

08/231-2670/PP
02.11.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що
знаходиться за адресою:
вул. Ентузіастів, 43, літера А
у Дніпровському районі
міста Києва**

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищенні рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,30 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Залучити мешканців прилеглих багатоквартирних житлових будинків до розробки плану благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення, разом з громадською приймальною депутата Київської міської ради Маляревича О.В.

3.3. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.4. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.5. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

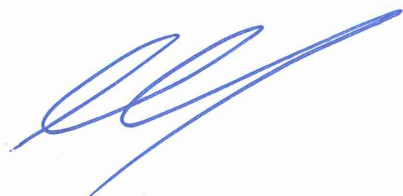
4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

В. Кличко



ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

О. Маляревич

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань екологічної політики

Голова постійної комісії

К. Яловий

Секретар постійної комісії

О. Новіков

Постійна комісія Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова постійної комісія

О. Міщенко

Секретар постійної комісія

І. Картавий

Постійна комісія Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Голова постійної комісія

А. Странніков

Секретар постійної комісія

Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Слончак

Додаток

до рішення Київської міської ради

від _____ № _____

ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки..... вулиця Ентузіастів, 43, літера А
у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки..... 0,30 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки



Київський міський голова

В. Кличко

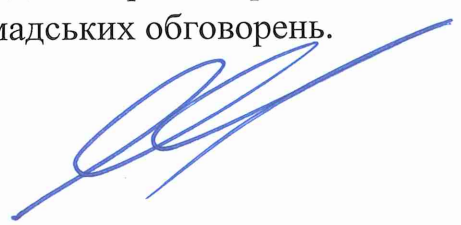
ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної території (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки культури та відпочинку. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить її нинішній вигляд на краще. Прийняття проекту цього рішення забезпечить збереження земельної ділянки та надасть можливість більш раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідно до чого, керуючись пунктом 3.11 Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції, Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення. Окремо обґрунтування проекту рішення пояснюється його погодження збоку балансоутримувача даної території та КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД», а також від Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації. Прийняття даного проекту рішення не передбачає проведення громадських обговорень.



2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,30 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,30 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТИВ, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:081:0027 та 8000000000:63:081:0009-0008. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Окремо, проект рішення передбачає залучення мешканців прилеглих багатоквартирних житлових будинків під керівництвом громадської приймальні депутата Київської міської ради Маляревича О.В. до розробки плану благоустрою земельної ділянки. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах встановленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування

в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

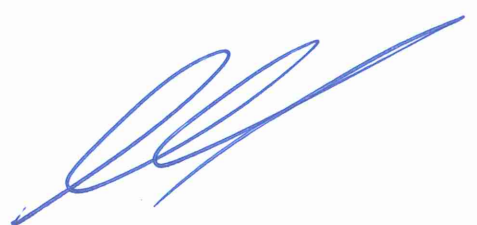
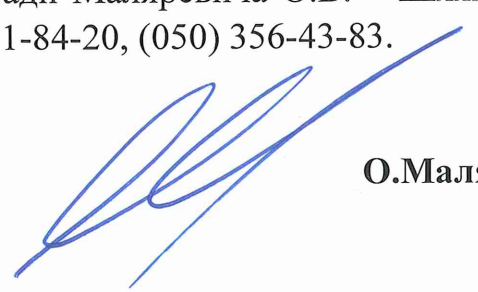
Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,30 га, що знаходиться за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району. Прийняття проекту рішення направлено на забезпечення потреб мешканців Русанівки.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони – (044) 501-84-20, (050) 356-43-83.

Депутат Київської міської ради

О.Маляревич



ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)				
Зміст положення чинної редакції			Зміст положення запропонованого проекту	
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва			Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	
Адміністративні райони	«...»	Сквери *	«...»	ВСЬОГО О:
«...»			«...»	
Дніпровський район		16/21,57		1158,98
«...»				
Всього:		307/288,9		5504,71
			Примітка + означає додати до існуючого показника	
Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам			Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	
«...»			«...»	
Дніпровський район			Дніпровський район	
«...»			«...»	
	Сквери			
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда	
«...»				
			вул. Ентузіастів, 43, літера А	
			0,30	
			«...»	

Депутат Київської міської ради

О. Маляревич



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.08 2017 № 057024-14792

на 08/279/8/058-890 від 11.08.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Шановний Олесею Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 11.08.2017 № 08/279/8/058-890 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43 літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

Крім того, надаємо робочі матеріали - витяги з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права, та растри аерофотозйомки.

Додаток: робочі матеріали - витяг з бази даних міського земельного кадастру та растри аерофотозйомки на 2 арк.

З повагою

Директор

О. Поліщук

W 81058/665
29.08.2017



КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста

«КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail: info@kievzelembud.com Код ЄДРПОУ 03362123

48.27.2017 № 198-035-9-34-5-236-2-131
на № 08/272/8/058-899 від 16.08.2017



Депутату Київської
міської ради
Маляревичу О. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики
Яловою К. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенко О. Г.

Шановний Олесею Вікторовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 16.08.2017 № 08/279/8/058-899 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованій по вул. Ентузіастів, 43-А у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Ентузіастів, 43-А у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор

Павлюк А. П. 272-39-95

М. Наконечний

8/058/671
30.08.2017



УКРАЇНА

КОПІЯ

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел./факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

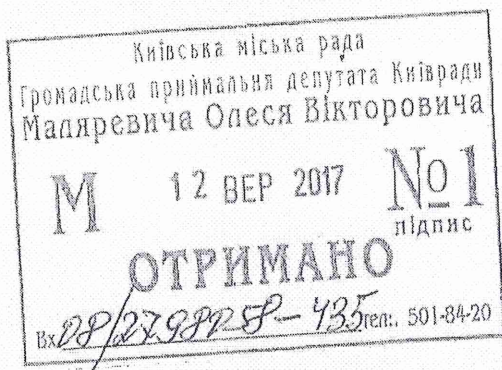
30.08.2017 № 7463/49/1/103

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування



Шановний Олесею Вікторовичу!

У Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуті Ваші звернення від 16.08.2017 №08/279/08/058-896 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», № 08/279/8/058-894 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», », №08/279/8/058-898 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-901 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва, №08/279/8/058-903 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-905 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»,

№08/279/8/058-907 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та №08/279/8/058-909 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельним ділянкам за адресами: вул. Ентузіастів, 43 А; 41 А; 9 Г; 3 А; 3/1 А; Русанівська набережна, 6 А; 4 А та бульвар Ігоря Шамо, 3 А.

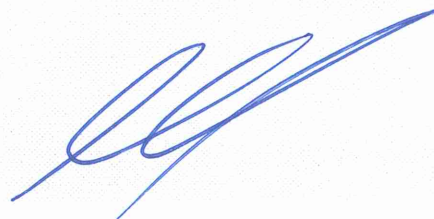
Додатково інформуємо, що за інформацією комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, земельна ділянка за адресою : вул. Ентузіастів, 9 Г потребує додаткового вивчення та проведення консультацій, з метою визначення її утримання в перспективі надання статусу скверу, оскільки значну частину території заасфальтовано.

Голова

П. Онофрійчук

Загородня

Ковшун 516 52 48





КАРТКА РЕЄСТРАЦІЇ ВХІДНОГО ДОКУМЕНТА

2017

Кореспондент	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація			Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
	Онофрійчук Петро Васильович			
Вхідний № та дата документа	8/058/671	30.08.2017	Вихідний номер та дата кореспондента	7463/49/1/103 30.08.2017
Арк.	2			
Контроль	Короткий зміст Про погодження проекту рішення Київської міської ради			
				
Загальний				
Вид				
Лист	Кому адресовано	Маляревич Олесь Вікторович		
Доставка АСКОД	Резолюція			
Строк виконання до	29.09.2017		Строк продовжено до	Знято з контролю
Інформація про виконання				
Маляревич Олесь Вікторович				

Виконавці

Назва виконавця	Отримав	Повернув	Резолюція	Примітка
-----------------	---------	----------	-----------	----------

Інформація про ЕЦП

№ документа 8/058/671
Дата реєстрації 30.08.2017
Картотека Вхідна



Короткий зміст:
Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Кількість накладених підписів: 1

Перелік цифрових підписів
ПІБ
Онофрійчук Петро Васильович

Дата підписання
30.08.2017 10:11:14

Дія

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

**"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду
Дніпровського району м. Києва"**

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код
ЄДРПОУ 39606435

10.10.2017 № 103/32-1025
На № _____ від _____

Депутату
Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Шановний Олесею Вікторовичу!

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» розглянуто Ваш лист від 05.10.2017 № 08/279/8/058-978 щодо погодження проекту рішень про надання статусу скверу земельним ділянкам, що знаходяться за адресами: вул. Ентузіастів, 3, вул. Ентузіастів, 3/1, вул. Ентузіастів, 5, вул. Ентузіастів, 9, вул. Ентузіастів, 41, вул. Ентузіастів, 43, Русанівська наб., 4, Русанівська наб., 6, у Дніпровському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо.

Комунальне підприємство не заперечує проти надання статусу скверу земельним ділянкам, що знаходяться за адресами: вул. Ентузіастів, 3, вул. Ентузіастів, 3/1, вул. Ентузіастів, 5, вул. Ентузіастів, 9, вул. Ентузіастів, 41, вул. Ентузіастів, 43, Русанівська наб., 4 у Дніпровському районі м. Києва при умові дотримання вимог чинного законодавства України та забезпечення доступу до технічного обслуговування житлових будинків та будинків поряд розташованих.

Житловий будинок за адресою: Русанівська наб., 6 на балансі підприємства не перебуває, підприємством не утримується та не обслуговується. Це будинок ЖБК на самообслуговуванні «Слово», тому погодити проект рішення № 08/231-2145/ПР «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6» не відноситься до компетенції підприємства.

Додатково повідомляємо, Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» є балансоутримувачем житлових будинків за адресами: вул. Ентузіастів, 3, вул. Ентузіастів, 3/1, вул. Ентузіастів, 5, вул. Ентузіастів, 9, вул. Ентузіастів, 41, вул. Ентузіастів, 43, Русанівська наб., 4 та не є правонаступником Державного комунального підприємства по утриманню житлового фонду.

З повагою
Директор



С.Прогонюк

Вик. Чемерська Л.М.
517-63-87



8/058/753, 18.10.17

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО
БУДИНКУ "ЗАЛІЗНИЧНИЙ-3"**

02154, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЕНТУЗІАСТІВ, будинок 45, тел. (044) 544-90-35
код ЄДРПОУ 22867449

18.Х-14р № 14

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Шановний Олесею Вікторовичу!

У ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО
БУДИНКУ "ЗАЛІЗНИЧНИЙ-3" (надалі за текстом – ОСББ) розглянуто Ваше
депутатське звернення від 17.10.2017 №08/279/08/058-984 про погодження
проекту рішення Київської міської ради реєстр.номер _____ «Про
надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул.
Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

За результатом повідомляємо Вам наступне.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями
міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала
повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з
питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, ОСББ підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу
скверу земельній ділянці за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у
Дніпровському районі міста Києва.

ОСББ в межах своєї компетенції не заперечує щодо прийняття зазначеного
проекту рішення Київської міської ради реєстр.номер 08/231-2143/ПР.

Додатково повідомляємо, що ОСББ є балансоутримувачем житлового
будинку за адресою: 02154, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЕНТУЗІАСТІВ, будинок 45 та
прибудинкової території відповідно.

Голова



С. Трушечкіна



8/058/744, 18.10.17

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "ДРУЖБА"

02154, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЕНТУЗІАСТІВ, будинок 41/1, тел. (050) 744-75-84

код ЄДРПОУ 22870523

17.10.17 № 17
На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Шановний Олеся Вікторовичу!

У ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНОМУ КООПЕРАТИВІ «ДРУЖБА» (надалі за текстом – ЖБК) розглянуто Ваше депутатське звернення від 17.10.2017 №08/279/08/058-983 про погодження проекту рішення Київської міської ради реєстр.номер _____ «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

За результатом повідомляємо Вам наступне.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, ЖБК підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва.

ЖБК в межах своєї компетенції не заперечує щодо прийняття зазначеного проекту рішення Київської міської ради реєстр.номер 08/231-2143/ПР.

Додатково повідомляємо, що ЖБК є балансоутримувачем житлового будинку за адресою: 02154, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЕНТУЗІАСТІВ, будинок 41/1 та прибудинкової території відповідно.

Голова



А. Мартіросян



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.08.2017 № 057024-14309
№ 08/279/8/058-886 від 09.08.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Шановний Олесею Вікторовичу!

На Ваше депутатське звернення від 09.08.2017 № 08/279/8/058-886, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє витяг з бази даних міського земельного кадастру та фрагмент супутникової зйомки на запитовану земельну ділянку.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

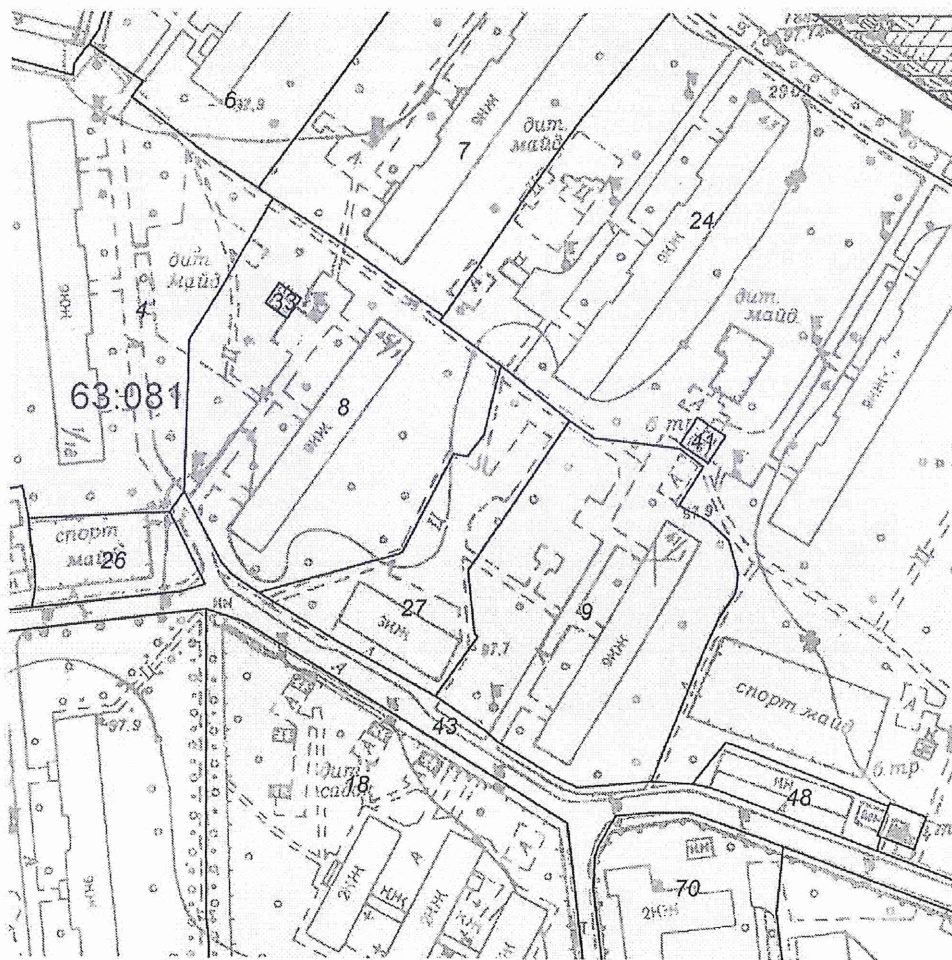
директор Департаменту

О.Поліщук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.08.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м. Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 13718

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:081:0004	ЖБК "Марс-3"	набережна Русанівська, 18/1		8465,21		
63:081:0006	ЖБК "Конструктор"	вул. Ентузіастів, 47/1		5810,19		
63:081:0007	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Залізничний-3"	вул. Ентузіастів, 45		6639,63		
63:081:0008	Житлово-будівельний кооператив "Комунар"	вул. Ентузіастів, 45/1		6077,97		
63:081:0009	ЖБК "Дружба"	вул. Ентузіастів, 41/1		5338,82		
63:081:0018	Управління освіти Дніпровської районної у м.Києві державної адміністрації	вул. Ентузіастів, 41/2	Дитяча установа N 452	11886,14		
63:081:0024	Багатопверхова забудова ЖЕК N 906	вул. Ентузіастів, 39-45		33474,75		
63:081:0026	ЖЕК N 906 Дарницького району			973,82		
63:081:0027	ЖЕК N 906 Дарницького району			2353,07		
63:081:0033	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Ентузіастів, 45/1	ТП 2355 (Філія кабельні мережі)	48,94		
63:081:0041	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Ентузіастів, 41	ТП 2359 (Філія кабельні мережі)	81,85		
63:081:0043	Землі не надані у власність чи користування		Внутрішньоквартальний проїзд	4643,96		
63:081:0048	Приватні гаражі (ділянка 3)			650,8		
63:081:0070	Управління освіти Дніпровської районної у м.Києві державної адміністрації	бульв. Олексія Давидова, 17а	Заклад "Русанівський ліцей"	2296,13		



ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ЗОН ОХОРОНИ
ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

М 1:2 000





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.11.2017
№08/231-2670/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“02” листопада 2017 року
№ 08/231 – 2670/ПР



08/231-2670/MP
02.11.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 01 » Листопада 201 7 р.

№ 08/279/8/058-1011

Заступнику Київського міського
голови – секретарю Київради
ПРОКОПІВУ В.В.

*Про надання доручення на
розгляд проекту рішення*

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст.29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 «Про Регламент Київської міської ради», прошу Вас надати доручення профільним постійним комісіям Київської міської ради щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та включення його до порядку денного найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Доповідь:

Маляревич О.В. – депутат Київської міської ради.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва» з додатком на 4-х арк.
2. Пояснювальна записка та порівняльна таблиця до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва» на 4-х арк.
3. Інші супровідні документи для розгляду проекту рішення.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Депутат
Київської міської ради

О. МАЛЯРЕВИЧ