

08/231-2678/PP  
03.11.2017



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

**Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.
2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з пунктом 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

**Подання:**

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної  
власності м. Києва

А. Гудзь  
О. Шмидт

Начальник юридичного управління  
Департаменту комунальної власності  
м. Києва

В. Комарницький

**Погоджено:**

Перший заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

Г. Пліс

Керівник апарату виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)

В. Бондаренко  
В. Бондаренко

Заступник керівника апарату -  
начальник юридичного управління  
апарату

  
30.06.17

Л. Верес

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

С. Артеменко

Начальник Управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

В. Слончак

Додаток до проекту рішення  
Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які передається в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВЕНЕРГО»					
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИСМЕЦЬ БАБИЧ ДМИТРО БОРИСОВИЧ (Ідентифікаційний код 3042024470) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Електриків пров., 9 ЛІТ.А ПОДІЛЬСЬКИЙ район, ВБУДОВАНЕ В ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК НЕЖИТЛОВЕ ПРИМІЩЕННЯ, Загальна площа 228,3 кв.м.	Розміщення пункту доочищення води  Нежитлове приміщення Загальна площа 228,30 кв.м.	3%	2 роки 364 дні

Київський міський голова

В. Кличко



**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної**  
**власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту**  
**на право оренди»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Фізична особа-підприємець Бабич Дмитро Борисович відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надав до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) заяву про оренду та документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 10.03.2017 № 27(4940) було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Впродовж 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 228,30 кв. м, розташованих за адресою: пров. Електриків, 9 літ.А, в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – фізичній особі-підприємцю Бабичу Дмитру Борисовичу та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

Окремо зазначаємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 84/84 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27.12.2001 № 208/1642 «Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва» вбудоване приміщення загальною площею 185,0 кв.м на пров. Електриків, 9 зараховано до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та АЕК «Київенерго», (на сьогодні ПАТ «Київенерго») вбудоване приміщення на пров. Електриків, 9 передано в управління та на баланс енергопостачальнику.

Відповідно до пп. 2.2.4 та 4.2 зазначеної Угоди енергопостачальник має право передавати нежитлові приміщення, будівлі в оренду в установленому законодавством порядку за згодою власника. Передача майна за Угодою не призводить до переходу права власності, і воно залишається комунальною власністю територіальної громади м. Києва.

Разом з тим, відповідно до технічного паспорту на приміщення громадського призначення, вбудовані в житловий будинок, виготовленого Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна 25.07.2013, загальна площа вбудованих в житловий будинок приміщень на пров. Електриків, 9 літ.А становить 228,30 кв.м.

## **2. Мета і шляхи її досягнення.**

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

## **3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

## **4. Фінансово – економічне обґрунтування.**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

## 5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренд нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва



А. Гудзь

**ФО-П Бабич Д.Б. на пров. Електриків, 9 літ.А**

Перелік документів, що додаються до проекту рішення КМР «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1.	Заява про оренду
2.	Витяг з Єдиного державного реєстру
3.	Витяг з реєстру платників єдиного податку
4.	Копія паспорта та ідентифікаційного коду, завірена заявником
5.	Розрахунок орендної плати за перший місяць оренди, підписаний керівником і головним бухгалтером
6.	Довідка підприємства-балансоутримувача про те, що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин та не є об'єктом культурної спадщини
7.	Викопіювання з поповерхового плану
8.	Висновок про вартість об'єкта оренди
9.	Публікація в газеті «Хрещатик» від 10.03.2017 № 27(4940)
10.	Рішення Київради від 28.08.2008 № 84/84
11.	Угода щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва (із змінами)
12.	Лист від 28.11.2016 № 42АУ/613в/12431

Дата " 20 " 06 2017

  
\_\_\_\_\_ (В.С. Салюк)

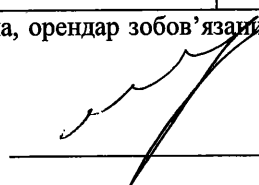
  
\_\_\_\_\_ (О.Ф.Шалота)

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на прав оренди»

ФО-П Бабич Д.Б. на пров. Електриків, 9 літ.А, площа 228,30 кв.м		
1	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	2 670 600,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	11697,77
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.10.2016*
	Дата затвердження висновку	28.02.2017
	Дата розрахунку орендної плати	01.01.2017
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	29,24
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	6676,50

\*Після отримання рішення про передачу в оренду майна, орендар зобов'язаний в термін 30 календарних днів надати до орендодавця новий звіт з оцінки майна

Начальник відділу використання майна



Шалута О.Ф.



**ВИТЯГ**  
**з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань**

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: від **31.10.2016** за № **1001622749** станом на **31.10.2016** відповідно до наступних критеріїв пошуку:

**Реєстраційний номер облікової картки платника податків:** XXXXXXXXXXXX

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) у кількості **1** записів:

**Запис 1**

**Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи:**

БАБИЧ ДМИТРО БОРИСОВИЧ

**Місце проживання:**

04214, М.КИЇВ, ОБОЛОНСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ ГЕРОЇВ ДНІПРА, БУДИНОК 38, КВАРТИРА 116

**Види діяльності:**

45.20 Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів, 45.31 Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів, 45.32 Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів, 96.09 Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у., **68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна**, 33.13 Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування

**Дата та номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця:**

26.07.2001, відомості відсутні

**Місцезнаходження реєстраційної справи:**

Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація

*Згідно з оригіналом*  
*Бабич*

**Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:**

*Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких фізична особа-підприємець перебуває на обліку:*

17.12.2007, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000

26.07.2001, 1698, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39468697 (дані про взяття на облік як платника податків)

26.07.2001, 11-16537-9, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39468697 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

*Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань", у зв'язку з припиненням підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ:*  
відомості відсутні

*Дані органів державної статистики про основний вид економічної діяльності фізичної особи-підприємця, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:*

**68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна**

*Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:*  
11-16537-9

*Термін, до якого фізична особа-підприємець перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місця проживання фізичної особи-підприємця:*  
відомості відсутні

*Дані про перебування фізичної особи-підприємця в процесі припинення підприємницької діяльності, банкрутства:*

відомості відсутні

**Прізвище, ім'я, по батькові особи, яка призначена управителем майна фізичної особи-підприємця:**

відомості відсутні

**Відомості про строк, визначений фізичною особою-підприємцем або спадкоємцем, опікуном, піклувальником чи управителем майна фізичної особи-підприємця, для заявлення кредиторами своїх вимог:**

відомості відсутні

**Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава для його внесення:**

відомості відсутні

**Дата відміни державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава її внесення:**

відомості відсутні

**Інформація про здійснення зв'язку з фізичною особою-підприємцем:**

+380674446138

**Дані про реєстраційні дії:**

Включення відомостей про фізичну особу-підприємця; 15.11.2005  
20690170000005355; Крюкова Ірина Миколаївна; Оболонська районна у  
місті Києві державна адміністрація

Державна реєстрація змін до відомостей про фізичну особу-підприємця;  
13.12.2012 20690010002005355; Овчіннікова Ірина Анатоліївна;  
Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна видів  
діяльності

Державна реєстрація змін до відомостей про фізичну особу-підприємця;  
18.12.2014 20690010003005355; Чеснокова Алла Олександрівна;  
Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна видів  
діяльності, зміна додаткової інформації

Державна реєстрація змін до відомостей про фізичну особу-підприємця;  
17.08.2016 20690010004005355; Ніколаєва Тамара Володимирівна;  
Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна видів  
діяльності

**Номер, дата та час формування витягу:**

1001622749, 31.10.2016 16:53:24

*Згідно з оригіналом*  
*Бодик*

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

Відповідно до п. 2 наказу Міністерства юстиції України від 31.03.2015 № 466/5 "Про деякі питання надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців" виписки, витяги та довідки в паперовій та електронній формах відповідно до Закону України "Про електронні документи та електронний документообіг", мають однакову юридичну силу, автентичність цього документу може бути перевірена на сайті Міністерства юстиції України за адресою: <https://usr.minjust.gov.ua/>.



# ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

## ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДФС у м. КИЄВІ ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ в ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС у м. КИЄВІ

пр-т Героїв Сталінграда, 58, м. Київ, 04213, тел. (044) 467-84-87, факс (044) 412-44-39  
kyiv.obolonskyi@sfs.gov.ua КОД ЄДРПОУ 39468697

*14.12.2016* № *16065/24/04/16/14*

### ВИТЯГ

### З РЕЄСТРУ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ

Код ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта\*

3042024470

(Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

Найменування суб'єкта господарювання або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця

БАБИЧ ДМИТРО БОРИСОВИЧ

Податкова адреса суб'єкта господарювання:

УКРАЇНА, 04214, М.КИЇВ, ОБОЛОНСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. ГЕРОЇВ ДНІПРА, БУД. 38, КВ.116

Місце провадження господарської діяльності:

м.Київ, вул.Г.Дніпра,38

Дата обрання або переходу на спрощену систему оподаткування :

01.01.2012 року

Група та ставка платника єдиного податку:

2

група

20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати  
або

із реєстрацією ПДВ

ставка у відсотках до доходу

X без реєстрації ПДВ

Перелік видів господарської діяльності першої та другої груп згідно з КВЕД ДК 009:2010 (КВЕД-2005)

Код згідно з КВЕД	Назва згідно з КВЕД
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.
36.00	Забір очищення та постачання води
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування
45.31	Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси

Дата формування витягу

14.12.2016 року

Найменування контролюючого органу, що видав витяг

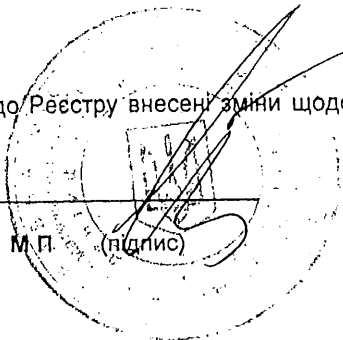
2654 ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ в ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС у м.КИЄВІ

Дата видачі витягу 14.12.2016 року

Примітка.

Витяг є чинним до внесення змін до Реєстру. Якщо до Реєстру внесені зміни щодо відомостей, які зазначені у витягу, витяг втрачає чинність.

Заступник начальника ДПІ в  
Оболонському р-ні ГУ ДФС у м.Києві



Бірюкова Н.В.

(прізвище, ініціали)

# РЕКЛАМА

## ОГОЛОШЕННЯ про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

№ п/п	Балансоутримувач (юридична адреса, контактний телефон)	Характеристика	Місцезазначення	Загальна площа, кв. м	Орендна ставка у %	Запропонована за умови використання приміщення	Строк оренди, запропонований заявником	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Вартість об'єкта оренди, при без ПДВ	Дані про об'єкт оренди
1	Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва (01030, Хмельницького Богдана, 37-6, 2345186)	1 поверх	Виборзька, 89	2,00	9	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	2 роки 364 дні	193,91	387,82	51709,00	Станом на 30.11.2016
2	Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва (01030, Хмельницького Богдана, 37-6, 2345186)	1 поверх	Ямська, 43	2,00	9	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	2 роки 364 дні	235,38	470,77	62769,00	Станом на 30.11.2016
3	Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва (01030, Хмельницького Богдана, 37-6, 2345186)	1 поверх	Якуба Коласа, 15-а літ.А	2,00	9	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	2 роки 364 дні	207,82	415,64	55418,00	Станом на 30.11.2016
4	Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва (01030, Хмельницького Богдана, 37-6, 2345186)	1 поверх	Московська, 40-а	2,00	9	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	2 роки 364 дні	294,75	589,5	78600,00	Станом на 30.11.2016
5	Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва (01030, Хмельницького Богдана, 37-6, 2345186)	1 поверх	Зоологічна, 3	2,00	9	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	2 роки 364 дні	249,75	499,5	66600,00	Станом на 30.11.2016
6	Комунальне підприємство «Київліфтспецексплуатація» (01001, м. Київ, вул. Володимирська, 51-а, тел. 2342324	2 поверх	Софіївська, № 10, літ. Б	89,0	1	розміщення місцевих організацій Товариства Червоного Хреста України	2 роки 364 дні	1 грн на рік	1 грн на рік	125918,93	Станом на 31.10.2016
7	ПАТ «Київенерго» (01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10)	літ. А	доочищення стічних вод				2 роки 364 дні	1 грн на рік	1 грн на рік		Станом на 31.12.2016

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з наступного дня після публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва. Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва, каб. 524, телефони для довідок: 202-61-77, 202-61-76.

### Інформація щодо діючих тарифів на утримання будинків, споруд та прибудинкових територій в будинках, які знаходяться за обслуговуванні ТОВ «ЖЕК 2617»

№ п/п	Адреса будинку	Розрахований тариф (грн)	К-кість кв. в буд. (шт.)	Заг.пл. квартир	Заг.пл. нежитл. прим.
1	м. Київ вул. Бориспільська, 26-в	6,35 (1-пов. – 4,49)	202	17085,80	589,94
2	м. Київ вул. Бориспільська, 26-к	5,97 (1-пов. – 4,93)	48	4576,0	1806,50
3	м. Київ вул. Бориспільська, 26-ж	5,95 (1-пов. – 4,94)	78	6872,40	1303,90
4	м. Київ вул. Бориспільська, 26-з	6,34 (1-пов. – 4,84)	181	18279,20	1663,30
5	м. Київ вул. Ак. Філатова, 2/1	9,04 (1-пов. – 6,63)	278	20943,2	2447,7
6	м. Київ вул. Саперне поле, 12	8,54 (1-пов. – 6,21)	241	18436,9	2618,6
7	вул. Барбюса Анрі, 51/1-а	9,02 (1-пов. – 6,68)	276	21820,2	2902,9
8	вул. Барбюса Анрі, 52/1 (буд.адреса)	8,49 (1-пов. – 6,22)	244	19415,3	2928,8
9	м. Вишгород вул. Симоненка, 4	5,92 (1-пов. – 4,66)	331	22246,46	1868,5

Інформація щодо складових тарифів, періодичності та строків надання послуг розміщено на дошках оголошень у під'їздах будинків. Заявування та пропозиції приймаються в письмовому вигляді за адресою: 02093, м. Київ, вул. Бориспільська, 26-в протягом 14 (чотирнадцяти) календарних днів після виходу оголошення.

### Заява про екологічні наслідки діяльності

Реалізація проекту «Буріння 1-ї водозабірної свердловини для водопостачання об'єкта: «Будівництво надземного гаража відкротого типу з автозаправкою трьох-сходовою автотранспорту для обслуговування торгово-розважального комплексу по вул. Берковецька, 6 у Святошинському районі м. Києва» за участю підприємств різьби благоустрою підприємств, сприяє розвитку соціальної, транспортної інфраструктури, підвищенню комфорту перебування відвідувачів торгово-розважального комплексу. Будівництво об'єкта пов'язане з незначним впливом на атмосферне повітря – при проведенні будівельно-монтажних робіт, при експлуатації свердловини вплив відсутній. Вплив на водне середовище – при експлуатації свердловини можливе незначне зниження рівня води в межах допустимого зниження рівня підземних вод вододносного горизонту який буде експлуатований. Заповнення водозабірної свердловини розміщена в зоні санітарної охорони площею 0,023 га. Виконання технічних рішень, передбачених проектом, висока якість будівельно-монтажних робіт та рівень експлуатації об'єкта забезпечують його надійність. На основі вищезазначеного екологічний ризик від будівництва вважається об'єктом з низьким рівнем ризику. Про будівництво водозабірної свердловини громадяни інформуються через засоби масової інформації. Зобов'язання замовника щодо здійснення проектних рішень – у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього природного середовища і виним екологічної безпеки на всіх етапах будівництва та експлуатації водозабірної свердловини. Замовник, в особі уповноваженого представника ТОВ «Ріал Істейт Ф.К.А.» зобов'язується виконувати норми і правила охорони навколишнього середовища і виним екологічної безпеки, в особі начальника Київської ГЕП ДП «Українська геологічна компанія», зобов'язується постійно вести авторський нагляд за виконанням будівельно-монтажних робіт з будівництва свердловини і якість виконання робіт. Заява про екологічні наслідки діяльності є юридичним документом.

### Заява про екологічні наслідки діяльності

Мета проектної діяльності – організація санітарно-технічного танпомажу свердловини №2292 по вул. Берковецькій, 6 у Святошинському районі м. Києва. Перелік найважливіших впливів на стан навколишнього середовища: можливе забруднення вододносних горизонтів, колюматція вододносного шару, неефективний швидкий поверхневий вод. Перелік заходів, що забезпечують нормативний стан навколишнього середовища – якість виконання танпомажних робіт, що дає змогу ізолювати від поверхневого забруднення, підготовки ґрунту свердловини, чітке дотримання проектних рішень. Перелік застережних впливів – відсутній. Зобов'язання замовника щодо здійснення проектних рішень – у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього природного середовища і виним екологічної безпеки на всіх етапах танпомажу водозабірної свердловини. Замовник, в особі уповноваженого представника ТОВ «Ріал Істейт Ф.К.А.» зобов'язується виконувати норми і правила охорони навколишнього середовища і виним екологічної безпеки, в особі начальника Київської ГЕП ДП «Українська геологічна компанія», зобов'язується постійно вести авторський нагляд за виконанням будівельно-монтажних робіт по танпомажу свердловини та якість всіх робіт. Заява про екологічні наслідки діяльності є юридичним документом.

### ЗАЯВА ПРО НАМІРИ

1. Інвестор (Замовник): Товариство з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Ф.К.А.»  
 2. Місцезазначення майданчиків (трає будівництва (варіанти): м. Київ, вул. Берковецька, 6, територія ТОВ «Ріал Істейт Ф.К.А.»  
 3. Характеристика діяльності (об'єкта): Водозабірні артезіанська свердловини для децентралізованого водопостачання. Водозабірні свердловини не належать до об'єктів, що являють собою підземну екологічну небезпеку, у зв'язку з децентралізованим характером водопостачання. ТОВ «Ріал Істейт Ф.К.А.» не являється промисловою підприємством, транспортом чи підприємством, що здійснює діяльність у галузі видобування водопідземних вод пилитої якості з сенонам-келовейського технічної і технологічної діли: Видобуток підземних вод пилитої якості з сенонам-келовейського вододносного комплексу у кількості 89 м³/добу протягом гарантійного терміну експлуатації 25 років.  
 4. Соціально-економічна необхідність пилитої діяльності: Видобування підземних вод для покращення побутових умов відвідувачів та підприємств.  
 5. Потреба в ресурсах при будівництві і експлуатації:  
 - земельних: вільна територія автотранспорту в межах робіт по будівництву надземного гаража в складі вільної ділянки ТОВ «Ріал Істейт Ф.К.А.» – 0,09 га; при експлуатації – 0,023 га;  
 - сировинних: не потрібно;  
 - енергетичних (паливо, електроенергія, тепло): електроенергія при будівництві – з існуючих енергомереж 53 кВт, при експлуатації – 7,5 кВт з існуючої мережі;  
 - водних: з міського водопроводу – 28 м³ води пилитої якості для будівництва.  
 При експлуатації не потрібно;  
 - трудових: при будівництві – ориєнтовано 2,5 тис. люд/год (за даними об'єкта аналогу).  
 При експлуатації – режимна бригада у кількості 3 осіб (при необхідності).  
 6. Транспортне забезпечення при будівництві і експлуатації:  
 - при будівництві: автомобільне сполучення; під'їзні шляхи – з існуючою схемою, зі сторони вул. Берковецька  
 - при експлуатації: відсутнє.  
 7. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за варіантами: Санітарно-гігієнічні обмеження. Обмеження діяльності: Проведення ліквідаційного санітарно-технічного танпомажу артезіанської водозабірної свердловини №2292 глибиною 140 м, що підлягає під повну забудову.  
 8. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за варіантами: Не потрібна.  
 9. Можливий вплив планованої діяльності (при будівництві і експлуатації) на навколишнє середовище:  
 - клімат і мікроклімат: не впливає;  
 - повітря: при будівництві – незначний вплив. При експлуатації – відсутній;  
 - вода: при будівництві – відсутній. При експлуатації – зниження рівня води сенонам-келовейського вододносного комплексу в межах допустимого рівня підземних вод;  
 - ґрунт: вплив на родючий шар ґрунту при будівництві і експлуатації не впливає у зв'язку з його відсутністю (освоєна і заселена територія автотранспорту);  
 - рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: при будівництві і експлуатації не впливає (заселена територія автотранспорту);  
 - навколишнє соціальне середовище (населення): впливає позитивно. При експлуатації впливає позитивно. Покращення побутових умов відвідувачів та відвідувачів торгово-розважального комплексу;  
 - навколишнє техногенне середовище: при будівництві та експлуатації не впливає.  
 10. Відходи виробництва і можливість їх повторного використання, утилізації, знищення чи безпечного заховання: Відправлення гігієністичних річчин у кількості 31 м³ та побутове сміття у кількості 1,5 м³ вивозяться на полігон твердих побутових відходів.  
 11. Обсяг виконання ОВНС: Виконання ОВНС відповідало до складу робочого проекту в повну обсяг.  
 12. Участь громадянства: З матеріалів проекту і ОВНС можна ознайомитися за адресою: 02088, м. Київ, пров. Леоніва, 10, Київська підприємствознавча експлуатаційна ДП «Українська геологічна компанія» з 9.00 до 17.00, тел. 564-84-68; РДА Святошинського району за адресою: проспект Перемоги, 97, м. Київ, тел.: (044) 424-05-08, 424-65-18.

### ЗАЯВА ПРО НАМІРИ

1. Інвестор (Замовник): Товариство з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Ф.К.А.»  
 2. Місцезазначення майданчиків (трає будівництва (варіанти): м. Київ, вул. Берковецька, 6, територія ТОВ «Ріал Істейт Ф.К.А.»  
 3. Характеристика діяльності (об'єкта): Водозабірні артезіанська свердловини №2292 для водопостачання. Технічна і технологічна діли: Проведення ліквідаційного санітарно-технічного танпомажу артезіанської водозабірної свердловини №2292 глибиною 140 м, що підлягає під повну забудову.  
 4. Соціально-економічна необхідність пилитої діяльності: Усушення можливості забруднення вододносних горизонтів через створення свердловини.  
 5. Потреба в ресурсах при будівництві і експлуатації:  
 - земельних: не потрібно (спирити ЗСО і пошуку розміри 15х15 м);  
 - сировинних: не потрібно;  
 - енергетичних (паливо, електроенергія, тепло): електроенергія при будівництві – з існуючих енергомереж 15 кВт, пилитої теплової – не потрібно;  
 - водних: вода – 17,0 м³ з міського водопроводу (при будівництві);  
 - трудових: при будівництві – ориєнтовано 300 люд/год (за даними об'єкта аналогу).  
 6. Транспортне забезпечення при будівництві і експлуатації:  
 - при будівництві: автомобільне сполучення; під'їзні шляхи – з існуючою схемою, зі сторони вул. Берковецька  
 - при експлуатації: відсутнє.  
 7. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за варіантами: Санітарно-гігієнічні обмеження. Дефініція створення свердловини, що танпомажується. Проведення цементної створу свердловини від забою до 12 підрів. Використання танпомажних матеріалів, які відповідають вимогам санітарних норм.  
 8. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за варіантами: Не потрібна.  
 9. Можливий вплив планованої діяльності (при будівництві і експлуатації) на навколишнє середовище:  
 - клімат і мікроклімат: не впливає;  
 - повітря: при будівництві – незначний вплив. При експлуатації – відсутній;  
 - вода: при будівництві – відсутній. При експлуатації – відновлення природного рівневого стану вододносних горизонтів;  
 - ґрунт: вплив на родючий шар ґрунту при будівництві і експлуатації не впливає у зв'язку з його відсутністю (освоєна і заселена територія автотранспорту);  
 - рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: при будівництві і експлуатації не впливає (заселена територія автотранспорту);  
 - навколишнє соціальне середовище (населення): впливає позитивно. Усувається можливість забруднення вододносних горизонтів.  
 - навколишнє техногенне середовище: при будівництві та експлуатації не впливає.  
 10. Відходи виробництва і можливість їх повторного використання, утилізації, знищення чи безпечного заховання: Відправлення технічна вода – 17 м³, побутові відходи 0,5 м³ вивозяться на полігон твердих побутових відходів.  
 11. Обсяг виконання ОВНС: Виконання ОВНС відповідало до складу робочого проекту в повну обсяг.  
 12. Участь громадянства: З матеріалів проекту і ОВНС можна ознайомитися за адресою: 02088, м. Київ, пров. Леоніва, 10, Київська підприємствознавча експлуатаційна ДП «Українська геологічна компанія» з 9.00 до 17.00, тел. 564-84-68; РДА Святошинського району за адресою: проспект Перемоги, 97, м. Київ, тел.: (044) 424-05-08, 424-65-18.

### СВП «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»

повідомляє про намір отримати дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами для Станції теплотостачання № 2 (далі – СТ-2), що розташована за адресою: 04073, м. Київ, Подільський район, пров. Електриків, 17.  
 СТ-2 спеціалізується на виробництві теплової енергії, яка постачається мережами централизованного опалення та гарячого водопостачання споживачам міста. Для виробництва теплової енергії в головному корпусі розташовані наступні котлоагрегати: ПВК «Бризант» ст. №17, 8; ВК «МАН» ст. № 9; ВК «ТІП-170» ст. № 10, в котельному корпусі – ВК «ТІПН-100» ст. №1, 2, 3, основний паливом є природний газ, резервним для котлів № 1, 2, 3 – нафту. Щорічний обсяг виробленої теплової енергії у середньому становить 925 тис. Пал об'єкт лінійної теплової енергії.  
 Викиди забруднюючих речовин від котельних агрегатів відбуваються в атмосферу через 15 димових труб. Висота джерела викиду № 1 від котла ст. №1, 2, 3 становить 120 м, висоти джерел викиду № 2, 3, 4, 5 від котла ст. №1, 2, 3, 4, 5 становить 53 м.  
 Джерелами утворення забруднюючих речовин від допоміжного обладнання є акумуляторні батареї, зарядувальні, газорізальні та фарбувальні роботи, металобробні верстати, хімічні шафи, трансформатори, технологічні свічі для провадження газопроводів, розвантажувачі і зберігачі в ємностях науготового палива і т.п.  
 На території СТ-2 налічується 61 стаціонарне джерело викидів, із них: 9 неорганізованих джерел та 15 джерел залпових викидів. Одне організоване стаціонарне джерело обладнано лінійногазовою установкою.  
 Загальна кількість викидів забруднюючих речовин повітря становить 391,937 т/рік, обсяг викидів парникових газів – 251,154 тис. т/рік (включаючи діоксид азоту (V) оксид (N2O), метан), що утворюються в процесі спалювання природного газу та нафту в котлоагрегатах.  
 Величини викидів не перевищують нормативи граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел, поточних технологічних нормативів від вищеперерахованих котлоагрегатів та гігієнічних нормативів на межі санітарно-захисної зони і в селянській зоні.  
 Заявування та пропозиції надсилаються у місячний термін до Подільської районної в місті Києві державної адміністрації за адресою: 04070, м. Київ, Конотарова площа, 2, тел.: (044) 226-20-26, 485-19-06.

**ЗАТВЕРДЖУЮ:**

**Заступник директора Департаменту  
комунальної власності м. Києва**



*Григорук - Шоткімов Ю.А.*

*«28» лютого 2017 р.*

**Висновок  
про вартість майна**

Суб'єкт оціночної діяльності фізична особа – підприємець Мовчан Віталій Анатолійович, що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 22.11.2016 № 931/16 згідно договору з ФОП Бабич Д.Б. від 09.12.2016 № 09-12/16 на проведення оцінки майна, а саме: нежилых приміщень загальною площею 228,3 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, провул. Електриків, 9, літ.А з метою визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.10.2016 року без урахування ПДВ становить:

2 670 600,00 (два мільйона шістьсот сімдесят тисяч шістьсот) гривень

з розрахунку за 1 кв.м вартість становить:

11 697,77 (одиннадцять тисяч шістьсот дев'яносто сім гривень 77 коп.) без урахування ПДВ)

ПДВ – 534 120,00 (п'ятсот тридцять чотири тисячі сто двадцять) гривень

Ринкова вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить:

3 204 720,00 (три мільйона двісті чотири тисячі сімсот двадцять) гривень

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: дохідний та порівняльний.

**Оцінювач**

(свідоцтво про реєстрацію  
в державному реєстрі оцінювачів  
від 16.04.2009 № 7429)

Мовчан В.А.

**Суб'єкт оціночної діяльності**

ФОП Мовчан В.А.

**РОЗРАХУНОК ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ**  
**по нежитловому приміщенню за адресою: пров. Електриків, 9**  
**станом на 25.01.2017**

1. Площа приміщень, що передаються в орендне користування **228,30 кв.м**
2. Вартість об'єкта оренди (Вп.), відповідно до висновку про вартість майна станом на **30.10.2016** згідно з незалежною оцінкою майна, виконаною суб'єктом оціночної діяльності ФОП Мовчан Віталієм Анатолійовичем становить: **2 670 600,00 грн.** (без ПДВ) (два мільйона шістсот сімдесят тисяч шістсот грн. 00 коп.)
3. Орендна ставка (Сор.) згідно з Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, що затверджено рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, становить: **пункт доочищення та продажу питної води 3%.**
4. **Розмір річної орендної плати (Опл. = Вп. x Сор.): 80 118,00 грн.** (без ПДВ)  
 $2\,670\,600,00 \times 3\% = 80\,118,00$  грн.
5. **Розмір місячної орендної плати: 6 676,50 грн.** (без ПДВ)  
 $Опл.міс. = Опл./12 \times Іп.р.1 = 80\,118,00 : 12 = 6\,676,50$  грн. (без ПДВ)
6. **Розмір орендної плати за 1 кв.м: 29,24 грн.** (без ПДВ)

Директор забезпечення виробництва  
ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»

  
О.Г. Савенков

Головний бухгалтер  
ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»

  
В.В. Гаврилюк

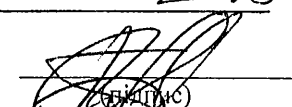


Департамент комунальної  
власності м. Києва  
Шмуляру О.В.

**ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ**

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва

ЗАЯВНИК	ОБ'ЄКТ																		
<p><b>Організаційна форма та повна назва</b> (заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію) <u>ЧОП Бобиз Дмитро Борисович</u></p> <p>----- <u>совуз</u></p> <p>-----</p> <p><b>Ідентифікаційний код</b> 3 0 4 2 0 2 4 4 7 0</p> <p>Форма власності <u>приватна</u> (комунальна, державна, приватна)</p> <p>Юридична адреса: <u>м Київ вул. Героїв Фішера 38 кв 116</u></p> <p>Контактний телефон роб. _____ моб. <u>067 4446138</u></p>	<p><b>Адреса:</b> <u>пробунок електриків 9А</u></p> <p>район: <u>Печерський</u></p> <p>площа <u>228,3</u> кв.м</p> <p><b>Пропозиція щодо цільового використання:</b></p> <table border="1"><thead><tr><th>Поверх</th><th>Площа, кв.м</th><th>Цільове використання</th></tr></thead><tbody><tr><td><u>Н/Б</u></td><td><u>228,3</u></td><td><u>пункт розподілу енергії між наб буди</u></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table> <p><b>Термін оренди</b> <u>Трохи 36 міс</u></p>	Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання	<u>Н/Б</u>	<u>228,3</u>	<u>пункт розподілу енергії між наб буди</u>												
Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання																	
<u>Н/Б</u>	<u>228,3</u>	<u>пункт розподілу енергії між наб буди</u>																	

Керівник ЧОП Бобиз Д.Б.  
(П.І.П.)  
\_\_\_\_\_  
(М.П.) 

13 062/2391 17

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«КИЇВЕНЕРГО»**

вул. Івана Франка, 5, м. Київ, Україна, 01001, тел. 207-60-75, 207-60-76, факс 207-60-60  
E-mail: kanc@kievenergo.com.ua, kanc11@kievenergo.com.ua

24.04.2017 № 42113/020/1468

Першому заступнику директора  
Департаменту комунальної власності  
м. Києва  
Київської міської державної адміністрації

Шмуляру О.В.

буд. 10, вул. Хрещатик  
м. Київ, 01001

Про надання інформації щодо об'єкту  
за адресою: пров. Електриків, 9

Повідомляємо, що вбудовані нежитлові приміщення будівлі за адресою: м. Київ, пров. Електриків, 9 не є об'єктом культурної спадщини і є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Загальна площа вбудованих приміщень становить 228,30 кв.м, інвентарний номер ЕС-10300010131/000.

Площа, яка пропонується для передачі в орендне користування становить 228,30 кв.м.

Пропозиції щодо найбільш ефективного використання: для розміщення пункту доочищення та продажу питної води.

Додаток: вкопіювання з поперхового плану на 1 арк. в 1 прим.

Начальник адміністративно-  
господарського відділу



Р.А. Немножко



**КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ  
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна**

Область \_\_\_\_\_  
Район Подільський

Інвентаризаційна  
справа № 17599

Реєстровий №

## ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на приміщення громадського призначення, вбудовані  
в житловий будинок

(призначення)

№ 9 провулок Електриків

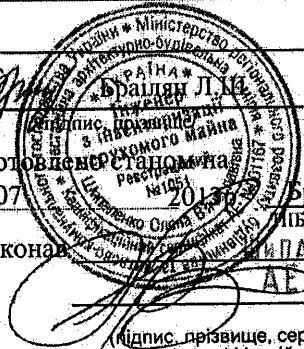
місто (селище, село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
ПАТ "КИЇВЕНЕРГО"	м. Київ пл. Івана Франка № 5
	код за ЄДРПОУ - 00131305

Склав  \_\_\_\_\_

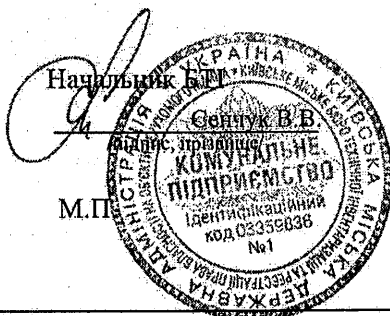
Паспорт виготовлено в станом на  
" 25 " 07 2017

Контроль виконав \_\_\_\_\_



Браїлян Л.Ш.  
М.П. інвентаризатора/  
ПАЛЕНКО О.В.  
№ 001167

(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)



Начальник БТІ  
Селіух В.В.  
М.П. інвентаризатора/  
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
Ідентифікаційний код 03359036  
№ 1

Примітка. Група приміщень № 20 самочинно реконструйована  
з облаштуванням приміщення № I площею 40,8 м.кв.

# ПЛАН

приміщень громадського призначення, вбудованих в житловий будинок

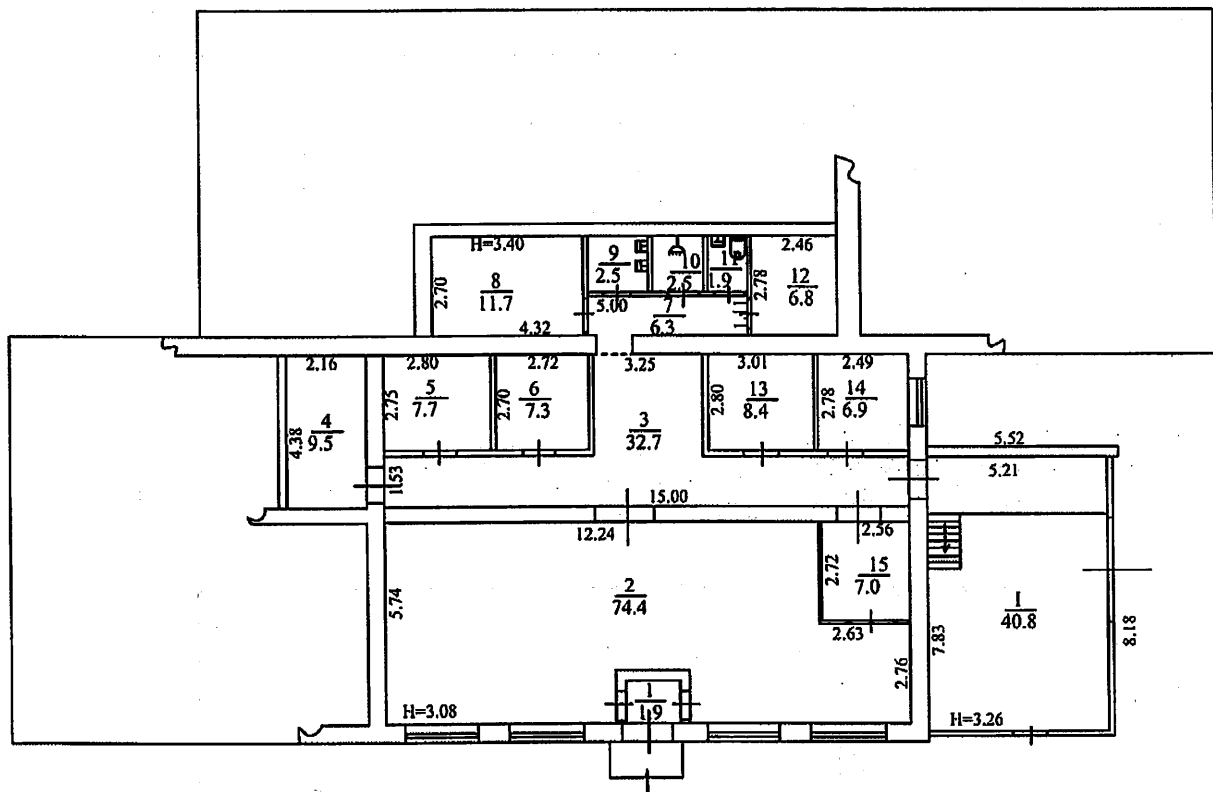
(призначення)

провулок Електриків буд.№ 9

місто (селище, село) м. Київ

Маштаб 1:200

## ПОВЕРХ І ЛІТ "А"



Примітка. Група приміщень № 20 самочинно реконструйована з облаштуванням приміщення № І площею 40,8 м.кв.







**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
"КИЇВЕНЕРГО"**

пл. Івана Франка, 5, м. Київ, Україна, 01001, тел. 207-60-75, 207-60-76, факс 207-60-60  
E-mail: kanc @kievenergo.com.ua, kanc 11 @kievenergo.com.ua

28.11.2016 № 42АУ/613В/12431  
На № 062/06/90-11593 від 17.11.2016

Департамент комунальної власності  
м. Києва Київської міської державної  
адміністрації

вул. Хрещатик, 10  
м. Київ, 01001

Про надання інформації

ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» розглянуто запит Департаменту комунальної власності м. Києва від 17.11.2016 № 062/06/90-11593.

Відповідно до п. 2.1.6. Угоди про реалізацію проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 надсилаємо запитувану інформацію:

- «Перелік основних засобів комунальної власності територіальної громади м. Києва, які перебувають на балансі ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» станом на 30.06.2016»;
- «Перелік основних засобів комунальної форми власності, які перебували на балансі ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» та були списані за період з 01.01.2010 до 30.06.2016».

Інформація надсилається нарочним, на електронному носії.

Генеральний директор



О.В. Фоменко

Перелік основних засобів комунальної власності територіальної громади м.Кисва, які перебувають на балансі ПАТ "КИВЕНЕРГО" станом на 30.06.2016 р.

№ з/п	Місце розташування об'єкта	Інвентарний номер	Найменування об'єкта	Первісна вартість	Первісна вартість + сума поліпшень	Знос	Залишкова вартість	Дата введення в	
								рік	місяць
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
188	Інші об'єкти ЕС, Енергосервіс	ЕС-10300010131/000	Вбудоване приміщення, пров.Електриків,9	45 770,27	2 290 000,00	1 917 642,29	372 357,71	1930	Січень

Керівник департаменту управління майном

Р.С. Фарисей



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**II сесія VI скликання**

**РІШЕННЯ**

від 28 серпня 2008 року N 84/84

**Про внесення змін до рішення Київської ради від 27.12.2001 N 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва"**

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою збереження комунального майна Київська міська рада **вирішила:**

Внести до рішення Київської ради від 27.12.2001 N 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва" (із змінами, внесеними рішеннями Київської ради від 14.03.2002 N 318/1752, від 20.06.2002 N 62/62, від 11.07.2002 N 153/153, від 26.12.2002 N 220/380, від 27.02.2003 N 307/467, від 24.04.2003 N 385/545, від 24.04.2003 N 394/554, від 29.05.2003 N 505/665, від 26.06.2003 N 576/736, від 10.07.2003 N 680/840, від 25.09.2003 N 52/926, від 23.10.2003 N 160/1033, від 27.11.2003 N 245/1120, від 23.12.2003 N 287/1162, від 18.03.2004 N 95/1305, від 15.04.2004 N 170/1380, від 29.04.2004 N 219/1429, від 24.06.2004 N 315/1525, від 15.07.2004 N 387/1797, від 30.09.2004 N 503/1913, від 21.10.2004 N 573/1983, від 23.12.2004 N 892/2302, від 28.12.2004 N 1065/2475, від 24.02.2005 N 136/2712, від 17.03.2005 N 141/2717, від 21.04.2005 N 282/2857, від 26.05.2005 N 405/2981, від 30.06.2005 N 468/3044, від 14.07.2005 N 687/3262, від 30.08.2005 N 7/3471, від 06.10.2005 N 40/3504, від 27.10.2005 N 264/3725, від 29.11.2005 N 552/3013, від 02.02.2006 N 22/3113, від 16.03.2006 N 208/3299, від 16.03.2006 N 222/3313, від 31.10.2006 N 137/194, від 12.12.2006 N 264/321, від 25.01.2007 N 16/677, від 15.03.2007 N 267/928, від 26.04.2007 N 467/1128, від 14.06.2007 N 793/1454, від 26.06.2007 N 941/1602, від 26.07.2007 N 40/1874, від 01.10.2007 N 404/3238, від 01.11.2007 N 1107/3940, від 22.11.2007 N 1266/4099, від 27.12.2007 N 1519/4352, від 24.01.2008 N 20/4492, від 13.03.2008 N 93/4565) зміни згідно з додатком.

**Київський міський голова**

**Л. Черновецький**

Додаток  
до рішення Київської ради  
від 28 серпня 2008 р. N 84/84

**Перелік**

**змін до рішення Київської ради від 27.12.2001 N 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва" (із змінами, внесеними рішеннями Київської ради від 14.03.2002 N 318/1752, від 20.06.2002 N 62/62, від 11.07.2002 N 153/153, від 26.12.2002 N 220/380, від 27.02.2003 N 307/467, від 24.04.2003 N 385/545, від 24.04.2003 N 394/554, від 29.05.2003 N 505/665, від 26.06.2003 N 576/736, від 10.07.2003 N 680/840, від 25.09.2003 N 52/926, від 23.10.2003 N 160/1033, від 27.11.2003 N 245/1120, від 23.12.2003 N 287/1162, від 18.03.2004 N 95/1305, від 15.04.2004 N 170/1380, від 29.04.2004 N 219/1429, від 24.06.2004 N 315/1525, від 15.07.2004 N 387/1797, від 30.09.2004 N 503/1913, від**

21.10.2004 N 573/1983, від 23.12.2004 N 892/2302, від 28.12.2004 N 1065/2475, від 24.02.2005 N 136/2712, від 17.03.2005 N 141/2717, від 26.05.2005 N 405/2981, від 30.06.2005 N 468/3044, від 14.07.2005 N 687/3262, від 30.08.2005 N 7/3471, від 06.10.2005 N 40/3504, від 27.10.2005 N 264/3725, від 29.11.2005 N 552/3013, від 02.02.2006 N 22/3113, від 16.03.2006 N 208/3299, від 16.03.2006 N 222/3313, від 31.10.2006 N 137/194, від 12.12.2006 N 264/321, від 25.01.2007 N 16/677, від 15.03.2007 N 267/928, від 26.04.2007 N 467/1128, від 14.06.2007 N 793/1454, від 26.06.2007 N 941/1602, від 26.07.2007 N 40/1874, від 01.10.2007 N 404/3238, від 01.11.2007 N 1107/3940, від 22.11.2007 N 1266/4099, від 27.12.2007 N 1519/4352, від 24.01.2008 N 20/4492, від 13.03.2008 N 93/4565)

1. Доповнити додаток 1 до рішення позиціями такого змісту:

442	ВУЛ. БІЛИЦЬКА, 72-Г ЛІТ. А, Б	171,3	
443	ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 14-А	498,00	
444	ВУЛ. В. ПОРИКА, 5 ЛІТ. А	1253,4	ПРИБУДОВА
445	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 2/19-Б	405,00	
446	ВУЛ. ГАЛИЦЬКА, 13	2184,00	
447	ВУЛ. ЗАПАДИНСЬКА, 13	1507,9	
448	ВУЛ. ЗАПАДИНСЬКА, 9	2305,00	
449	ВУЛ. ЗОЛОЧІВСЬКА, 33/52	264,00	
450	ВУЛ. КОСТЯНТИНІВСЬКА, 2/1	733,00	
451	ВУЛ. МЕЖОВА, 25	1036,00	
452	ВУЛ. МОСТИЦЬКА, 24	1695,40	
453	ВУЛ. НАБЕРЕЖНО-ЛУГОВА, 4, ЛІТ. Г	330,5	
454	ВУЛ. НОВОМОСТИЦЬКА, 2	2705,50	
455	ВУЛ. ПЕТРОПАВЛІВСЬКА, 52-А	190,90	
456	ВУЛ. В. ПОРИКА, 16-А	250,00	
457	ВУЛ. ПОЧАЙНИНСЬКА, 12 ЛІТ. Б	169,50	
458	ВУЛ. ПОЧАЙНИНСЬКА, 27	400,00	
459	ВУЛ. САГАЙДАЧНОГО, 16/5-А	596,00	
460	ВУЛ. САГАЙДАЧНОГО, 22-А	1364,00	
461	ВУЛ. САГАЙДАЧНОГО, 6-А	1101,00	
462	ПРОСП. СВОБОДИ, 40	1155,50	
463	ВУЛ. СИРЕЦЬКА, 37-А	160,00	
464	ВУЛ. СКОВОРОДИ ГРИГОРІЯ, 5-А	763,00	
465	ВУЛ. СОШЕНКА, 1-А	193,00	
466	ВУЛ. ФРОЛІВСЬКА, 1-А	1365,00	
467	ВУЛ. ФРОЛІВСЬКА, 23-А, Б, В	348,00	
468	ВУЛ. ФРУНЗЕ, 126-А	672,00	
469	ВУЛ. ФРУНЗЕ, 64, МАГ.	355,00	
470	ВУЛ. ХОРИВА, 24	586,60	
471	ВУЛ. ХОРИВА, 16-Б	193,30	

472	ВУЛ. ХОРИВА, 19-В	170,00	
473	ВУЛ. ХОРИВА/ПОЧАЙНИНЬСЬКА, 36/19, В ТОМУ ЧИСЛІ:	928,4	
474	ЛІТ. А	379	
475	ЛІТ. Б	235	
476	ЛІТ. В	286	
477	ЛІТ. Ж	28,4	
478	ВУЛ. ХОРИВА, 5-Д	116,00	
479	ВУЛ. ЧЕРВОНОПІЛЬСЬКА, 5-Б ЛІТ. А Б	315,00	
480	ПЛ. КОНТРАКТОВА, 10-А	2284,00	
481	ПЛ. КОНТРАКТОВА, 10-Б	1264,00	
482	ПЛ. КОНТРАКТОВА, 2	1713,70	
483	ПРОСП. ПРАВДИ, 19/3	104,00	ПРИБУДОВА ДО ЖИЛОГО БУДИНКУ
484	ПРОСП. ПРАВДИ, 33	840,60	
485	ПРОСП. ПРАВДИ, 35	800,00	ПРИБУДОВА ДО ЖИЛОГО БУДИНКУ
486	ПРОСП. ПРАВДИ, 4	612,00	
487	ПРОСП. ПРАВДИ, 62	2403,00	
488	ПРОСП. ПРАВДИ, 88	230,00	
489,	ПРОСП. РАДЯНСЬКОЇ УКРАЇНИ, 7-А	525,00	
490	ПРОСП. РАДЯНСЬКОЇ УКРАЇНИ, 24	168,50	ПРИБУДОВА
491	ПРОСП. РАДЯНСЬКОЇ УКРАЇНИ, 3-Б	120,00	
492	ПРОСП. РАДЯНСЬКОЇ УКРАЇНИ, 8	756,50	
493	ПРОСП. СВОБОДИ, 2-В	380,00	
494	ПРОВ. КВІТНЕВИЙ, 4	1369,00	
495	ПРОВ. КВІТНЕВИЙ, 9	3060,20	
496	ПРОВ. МЕЖОВИЙ		САРАЙ
497	ПРОСП. СВОБОДИ, 26 ЛІТ. Б	1125,1	
498	ПРОСП. РАДЯНСЬКОЇ УКРАЇНИ, 18-Б	240,0	
499	ПРОСП. ПОРИКА, 3 ЛІТ. А	774,0	ПРИБУДОВА ДО ЖИЛОГО БУДИНКУ
500	ВУЛ. НАТАЛІ УЖВІЙ, 4-В ЛІТ. Б	32,0	ГОСПОДАРЧА СПОРУДА
501	ВУЛ. НОВОМОСТИЦЬКА, 2-В ЛІТ. Б	42,9	ГОСПОДАРЧА СПОРУДА
502	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, / ЯРОСЛАВСЬКА, 36/38, ЛІТ. Б	25,9	ГОСПОДАРЧА СПОРУДА
503	ВУЛ. ВВЕДЕНСЬКА, 7/9 ЛІТ. Б	57,6	
504	ВУЛ. ПРИТИСЬКО-МИКИЛЬСЬКА, 2 ЛІТ. Ж	91,0	
505	ВУЛ. ПРИТИСЬКО-МИКИЛЬСЬКА, 2 ЛІТ. Б	110,4	
506	ПРОСП. ПРАВДИ, 80-Б ЛІТ. А'	267,7	ПРИБУДОВА
507	ПРОСП. СВОБОДИ, 28-Б ЛІТ. А	252,0	ПРИБУДОВА

508	ВУЛ. ГРЕЧКА, 22 ЛПТ. А	1757,4	
509	ВУЛ. СВІТЛИЦЬКОГО, 26-Б ЛПТ. Б	20,8	НЕЖИЛА БУДІВЛЯ СМІТТЄЗБІРНИК
510	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 18/17 ЛПТ. Б	57,3	
511	ВУЛ. КОПИЛІВСЬКА, 55 ЛПТ. Б	732,3	
512	ПРОСП. ПРАВДИ, 88-Б ЛПТ. В	224,10	
513	АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, 30 ЛПТ. И	428,1	
514	ВУЛ. СВІТЛИЦЬКОГО, 26-Б, ЛПТ. В	375,2	
515	ВУЛ. ІЛЛІНСЬКА, 20, ЛПТ. Г	61,4	
516	ПРОСП. СВОБОДИ, 4-А, ЛПТ. Б	36,9	
517	ВУЛ. КОСТЯНТИНІВСЬКА, 14-А ЛПТ. А	50,00	
518	ВУЛ. ОСИПОВСЬКОГО, 11 ЛПТ. А	94,50	
519	ВУЛ. СПАСЬКА, 10, ЛПТ. А	268,7	
520	ВУЛ. ІГОРІВСЬКА, 12-А	594,00	вбудоване
521	ВУЛ. ІГОРІВСЬКА, 12-А'	210,00	вбудоване
522	ВУЛ. ІГОРІВСЬКА, 16-А	100,00	вбудоване
523	ВУЛ. ІГОРІВСЬКА, 2/6	242,00	вбудоване
524	ВУЛ. ІГОРІВСЬКА, 5	278,10	вбудоване
525	ВУЛ. ЇЖАКЕВИЧА ІВАНА, 1/24	1283,00	вбудоване
526	ВУЛ. ЇЖАКЕВИЧА ІВАНА, 10	284,00	вбудоване
527	ВУЛ. ЇЖАКЕВИЧА ІВАНА, 12		вбудоване
528	ВУЛ. ЇЖАКЕВИЧА ІВАНА, 14	232,00	вбудоване
529	ВУЛ. ЇЖАКЕВИЧА ІВАНА, 16	225,00	вбудоване
530	ВУЛ. ЇЖАКЕВИЧА ІВАНА, 18	232,00	вбудоване
531	ВУЛ. ЇЖАКЕВИЧА ІВАНА, 19	59,00	вбудоване
532	ВУЛ. ЇЖАКЕВИЧА ІВАНА, 24	286,00	вбудоване
533	ВУЛ. ІЛЛІНСЬКА, 10-А	123,00	вбудоване
534	ВУЛ. ІЛЛІНСЬКА, 18-А	125,10	вбудоване
535	ВУЛ. ІЛЛІНСЬКА, 20-А	158,00	вбудоване
536	ВУЛ. АНДРІЇВСЬКА, 11/7-А	339,00	вбудоване
537	ВУЛ. АНДРІЇВСЬКА, 8 - 12	1540,00	вбудоване
538	ВУЛ. АНДРІЇВСЬКА, 9-А	457,00	вбудоване
539	ВУЛ. БЕСТУЖЕВА ОЛЕКСАНДРА, 20	110,00	вбудоване
540	ВУЛ. БЕСТУЖЕВА ОЛЕКСАНДРА, 32	685,00	вбудоване
541	ПРОВ. БОНДАРСЬКИЙ, 13 - 19 ЛПТ. А	238,00	вбудоване
542	ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 17/1-А	582,00	вбудоване
543	ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 3-А	234,00	вбудоване
544	ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 4-А	104,00	вбудоване
545	ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 8/13-А	445,50	вбудоване
546	ВУЛ. БОРИСОГЛІБСЬКА, 9/15-А	538,3	вбудоване
547	ВУЛ. БОРИЧІВ ТІК, 11-А	181,00	вбудоване
548	ВУЛ. БОРИЧІВ ТІК, 28-А	454,00	вбудоване

549	ВУЛ. БОРИЧІВ ТІК, 8-А	64,00	вбудоване
550	ВУЛ. БРАТСЬКА, 10	235,00	вбудоване
551	ВУЛ. БРАТСЬКА, 3-А	1454,00	вбудоване
552	ВУЛ. БРАТСЬКА, 4	521,00	вбудоване
553	ВУЛ. БРАТСЬКА, 5-А	24,00	вбудоване
554	ВУЛ. БРАТСЬКА, 8-А	634,00	вбудоване
555	ВУЛ. ВВЕДЕНСЬКА, 1	526,00	вбудоване
556	ВУЛ. ВВЕДЕНСЬКА, 15-А	192,00	вбудоване
557	ВУЛ. ВВЕДЕНСЬКА, 25	329,00	вбудоване
558	ВУЛ. ВВЕДЕНСЬКА, 26	116,00	вбудоване
559	ВУЛ. ВВЕДЕНСЬКА, 3 ЛІТ. А	351,90	вбудоване
560	ВУЛ. ВВЕДЕНСЬКА, 32	147,00	вбудоване
561	ВУЛ. ВВЕДЕНСЬКА, 5	100,00	вбудоване
562	ВУЛ. ВВЕДЕНСЬКА, 6-А	162,00	вбудоване
563	ВУЛ. ВЕЛИКА МОСТИЦЬКА, 6	308,00	вбудоване
564	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 32 ЛІТ. А	224,80	вбудоване
565	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 40-А	468,00	вбудоване
566	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 40-Б	35,00	вбудоване
567	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 40-В	218,00	вбудоване
568	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 44	487,00	вбудоване
569	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 48/28-А	1082,00	вбудоване
570	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 48/28-Б	273,00	вбудоване
571	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 50-А	586,00	вбудоване
572	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 50-Б	183,00	вбудоване
573	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 52-В	312,00	вбудоване
574	ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 54/23	412,00	вбудоване
575	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 47-В	36,00	вбудоване
576	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 31	474,40	вбудоване
577	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 33	1459,60	вбудоване
578	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 47-А	89,00	вбудоване
579	ВУЛ. ВИШГОРОДСЬКА, 51/1	989,10	вбудоване
580	ВУЛ. ВІТРЯНІ ГОРИ, 17	500,00	вбудоване
581	ВУЛ. ВІТРЯНІ ГОРИ, 2	153,00	вбудоване
582	ВУЛ. ВІТРЯНІ ГОРИ, 21/7	1789,00	вбудоване
583	ВУЛ. ВІТРЯНІ ГОРИ, 2-А	48,00	вбудоване
584	ВУЛ. ВІТРЯНІ ГОРИ, 3	364,00	вбудоване
585	ВУЛ. ВІТРЯНІ ГОРИ, 4	179,00	вбудоване
586	ВУЛ. ВОЗДВИЖЕНСЬКА, 1-Б	241,00	вбудоване
587	ВУЛ. ВОЗДВИЖЕНСЬКА, 25	169,00	вбудоване
588	ВУЛ. ВОЗДВИЖЕНСЬКА, 3	142,00	вбудоване
589	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 18/17	904,00	вбудоване
590	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 2/19-В	270,00	вбудоване

591	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 20	562,00	вбудоване
592	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 21	168,00	вбудоване
593	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 24/26-А	251,00	вбудоване
594	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 24/26-Б	61,00	вбудоване
595	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 29-А	43,00	вбудоване
596	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 36/38	1718,00	вбудоване
597	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 37-А	226,00	вбудоване
598	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 37-Б	206,00	вбудоване
599	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 4	348,00	вбудоване
600	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 4-Б	118,00	вбудоване
601	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 4-В	142,00	вбудоване
602	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 42	551,00	вбудоване
603	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 43/33 ЛПТ. А	280,94	вбудоване
604	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 44	60,00	вбудоване
605	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 46/32	456,00	вбудоване
606	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 5/14-А	115,00	вбудоване
607	ВУЛ. ВОЛОСЬКА, 55/57	1483,00	вбудоване
608	ВУЛ. ГАЛИЦЬКА, 10	595,00	вбудоване
609	ВУЛ. ГАЛИЦЬКА, 14	158,00	вбудоване
610	ВУЛ. ГАЛИЦЬКА, 14-А	68,50	вбудоване
611	ВУЛ. ГАЛИЦЬКА, 16	82,00	вбудоване
612	ВУЛ. ГАЛИЦЬКА, 7	456,10	вбудоване
613	ВУЛ. ГАЛИЦЬКА, 7-А	44,00	вбудоване
614	ВУЛ. ГРЕЧКА МАРШАЛА, 10	1429,94	вбудоване
615	ВУЛ. ГРЕЧКА МАРШАЛА, 12-Д	190,00	вбудоване
616	ВУЛ. ГРЕЧКА МАРШАЛА, 18	30,00	вбудоване
617	ВУЛ. ГРЕЧКА МАРШАЛА, 18-Г	45,00	вбудоване
618	ВУЛ. ГРЕЧКА МАРШАЛА, 20	1096,30	вбудоване
619	ВУЛ. ГРЕЧКА МАРШАЛА, 24	236,90	вбудоване
620	ВУЛ. ГРЕЧКА МАРШАЛА, 26	16,30	вбудоване
621	ВУЛ. ГРЕЧКА МАРШАЛА, 20-А	1114,70	вбудоване
622	ВУЛ. ГРЕЧКА МАРШАЛА, 8	1252,30	вбудоване
623	ПРОВ. ЕЛЕКТРИКІВ, 3	580,00	вбудоване
624	ПРОВ. ЕЛЕКТРИКІВ, 7	243,00	вбудоване
625	ПРОВ. ЕЛЕКТРИКІВ, 9	185,00	вбудоване
626	ВУЛ. ЖИТНЬОТОРЗЬКА, 8	781,00	вбудоване
627	ВУЛ. ЗАПАДИНСЬКА, 3-А	90,00	вбудоване
628	ВУЛ. ЗАПАДИНСЬКА, 3-Б	95,00	вбудоване
629	ВУЛ. ЗАХАРІВСЬКА, 10 ЛПТ. А	767,00	вбудоване
630	ВУЛ. ЗАХАРІВСЬКА, 14	23,00	вбудоване
631	ВУЛ. ЗАХАРІВСЬКА, 3-А	6,90	вбудоване



## УГОДА

щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва.

"24" 09 2001 року

м. Київ

На підставі рішень Київради від 21.12.2000 № 128/1105, № 129/1106, № 131/1108 Київська міська державна адміністрація, яка далі іменується АДМІНІСТРАЦІЯ, в особі Голови Омельченка Олександра Олександровича, з однієї сторони, та Акціонерна енергопостачальна компанія "Київенерго", яка далі іменується ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК, в особі Голови правління - генерального директора Плачкова Івана Васильовича, який діє на підставі Статуту Компанії, з другої сторони, які в подальшому разом іменуються СТОРОНИ, уклали цю Угоду про таке:

### 1. ПРЕДМЕТ ТА МЕТА УГОДИ.

1.1. Предметом цієї Угоди є передання майна комунальної власності територіальної громади м. Києва згідно з додатком 1, та об'єктів незавершеного будівництва, згідно з додатком 2, (далі МАЙНА), в управління ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ та подальша експлуатація МАЙНА, зазначеного в додатках 1-3.

При цьому під терміном "МАЙНО", який використовується в Угоді, визначаються об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва, які перебували у повному господарському віданні ДКП "Київжитло-теплокомуненерго", ТОВ СВП "Академтеплоенерго", ВАТ "Завод "Енергія", та об'єкти теплоелектроцентралей № 5, 6 і теплових мереж, які не увійшли до статутного фонду ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА та згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 31.01.2001 № 29-р передані до комунальної власності територіальної громади м. Києва, а також всі інші об'єкти права комунальної власності територіальної громади м. Києва, які на момент підписання цієї Угоди вже передані в управління ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ, згідно додатку 3.

1.2. Метою Угоди є вирішення питань підвищення надійності енергопостачання споживачів м. Києва, проведення єдиної тарифної та технічної політики, забезпечення стабільних надходжень до бюджету, відновлення, реконструкції та ефективного використання основних фондів, створення нових потужностей та впорядкування існуючих у місті систем енергопостачання, створення єдиного технологічного циклу та системи розрахунків за спожиті енергоносії, забезпечення соціальної захищеності та гарантованої зайнятості працівників енергетичного комплексу тощо.

### 2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА.

2.1. ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК ЗОБОВ'ЯЗУЄТЬСЯ:

2.1.1. Прийняти без права відчуження у володіння, користування та управління МАЙНО відповідно до актів приймання - передачі.

2.1.2. Забезпечити працевлаштування працівників ДКП "Київжитло-теплокомуненерго", СВП "Академтеплоенерго" та ВАТ "Завод "Енергія", які

обслуговують передане відповідно до актів приймання-передачі МАЙНО, з дотриманням гарантій і соціальних пільг згідно з чинним законодавством.

2.1.3. Використовувати МАЙНО, зазначене в п. 1.1. цієї Угоди, відповідно до його технологічного призначення і умов цієї Угоди, згідно із Статутом ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА та для виконання загальноміських програм розвитку енергетичного комплексу міста.

2.1.4. Здійснювати ефективні дії щодо експлуатації, відновлення, збереження, поліпшення та приросту МАЙНА, завершення будівництва об'єктів незавершеного будівництва в терміни, визначені проектно-кошторисною документацією за рахунок доходу, отриманого від управління МАЙНОМ, на суму, яка визначається відповідно до розрахунків на кожний наступний календарний рік, здійснених спільно з Управлінням цінової політики та коштів, які утворюються внаслідок звільнення ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА від сплати за користування майном, коштів, вивільнених внаслідок надання пільги по платі за землю, а також коштів, отриманих від оренди МАЙНА.

2.1.5. Забезпечувати надійність виробництва, транспортування, розподілу і постачання енергоносіїв.

2.1.6. Вести відокремлений аналітичний бухгалтерський облік МАЙНА, його поліпшень та приросту та на вимогу АДМІНІСТРАЦІЇ подавати звіт про склад МАЙНА за типовими формами бухгалтерського звіту.

2.1.7. Нести повну відповідальність за збереження, експлуатацію, реконструкцію та ремонт МАЙНА.

2.1.8. Відповідно до чинного законодавства відшкодовувати за рахунок власних коштів збитки, якщо МАЙНУ заподіяна шкода з вини ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА.

2.1.9. Забезпечувати виконання діючих норм і правил експлуатації основних фондів.

2.1.10. Положення про філіали ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА, які здійснюють експлуатацію МАЙНА, погоджуються з заступником голови Київської міської держадміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

2.1.11. Виконувати умови ліцензій, виданих на експлуатацію основних фондів.

2.1.12. У разі припинення дії цієї Угоди МАЙНО повернути АДМІНІСТРАЦІЇ у робочому стані з урахуванням його нормативного зносу.

2.1.13. Застрахувати МАЙНО та інші ризики, пов'язані з управлінням ним, у встановленому чинним законодавством порядку, на термін дії цієї Угоди на користь АДМІНІСТРАЦІЇ.

## 2.2. ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК МАЄ ПРАВО:

2.2.1. Самостійно та відповідно до умов цієї Угоди приймати рішення з усіх питань управління, експлуатації, розширення виробництва, ремонтного обслуговування, реконструкції, технічного переоснащення і поліпшення МАЙНА, у тому числі об'єктів незавершеного будівництва та здійснювати їх за

рахунок власних і залучених коштів (позик) та доходів, отриманих відповідно до п.2.1.4.

2.2.2. Набувати права власності на виготовлену продукцію, у тому числі у незавершеному виробництві від експлуатації МАЙНА.

2.2.3. Списувати з балансу морально застарілі, спрацьовані та непридатні для подальшого використання основні фонди, після прийняття відповідного рішення Київради у встановленому порядку.

Основні фонди, які мають нульову залишкову вартість (крім будівель) і перебування їх на балансі є недоцільним, а також малоцінні та швидкозношувані предмети, які входять до складу основних фондів списуються ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ самостійно.

2.2.4. Самостійно передавати окреме індивідуально визначене МАЙНО (крім нежитлових приміщень і будівель) у користування третім особам і використовувати отримані від цього доходи на виробничу діяльність.

Передавати нежитлові приміщення, будівлі в оренду в установленому законодавством порядку за згодою власника. При цьому доходи, отримані від оренди приміщень, будівель та окремого індивідуально визначеного майна є комунальною власністю територіальної громади м. Києва і використовуються відповідно до п.2.1.4. цієї Угоди.

2.2.5. Використовувати амортизаційні відрахування на відновлення, реконструкцію та поліпшення основних фондів. МАЙНО набуте за рахунок амортизаційних відрахувань та відповідно до п.2.1.4. цієї Угоди є комунальною власністю територіальної громади міста Києва.

### **3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ АДМІНІСТРАЦІЇ.**

#### **3.1. АДМІНІСТРАЦІЯ ЗOBOB'ЯЗУЄТЬСЯ:**

3.1.1. З моменту підписання цієї Угоди розпочати реалізацію проекту реформування енергетичного комплексу міста Києва шляхом передачі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ права володіння, користування та управління МАЙНОМ відповідно до актів приймання - передачі.

3.1.2. Розглядати пропозиції щодо тарифів на теплопостачання та до тарифів на спалювання твердих побутових відходів протягом 15 днів з моменту їх подання ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ.

3.1.3. Передбачати в бюджеті міста виділення коштів на сплату в повному обсязі спожитих енергоносіїв бюджетними організаціями, а також на пільги і субсидії споживачам з урахуванням показників, затверджених Верховною Радою України.

3.1.4. Сприяти створенню необхідних умов щодо реалізації цієї Угоди шляхом:

3.1.4.1. Визначення джерела фінансування добудови об'єктів незавершеного будівництва ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА відповідно до загальноміських програм розвитку енергетичного комплексу, у тому числі з використанням коштів з бюджету розвитку міста.

3.1.4.2. Підготовки пропозицій Київradі про надання пільг ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ щодо зменшення плати за землю з подальшим

направленням останнім заощаджених коштів на розширення та реконструкцію об'єктів енергопостачання та основних фондів, переданих в управління.

3.1.4.3. Підготовки пропозицій Київській раді щодо направлення коштів спеціального фонду бюджету міста, в межах 70% загальної суми платежів, які вносяться ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ за забруднення навколишнього середовища, на виконання природоохоронних заходів та фінансування екологічних проектів на основних фондах комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3.1.4.4. Встановлення ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ пільгового, на рівні 50 %, тарифу з оплати ордерів на виконання аварійно-відновлювальних робіт.

## 3.2. АДМІНІСТРАЦІЯ МАЄ ПРАВО:

3.2.1. Отримувати від ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА звітність про стан і ефективність використання МАЙНА.

3.2.2. Вимагати від ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА використання МАЙНА тільки за його цільовим призначенням та на умовах цієї Угоди.

3.2.3. Здійснювати контроль за станом використання МАЙНА та вимагати від ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА вжиття заходів щодо підвищення ефективності використання МАЙНА та спрямування коштів, визначених в порядку, передбаченому п.п. 2.1.4, 2.2.5. та 3.1.4. цієї Угоди, на поліпшення МАЙНА.

3.2.4. Здійснювати контроль за ефективністю використання МАЙНА, яке надається ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ, у користування третім особам.

## 4. ОСОБЛИВИ УМОВИ УГОДИ.

4.1. У випадках, не передбачених цією Угодою, СТОРОНИ керуються законодавством України.

4.2. Передача МАЙНА за цією Угодою не призводить до переходу права власності, і воно залишається комунальною власністю територіальної громади м. Києва.

4.3. МАЙНО, яке передається за цією Угодою, не може бути відчужене ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ без згоди Київської ради, за винятком випадків передбачених п.2.2.3. цієї Угоди.

4.4. МАЙНО, яке передається за цією Угодою, не може бути предметом застави, на нього не може бути звернене стягнення за претензіями кредиторів ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА, крім випадків передбачених чинним законодавством.

4.5. АДМІНІСТРАЦІЯ делегує ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ право надання у користування третім особам окремого індивідуально визначеного МАЙНА, крім нерухомого майна.

4.6. АДМІНІСТРАЦІЯ підписанням цієї Угоди дає згоду ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ на здійснення реконструкцій та поліпшень МАЙНА.

## **5. ТЕРМІН ТА УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ УГОДИ.**

5.1. Ця Угода вступає в силу з моменту її підписання обома Сторонами і діє протягом 5 років.

Якщо за 2 місяці до закінчення терміну дії цієї Угоди жодна із сторін письмово не попередила про припинення дії Угоди, вона вважається пролонгованою на наступні 5 років.

5.2. Дію Угоди може бути припинено достроково лише за згодою обох Сторін або на вимогу однієї із Сторін у судовому порядку.

5.3. У разі припинення дії цієї Угоди:

5.3.1. ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК зобов'язаний МАЙНО повернути АДМІНІСТРАЦІЇ відповідно до пункту 2.1.12.

5.3.2. ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК має право залишити за собою проведені ним поліпшення МАЙНА, які здійснені за рахунок належних йому коштів, якщо ці поліпшення можуть бути відокремлені від МАЙНА без заподіяння йому шкоди, крім поліпшень здійснених в порядку передбаченому п.п. 2.1.4., 2.2.5. та 3.1.4. цієї Угоди.

5.3.3. Якщо ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК за рахунок належних йому коштів здійснив поліпшення МАЙНА, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди МАЙНУ, АДМІНІСТРАЦІЯ зобов'язана компенсувати ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ зазначені кошти, крім поліпшень здійснених в порядку передбаченому п.п. 2.1.4. 2.2.5. та 3.1.4. цієї Угоди.

## **6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ФОРС-МАЖОРНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ.**

6.1. У випадку неналежного виконання або невиконання своїх зобов'язань кожна із Сторін несе майнову та іншу відповідальність, передбачену цією Угодою та чинним законодавством України.

6.2. Сторони погодились, що у випадку виникнення форс-мажорних обставин (дії нездоланної сили, яка не залежить від волі Сторін), а саме: війни, воєнних дій, блокади, ембарго, інших міжнародних санкцій, інших дій держави, які унеможливають виконання Сторонами своїх зобов'язань за цією Угодою, Сторони звільняються від виконання своїх зобов'язань на час дії зазначених обставин. У випадку, коли дія зазначених обставин триває більше як 90 днів, кожна із Сторін має право на дострокове припинення дії Угоди і не несе відповідальності за таке розірвання Угоди за умови, що вона повідомить про це іншу Сторону не пізніше як за 15 діб до розірвання. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України.

6.3. Про настання форс-мажорних обставин Сторони мають письмово повідомити одна одну невідкладно.

## **7. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ.**

7.1. Усі спори між Сторонами, щодо яких не було досягнуто згоди, розв'язуються відповідно до чинного законодавства України у судовому порядку.

7.2. Сторони зазначають, що усі ймовірні претензії за цією Угодою повинні бути розглянуті ними протягом десяти діб з моменту надходження претензії.

**8. ЗМІНА УМОВ УГОДИ.**

8.1. Умови цієї Угоди можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін з обов'язковим підписанням додатків до Угоди.

8.2. Сторони не мають права передавати свої зобов'язання за цією Угодою третій стороні без письмової згоди іншої Сторони.

**9. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ.**

9.1. Ця Угода укладена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

9.2. Для досягнення цілей за цією Угодою Сторони додатково зобов'язуються обмінюватися інформацією, яка стосується взаємних інтересів, проводити спільні консультації та здійснювати інші заходи щодо реалізації Угоди.

**10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:**

Київська міська державна  
адміністрація  
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36  
р/р 25427700310153 у Мінській  
дирекції УСБ м. Києва  
МФО 322012

Акціонерна енергопостачальна  
компанія "Київенерго"  
01001, м. Київ, пл. І.Франка, 5  
р/р 26007301300005 у Старокиївсько-  
му відділенні Промінвестбанку  
м.Києва МФО 322227

Голова Київської міської  
державної адміністрації



Голова правління - генеральний  
директор Акціонерної енерго-  
постачальної компанії "Київенерго"



**Додаток №1 до Угоди від 27.09.2001**  
**щодо реалізації проекту управління та реформування**  
**енергетичного комплексу м. Києва**

м. Київ

"25" 11 2002 р.

На підставі рішень Київради від 21.12.2000 № 128/1105, № 129/1106, № 131/1108 та пункту 8.1. розділу 8. Угоди від 27.09.2001 щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва Київська міська державна адміністрація, яка далі іменується АДМІНІСТРАЦІЯ, в особі Голови Омельченка Олександра Олександровича, з однієї сторони, та Акціонерна енергопостачальна компанія "Київенерго", яка далі іменується ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК, в особі Голови правління - генерального директора Плячкова Івана Васильовича, який діє на підставі Статуту Компанії, з другої сторони, які в подальшому разом іменуються СТОРОНИ, вносять такі зміни та доповнення до Угоди:

1. Пункт 1.1. розділу 1. доповнити словами "та об'єкти, які у подальшому будуть передаватися в управління ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ згідно з розпорядженнями Київської міської державної адміністрації."

2. Підпункт 2.1.4. пункту 2.1. розділу 2. доповнити реченням такого змісту:

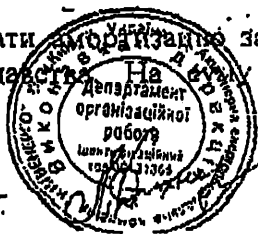
"МАЙНО, набуте за рахунок вищезазначеного доходу, є комунальною власністю територіальної громади м. Києва".

3. У підпункті 2.1.12. пункту 2.1. розділу 2. виключити слово "нормативного".

4. В абзаци 2 підпункту 2.2.3. пункту 2.2. розділу 2. виключити слова "малоцінні та швидкозношувані предмети" та записати "малоцінні необоротні матеріальні активи".

5. Підпункт 2.2.5. пункту 2.2. розділу 2. викласти у такій редакції:

"2.2.5. Нараховувати амортизацію за методами відповідно до вимог чинного законодавства на нарахованій амортизації"



*згідно з рішенням офіційно*

*Л.В. Плячкова*

FROM :

PHONE NO. : 2014061

MAR. 19 2007 02:26PM F

здійснювати дії щодо підтримання МАЙНА в робочому стані, а також його поліпшення (модернізацію, модифікацію, добудову, дообладнання, реконструкцію тощо). МАЙНО, набуто за рахунок амортизаційних відрахувань та відповідно до п. 2.1.4. цієї Угоди, є комунальною власністю територіальної громади міста Києва".

6. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи Сторін:

Київська міська державна  
адміністрація

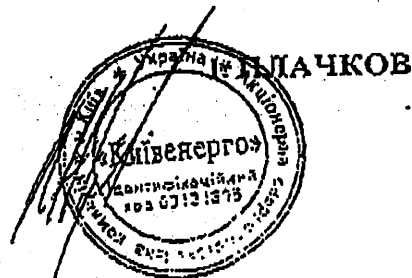
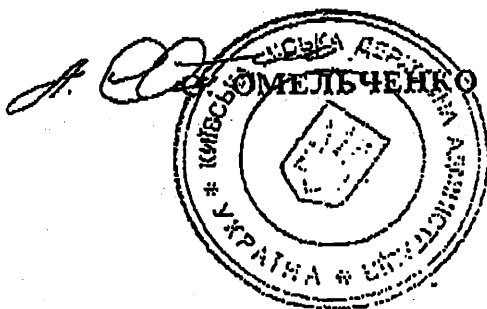
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.  
р/р 25427700310153  
у Мінській дирекції УСБ м. Києва  
МФО 322012

Акціонерна енергопостачальна  
компанія "Київенерго"

01001, м. Київ, пл. І.Франка, 5  
р/р 26007301300005  
у філії Старокиївського  
відділення Промінвестбанку  
м. Києва МФО 322227

Голова Київської міської  
державної адміністрації

Голова правління - генеральний  
директор Акціонерної енерго-  
постачальної компанії  
"Київенерго"



*опія відповідає оригіналу.*



*Л.В. Рибчак*



Додаток 1

До Додаткової Угоди про внесення змін і доповнень до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 року від "ЗУ" Київ 2007 р.

Вартість основних засобів комунальної власності, які належать територіальній громаді м Києва та обліковуються на балансі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА станом на 01.11.2006

№ за/п	Назва філіялу, на балансі якого обліковуються основні засоби комунальної власності	Кількість інвентарних одиниць	Первісна вартість, грн	Первісна вартість + поліпшення – часткова ліквідація, грн	Знос, грн	Залишкова вартість, грн.
1	«Теплоелектроцентрально № 5»	1857	188 038 262,37	224 350 059,36	145948319,61	78 401 739,75
2	«Теплоелектроцентрально № 6»	1494	240 095 360,33	255 462 525,02	139545745,14	115 916 779,88
3	«Теплові мережі»	8664	733 435 894,53	788 255 538,96	371123994,84	417 131 544,12
4	«Теплові розподільні мережі»	21491	286 638 941,66	290 237 282,34	137149622,05	153 087 660,29
5	«Житло-теплоенерго»	19691	190 049 670,82	189 402 643,24	107239518,32	82 163 124,92
6	«Кабельні мережі»	6180	111 225 792,81	111 245 370,73	24601962,42	86 643 408,31
7	«Завод «Енергія»	402	53 779 263,99	60 315 674,11	31874249,39	28 441 424,72
8	«Енергоавтосервіс»	214	3 721 592,76	3 721 592,76	1984320,35	1 737 272,41
9	«Енергосервіс»	507	13 580 762,38	13 588 421,43	5990538,74	7 597 882,69
10	«Спеценергоавтосервіс»	322	7 989 943,53	8 011 878,53	6571962,50	1 439 916,03
11	«Енергозбут»	282	1 760 708,78	1 760 708,78	562300,43	1 198 408,35
12	«Енергоналадка»	125	239 940,64	239 940,64	195508,65	44 431,99
13	«Учбовий центр»	3	505 571,74	505 571,74	273793,20	231 778,54
14	«Виконавча дирекція»	238	2 081 763,50	2 082 377,95	1075759,61	1 006 618,34
15	«Воєнізована охорона»	0	0,00	0,00		0,00
16	«База матеріально-технічного забезпечення»	0	0,00	0,00		0,00
	<b>ВСЬОГО по-Київенерго</b>	<b>61470</b>	<b>1 833 143 469,84</b>	<b>1 949 179 535,59</b>	<b>994 137 555,59</b>	<b>975 041 990,34</b>

Голова управління генеральний директор  
 АК «Київенерго»  
 Б.В. Яценко


Перший заступник голови Київської  
 Мирової державної адміністрації  
 Київська А.К. Ротубченко

Додаток 2  
До Додаткової Угоди про внесення змін і доповнень до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 року від "30" листопада 2007 р.

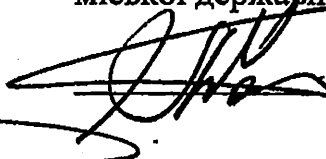

**Вартість малоцінних необоротних матеріальних активів комунальної власності територіальної громади м. Києва, що обліковуються на балансі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА станом на 01.10.2006**

п/п	Назва філіалу, на балансі якого обліковуються малоцінні необоротні матеріальні активи комунальної власності	Бух. рахунок	Вартість, грн
	«Теплоелектроцентраль № 5»	112, (111)	368 204,76
	«Теплоелектроцентраль № 6»	112	627 476,80
	«Теплові мережі»	-	0
	«Теплові розподільні мережі»	-	0
	«Житлоенерго»	-	0
	«Кабельні мережі»	-	0
	«Завод «Енергія»	112	1 773 553,36
	"Енергоавтосервіс"	-	0
	«Енергосервіс»	112	97 991,75
	«Спеценергоавтосервіс»	-	0
	«Енергозбут»	112	656 155,76
	«Енергоналадка»	-	0
	«Учбовий центр»	112	2 018,37
	«Виконавча дирекція»	112	27 996,45
	«Воєнізована охорона»	112	1 672,58
	«База матеріально-технічного забезпечення»	112	1 845,00
	<b>ВСЬОГО</b>	-	<b>3 556 914,83</b>

Директор управління - генеральний директор АК "Київенерго"

  
К.В. Яценко  
00131305

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації

  
А.К. Голубченко  


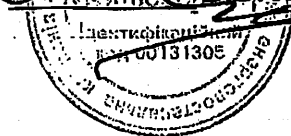
**Додаток 3**  
**До Додаткової Угоди про внесення змін і доповнень до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 року від "30" квітня 2007 р.**

**Вартість витрат незавершеного будівництва об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва, що обліковуються на балансі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА станом на 01.11.2006**

№ за/п	Назва філіалу, на балансі якого обліковуються витрати незавершеного будівництва об'єктів комунальної власності	Бух. рахунок	Вартість, грн.
1	«Теплоелектроцентраль № 5»	151, 153	16 290,4
2	«Теплоелектроцентраль № 6»	151	112 484 755,06
3	«Теплові мережі»	151, 152, 153	649 482,02
4	«Теплові розподільні мережі»	151, 153	1 001 759,77
5	«Житло теплоенерго»	151, 152	893 677,34
6	«Кабельні мережі»	-	0
7	«Завод «Енергія»	151, 153	847 933,00
8	"Енергоавтосервіс"	-	0
9	«Енергосервіс»	151	544 622,43
10	«Спеценергоавтосервіс»	-	0
11	«Енергозбут»	-	0
12	«Енергоналадка»	-	0
13	«Учебний центр»	-	0
14	«Виконавча дирекція»	151	235 606 224,45
15	«Воєнізована охорона»	-	0
16	«База матеріально-технічного забезпечення»	152, 153	14 343,33
	<b>ВСЬОГО</b>		<b>352 059 087,8</b>

Голова правління - генеральний директор АК «Київенерго»

*Віктор В. Яценко*  
 Віктор В. Яценко



Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації

*А. К. Голубченко*  
 А. К. Голубченко



## ДОДАТКОВА УГОДА

про внесення змін і доповнень до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001

м. Київ

№ 12

«07» 11. 2013р.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), далі – АДМІНІСТРАЦІЯ, в особі голови Попова О.П., який діє на підставі рішення Київської міської ради від 23.10.2013 року № 274/9762, з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «КИЇВЕНЕРГО», далі – ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК, в особі Генерального директора Фоменка Олександра Валерійовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони (далі – Сторони), відповідно до рішення Київської міської ради від 23.10.2013 року № 274/9762, керуючись частиною першою статті 651, частиною першою статті 653 Цивільного кодексу України, уклали цю Додаткову Угоду про внесення змін і доповнень до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 року про нижчезазначене:

I. Внести до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 (далі – Угода) такі зміни:

1. У розділі 1 Угоди «ПРЕДМЕТ ТА МЕТА УГОДИ»:

а) пункт 1.1 викласти у такій редакції:

«1.1. За цією Угодою з метою реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва, вирішення питань підвищення надійності енергопостачання споживачів м. Києва, проведення єдиної тарифної та технічної політики, забезпечення стабільних надходжень до бюджету, відновлення, реконструкції та ефективного використання основних фондів, створення нових потужностей та впорядкування існуючих у місті систем енергопостачання, створення єдиного технологічного циклу та системи розрахунків за спожиті енергоносії, забезпечення соціальної захищеності та гарантованої зайнятості працівників енергетичного комплексу АДМІНІСТРАЦІЯ передає ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ, а ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК приймає майно, що відноситься до комунальної власності територіальної громади міста Києва, перелік якого наведено у додатку 1, додатку 2 та додатку 3 до цієї Угоди (далі – МАЙНО), у володіння та користування з обмеженням правомочності розпорядження щодо МАЙНА за згодою ВЛАСНИКА, відповідно до умов цієї Угоди та вимог чинного законодавства.

Крім того, у подальшому для виконання вказаної мети у володіння та користування з обмеженням правомочності розпорядження щодо МАЙНА за згодою ВЛАСНИКА, відповідно до умов цієї Угоди та вимог чинного законодавства, згідно з рішеннями Київської міської ради та/або розпорядженнями Київської міської державної адміністрації ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ буде передаватись й інше МАЙНО.

МАЙНО, що є предметом цієї Угоди, обліковується на балансі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА.

ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ забороняється здійснювати відчуження МАЙНА та будь-яким чином розпоряджатися МАЙНОМ без попередньої письмової згоди Київської міської ради (далі – ВЛАСНИК), окрім випадків, передбачених підпунктом 2.2.3 цієї Угоди».

2. Розділ 4 Угоди «ОСОБЛИВІ УМОВИ УГОДИ»:

а) доповнити пунктом 4.7 у такій редакції:

«4.7. Щорічно ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК надає АДМІНІСТРАЦІЇ розрахунок (звіт) витрат на поліпшення комунального майна, проведені ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ, з підтвердженням висновком незалежного аудитора. Зазначений розрахунок (звіт) є підставою для компенсації за згодою Сторін у встановленому порядку витрат ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА АДМІНІСТРАЦІЄЮ».

3. У розділі 5 Угоди «ТЕРМІН ТА УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ УГОДИ»:

а) підпункт 5.3.3 пункту 5.3 «У разі припинення дії цієї Угоди:» викласти у такій редакції:

«5.3.3. Якщо ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК за рахунок належних йому коштів здійснив поліпшення МАЙНА, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди МАЙНУ, ВЛАСНИК, в разі припинення дії Угоди або за згодою Сторін протягом дії Угоди, зобов'язаний компенсувати ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ вартість ~~завданних витрат~~ на здійснення таких поліпшень у розмірі витрат, яких зазнав ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК, крім поліпшень, здійснених за рахунок коштів, вивільнених внаслідок надання пільги по платі на землю, а також коштів, отриманих ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ від надання в оренду МАЙНА. Компенсація ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ надається за визначенням ВЛАСНИКА: або грошовими коштами, або електроенергетичним майном, що належить до комунальної власності і було надано ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ у володіння та користування з обмеженням правомочності розпорядження за цією Угодою.

Якщо в результаті поліпшення МАЙНА створене нове майно за кошти ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА, ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК стає співвласником такого майна. Частка ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА у праві власності на таке майно відповідає вартості його витрат на поліпшення МАЙНА».

II. Інші умови Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 не змінені цією Додатковою Угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

III. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані з нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регламентуються цією Угодою та відповідними нормами чинного в Україні законодавства.


IV. Ця Додаткова Угода складена українською мовою, у двох оригінальних примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

V. Ця Додаткова Угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та її скріплення печатками Сторін.

6. ПІДПИСИ СТОРІН

6.1. Київська міська державна  
адміністрація

6.2. Публічне акціонерне товариство  
«КИЇВЕНЕРГО»

Голова Київської  
міської державної адміністрації  
  
О. Попов



О.В. Фоменко

**ДОДАТКОВА УГОДА №**  
**до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування**  
**енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001**

м. Київ

*« 24 » листопада 2016*

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), далі – АДМІНІСТРАЦІЯ, в особі Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «КІЇВЕНЕРГО», далі – ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК, в особі генерального директора Фоменка Олександра Валерійовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом іменовані - СТОРОНИ, відповідно до рішення Київської міської ради від 28 липня 2016 року № 854/854 «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і перебуває у володінні та користуванні ПАТ «Київенерго», керуючись частиною першою статті 651, частиною першою статті 653 та статтею 654 Цивільного кодексу України, уклали цю Додаткову угоду до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» (далі – Додаткова угода), про таке:

**СТОРОНИ дійшли згоди:**

1. Внести зміни до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго», виключивши із майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого у володіння та користування з обмеженням правомочності розпорядження ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ, майно комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліками, наведеними у додатках 1, 2 до цієї Додаткової угоди.

2. Інші умови Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго», не змінені цією Додатковою угодою, залишаються без змін.

3. Ця Додаткова угода складена українською мовою, у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної СТОРОНИ, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго».

4. Невід'ємними частинами цієї Додаткової угоди є:
- Додаток 1 «Перелік майна комунальної власності територіальної громади міста Києва виробничої бази РТМ «Дарниця», яке виключається з Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001»;
  - Додаток 2 «Перелік мереж комунальної власності територіальної громади міста Києва РТМ «Дарниця», які виключаються з Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001».

5. Ця Додаткова угода набирає чинності з 16 січня 2017 року.

### МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Виконавчий орган Київської міської  
ради (Київська міська державна  
адміністрація)  
адреса: 01044, м. Київ,  
вул. Хрещатик, 36  
код ЄДРПОУ 00022527

Київський міський голова



В. В. Кличко

Публічне акціонерне товариство  
«КІЇВЕНЕРГО»

адреса: 01001, м. Київ,  
площа Івана Франка, 5  
код ЄДРПОУ 00131305

Генеральний директор



О. В. Фоменко

30.11.2016 № 17

**ДОДАТКОВА УГОДА**  
**про внесення змін та доповнень до**  
**Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування**  
**енергетичного комплексу м. Києва**  
**від 27.09.2001р.**

м. Київ

«28» вересня 2006р.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), яка далі іменується Адміністрація, в особі виконуючого обов'язки першого заступника голови Київської міської державної адміністрації з однієї сторони, та Акціонерна енергопостачальна компанія «Київенерго», яка далі іменується Енергопостачальник, в особі Яценка Бориса Васильовича, який діє на підставі Статуту компанії, з другої сторони, на підставі рішення Київської міської ради від 28.09.2006 № 51/88 "Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває в управлінні Акціонерного товариства "Акціонерна енергопостачальна компанія "Київенерго", ч.1 ст. 651, ч.1 ст. 653 Цивільного кодексу України, погодилися укласти цю Угоду про таке:

I. Внести до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001р. такі зміни та доповнення:

1. У розділі 2 «ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА»:

а) пункт 2.1.6. викласти у такій редакції:

«2.1.6. Створити структурний підрозділ зі зведеного обліку та аналізу використання МАЙНА. Забезпечити ведення зведеного аналітичного бухгалтерського обліку МАЙНА, його амортизації, поліпшення, приросту та щоквартально до 30 числа місяця наступного за звітним подавати звіт Адміністрації про склад МАЙНА за формами, узгодженими з Адміністрацією»;

б) доповнити пунктом 2.1.14. такого змісту:

« 2.1.14. Кошти, отримані від оренди Майна, використовувати відповідно до рішення сесії Київради від 27.12.2005 №621/3082 "Про бюджет м. Києва на 2006 рік" з 01.10.2006.

2. У розділі 5 «ТЕРМІН ТА УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ УГОДИ»:

а) пункт 5.1. викласти в такій редакції:

«5.1. Ця Угода діє до 01 січня 2007 року.

Дія Угоди може бути продовжена за згодою Сторін до кінця опалювального сезону але не пізніше 01.05.2007 у разі визначення Київською міською державною адміністрацією доцільності її продовження.

б) пункт 5.2. викласти в такій редакції:

«5.2. Угода може бути припинена достроково за згодою Сторін, за рішенням Господарського суду м. Києва, в інших випадках, передбачених законодавством України, а також у разі прийняття Київрадою відповідного рішення.



Після прийняття рішення щодо припинення Угоди Сторони виконують зобов'язання пов'язані із припиненням Угоди у терміни, визначені законодавством».

II. Інші умови Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м.Києва від 27.09.2001р. , не змінені цією угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

III. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регламентуються цією Угодою та відповідними нормами чинного в Україні законодавства.

IV. Ця Угода складена українською мовою, у двох оригінальних примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

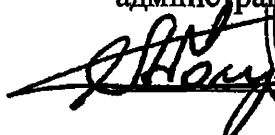
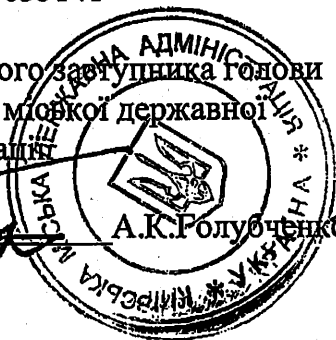
V. Ця Угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та її скріплення печатками Сторін.

#### МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Київська міська державна  
адміністрація

01044 м.Київ вул.Хрещатик, 36  
р/р 35416001001642  
УДК у м.Києві  
МФО 820019  
ЗКПО 228833141

В.о. першого заступника Голови  
Київської міської державної  
адміністрації

  
  
А.К.Голубченко

Акціонерне товариство "Акціонерна  
енергопостачальна компанія  
"Київенерго"

01001, м.Київ, пл.І.Франка, 5  
Р/р: 26006359501  
В АБ "Енергобанк" м.Києва  
МФО 300272  
Код ЄДРПОУ 00131305

Голова правління-генеральний  
директор

  
  
Б.В.Яценко

## ДОДАТКОВА УГОДА

про внесення змін та доповнень до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001

м. Київ

„29” грудня 2006р.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), яка далі іменується Адміністрація, в особі першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Голубченка А.К. з однієї сторони, та Акціонерна енергопостачальна компанія «Київенерго», яка далі іменується Енергопостачальник, в особі голови правління - генерального директора Яценка Б.В., який діє на підставі Статуту компанії, з другої сторони, на підставі рішення Київської міської ради від 28.09.2006 № 31/88, рішення Київської міської ради від 28.09.2006 № 102/159, ч. 1 ст. 651, ч. 1 ст. 653 Цивільного кодексу України, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 29.12.2006 № 1868 погодились укласти цю Угоду про таке:

I. Внести до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 такі зміни та доповнення:

1. У розділі 2 «ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА»:

а) пункт 2.2.5 викласти в такій редакції:

«2.2.5. Використовувати амортизаційні відрахування та інвестиційну складову в розмірах тарифів на теплову енергію на відновлення, реконструкцію та поліпшення основних фондів. МАЙНО набуте за рахунок амортизаційних відрахувань та інвестиційної складової в розмірах цих тарифів відповідно до п. 2.1.4. цієї Угоди є комунальною власністю територіальної громади міста Києва».

2. У розділі 3 «ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ АДМІНІСТРАЦІЇ»:

а) доповнити пунктом 3.1.4.5. такого змісту:

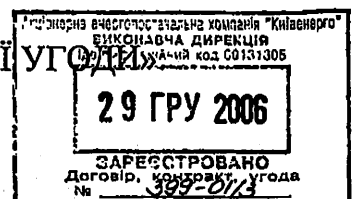
«3.1.4.5. Встановлення для Енергопостачальника обґрунтованих тарифів на теплову енергію, які враховуватимуть інвестиційну складову в розмірах цих тарифів, яка буде використовуватись Енергопостачальником виключно на експлуатацію, відновлення, збереження, поліпшення та приріст МАЙНА комунальної власності територіальної громади м. Києва».

3. У розділі 5 «ТЕРМІН ТА УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ УГОДИ»:

а) пункт 5.1. викласти в такій редакції:

«5.1. Ця Угода діє до 01 травня 2007 року».

II. Інші умови Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, не змінені



цією Угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше, і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

III. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані з нею, у тому числі пов'язані з діяльністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регламентуються цією Угодою та відповідними нормами чинного в Україні законодавства.

IV. Ця Угода складена українською мовою, у двох оригінальних примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

V. Ця Угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та її скріплення печатками Сторін.

### МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Київська міська державна  
адміністрація  
01044, м. Київ, вул.Хрещатик,36  
р/р 35416001001642

УДК у м. Києві

МФО 820019

ЗКПО 228833141

Перший заступник  
голови Київської міської  
державної адміністрації

*[Handwritten signature]*



Акціонерна енергопостачальна  
компанія «Київенерго»

01001, м. Київ, пл.І.Франка,5

р/р 26006359501

в АБ «Енергобанк» м. Києва

МФО 300272

Код ЄДРПОУ 00131305

Голова правління  
генеральний директор

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

**ДОДАТКОВА УГОДА**  
**про внесення змін і доповнень до Угоди щодо реалізації проекту управління та**  
**реформування енергетичного комплексу м. Києва**  
**від 27.09.2001 року**

м. Київ

30.09.2007 2007р.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), у подальшому АДМІНІСТРАЦІЯ, в особі Першого заступника голови Голубченка Анатолія Костянтиновича, який діє на підставі рішення Київської міської ради від 26.04.2007 року №474/1135, з одної сторони,

та Акціонерна енергопостачальна компанія «Київенерго», у подальшому ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК, в особі Голови правління – генерального директора Яценка Бориса Васильовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони ( разом по тексту - Сторони),

відповідно до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 року №474/1135, керуючись частиною 1 ст. 651, частиною 1 ст. 653 Цивільного кодексу України, уклали цю Додаткову Угоду про внесення змін і доповнень до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 року про нижчезазначене:

I. Внести до Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001 (надалі – Угода) такі зміни і доповнення:

1. У розділі 1 Угоди «ПРЕДМЕТ ТА МЕТА УГОДИ»:

а) пункт 1.1. Угоди викласти у такій редакції:

«1.1. За цією Угодою з метою реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва, вирішення питань підвищення надійності енергопостачання споживачів м. Києва, проведення єдиної тарифної та технічної політики, забезпечення стабільних надходжень до бюджету, відновлення, реконструкції та ефективного використання основних фондів, створення нових потужностей та впорядкування існуючих у місті систем енергопостачання, створення єдиного технологічного циклу та системи розрахунків за спожиті енергоносії, забезпечення соціальної захищеності та гарантованої зайнятості працівників енергетичного комплексу, АДМІНІСТРАЦІЯ передає ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ, а ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК приймає майно, що відноситься до комунальної власності територіальної громади міста Києва, перелік якого наведено у додатку 1, додатку 2 та додатку 3 до цієї Угоди (надалі - МАЙНО) у володіння та користування з обмеженням правомочності розпорядження щодо МАЙНА за згодою ВЛАСНИКА, відповідно до умов цієї Угоди та вимог діючого законодавства.

МАЙНО, що є предметом цієї Угоди, обліковується на балансі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА.

ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ забороняється здійснювати відчуження МАЙНА та будь-яким чином розпоряджатися МАЙНОМ без попередньої письмової згоди Київської міської ради ( по тексту – ВЛАСНИК), окрім випадків, передбачених п. 2.2.3. цієї Угоди».

б) пункт 1.2. Угоди – виключити.

2. У розділі 2 Угоди «ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА»:

а) пункт 2.1.4. Угоди викласти у такій редакції:

«2.1.4. Здійснювати ефективні дії щодо експлуатації, відновлення та збереження МАЙНА, завершення будівництва об'єктів незавершеного будівництва в терміни, визначені проектно-кошторисною документацією. Розмір грошових коштів, необхідних для здійснення вищезазначених дій, визначається відповідно до розрахунків на кожний наступний календарний рік, що проводяться спільно з АДМІНІСТРАЦІЄЮ.

ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК не відповідає за погіршення МАЙНА, якщо це сталося внаслідок його нормального зношення, згідно вимог чинного законодавства України».

б) пункт 2.1.10 Угоди викласти у такій редакції:

«2.1.10. Положення про філіали ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА, які здійснюють експлуатацію МАЙНА, погоджуються відповідно до Статуту ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА».

в) пункт 2.1.11. Угоди викласти у такій редакції:

«2.1.11. Виконувати ліцензійні Умови та Правила здійснення підприємницької діяльності».

г) доповнити пунктом 2.1.14. такого змісту:

«2.1.14. За використання МАЙНА за цією Угодою ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК зобов'язується здійснювати на користь територіальної громади міста Києва щорічний платіж, в розмірі, який дорівнює 10 відсоткам від чистого прибутку ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА, отриманого ним за попередній бюджетний рік, але не менше ніж 2 000 000,00 грн. (два мільйони гривень 00 коп.) за рік. Цей платіж ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК сплачує протягом поточного року рівними частинами щокварталу.

д) пункт 2.2.1. Угоди викласти у такій редакції:

«2.2.1. Відповідно до умов цієї Угоди самостійно ухвалювати рішення з питань щодо МАЙНА, які виникають у ході його експлуатації, у тому числі відновлення, ремонтного обслуговування МАЙНА, поліпшення основних фондів у складі МАЙНА, добудови, дообладнання об'єктів незавершеного будівництва у складі МАЙНА за рахунок власних та/або залучених коштів ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА та за рахунок амортизаційних відрахувань на МАЙНО».

е) пункт 2.2.2. Угоди викласти у такій редакції:

«2.2.2. ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК набуває право власності на виготовлену продукцію, результати послуг та доходи, отримані ним від використання МАЙНА за цією Угодою».

є) пункт 2.2.3. Угоди викласти у такій редакції:

«2.2.3. Списувати з балансу морально застарілі, спрацьовані та непридатні для подальшого використання основні фонди, а також основні фонди, які мають нульову залишкову вартість згідно «Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», затвердженим рішенням Київради № 816/3391 від 19.07.2005 зі змінами і доповненнями.

Малоцінні необоротні матеріальні активи, які входять до складу МАЙНА списуються ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ самостійно.»

ж) пункт 2.2.5. Угоди викласти у такій редакції:

«2.2.5. Здійснювати амортизаційні нарахування та використовувати їх на ремонт та відновлення МАЙНА відповідно до вимог чинного законодавства та цієї Угоди.»

з) доповнити пунктом 2.2.6. такого змісту:

«2.2.6. Протягом дії цієї Угоди та/або після припинення дії цієї Угоди, ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК має переважне право викупити МАЙНО, якщо ВЛАСНИК приймає рішення про продаж МАЙНА, яке може бути відчужено відповідно до Закону та зазначене у переліку, наведеному у додатках 1, 2 та 3 до цієї Угоди, що передане ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ відповідно до п. 1.1. цієї Угоди, за ціною, визначеною на підставі незалежної оцінки МАЙНА».

і) доповнити пунктом 2.2.7. такого змісту:

«2.2.7. ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК зобов'язується до 01.08.2007 року повідомити АДМІНІСТРАЦІЮ про прийняття або неприйняття рішення щодо здійснення функцій виробника послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання з використанням теплових розподільчих мереж, центральних та індивідуальних теплових пунктів».

й) доповнити пунктом 2.2.8. такого змісту:

«2.2.8. У разі прийняття ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ рішення щодо здійснення функцій виробника послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання з використанням теплових розподільчих мереж, центральних та індивідуальних теплових пунктів ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК зобов'язується укласти відповідний договір з АДМІНІСТРАЦІЄЮ щодо здійснення функцій виробника послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання у термін до 15.08.2007 року та забезпечити укладення (переукладення, внесення змін та доповнень) угод з житлово-експлуатаційними організаціями, житлово-будівельними кооперативами, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, іншими балансоутримувачами жилих будинків, споживачами-юридичними особами, якими передбачити реалізацію ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання, як їх виробником, вказаним суб'єктам».

### 3. У розділі 3 «ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ АДМІНІСТРАЦІЇ»:

а) доповнити пунктом 3.2.5. такого змісту:

«3.2.5. Ініціювати перегляд тарифів на теплову енергію у строк одного місяця кожного разу при отриманні від ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА інформації про збільшення витрат, пов'язаних з виробництвом, транспортуванням, постачанням та продажем теплової енергії, та розрахунків збільшення таких витрат».

б) доповнити Угоду пунктом 3.2.6. такого змісту:

«3.2.6. Отримувати від ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА платежі відповідно до цієї Угоди у розмірах, визначених відповідно до п. 2.1.14.»

### 4. У розділі 4 «ОСОБЛИВИ УМОВИ УГОДИ»:

а) пункт 4.2 Угоди викласти у такій редакції:

«4.2. При передачі АДМІНІСТРАЦІЄЮ ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ МАЙНА відповідно до п. 1.1. цієї Угоди право власності на таке МАЙНО від територіальної громади м. Києва до ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА не переходить».

б) пункт 4.6 Угоди викласти у такій редакції:

«4.6. За цією Угодою, згоду на здійснення ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ будь-яких поліпшень МАЙНА, в тому числі реконструкції, добудови, дообладнання, технічного переоснащення, модернізації, модифікації МАЙНА, за рахунок коштів ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА, а також коштів залучених ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ, АДМІНІСТРАЦІЯ надає ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ укладенням цієї Угоди».

### 5. У розділі 5 «ТЕРМІН ТА УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ УГОДИ»

а) пункт 5.1 Угоди викласти у такій редакції:

«5.1. Ця Угода набуває чинності з моменту її підписання повноважними представниками обох Сторін і скріплення печатками Сторін і діє до 31 грудня 2017 року».

б) пункт 5.2. Угоди викласти у такій редакції:

«5.2. Угода може бути припинена достроково:

5.2.1. За згодою Сторін. У разі припинення Угоди за згодою Сторін ця Угода є припиненою з дати набрання чинності письмовою Угодою про припинення цієї Угоди, укладеною між Сторонами, або з дати, зазначеної в Угоді. Дія Угоди по відношенню до майна теплових розподільчих мереж, центральних та індивідуальних теплових пунктів припиняється у випадку передбаченому п.5.3.4. цієї Угоди.

5.2.2. За рішенням суду. У разі припинення Угоди за рішенням суду ця Угода є припиненою з дня набрання чинності відповідним рішенням суду.

5.2.3. У разі відмови ВЛАСНИКА МАЙНА від цієї Угоди на підставі прострочення ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ більш ніж на три місяці строків внесення плати, встановлених п. 2.1.14 цієї Угоди. У разі припинення Угоди за рішенням ВЛАСНИКА МАЙНА ця Угода є припиненою після спливу тридцятиденного строку з дня отримання

ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ відповідного письмового повідомлення від АДМІНІСТРАЦІЇ».

в) пункт 5.3.2. Угоди викласти у такій редакції:

«5.3.2. ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК має право залишити за собою проведені ним поліпшення МАЙНА, які здійснені за рахунок належних йому коштів, якщо ці поліпшення можуть бути відокремлені від МАЙНА без заподіяння йому шкоди».

г) пункт 5.3.3. викласти у такій редакції:

«5.3.3. Якщо ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК за рахунок належних йому коштів здійснив поліпшення МАЙНА, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди МАЙНУ, ВЛАСНИК, в разі припинення дії Угоди, зобов'язаний компенсувати ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ вартість завданих витрат на здійснення таких поліпшень у розмірі витрат, яких зазнав ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК, крім поліпшень здійснених за рахунок коштів вивільнених внаслідок надання пільги по платі на землю, а також коштів отриманих ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКОМ від надання в оренду МАЙНА. Компенсація ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ надається за визначенням ВЛАСНИКА: або грошовими коштами, або електроенергетичним майном чи іншим майном, що належить до комунальної власності і було надано ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКУ у володіння та користування з обмеженням правомочності розпорядження за цією Угодою.

Якщо в результаті поліпшення МАЙНА, створене нове майно за кошти ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА, ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИК стає співвласником такого майна. Частка ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА у праві власності на таке майно відповідає вартості його витрат на поліпшення МАЙНА».

д) доповнити Угоду пунктом 5.3.4 наступного змісту:

«5.3.4. Сторони погоджують, що у випадку невиконання з боку ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА зобов'язань зазначених у п.2.2.7, 2.2.8 цієї Угоди, дія Угоди по відношенню майна теплових розподільчих мереж, центральних та індивідуальних теплових пунктів припиняється. Ця умова є скасувальною обставиною у розумінні частини 2 статті 212 ЦК України щодо прав та обов'язків ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА по відношенню майна теплових розподільчих мереж, центральних та індивідуальних теплових пунктів, що були передані йому АДМІНІСТРАЦІЄЮ за цією Угодою».

6. Замінити:

- словосполучення «володіння, користування та управління» на «володіння та користування з обмеженням правомочності розпорядження щодо МАЙНА за згодою ВЛАСНИКА» в п.п. 2.1.1., 3.1.1. Угоди ;

- слово «управління» на «володіння та користування з обмеженням правомочності розпорядження щодо МАЙНА за згодою ВЛАСНИКА » в п.п.2.1.13., 2.2.1., 3.1.4.2 Угоди.

II. У всьому, що не передбачено цією Додатковою Угодою, Сторони будуть керуватися умовами Угоди, чинним законодавством України.

III. Ця Додаткова Угода складена українською мовою, у двох оригінальних примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

IV. Ця Додаткова Угода набуває чинності з моменту її підписання повноважними представниками Сторін і скріплення печатками Сторін та є невід'ємною частиною Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001.

Додатки:

- 1. Вартість основних засобів комунальної власності, які належать територіальній громаді м. Києва та обліковуються на балансі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА станом на 01.11.2006 року на 2 арк.

- 2. Вартість малоцінних необоротних активів комунальної власності територіальної громади ум. Києва та обліковуються на балансі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА станом на 01.10.2006 року на 1 арк.
- 3. Вартість витрат незавершеного будівництва об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва, та обліковуються на балансі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА станом на 01.11.2006 року 1 арк.
- 4. Перелік МАЙНА, що обліковується на балансі ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНИКА, по матеріалам інвентаризації, знаходиться в Головному управлінні комунальної власності міста Києва Київської міської державної адміністрації.

**МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

Київська міська державна адміністрація  
 01044, м. Київ, вул.Хрещатик,36  
 п/р 35416001001642  
 УДК у м. Києві  
 МФО 820019  
 ЗКПО 228833141  
 Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації

Акціонерна енергопостачальна компанія «Київенерго»  
 01001, м. Київ, пл.І.Франка,5  
 п/р 26006359501  
 в АБ «Енергобанк» м. Києва  
 МФО 300272  
 Код ЄДРПОУ 00131305  
 Голова правління - генеральний директор

*[Handwritten signature]*  
 \* Київська міська державна адміністрація \*  
 \* УКРАЇНА \*  
 \* Київський район \*  
 \* Іван Олександрович Служченко \*

*[Handwritten signature]* Б.В. Яценко  
 \* Україна \*  
 \* Київська міська державна адміністрація \*  
 \* «Київенерго» \*  
 \* Ідентифікаційний код 00131305 \*  
 \* Акціонерна енергопостачальна компанія \*  
 \* м. Київ \*  
 \* Україна \*  
 \* Київський район \*  
 \* Іван Олександрович Служченко \*

*[Handwritten signature]* / Чуб А.В. /  
*[Handwritten signature]* (Міщенко)  
*[Handwritten signature]* (Демидов)  
*[Handwritten signature]*



**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«КИЇВЕНЕРГО»**

пл. Івана Франка, 5, м. Київ, Україна, 01001, тел. 207-60-75, 207-60-76, факс 207-60-60  
E-mail: kanc@kievenergo.com.ua, kanc11@kievenergo.com.ua

14.07.2017 № 4209/020/2339  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Першому заступнику директора  
Департаменту комунальної  
власності м. Києва виконавчого  
органу Київради (Київської  
міської державної адміністрації)  
Шмуляру О.В.

01001, м.Київ,  
вул. Хрещатик, буд.10

**Про надання інформації**

ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» не заперечує щодо передачі в орендне користування вбудованого приміщення комунальної власності площею 228,3 кв.м, що належить територіальній громаді м. Києва, для розміщення пункту доочищення та продажу питної води за адресою: м. Київ, вул. Електриків, 9.

Начальник адміністративно-  
господарського відділу



Р.А. Немножко

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«КИЇВЕНЕРГО»**

пл. Івана Франка, 5, м. Київ, Україна, 01001, тел. 207-60-75, 207-60-76, факс 207-60-60  
E-mail: kanc@kievenergo.com.ua, kanc11@kievenergo.com.ua

01.03.2018 № 31/2018/03/01-8  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**ДОВІРЕНІСТЬ**

Публічним акціонерним товариством «КИЇВЕНЕРГО» (далі - Товариство) в особі Генерального директора Фоменка Олександра Валерійовича, який діє на підставі Статуту, цією довіреністю уповноважується начальник адміністративно-господарського відділу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» Немножко Руслана Анатоліївна:

1. Представляти інтереси Товариства у відносинах з органами державної влади, місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форм власності, органами Антимонопольного комітету України та його територіальними відділеннями, акціонерами ПАТ «КИЇВЕНЕРГО», інвесторами, Київською міською радою, Київською міською державною адміністрацією, Головним управлінням юстиції у місті Києві, Міністерством енергетики та вугільної промисловості України, Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, фізичними особами, професійними та іншими організаціями, у правоохоронних та контролюючих органах, з усіх питань діяльності Товариства з правом подавати, отримувати, підписувати від імені Товариства всі необхідні заяви, довідки, листи, відповіді та інші документи, ставити підписи від імені Товариства; давати усні та письмові пояснення, наводити свої доводи та міркування з усіх питань, вести переговори; виконувати всі інші дії згідно з чинним законодавством, пов'язані з цією довіреністю.

2. Укласти та підписувати від імені Товариства правочини (договори, угоди, контракти, правочини про розірвання, зміни та доповнення до них) на виконання робіт та надання послуг, вартість яких не перевищує 500 000,00 (п'ятсот тисяч) гривень з урахуванням ПДВ, якщо їх укладення не потребує дозволу Наглядової ради та/або Загальних зборів акціонерів Товариства.

Забороняється укласти правочини на суми, що перевищують встановлені довіреністю межі, вчиняти дії щодо поділу предмета закупівлі на частини для уникнення процедур закупівлі чи обмеження суми, визначеної даною довіреністю, а також вчиняти правочини щодо акцій, часток, інших цінних паперів; земельних ділянок, нерухомого майна, незавершеного будівництва; послуг з оцінки майна Товариства, аудиторських, юридичних, правових послуг; надання безповоротної, поворотної фінансової допомоги, кредиту, позики, позички; дарування, пожертви, іншого безоплатного надання товарів, основних засобів та фондів Товариства, робіт, послуг; гарантій, порук (якщо Товариство виступає гарантом, поручителем), застави, іпотеки, переведення боргу, відступлення права вимоги, факторингу; відкриття банківських рахунків, розрахунково-касового обслуговування; спільної діяльності.

3. Підписувати акти виконаних робіт, акти наданих послуг, акти про виконання договорів найму (оренди), приймання-передавання майна в найм (оренду), повернення майна з найму (оренди) та інші первинні документи на виконання укладених Товариством правочинів про виконання робіт, надання послуг.

4. Підписувати та узгоджувати документи, необхідні для здійснення виробничо-господарської діяльності Товариства з питань орендних відносин та господарського забезпечення, зокрема рахунки-фактури, акти виконаних робіт, акти надання послуг, акти приймання-передавання, акти на списання та інші документи, пов'язані з виконанням цієї довіреності.

5. Від імені Товариства вживати усіх заходів досудового врегулювання спорів, підписувати претензії та відповіді на них.

6. Підписувати довіреності на отримання товарно-матеріальних цінностей.

7. Засвідчувати своїм підписом достовірність копій документів та виконувати всі інші дії згідно з чинним законодавством, пов'язані з цією довіреністю, в інтересах Товариства.

Ця довіреність видана без права передпорушення та діє з моменту видачі до 01.03.2018 включно.

Дата вчинення довіреності: 1 березня 2018 року.

Зразок підпису Немножко Р.А.

Генеральний директор

О.В. Фоменко



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

*д.р. 09.2017 № 062/05/16-9215*  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

В.о. заступника директора Департаменту  
культури-начальнику управління  
збереження історичного середовища та  
охорони об'єктів культурної спадщини  
Нікоряку О.Д.

Про погодження передачі  
в орендне користування  
нежитлових приміщень

Шановний Олександр Дмитровичу!

Відповідно до пункту 4.3.1. розділу 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у разі передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду, перелік вільних приміщень погоджується з відповідним органом охорони культурної спадщини, якщо об'єкт є пам'яткою культурної спадщини.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надано заяву та пакет документів ФО-П Бабич Д.Б. щодо надання в орендне користування вбудовані в житловий будинок нежитлові приміщення загальною площею 228,3 кв.м на пров. Електриків, 9 літ.А, які перебувають на балансі ПАТ «Київенерго».

Просимо надати висновок щодо належності об'єкта оренди до об'єктів культурної спадщини, та, у разі його належності до таких об'єктів, надати погодження щодо передачі в оренду зазначеному суб'єкту господарювання.

З повагою

В.о. директора

О. Шмуляр



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64  
Код ЄДРПОУ 02231933

19.10.2017 № 062/05/16-9215  
На № 060/7692 від 20.09.2017

Департамент комунальної  
власності м. Києва  
01001 м. Київ, вул. Хрещатик, 10

У Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення Департаменту комунальної власності м. Києва від 20.09.2017 № 062/05/16-9215 стосовно погодження передачі в орендне користування вбудованих в житловий будинок нежитлових приміщень загальною площею 228,30 кв.м по пров. Електриків, 9 ліг. А у Подільському районі м. Києва.

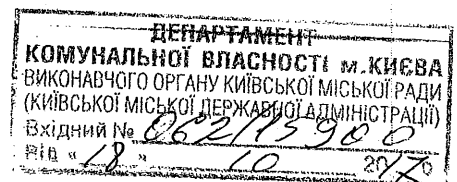
За результатом опрацювання, в межах наданих повноважень повідомляємо наступне.

Будинок по пров. Електриків, 9 не перебуває на обліку як пам'ятка або щойно виявлений об'єкт культурної спадщини, тому передача нежитлового приміщення цього будинку в орендне користування не потребує погодження з місцевим органом охорони культурної спадщини - Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

В.о. заступника директора Департаменту –  
начальника Управління збереження історичного  
середовища та охорони об'єктів культурної  
спадщини

О. Никоряк

Восьмак Т. 425 0546  
Слюсаренко Н. 425 9203



## Довідка

до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Проектом рішення передбачено передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди фізичній-особі підприємцю Бабичу Д.Б. загальною площею 228,30 кв.м, які знаходяться на першому поверсі житлового будинку за адресою: провулок Електриків, 9 літ. А.

Статтею 4 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

До проекту рішення надано лист ПАТ «Київенерго» від 27 квітня 2017 року № 42АУ/020/1468 в якому зазначається, що вбудовані нежитлові приміщення в житловому будинку за адресою: провулок Електриків, 9 літ. А не є об'єктом культурної спадщини і є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

До проекту рішення не надано копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

Крім того, в додатку до проекту рішення неправильно визначений об'єкт оренди, у зв'язку з чим потрібне його доопрацювання.

Заступник керівника апарату –  
начальник юридичного управління



Л. Верес



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Антоненку Л.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2017  
№08/231-2678/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*В.ПРОКОПІВ*

“03” листопада 2017 року  
№ 08/231 – 2678/ПР



УКРАЇНА

08/231-2678/17  
03.11.2017

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527  
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

Од. П. 2017 № 009-264р

Київська міська рада

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-77).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на 3 арк.
3. Додаткові матеріали на 53 арк.
4. Електронна версія зазначеного рішення.

В.о. керівника апарату

Л. Верес

Гудзь  
Салок 202 61 77

156002