



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЯК СУПЕР ЕСТЕЙТ" для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення на вул. Маршала Якубовського, 6-Б у Голосіївському районі м. Києва (Справа № Є-1463)

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

79:429:0039

Проект рішення (екз.1)  
ПР-14568  
від 09.11.2017 до справи

**Є-1463**



2 347015 045687

Відповідно до статей 9, 83, 120, 123, 124, 128 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву (клопотання) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву (клопотання) про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЯК СУПЕР ЕСТЕЙТ" на вул. Маршала Якубовського, 6-Б у Голосіївському районі м. Києва, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЯК СУПЕР ЕСТЕЙТ" на вул. Маршала Якубовського, 6-Б у Голосіївському районі м. Києва

орієнтовною площею 0,16 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в короткострокову оренду на 5 років (за умови подальшого викупу) для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення згідно з план-схемою (додаток до рішення) (№ К-31802).

2. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,16 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення на вул. Маршала Якубовського, 6-Б у Голосіївському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю "ЯК СУПЕР ЕСТЕЙТ" (№ К-30857).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

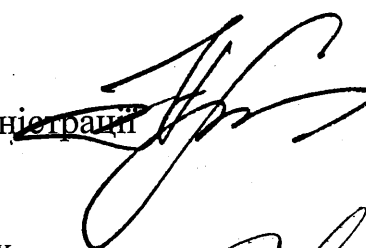
Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

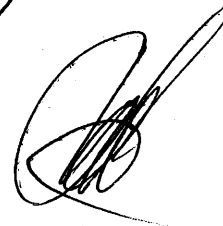
Заступник голови

Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА № Є-1463

до проекту рішення Київської міської ради  
«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЯК СУПЕР ЕСТЕЙТ" для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення на вул. Маршала Якубовського, 6-Б у Голосіївському районі м. Києва»

## 1. Юридична особа:

Назва **ТОВ "ЯК СУПЕР ЕСТЕЙТ"**

Клопотання **Справа № К-31802, доручення від 03.10.2017 № К-31802 та справа № К-30857, доручення від 25.07.2017 № 08/13022**

## 2. Відомості про земельну ділянку:

Місце розташування	<i>м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Маршала Якубовського, 6-Б</i>
Площа, га	<i>0,16</i>
Цільове призначення	<i>для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 120, 123, 124 та частини 3 статті 128 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права юридичної особи на оформлення права користування (власності) на земельну ділянку.

## 5. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачено надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки орієнтовною площею 0,16 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення на вул. Маршала Якубовського, 6-Б у Голосіївському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю "ЯК СУПЕР ЕСТЕЙТ".

## 6. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діють статті 9, 123, 124 та частина 3 статті 128 Земельного кодексу України.

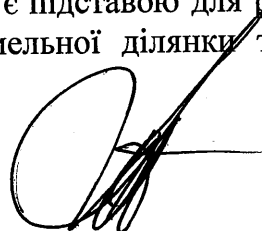
## 7. Фінансово - економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету.

## 8. Наслідки прийняття рішення

Прийняття такого рішення є підставою для реалізації зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та визначення ціни земельної ділянки для подальшого її продажу.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



О.Поліщук



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.11.2017  
№08/231-2705/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*В.ПРОКОПІВ*

“09” листопада 2017 року  
№ 08/231 – 2705/ПР

08/231-2705/MP  
09.11.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

09.11.2017 № 057052-19931  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЯК СУПЕР ЕСТЕЙТ" для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення на вул. Маршала Якубовського, 6-Б у Голосіївському районі м. Києва» (справа Є-1463) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук