості:</i> | |

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.09.2019
№08/231-2742/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

В.ПРОКОПІВ

“06 ” вересня 2019 року
№ 08/231 – 2742/ПР



08/231-2742/PP
06.09.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.09.2019 № 05715-СЛ-403

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання ЦЕНТРАЛЬНІЙ ГЕОФІЗИЧНІЙ ОБСЕРВАТОРІЇ ІМЕНІ БОРИСА СРЕЗНЕВСЬКОГО дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації будівлі об'єднаної гідрометеорологічної станції Київ Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського на просп. Науки, 37 у Голосіївському районі міста Києва» (справа 743045011) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
директор

Петро ОЛЕНИЧ