



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Д. Давтян

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва

А. Гудзь

Начальник юридичного управління
Департаменту комунальної власності
м. Києва

В. Комарницький

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації

М. Поворозник

В. о. керівника апарату виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Л. Верес

Заступник керівника апарату
начальник юридичного управління

Л. Верес

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

С. Артеменко

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак



Додаток
до рішення
Київської міської ради

№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
----------	---	---	---	-----------------------------	---

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО № 273904

1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СУРІНА ЛЮДМИЛА ВАСИЛІВНА (Ідентифікаційний код 2746101360) Форма власності - приватна	вул. Охтирська, 8 літ. «В» Голосіївський район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (будинок майстерні №1) Загальна площа 3112,90 кв.м	Розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів 1 поверх площа 257,6 кв. м	10 %	2 роки 364 дні
----	--	--	---	------	----------------

Київський міський голова

В. Кличко



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності
територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право
оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичними та юридичним особам.

ФО-П Суріна Л.В. відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 30 травня 2018 № 57 (5108) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 257,6 кв. м у будинку № 8 літ. В на вулиці Охтирській, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту приймав на реєстрацію заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні. У визначений термін нових заяв від претендентів не надходило.

Відповідно до підпункту 4.9 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 протягом п'яти робочих днів після закінчення строку приймання заяв про намір взяти майно в оренду щодо цілісно майнових комплексів, нежитлових приміщень загальною площею понад 200,00 кв. м, райдержадміністрації щодо майна, яке передане до сфери їх управління, або Департамент щодо іншого нерухомого майна, готують проект рішення Київської міської ради про передачу майна в оренду єдиному претенденту, конкурс на право оренди не проводиться у разі, якщо подано лише одну заяву.

Враховуючи вищенаведене за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 257,6 кв. м у будинку № 8 літ. В на вулиці Охтирській єдиному претенденту – ФО-П Суріній Л.В. та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та

укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення - головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Васильєва Юлія Олександрівна, робочий телефон: 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

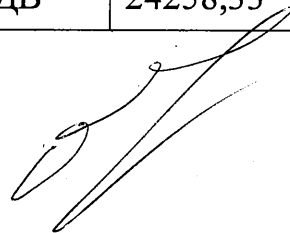


А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

ФО-П Суріна Л.В., вул.Охтирська, 8літ. В, 257,6 кв. м		
1	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	2911000,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	11300,47
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.03.2018
	Дата затвердження висновку	11.05.2018
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	94,17
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	24258,33

Начальник відділу використання майна



О. Шалюта

Перелік документів, що додаються до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (вул. Охтирська, 8 літ. В, 257,6 кв. м)

1.	Заява
2.	Виписка з Єдиного державного реєстру
3.	Витяг з реєстру платників єдиного податку
4.	Довідка про взяття на облік платника податків
5.	Довідка підприємства-балансоутримувача про те що об'єкт оренди не є пам'яткою культурної спадщини та є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин
6.	Лист-погодження підприємства-балансоутримувача
7.	Технічні дані та викопіювання з поповерхового плану
8.	Копія висновку про вартість майна
9.	Розрахунок орендної плати
10.	Копія свідоцтва на право власності
11.	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності
12.	Публікація в газеті «Хрещатик» від 30.05.2018 № 57 (5108)

Дата " 26 " 06 2018
(число) (місяць) (рік)

Ю. Васильєва

Начальник відділу використання майна
Департаменту комунальної власності м. Києва

О. Шалота

Департамент комунальної
власності м. Києва

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста
Києва

ЗАЯВНИК

Організаційна форма та повна назва

(заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію)

Фізична особа громадянин
Суріна Людмила Василівна

Ідентифікаційний код

8 7 4 6 7 0 1 3 6 0

Форма власності

приватна

(комунальна, державна, приватна)

Юридична адреса:

78000 м. Херсон

вул. 11 Осідок буд. 9

Контактний телефон

роб. 050 538 85 14

моб.

ОБ'ЄКТ

Адреса:

03022 м. Київ
вул. Оратурське, 8

район:

площа

257,6

кв.м

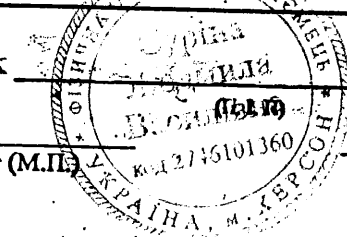
Пропозиція щодо цільового
використання:

Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання
1	257,6	СД

Термін оренди

8 років з 64 днів

Керівник



(підпис)

16.06.2014

Серія ААВ

ВИПІСКА

№ 520859

З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ЮРИДИЧНИХ ОСІБ
ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ-ПІДПРИЄМЦІВ

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
СУРІНА ЛЮДМИЛА ВАСИЛІВНА

Реєстраційний номер облікової картки платника податків та інших обов'язкових платежів:
2746101360

Місце проживання фізичної особи-підприємця:
73000, ХЕРСОНСЬКА ОБЛ., МІСТО ХЕРСОН, ВУЛИЦЯ 11 СХІДНА, БУДИНОК 9

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців:
08.05.2012 № 2 499 000 0000 040553

Наявність даних про перебування фізичної особи - підприємця в процесі припинення підприємницької діяльності:
відомості відсутні

Наявність даних про порушення провадження у справі про банкрутство щодо фізичної особи - підприємця :
відомості відсутні

Дата видачі виписки:
08.05.2012

Державний реєстратор



АНДРЕЄВА О.В.

08.06.2017

року № 1721033402935

ВИТЯГ

З РЕЄСТРУ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ

Код ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта*

2746101360

(Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

Найменування суб'єкта господарювання або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця

СУРІНА ЛЮДМИЛА ВАСИЛІВНА

Податкова адреса суб'єкта господарювання:

УКРАЇНА, 73000, ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, М.ХЕРСОН, ДНІПРОВСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. 11-А СХІДНА, БУД. 9

Місце провадження господарської діяльності:

М.ХЕРСОН, ВУЛ. 11 СХІДНА, 9

Дата обрання або переходу на спрощену систему оподаткування :

01.06.2012 року

Група та ставка платника єдиного податку:

3

група

відсотків до розміру мінімальної заробітної плати
або

із реєстрацією ПДВ

5

ставка у відсотках до доходу

X

без реєстрації ПДВ

Перелік видів господарської діяльності першої та другої груп згідно з КВЕД ДК 009:2010 (КВЕД-2005)

Код згідно з КВЕД	Назва згідно з КВЕД
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів
46.14	Діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, суднами та літаками
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів
29.20	Виробництво кузовів для автотранспортних засобів, причепів і напівпричепів

Дата формування витягу

08.06.2017 року

Найменування контролюючого органу, що видав витяг

2103 ХЕРСОНСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У ХЕРСОНСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Дата видачі витягу 08.06.2017 року

Примітка.

Витяг є чинним до внесення змін до Реєстру. Якщо до Реєстру внесені зміни щодо відомостей, які зазначені у витягу, витяг втрачає чинність.

Керівник (заступник керівника)

М П

(підпис)

О.С. Журковська
(прізвище, ініціали)

ДОВІДКА
про взяття на облік платника податків*
Повідомляємо, що платник податків

2746101360

(податковий номер або серія та номер паспорта)

Фізична особа - підприємець СУРІНА ЛЮДМИЛА ВАСИЛІВНА
(повне найменування або прізвище, ім'я, по батькові для фізичної особи)
73000, ХЕРСОНСЬКА ОБЛ., М. ХЕРСОН, ВУЛ. 11 СХІДНА, БУД. 9
(місцезнаходження, місце проживання)

керівник

(прізвище, ім'я, по батькові та реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта**)

узятий на облік в органах державної податкової служби
10.05.2012 за № 100862

На дату видачі цієї довідки перебуває на обліку у

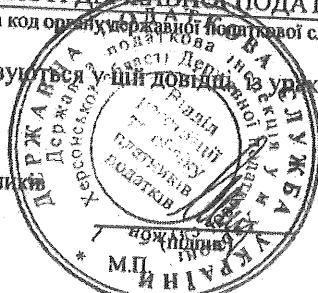
ДПІ у МІС.ХЕРСОНІ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ ДЕРЖАВНОЇ ПОДАТКОВОЇ СЛУЖБИ (код ДПІ - 2103)
(найменування та код органу державної податкової служби)

Довідка дійсна до внесення змін у дані, що вказуються у цій довідці, у разі утримування обмеження строку її дії
необмежено
(зазначити дату або вказати „необмежено“)

Начальник відділу реєстрації та обліку платників
податків

В.П.Сітенко

(прізвище, ініціали)



*Для фізичних осіб, які здійснюють незалежну професійну діяльність, ця довідка є свідоцтвом про реєстрацію в органі державної податкової служби.

**Серія та номер паспорта зазначаються лише для фізичних осіб - платників податків, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку в паспорті.

**Комунальне
автотранспортне підприємство №273904
КАТП-273904**

Комунальної корпорації "Київавтодор"

П/рахунок 26008052620350
в ПАТ КБ «Приватбанк»
МФО 300711

код ЄДРПОУ 05433011

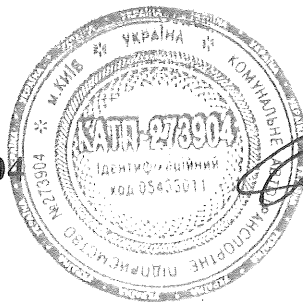
11.04.2018 № 167

Департамент комунальної
власності м. Києва

1. Нежитловий будинок майстерні № 1
загальною площею
інвентарний номер

- одноповерховий ,
- 3112,90 кв.м. ,
- 9096
2. Площа, що пропонується для передачі в орендне користування - 257,6 кв.м.
3. Пропозиція щодо цільового використання. - СТО
4. Об'єкт оренди не є пам'яткою культурної спадщини.
5. Об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Директор КАТП-273904



Рожков В.В.

**Комунальне
автотранспортне підприємство №273904
КАТП-273904**

Комунальної корпорації "Київавтодор"

П/рахунок 26008052620350
в ПАТ КБ «Приватбанк»
МФО 300711

код ЄДРПОУ 05433011

11.04.2018 № 166

Департамент комунальної
власності м. Києва

Комунальне автотранспортне підприємство №273904 КАТП – 273904 комунальної корпорації « Київавтодор » розглянуло звернення ФО-П Суріної Л.В. про надання в оренду нежитлове приміщення під СТО загальною площею 257,6 кв.м..

КАТП-273904 не заперечує проти надання ФО-П Суріної Л.В. в оренду нежитлове приміщення загальною площею 257,6 кв.м. під СТО в одноповерховому будинку майстерні № 1 , за адресою вул. Охтирська, 8 , яка знаходиться на балансі КАТП-273904 за умов;

- оформлення Договору оренди у відповідності до вимог, передбачених Положенням про порядок надання майна територіальної громади міста Києва у користування;

- своєчасної сплати орендної плати згідно діючих тарифів та оплати за комунальні послуги;

- утримання орендованих об'єктів в належному санітарному та технічному стані та виконання вимог по ТБ та ПБ .

Директор КАТП-273904



Рожков В.В.

П/рахунок 26008052620350
в ПАТ КБ «Приватбанк»
МФО 300711

11.04.2018 № 468

ь додається.



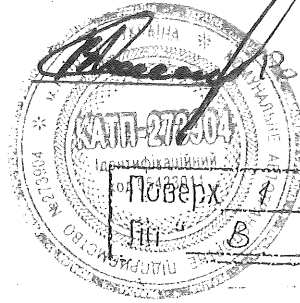
УКРАЇНА
МІНІСТЕРСТВО ВНУТРІШНІХ СПРАВ
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
КАПП-273904
Ідентифікаційний
код 05423011

Рожков В.В.

ПОПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

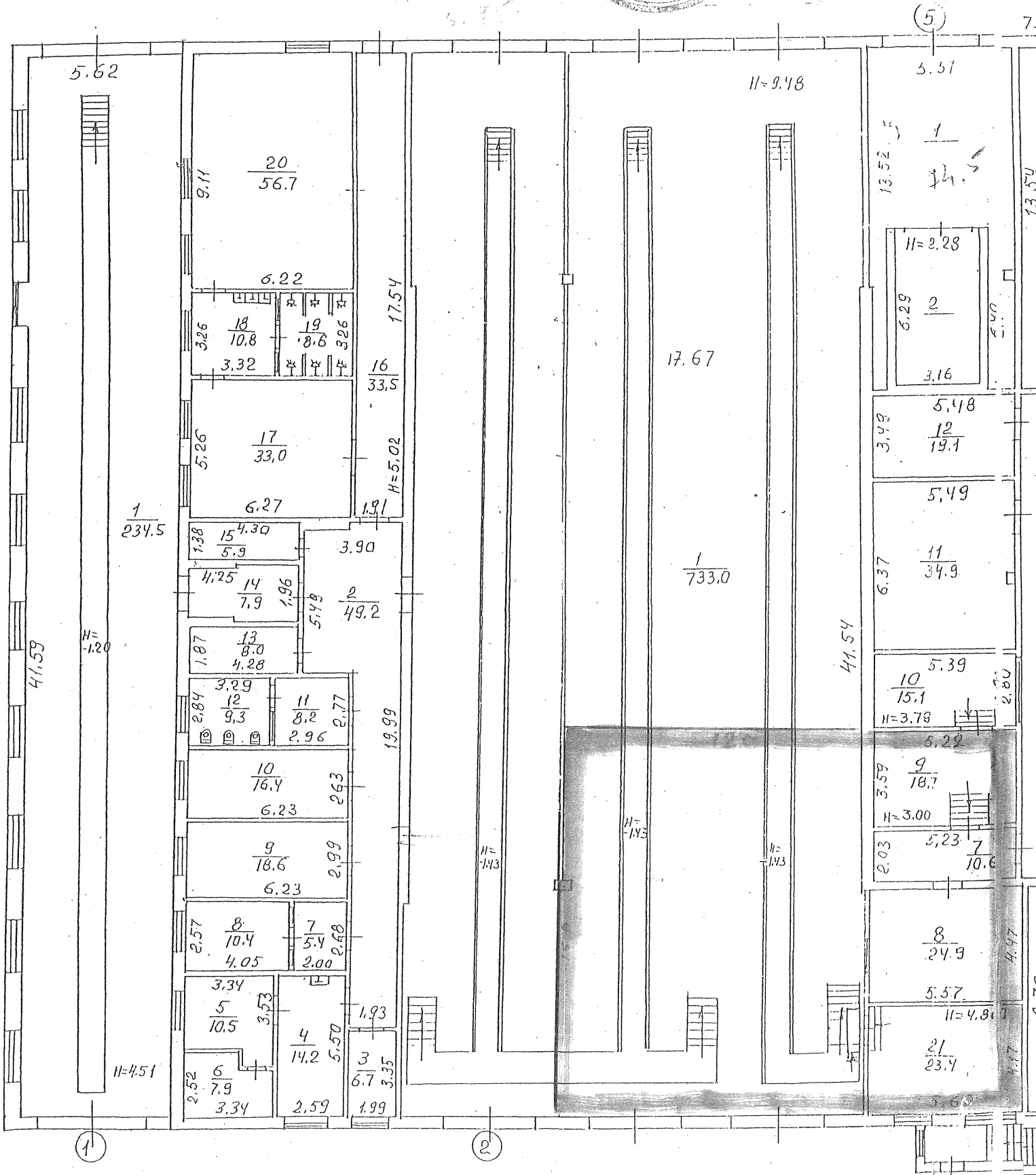
На будівлю літер "Б" по вул.
Охтирська № 8
 район Голосіївський м. Київ
 Масштаб = 1: 200

Директор КАТН-273904



Відповідь
 оригіна.

Повітря 1
 літ "Б"



ЗАТВЕРДЖУЮ:

**Заступник директора
Департаменту комунальної власності
м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)**

Писаренко - Мотіков Ю.А.
"11" травня 2018 р.

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Суб'єкт оціночної діяльності ПП «Альянс Експерт» в особі директора Шевченка В.М., що діє на підставі Статуту та Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 30.05.2017р. за №503/17, відповідно до договору №02-101/18 від 26.03.2018 року з ФО-Підприємцем Суріною Л.В., виконав незалежну оцінку нежитлих приміщень, загальною площею 257,6кв.м., розташованих за адресою: м.Київ, вул.Охтирська,8 (літ.«В») (Комунальне автотранспортне підприємство №273904 КАТП-273904), з метою визначення ринкової вартості, для розрахунку орендної плати.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

**Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.03.2018р. становить:
2911000,00 (два мільйони дев'ятсот одинадцять тисяч) гривень 00коп.
без урахування ПДВ. (у тому числі вартість 1 кв.м становить 11300,47грн.без
урахування ПДВ).**

ПДВ – 582200,00 (п'ятсот вісімдесят дві тисячі двісті) гривень 00коп.

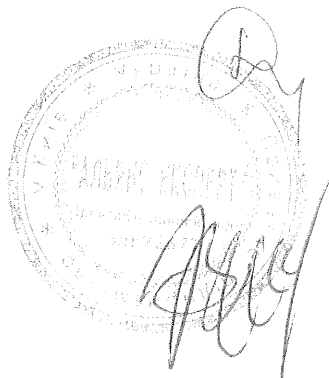
**Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить:3493200,00(три
мільйони чотириста дев'яносто три тисячі двісті) гривень 00коп.**

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: доходний та порівняльний.

Оцінювач

(Кваліфікаційне свідоцтво МФ №5637
від 22.12.2007р., свідоцтво про реєстрацію
в Державному реєстрі оцінювачів
№6184 від24.01.2008р.)

Директор



О. Дзядок

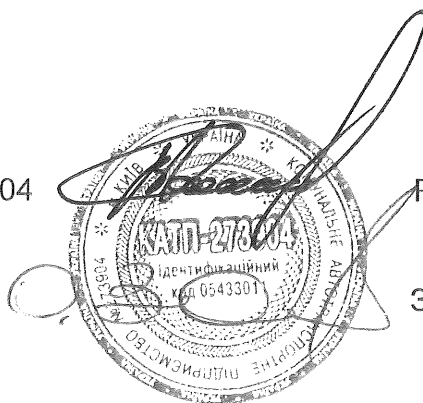
В. Шевченко

Розрахунок
орендної плати по нежитловому приміщенню за адресою : вул. Охтирська, 8
літ. В станом на 31.03.2018 року по заявці суб'єкта господарювання
ФО-П Суріної Л.В.

1. Площа приміщень , які передаються в орендне користування - 257,6 кв.м.
2. Вартість об'єкта оренди, яка є частиною нежилого будинку відповідно до висновку про вартість майна станом на 31.03 2018 р. складає 2911000,00 грн. (без ПДВ)
3. Орендна ставка відповідно до Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва , затвердженої рішенням Київради від 21 .04. 2015 року № 415/1280 (із змінами від 08.02.2018 № 21/4085 - 10% .
4. Розмір річної орендної плата (без ПДВ) $2911000,00 \times 0,1 = 291100,00$ грн.
5. Розмір місячної орендної плата (без ПДВ) $291100,00 : 12 = 24258,33$ грн.
6. Розмір місячної орендної плата за 1 кв. м. (без ПДВ) $(24258,33 : 257,6) = 94,17$ грн.

Директор КАТП - 273904

Головний бухгалтер



Рожков В.В.

Зозульська О.В.

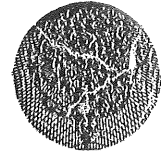
Вик. Шумський О.М.
Тел. 257-50-14

91

Комунальне автотранспортне підприємство
№ 273901
З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
" " 20 р.
Підпис

СВІДОЦТВО

про право власності



м.Київ

" 18 " травня 200 4 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Посвідчує, що МАЙНОВИЙ КОМПЛЕКС
(назва об'єкту нерухомого майна)

площею 13989,10 кв.м, який розташований в м.Києві за адресою:

ВУЛ. ОХТИРСЬКА № 8
(місце знаходження, адреса)

дійсно належить ТЕРИТОРІАЛЬНІЙ ГРОМАДІ МІСТА КИЄВА ТА ВРАХО-
(прізвище, ім'я та по-батькові фізичної особи або повна назва юридичної особи)

ВУЄТЬСЯ НА БАЛАНСІ КОМУНАЛЬНОГО АВТОТРАНСПОРТНОГО

ПІДПРИЄМСТВА N 273901 (КОД 22883141)

на праві КОМУНАЛЬНОЇ власності

До складу комплексу входять:

адміністративно-побутовий корпус (Літера А) площею 1293,10 кв.м, будинок котельної (Літера Б) площею 661,60 кв.м, будинок майстерні N 1 (Літера В) площею 3112,90 кв.м, будинок авторемонтної майстерні (Літера Г) площею 5163,30 кв.м, будинок-склад (Літери Д,Т) площею 927,50 кв.м, будинок мийки (Літера Ж) площею 300,70 кв.м, будинок АЗС (Літера З) площею 25,20 кв.м, будинок посту профілакторію (Літера Е) площею 1278,10 кв.м, будинок контрольно-перепускного пункту (Літера К) площею 114,80 кв.м, будинок складу будівельних матеріалів (Літера М) площею 31,60 кв.м, будинок складу щіток (Літери Н,Р) площею 635,90 кв.м, будинок складу матеріалів (Літери Л,О,П) площею 444,40 кв.м.

Свідоцтво видане на підставі наказу Головного управління
комунальної власності м. Києва

від " 18 " травня 200 4 р.

№ 562-В

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації
начальник Головного управління

І.Лисов

(підпис)

М.П.

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 93700538
Дата, час формування: 04.08.2017 12:53:04
Витяг сформовано: Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 23478025, дата і час реєстрації заяви: 31.07.2017 15:36:16, заявник: Лисяний Владислав Володимирович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1318983080000
Об'єкт нерухомого майна: майновий комплекс, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 13989.1
Адреса: м.Київ, вулиця Охтирська, будинок 8

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта нерухомого майна: адміністративно-побутовий корпус (літера "А") площею 1293,1 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок котельної (літера "Б") площею 661,6 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок майстерні N 1 (літера "В") площею 3112,9 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок авторемонтної майстерні (літера "Г") площею 5163,3 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок-склад (літери "Д", "Т") площею 927,5 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок мийки (літера "Ж") площею 300,7 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок АЗС (літера "З") площею 25,2 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок посту профілакторію (літера "Е") площею 1278,1 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок контрольно-перепускного пункту (літера "К") площею 114,8 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок складу будівельних матеріалів (літера "М") площею 31,6 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок складу щіток (літери "Н", "Р") площею 635,9 кв.м.
Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок складу матеріалів (літери "Л", "О", "П") площею 444,4 кв.м.

Актуальна інформація про право власності



Номер запису про право власності: 21727391

Дата, час державної реєстрації: 31.07.2017 15:36:16

Державний реєстратор: Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: наказ №562-В від 18.05.2004р., виданий 18.05.2004, видавник: Головне управління комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної Адміністрації); реєстраційне посвідчення, серія та номер: 1016-з, виданий 20.05.2004, видавник: Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна; лист, серія та номер: 30-08/1867, виданий 16.02.2017, видавник: Регіональне відділення фонду державного майна по місту Києву

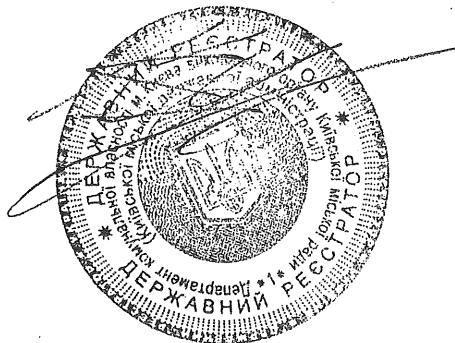
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 36473244 від 04.08.2017 12:20:33, Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Форма власності: комунальна

Розмір частки: 1/1

Власники: ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна

Витяг сформував: Кузьмик М.В.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Антоненку Л.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.09.2018
№08/231- 2719/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“06” вересня 2018 року
№ 08/231 – 2719/ПР



08/231-2719/пр
06.09.2018

УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernenn@kma.gov.ua

05.09.2018 № 009-170р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-76).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на _ арк.

2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на _ арк.

3. Додаткові матеріали на __ арк.

4. Електронна версія зазначеного.

В.о. керівника апарату

Л. Верес