



08/231-2657/17P
17.06.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві», Київська міська рада вирішила:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві " такі зміни:

позицію 141 Переліку містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2016 рр. (додаток до Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві) викласти в такій редакції:

«	141.	ДПТ в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва	5.1.008	59,3	»
---	------	---	---------	------	---

2. Затвердити детальний план території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва відповідно до основних техніко-економічних показників, що додаються, як основу планувальної організації та функціонального зонування території, розташування червоних ліній вулиць і доріг, кварталів садибної

забудови, граничної поверховості та щільності забудови, для подальшого розроблення документації із землеустрою та прийняття рішень щодо розміщення об'єктів містобудування.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

О. Спасибко

В.о. директора Департаменту
містобудування та архітектури

Ю. Тацій

Начальник відділу правового забезпечення

В. Коляденко

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Г. Пліс

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління

Л. Верес

Керівник апарату

В. Бондаренко

Постійна комісія з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

Основні техніко-економічні показники детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м.Києва

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 5 років	Етап на 15-20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія				
	Територія в межах проекту	га / %	59,3 / 100	59,3 / 100	59,3 / 100
	у тому числі:				
1.1	- житлова забудова	»	30,2 / 51	30,9 / 52	30,9 / 52
1.2	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	»	9,75 / 16	4,0 / 7	4,0 / 7
1.3	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	»	3,7 / 6	3,7 / 6	3,7 / 6
1.4	- вулиці в межах червоних ліній	»	13,1 / 22	13,1 / 22	13,1 / 22
1.5	- території (ділянки) забудови іншого призначення (виробничої, комунально-складської, інженерного обладнання, курортної, лікувальної тощо)	»	1,5 / 3	0,9 / 2	0,9 / 2
1.6	- інші території	»	6,5 / 11	6,7 / 10	6,7 / 10
2.	Населення				
2.1	Чисельність населення, всього	тис. осіб	12,85	14,01	15,22
2.2	Щільність населення	осіб/га	309	321	366

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка,
Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському
районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Прийняття цього рішення дозволить затвердити детальний план території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

В газеті «Хрещатик» від 15.03.2016 № 27 (4797) було опубліковано оголошення про проведення громадських слухань проекту детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 року № 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" на замовлення Департаменту містобудування та архітектури КО "Інститут Генерального плану м. Києва" розроблено проект Детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва, площею близько 59,3 га.

Проектом ДПТ передбачено благоустрій території паркової зони та прибудинкових територій, утеплення існуючих будинків, заміна ліфтового обладнання, облаштування проїздів, тощо.

Під час громадських слухань, які проходили з 15 березня по 15 квітня 2016 року, мешканцями висловлено пропозиції до запропонованого детального плану та офіційно надані письмових пропозицій та зауважень. Після їх розгляду

КО "Інститут Генерального плану м. Києва" було внесено коригування до розробленого детального плану території.

Також згідно з листом КО "Інститут Генерального плану м. Києва" від 07.06.2016 р. №11-1015 враховано зауваження викладені в Протоколі архітектурно-містобудівної ради при Департаменті містобудування та архітектури м. Києва від 25.05.2016 р. у справі № 010-а-16 та рецензії відповідності "Детального плану території в межах вулиць Мілостенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва" містобудівній ситуації, архітектурно-містобудівним вимогам архітектурно-планувального завдання та вимогам ДБН Б.1.1-15:2012 від 24.05.2016 р.

Архітектурно-планувальним рішенням передбачається розміщення комплексної житлової та громадської забудови, з урахуванням планувальних обмежень.

Остаточними проектними рішеннями передбачено здійснення комплексної реконструкції кварталів зі знесенням застарілого житлового фонду. Питання відселення мешканців з непридатного житлового фонду передбачається вирішити шляхом будівництва стартового житлово-громадського комплексу на вільній від капітальної забудови ділянці. У складі житлової частини стартового комплексу передбачено 282 квартири, у складі громадської – спорудження блоку торговельно-побутового призначення і багаторівневого паркінгуємністю на 299 машино-місць. На перспективу передбачено будівництво багатоповерхових житлових будинків на місці застарілої п'ятиповерхової забудови з метою поетапного відселення їх мешканців, також заплановано спорудження багаторівневих паркінгів для забезпечення населення місцями паркування автотранспорту.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Підготовка рішення здійснена на підставі законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ» та нормативно-правових актів у сфері містобудування, в т.ч. законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», Порядку

розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року № 290 і зареєстрованого у Міністерстві юстиції України від 20.12.2011 року за № 1468/20206, рішення Київської міської ради «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» від 13.11.2013 № 518/10006.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття рішення не потребує витрат за рахунок коштів міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення дозволить затвердити детальний план території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва – містобудівну документацію, розроблену на виконання п. 141 Переліку містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2016 рр. (додаток до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 року №518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві») для подальшого містобудівного розвитку району.

7. Доповідач.

Броневицький С. П. – начальник КО "Інститут Генерального плану м. Києва";

Апостолова-Сосса Л. О. - ГАП проекту.

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Довідка

до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження
детального плану території в межах вулиць Мілютенка,
Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у
Деснянському районі м. Києва»

1. Згідно з листом Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 07.06.2016 № 102/02/21.2.-5126) члени ГБК «Волгоградський» виступають проти розміщення стартового житлового будинку для реконструкції застарілого житлового фонду на місці автостоянки цього кооперативу (вул. Шолом-Алейхема, 5-в) як це передбачається поданим на затвердження детальним планом території.

2. На розгляд юридичного управління апарату надано не всі погодження органів, зазначених у рецензії до детального плану території. Зокрема, не надано погоджень Головного управління ДСНС України в м. Києві та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління



Л.Верес



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)



КОМУНАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ
"ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА"

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел. (044) 234 85 89, факс: (044) 234 25 82, www.kievgenplan.grad.gov.ua

07.06.2016 № Н-1015

м. Київ

В.о. директора Департаменту
містобудування та архітектури
Тацию Ю.О.

Шановний Юрію Олександровичу!

КО «Інститут генерального плану м. Києва» доопрацьовано проект Детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва згідно зауважень Протоколу архітектурно-містобудівної ради при Департаменті містобудування та архітектури м. Києва від 25.05.2016 у справі №010-а-16 та рецензії відповідності Детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту містобудівній ситуації, архітектурно-містобудівним вимогам та вимогам ДБН Б.1.1-15:2012.

Додаток: матеріали проекту ДПТ - 1 екз.

З повагою
В.о. начальника управління
Генерального плану міста

В.Македон

2	Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) Департамент містобудування та архітектури Ідентифікаційний код 26345558 Вхідний № 055/4045
---	---

08.06.16

ДОКУМЕНТИ

№	Функціональне призначення	Макси- мальна площа ТС	Наваність додаткових умов	Адреса розміщення	Номер будинку	Інд. Код
13	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	8	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №33	ШЧ.11260.013
14	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	8	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №33	ШЧ.11260.014
15	Заклади швидкого харчування	8	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №33	ШЧ.11260.015
16	Інше функціональне призначення	8	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №33	ШЧ.11260.016
17	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	8	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №33	ШЧ.11260.017
18	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	10	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №3	ШЧ.11321.018
19	Надання населенню побутових послуг (крім перукарських)	8	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №26	ШЧ.11260.020
20	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	6	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №3	ШЧ.11321.021
21	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	10	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №3	ШЧ.11260.022
22	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	6	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №22	ШЧ.11260.023
23	Надання населенню побутових послуг (крім перукарських)	6	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №24	ШЧ.11260.024
24	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	6	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №22	ШЧ.11260.024
25	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	10	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №3	ШЧ.11321.025
26	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	6	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №22	ШЧ.11260.026
27	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	6	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №24	ШЧ.11260.027
28	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	6	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №22	ШЧ.11260.028
29	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	6	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №22	ШЧ.11260.029
30	Продаж хлібобулочних та молочних виробів	6	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №24	ШЧ.11260.030
31	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	10	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №3	ШЧ.11321.031
32	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	10	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №30	ШЧ.11260.032
33	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	10	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №30	ШЧ.11260.033
34	Громадські вбиральні	10	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №24	ШЧ.11260.034
35	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	8	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №33	ШЧ.11260.035
36	Заклади швидкого харчування	8	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №33	ШЧ.11260.036
37	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Василевської Ванди	буд. №1/28	ШЧ.10190.037
38	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	10	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №3	ШЧ.11321.038
39	Продаж друкованих ЗМІ	10	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	просп. Перемоги	буд. №28/1	ШЧ.11260.039
40	Надання населенню побутових послуг (крім перукарських)	6		вул. Політехнічна	буд. №25/29	СЛ.11321.011
41	Продаж друкованих ЗМІ	10		вул. Політехнічна	буд. №4	СЛ.11321.256
42	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	10		вул. Політехнічна	буд. №4	СЛ.11321.280
43	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Борщагівська	буд. №46/2	СЛ.10143.440
44	Заклади швидкого харчування	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №25/29	СЛ.11321.441
45	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Борщагівська	буд. №46/2	СЛ.10143.442
46	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Борщагівська	буд. №46/2	СЛ.10143.443
47	Заклади швидкого харчування	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Борщагівська	буд. №46/2	СЛ.10143.444
48	Заклади швидкого харчування	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №25/29	СЛ.11321.445
49	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Борщагівська	буд. №46/2	СЛ.10143.446
50	Заклади швидкого харчування	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №25/29	СЛ.11321.447
51	Заклади швидкого харчування	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №25/29	СЛ.11321.448
52	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Борщагівська	буд. №46/2	СЛ.10143.458
53	Продаж тютюнових та алкогольних виробів	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Борщагівська	буд. №46/2	СЛ.10143.461
54	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Борщагівська	буд. №46/2	СЛ.10143.469
55	Інше функціональне призначення	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №25/29	СЛ.11321.587
56	Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	12	повинна бути заблокована з сусідніми ТС	вул. Політехнічна	буд. №25/29	СЛ.11321.588

Закінчення в наступному номері

Громадські слухання проекту детального плану в межах вулиць Мілутенка, Шолом-Алейхея, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва.

Департамент містобудування та архітектури Київської міської державної адміністрації та Комуніальна організація "Інститут Генерального плану м. Києва" повідомляють про початок процедури громадських слухань проекту Детального плану території (ДПТ) в межах вулиць Мілутенка, Шолом-Алейхея, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва відповідно до порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555.

ДПТ в межах вул. Мілутенка, Шолом-Алейхея, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському р-ні м. Києва виконується відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" із змінами та доповненнями від 12.02.2015 № 64/929.

Детальний план території після затвердження є основним документом, який регламентує розміщення житла, будівництво підприємств обслуговування, відведення земельних ділянок благоустрій території, прокладку інженерних мереж тощо.

Основна мета проекту: реноvaція території існуючої забудови для можливості відселення мешканців з аварійних будинків; будівництво житла в обсязі 35 тис. м² на першій етапі будівництва 5-7 років і 65 тис. м² на перспективу (15-20 років); розвиток інфраструктури, створення комфортних умов для проживання мешканців мікрорайону, а також забезпеченість нормативним соціально-гарантованим рівнем установами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів, озеленення та формування повноцінного високоякісного життєвого середовища.

В межах кварталу проектною забудовою пропонується реконструкція дитячих дошкільних установ. Потреба в місцях в загальноосвітніх школах буде забезпечуватися за рахунок неадекватності існуючих загальноосвітніх шкіл, що знаходяться в допустимому радіусі обслуговування.

Замовник розробки – Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації). Генеральний проектувальник – Комуніальна організація "Інститут Генерального плану м. Києва".

Експозиція проекту ДПТ в межах вул. Мілутенка, Шолом-Алейхея, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва розміщена в приміщенні ЖЕК № 302, вул. Ак. Курчатова, 3-б.

Матеріали проекту ДПТ в межах вул. Мілутенка, Шолом-Алейхея, Братиславської та Лісового проспекту також розміщені на сайтах www.kyiv.gov.ua та www.kyievgplan.gov.ua.

Процедура розгляду та врахування пропозицій громадян до проекту ДПТ в межах вул. Мілутенка, Шолом-Алейхея, Братиславської та Лісового проспекту триватиме до 15.04.2016 р. за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32, Департамент містобудування та архітектури.

Пропозиції надаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, імя та по-батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити конкретні обґрунтування та рекомендації.

Пропозиції подавати до Департаменту містобудування та архітектури за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32, а також залісувати в журнал реєстрації пропозицій та зауважень громадян до проекту, який знаходиться в місці розміщення експозиції (приміщення ЖЕК 302, вул. Ак. Курчатова, 3-б).

ОГОЛОШЕННЯ

про надію передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Об'єкти нерухомості, що перебувають на балансі комунального підприємства "Керівна компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва" (м. Київ, вул. Північна, 23):

- приміщення на 2 поверсі нежитлової будівлі за адресою: м. Київ, вул. Червонофлотська, 16, площею 77,70 кв. м, вартість 104384,01 грн (без ПДВ), під розміщення громадської організації, яка здійснює безоплатну психологічну соціальну допомогу реабілітації та адаптації інвалідів та інших осіб-учасників АТО, оренда ставка – 1 грн на рік без ПДВ, запропонований заванком строк оренди – 2 роки 364 дні;

- приміщення на 1 поверсі нежитлової будівлі за адресою: м. Київ, вул. Мате Залки, 6-А, площею 27,3 кв. м, вартість 2580,57 грн (без ПДВ), під розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, не більше, як 50 кв. м, оренда ставка – 1 грн на рік без ПДВ, запропонований заванком строк оренди, не більше, як 30 кв. м, оренда але не більше, ніж 2 роки 364 дні;

Об'єкти нерухомості, що перебувають на балансі Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (м. Київ, вул. Лейкова Гавро, 11-А):

- приміщення 5, поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 9 за адресою: м. Київ, просп. Маршала Рокоссовського, 5, площею 44,0 кв. м, вартість 711000,0 грн (без ПДВ), під розміщення приватного навчального закладу (погодино), оренда ставка – 1 %, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станов на 31.12.2015 – 1,23 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заванком строк оренди – 2 роки 364 дні;

- приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ДНЗ № 260 за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 12-Б, площею 80,0 кв. м, вартість 1601960,0 грн (без ПДВ) під розміщення приватного навчального закладу (погодино), оренда ставка – 1 %, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станов на 31.12.2015 – 2,78 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заванком строк оренди – 2 роки 364 дні;

Об'єкти нерухомості, що перебувають на балансі комунального підприємства "Автотранспортне підприємство Оболонського району м. Києва" (м. Київ, вул. Золотий Діалог, 9/8):

- частина нежилых будівельних приміщень в одноповерховій нежитловій будівлі (гаражні бокси) за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 2-Д, площею 24,86 кв. м, вартість 441000,0 грн (без ПДВ); під розміщення запаркований заванком строк оренди – 2 роки 364 дні;

- нежитлове будівництво приміщення (гаражні бокси) за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 2-Д, площею 24,50 кв. м, вартість 317000,0 грн (без ПДВ), під розміщення складу, оренда ставка – 8 %, розмір місячної орендної плати 2113,530 грн без ПДВ станов на 30.11.2015, запропонований заванком строк оренди – 2 роки 364 дні.

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з дня публікації оголошення.

Заявки про оренду приймаються за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація.

Стрижати довідкову інформацію можна за адресою: 04205, м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація, відділ з питань майна комунальної власності, кім. 102, телефон для довідок 418-41-98.

Втрачене свідоцтво про право власності на нежиллий будинок, видане Головною управлінням комунальної власності м. Києва, яким посвідчено, що нежиллий будинок – офісно-готельний комплекс, площею 3215,00 кв. м, який розташований в місті Києві за адресою: вул. Богдана Хмельницького, будинок 63-а, літера А, що лінійно належить Корпорації "Фенікс", код ЄДРПОУ 20048285 на праві колективної власності. Свідоцтво видане на підставі наказу "Про оформлення права власності на об'єкт нерухомого нерухомого майна" від 04 березня 2003 року № 223-В.

Дата видачі 04.03.03; серія ІВ 010006786, вважати недійсним.

АРХІТЕКТУРНО-МІСТОБУДІВНА РАДА
при Департаменті містобудування та архітектури м. Києва

ПРОТОКОЛ

засідання секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради

від 25 травня 2016 року

у справі № 010-а-16

БУЛИ ПРИСУТНІ:

Члени секції містобудування та архітектури

архітектурно-містобудівної ради: Свистунов О. В., Віг Я. Я., Гершензон М. Ш.,
Жежерін В. Б., Кармінський А. М., Лішанський Є. Ю., Муляр Л. Х., Поровчук О. О.,
Соколов І. А., Судоргін В. М., Цветков А. В., Ширяев В. Г.

Запрошені:

від розробників – Аляб'єва Т. А., Апостолова-Сосса Л. О., Броневицький С. П.,
Гонтарик Н. В., Македон В. М., Негода М. М., Присяжнюк В.Ф., Соколов І. О.,
Федорчук Ф. І.;

від Київмістобудування – Бородавко Н. Л., Кірданова М., Ковальонук Т. М.,
Коляденко В. М., Линник Н. В., Ломко М. О., Мілованова Я. О., Присяжнюк О. В.,
Тацій Ю. О., Чорний А. М.;

від інституту «Київдормістпроект» ВАТ «Київпроект» – Воробйов В. В., Халілов Р. І.;

від Департаменту земельних ресурсів КМДА – Єрмолаєв О. В.;

від Департаменту економіки та інвестицій КМДА – Переверзева О. С.;

від Департаменту промисловості та розвитку підприємництва КМДА –
Кобилянський С. А.;

від Департаменту культури КМДА – Сак О. О.;

від Департаменту будівництва та житлового забезпечення КМДА – Жилик Л. Д.;

від Департаменту освіти і науки, молоді та спорту КМДА – Желтовська О. В.;

від постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
Київської міської ради – Іскоростенська Н. М.;

від Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації – Крохмалюк В. В.;

від Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві – Подковиріна Ж. І.;

інші – Дьомін М. М. (ТОВ «Центр історико-містобудівних досліджень»), Казарянц С. В.
(ТОВ «Компанія «Раден»), Куделін А. Є., Ковальчук А. П., Ольшанська А. Г. (ТОВ
«Київський інститут міського цивільного проектування»), Пleshкановська А. М.
(Інститут Урбаністики), Миргородський А. С. (ТОВ «Проектні системи ЛТД»), Лисенко
Л. О. (КП «Керуюча компанія Деснянського району»), Глеба В. Ю. (радник голови
комітету ВРУ), Сільченко І. І. (ГО «Прип'ять + 10»), Трубецкой С. Г. (голова ГК
«Волгоградський»), Черватюк Л. В., Фролов А. О., Шмидт Т. В., Яременко Л. А.,
Максимчук М. С.

Продовження див. на стор. 2:

АРХІТЕКТУРНО-МІСТОБУДІВНА РАДА
при Департаменті містобудування та архітектури м. Києва

РОЗГЛЯДАЛИ:

Проект детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва.

Замовник: Департамент містобудування та архітектури
Генпроектувальник: Комунальна організація «Інститут генерального плану м. Києва»
Доповідач: Апостолова-Сосса Любов Олександрівна
Рецензент: Інститут Урбаністики
Плешкановська Алла Михайлівна

Основні вихідні дані та дозвільні документи на проектування:

Рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006
Завдання на розробку детального плану території

Основні характеристики об'єкта (техніко-економічні показники):

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 5 років	Етап на 15-20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія ДПТ				
	Територія в межах проекту	га / %	59,3 / 100	59,3 / 100	59,3 / 100
	у тому числі:				
1.1	- житлова забудова	»	30,2 / 51	30,9 / 52	30,9 / 52
1.2	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	»	9,75 / 16	4,0 / 7	4 / 7
1.3	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	»	3,7 / 6	3,7 / 6	3,7 / 6
1.4	- вулиці в межах червоних ліній	»	13,1 / 22	13,1 / 22	13,1 / 22
1.5	Території (ділянки) забудови іншого призначення (виробничої, комунально-складської, інженерного обладнання, курортної, лікувальної тощо)	»	1,5 / 3	0,9 / 2	0,9 / 2
1.6	Інші території	»	6,5 / 11	6,7 / 10	6,7 / 10
2.	Населення				
2.1	Чисельність населення, всього	тис. осіб	12,85	14,01	15,22
2.2	Щільність населення	осіб / га	309	321	366

ВИСТУПИЛИ: Кармінський А. М., Броневицький С. П., Віг Я. Я., Судоргін В. М., Ширяєв В. Г., Миргородський А. С., Лишанський Є. Ю., Куделін А. Є., Трубецкой С. Г., Тацій Ю. О., Фролов А. О., Крохмалюк В. В., Муляр Л. Х., Свистунов О.В.

Продовження див. на стор. 3:

АРХІТЕКТУРНО-МІСТОБУДІВНА РАДА
при Департаменті містобудування та архітектури м. Києва

Протягом обговорення внесені наступні рекомендації і пропозиції:

1. Проектні рішення ДПТ розробити у відповідності з новими нормативними вимогами. При розрахунках реалізації ДПТ на період до 20 років закладати перспективну житлову забезпеченість населення на рівні, передбаченому чинним генеральним планом або проектом нового генерального плану міста.
2. Зазначити, що реалізація проекту потребує вирішення майново-правових питань із землекористувачами, що знаходяться на проектній території.
3. При подальшому опрацюванні території житлової забудови на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка запропонувати об'ємно-планувальну структуру, що враховуватиме існуючу містобудівну ситуацію.
4. Ураховати рекомендації та зауваження, викладені в рецензії та у висновках державних органів, які відповідно до закону мають повноваження щодо розгляду містобудівної документації.

УХВАЛИЛИ:

Проект детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва рекомендувати до затвердження у відповідності до повноважень міської ради після урахування вищезазначених зауважень і рекомендацій та внесення відповідних змін.

Відповідно до пункту 2 статті 20 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» результати розгляду проектів містобудівної документації архітектурно-містобудівною радою враховуються під час подальшого доопрацювання та затвердження таких проектів.

Заст. голови Ради

Свистунов О. В.

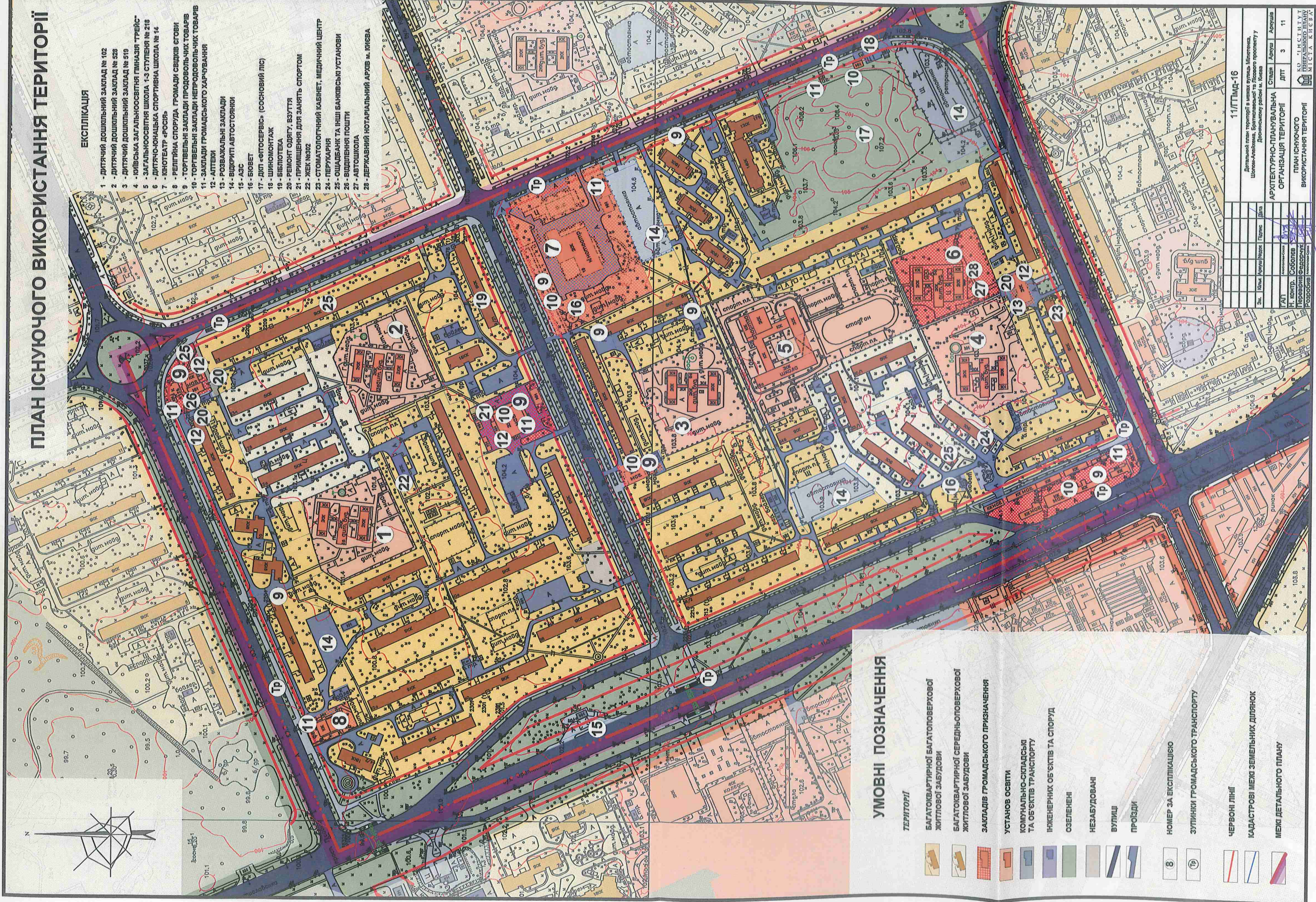
Секретар

Поровчук О. О.

ПЛАН ІСНЮЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

ЕКСПЛІКАЦІЯ

- 1 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД № 102
- 2 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД № 528
- 3 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД № 519
- 4 - КІВСЬКА ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ГІМАЗІЯ "ТРЕЙС"
- 5 - ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА І-З СТУПЕНЯ № 218
- 6 - ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА № 14
- 7 - КНОТЕАТР «РОСІЯ»
- 8 - РЕЛІГІЙНА СПОРУДА ГРОМАДИ СВІДКІВ СТОВИ
- 9 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
- 10 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
- 11 - ЗАКЛАДИ ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ
- 12 - АПТЕКИ
- 13 - РОЗВАЖАЛЬНІ ЗАКЛАДИ
- 14 - ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ
- 15 - АЗС
- 16 - БУВЕТ
- 17 - ДП «ФІТОСЕРВІС» (СОСНОВИЙ ЛІС)
- 18 - ШИНОМОНТАЖ
- 19 - БІБЛІОТЕКА
- 20 - РЕМОНТ ОДЯГУ, БЗУТТЯ
- 21 - ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ ЗАНЯТЬ СПОРТОМ
- 22 - ЖЕК №302
- 23 - СТОМАТОЛОГІЧНИЙ КАБІНЕТ, МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР
- 24 - ПЕРУКАРНЯ
- 25 - ОЩАДБАНК ТА ІНШІ БАНКІВСЬКІ УСТАНОВИ
- 26 - ВІДДІЛЕННЯ ПОШТИ
- 27 - АВТОШКОЛА
- 28 - ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІАЛЬНИЙ АРХІВ м. КИЄВА



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- ТЕРИТОРІЇ**
- БАГАТОКВАРТИРНОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗБУДОВИ
 - БАГАТОКВАРТИРНОЇ СЕРЕДНЬОПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗБУДОВИ
 - ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
 - УСТАНОВ ОСВІТИ
 - КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ
 - ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ ТА СПОРУД
 - ОЗЕЛЕНЕНІ
 - НЕЗАБУДОВАНІ
 - ВУЛИЦІ
 - ПРОЇЗДИ
 - НОМЕР ЗА ЕКСПЛІКАЦІЄЮ
 - ЗУПИНКИ ГРОМАДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ
 - ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
 - КАДАСТРОВІ МЕЖИ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
 - МЕЖИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

11/ГТІмд-16	
Детальний план території в межах вулиць Мілгородська, Шолом-Алієвська, Ботаничної та Рибної проспекту у Дослідницькому районі м. Києва	
Зам. Клієнт	Архум Назар
Підпис	Підпис
Дата	
АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНОВА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ	Студія Архум
АРХІТЕКТ	Архум
ІНЖЕНЕР	Архум
ПРОЕКТАНТ	Архум
П. констр. Соболев	ДП
Перевірив Федорчук	3
Розробив	11
ПЛАН ІСНЮЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ	КО "І.М.С.Т.М.Т.У"
ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ	ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАНУ
ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ	МІСТА КИЄВА

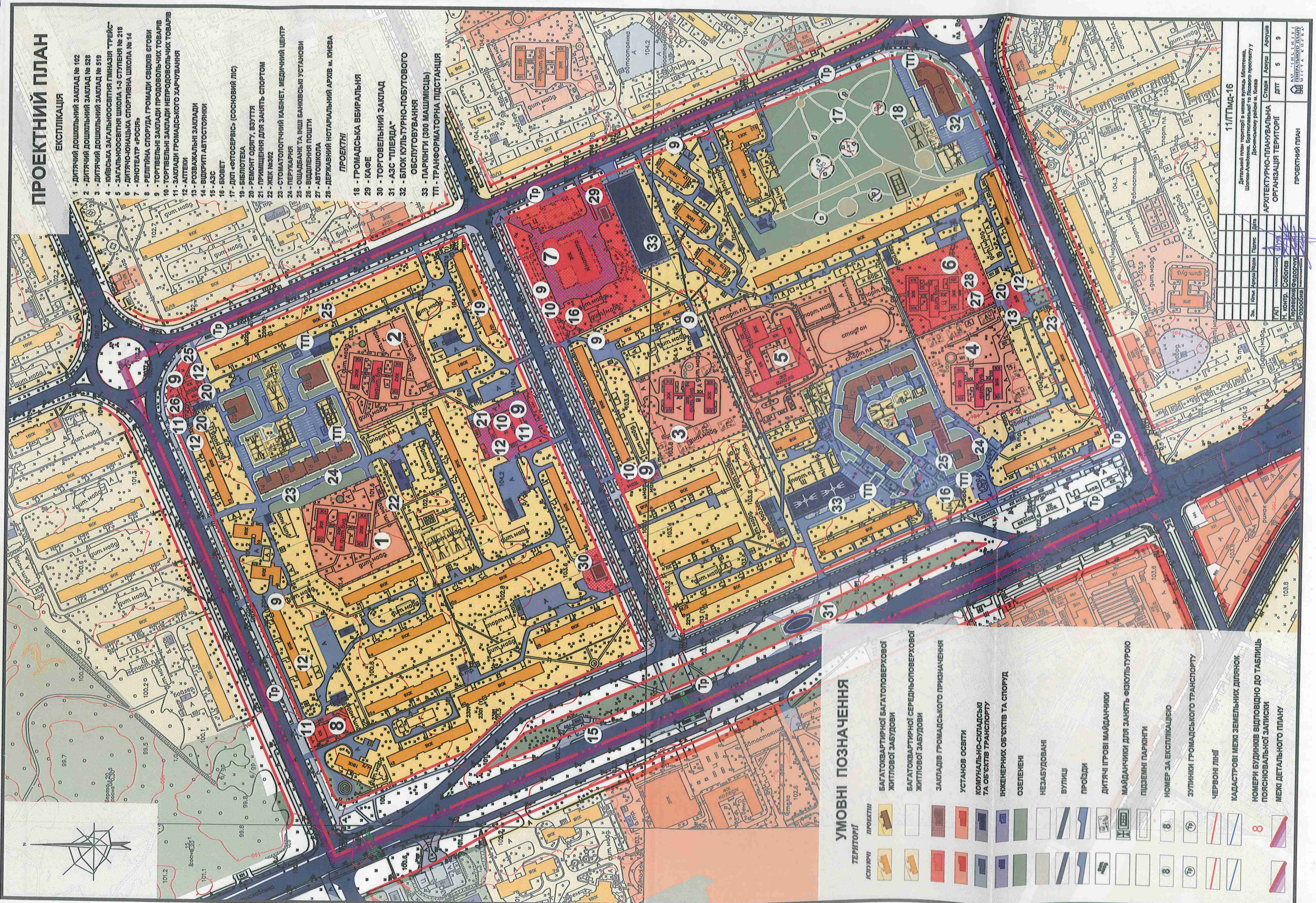
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН

ЕКСПЛІКАЦІЯ

- 1 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД № 102
- 2 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД № 528
- 3 - ДИТЯЧИЙ ДОШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД № 519
- 4 - ІВІСЬКА ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ГІМНАЗІЯ "ТРЕЙС"
- 5 - ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА І-З СТУПЕНЯ № 218
- 6 - ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА № 14
- 7 - КІНОТЕАТР «РОСІЯ»
- 8 - РЕПЛІНА СПОРУДА ГРОМАДИ СВІДКІВ ЄГОВИ
- 9 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
- 10 - ТОРГІВЕЛЬНІ ЗАКЛАДИ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
- 11 - ЗАКЛАДИ ГРОМАДСЬКОГО ЗАРЧУВАННЯ
- 12 - АПТЕКИ
- 13 - РОЗВАЖАЛЬНІ ЗАКЛАДИ
- 14 - ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ
- 15 - АЗС
- 16 - БУЄТ
- 17 - ДІТ «ЕПІТОСЕРВІС» (СОСНОВИЙ ЛІС)
- 19 - БІБЛІОТЕКА
- 20 - РЕМОНТ ОДЯГУ, ВЗУТТЯ
- 21 - ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ ЗАНЯТЬ СПОРТОМ
- 22 - ЖЕК №302
- 23 - СТОМАТОЛОГІЧНИЙ КАБІНЕТ, МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР
- 24 - ПЕРУКАРНЯ
- 25 - ОЩАДЕБАНК ТА ІНШІ БАНКІВСЬКІ УСТАНОВИ
- 26 - ВІДПІЛЕННЯ ПОШТИ
- 27 - АВОШКОЛА
- 28 - ДЕРЖАВНИЙ НОТАРІАЛЬНИЙ АРХІВ м. КИЄВА

ПРОЕКТИ

- 18 - ГРОМАДСЬКА ВЕЯРАЛЬНЯ
- 29 - КАФЕ
- 30 - ТОРГОВЕЛЬНИЙ ЗАКЛАД
- 31 - АЗС "ПЛЕЯДА"
- 32 - БЛОК КУЛЬТУРНО-ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
- 33 - ПАРКІНГ (300 МАШИНІСЦЬ)
- ТТ - ТРАНФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | ІСІЮХИ | | ПРОЕКТИ |
| | БАГАТОВАРТИРНОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ | | БАГАТОВАРТИРНОЇ СЕРЕДЬНОПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ |
| | ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ | | УСТАНОВ ОСВІТИ |
| | УСТАНОВ ОСВІТИ | | КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТУ |
| | КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТУ | | ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ ТА СПОРУД |
| | ІНЖЕНЕРНИХ ОБ'ЄКТІВ ТА СПОРУД | | ОЗЕЛЕНЕНІ |
| | ОЗЕЛЕНЕНІ | | НЕЗАБУДОВАНІ |
| | НЕЗАБУДОВАНІ | | БУЛИЦІ |
| | БУЛИЦІ | | ПРОЇЗДИ |
| | ПРОЇЗДИ | | ДИТЯЧІ ІГРОВІ МАЙДАНЧИКИ |
| | ДИТЯЧІ ІГРОВІ МАЙДАНЧИКИ | | МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ЗАНЯТЬ ФІЗИКУЛЬТУРОЮ |
| | МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ЗАНЯТЬ ФІЗИКУЛЬТУРОЮ | | ПІДЪЕМНІ ПАРКІНГИ |
| | ПІДЪЕМНІ ПАРКІНГИ | | НОМЕР ЗА ЕКСПЛІКАЦІЄЮ |
| | НОМЕР ЗА ЕКСПЛІКАЦІЄЮ | | ЗУЛИЧКИ ГРОМАДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ |
| | ЗУЛИЧКИ ГРОМАДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ | | ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ |
| | ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ | | КАДАСТРОВІ МЕЖИ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК |
| | КАДАСТРОВІ МЕЖИ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК | | НОМЕРИ БУДІНКІВ ВІДПОВІДНО ДО ТАБЛИЦЬ ПОЯСНОВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ |
| | НОМЕРИ БУДІНКІВ ВІДПОВІДНО ДО ТАБЛИЦЬ ПОЯСНОВАЛЬНОЇ ЗАПИСКИ | | МЕЖИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ |

11/ПМД-16			
Детальний план території в межах вулиць Митрофанівська, Школярівська та Іллієвська на Іллієвському проспекті у Державній районній адміністрації м. Києва			
Зам.	М.Кочерга	Підпис	Дата
Н.контр.	С.Соболев	Підпис	Дата
АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНОВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ		Старший	Архитектор
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН		ДПТ	5 9
НАЗВА ПЛАНУ		ПРОЕКТНИЙ ПЛАН	
ПІСЬМОВИЙ АДРЕС		ПРОЕКТНИЙ ПЛАН	

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

**КОМУНАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ЛАНУ м. КИЄВА»**

ЗВІТ

**про результати розгляду та врахування пропозицій громадськості, юридичних, фізичних осіб
під час проведення громадських слухань проекту Детального плану території (ДПТ)
в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту
у Деснянському районі м. Києва**

розгляду та врахування пропозицій громадськості, юридичних, фізичних осіб під час проведення громадських слухань проекту Детального плану території (ДПТ) в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва

№	Автор звернення / адреса проживання	Суть пропозиції до проекту детального плану території	Інформація щодо урахування зауважень і пропозицій у проекті детального плану території
1	2	3	4
ЖУРНАЛ № 1 РЕЄСТРАЦІЇ УЧАСНИКІВ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ			
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17.	гр. Пригарська Т.Д. гр. Пригарський Д.В. гр. Пригарська О.М. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв.28, кімн.168, 169</i> гр. Леонова Н.Л. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв.4, кімн.5, 6</i> гр. Рако В.А. гр. Рако В.А. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 6, кімн.36</i> гр. Гладка І.О. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.1, кімн.6</i> гр. Стадник Н.О. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.26, кімн.7</i> гр. Тіхонова І.О. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв.18, кімн.7</i> гр. Лученко К.Б. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.23, кімн.15</i> гр. Гордієнко Т.В. гр. Гордієнко А.І. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.9, кімн.6</i> гр. Мусіюк В.М. гр. Мусіюк А.М. гр. Гуца О.А. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.12, кімн.12, 13</i> гр. Дьогтяр О.В. гр. Дьогтяр А.В.	Надаємо згоду на переселення в новобудову.	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>

<p>18.</p> <p>19.</p> <p>20.</p> <p>21.</p> <p>22.</p> <p>23.</p> <p>24.</p> <p>25.</p> <p>26.</p> <p>27.</p> <p>28.</p> <p>29.</p> <p>30.</p> <p>31.</p> <p>32.</p> <p>33.</p> <p>34.</p> <p>35.</p>	<p><i>просп. Лісовий, 12-б, кв.4, кімн.11, 3</i> гр. Писана Н.С. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.4, кімн.14,15,8</i></p> <p>гр. Гомонець О.А. гр. Гомонець В.В. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.9, кімн.6</i></p> <p>гр. Паламарчук Б.В. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв.25, кімн.8</i></p> <p>гр. Цицилюк Н.М. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв.25, кімн.12,13</i></p> <p>гр. Опанащенко Н.Б. гр. Опанащенко В.В. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.24</i></p> <p>гр. Воробйова В.В. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.30</i></p> <p>гр. Бойко Т.М. гр. Бойко В.Г. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.24, кімн. 2,3</i></p> <p>гр. Горбатюк З.С. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.13/2</i></p> <p>гр. Воронцова Л.О. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.13/6</i></p> <p>гр. Сізова С.В. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.13/3</i></p> <p>гр. Михайленко Т.А. гр. Михайленко Н.А. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв.14, кімн.85</i></p> <p>гр. Марченко І.М. гр. Марченко М.М. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв.8/7.10</i></p> <p>гр. Ковінько Л.М.</p>		<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
---	---	--	--

<p>36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53.</p>	<p><i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 3-а, кімн. 16</i> гр. Кушніренко І.І. гр. Павлюк Т.Д. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 6/13</i></p> <p>гр. Усик І.І. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 30/2,3</i></p> <p>гр. Гранатюк гр. Копич <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 5</i></p> <p>гр. Красименко О.М. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 30/6</i></p> <p>гр. Ільєнко Т.В. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 9</i></p> <p>гр. Галенко О.М. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 18/5,6</i></p> <p>гр. Чумак Н.О. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 18/4</i></p> <p>гр. Кузьменко Г.В. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 25/154</i></p> <p>гр. Кукулевська В.П. гр. Кукулевський П.О. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 23/8,9</i></p> <p>гр. Малинівський І.Д. гр. Малинівська А.В. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 23/12</i></p> <p>гр. Яременко Л.А. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 29, кімн. 173</i></p> <p>гр. Лисак О.М. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 29, кімн. 176</i></p> <p>гр. Кримець І.О. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 25, кімн. 149</i></p> <p>гр. Чернобильська І.П. <i>вул. Мілютенка, 23-а</i></p>	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
--	---	--

<p>54.</p> <p>55.</p> <p>56.</p> <p>57.</p> <p>58.</p> <p>59.</p> <p>60.</p> <p>61.</p> <p>62.</p>	<p>гр. Кублій А.О. вул. Міллотенка, 23-а, кв. 182</p> <p>гр. Максимчук О.В. просп. Лісовий, 12-а, кв. 98</p> <p>гр. Шешеня Р.В. вул. Міллотенка, 23-а, кв. 8, кімн. 45</p> <p>гр. Зайидова М.А. гр. Зайидов А.Ш. вул. Міллотенка, 29, кв. 176</p> <p>гр. Лазаревич О.Л. просп. Лісовий, 12-6</p> <p>гр. Журба Н.М. гр. Журба С.М. гр. Журба М.М. вул. Міллотенка, 23-а, кв. 116</p>	<p>Згодні з пропозицією проекту детального плану території.</p>	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Міллотенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Міллотенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
<p>63.</p> <p>64.</p> <p>65.</p> <p>66.</p> <p>67.</p> <p>68.</p> <p>69.</p>	<p>гр. Сокур Г.І. гр. Сокур В.Г. гр. Сокур С.М. гр. Сокур Н.Г. просп. Лісовий, 12-б, кв. 15, кімн. 7, 8</p> <p>гр. Кравець Н.В. гр. Кравець Я.А. просп. Лісовий, 12-б, кв. 15, кімн. 4, 6</p> <p>гр. Шишова А.М. просп. Лісовий, 12-б, кв. 24, кімн. 5, 7</p>	<p>Згодні з пропозицією проекту детального плану території.</p>	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Міллотенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>

70.	гр. Горобець Н.П.	Згодні з пропозицією реконструкції у проекті детального плану території та з переселенням в новобудову.	Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду. У складі пропозицій з комплексної реконструкції кварталів застарілої житлової забудови Лісового масиву проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи. Реконструкції і впорядкуванню також підлягають території дитячих та спортивних майданчиків, територій автостоянок.
71.	гр. Горобець С.М. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 23, кімн. 9, 11</i>		
	гр. Ігнат'єва Л.І.		
72.			
73.	<i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 23</i>		
74.	гр. Худно С.О.		
75.	гр. Кислиця С.О.		
76.	<i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 5/13</i>		
	гр. Гайдай І.М.		
77.	гр. Гайдай В.М.		
78.			
79.	гр. Гайдай К.В. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 9/7</i>		
80.	гр. Присяжнюк Я.М.		
81.	<i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 1/12, 13</i> гр. Музиченко І.В.		
		Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.	

<p>82. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 7/8</i> гр. Демчук Н.Г.</p> <p>83. <i>просп. Лісовий, 12-а, кв. 5, кімн. 9, 10</i></p> <p>84. гр. Стахова А.А. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 25, кімн. 146</i></p> <p>85. гр. Деуленко В.М. гр. Деуленко М.М.</p> <p>86. гр. Деуленко В.М. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 70</i></p> <p>87. гр. Волошин М.А. гр. Волошин Н.Л. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 13, кімн. 9</i></p> <p>88. гр. Волошин Д.О. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 26, кімн. 7, 8</i></p> <p>89.</p> <p>90. гр. Череватенко В.М. гр. Череватенко С.М. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 12, кімн. 9, 10</i></p> <p>гр. Петренко О.О. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 26</i></p> <p>гр. Шабля Н.Г. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 13, кімн. 77</i></p> <p>гр. Михайленко Н.В. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 29, кімн. 172</i></p> <p>гр. Зеленевиц Л.І. <i>вул. Мілютенка, 23-а, кв. 12, кімн. 73</i></p> <p>гр. Падун Н.І. гр. Падун Л.Ю. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 5, кімн. 3</i></p>		<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду. У складі пропозицій з комплексної реконструкції кварталів застарілої житлової забудови Лісового масиву проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи. Реконструкції і впорядкування також підлягають території дитячих та спортивних майданчиків, територій автостоянок.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
--	--	---

91.	гр. Роголюк Т.П. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 25, кімн. 15</i>	Згодні з пропозицією реконструкції у проєкті детального плану території за умов переселення в новобудову.	Проєктом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду. У складі пропозицій з комплексної реконструкції кварталів застарілої житлової забудови Лісового масиву проєктом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Міллотенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Міллотенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи. Реконструкції і впорядкуванню також підлягають території дитячих та спортивних майданчиків, територій автостоянок. Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.
92.	гр. Деюн С.В. <i>просп. Лісовий, 12-б, кв. 25, кімн. 11, 12</i>		
93.	гр. Машовець Г.В. <i>вул. Міллотенка, 23-а, кв. 99</i>		
94.	гр. Черних Є.М. <i>вул. Міллотенка, 23-а, кв. 97</i>		
95.	гр. Кадира С.О.		
96.	гр. Юрченко В.А. <i>вул. Міллотенка, 23-а, кв. 98</i>		
97.	гр. Панасюк В.Г. <i>вул. Міллотенка, 23-а, кв. 167</i>		
98.	гр. Шмідт Т.В. <i>вул. Міллотенка, 23-а, кв. 84-а</i>	Підтримуємо. Дякуємо Меру за те, що звернули увагу на такі проблемні будинки.	ДПТ передбачає комплексну реконструкцію непридатного і застарілого житлового 5-ти поверхового фонду.
99.	гр. Князева В.Ю. <i>вул. Міллотенка, 23-а, кв. 88</i>		
100.	гр. Максимчук М.С. <i>вул. Міллотенка, 23-а, кв. 6, кімн. 35</i>	Підтримую. Велике прохання поспілкуватись з жителям кооперативів і роз'яснити перспективу забудови.	Під час розробки ДПТ були враховані земельні відводи кооперативних житлових будинків, також була проведена зустріч – презентація проєктних рішень ДПТ з представниками кооперативів.
101.	гр. Овешникова Г.В.	Надаємо згоду на переселення в новобудову, оскільки умови проживання в будинку за адресою вул. Міллотенка, 23-а жахливі. Грибок роз'їдає здоров'я людей. Ми за будівництво нового будинку.	Проєктом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду. У складі пропозицій з комплексної реконструкції кварталів застарілої житлової забудови Лісового масиву проєктом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Міллотенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на
102.	гр. Овешникова К.А. <i>вул. Міллотенка, 23-а, кв. 16, кімн. 102</i> гр. Манілова М.А. гр. Манілов Д.О. <i>вул. Міллотенка, 23-а, кв. 11, кімн. 69</i>		

			<p>вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи. Реконструкції і впорядкуванню також підлягають території дитячих та спортивних майданчиків, територій автостоянок.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
103. 104. 105.	<p>гр. Сіренко І.М. просп. Лісовий, 12-б, кв. 6/12</p>	Запис відсутній	
106.	<p>гр. Сколенко А.О. вул. Мілютенка, 23-а, кв. 100</p>		
107.	<p>гр. Микитченко Л.В. вул. Мілютенка, 23-а, кв. 3</p>		
108.			
109.	<p>гр. Шавайло Л.М. вул. Мілютенка, 23-а, кв. 8-а, кімн. 146-а</p>	<p>Підтримую будівництво новобудови і руйнування 5-поверхівок, тому що будинки дуже старі і з незадовільними комунікаціями.</p>	<p>На даний час будинки 5-ти поверхової забудови морально застаріли і не відповідають сьогоденним вимогам і нормам а також потребам сьогодення. Комунікаційне забезпечення вищезазначеної забудови також знаходиться в незадовільному стані.</p> <p>У складі пропозицій з комплексної реконструкції кварталів застарілої житлової забудови Лісового масиву проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б.</p>

			<p>Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи. Реконструкції і впорядкуванню також підлягають території дитячих та спортивних майданчиків, територій автостоянок.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
110.	гр. Кримець М.В. вул. Мілютенка, 23-а, кв. 149	Згоден на переселення в новобудову. Прохання, щоб партія «Свобода» не втручалась і не заважала переселенню, а депутати не саботували рішення про забудову.	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду. У складі пропозицій з комплексної реконструкції кварталів застарілої житлової забудови Лісового масиву проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи. Реконструкції і впорядкуванню також підлягають території дитячих та спортивних майданчиків, територій автостоянок.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p> <p>Питання щодо дій партійних організацій не входить до компетенції розробників ДПТ. Пропозиції депутатів від партії «Свобода», як представників громади Лісового масиву стосовно вибору ділянки для пілотного будинку на етап 5 років були опрацьовані під час проведення Громадських слухань..</p>
111.	гр. Шпитонцева Н.В. просп. Лісовий, 6-а, кв. 51	Категорично проти забудови. Масив не придатний для будь-якої нової забудови	<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності</p>
112.	гр. Даценко Н.Г. просп. Лісовий, 6-а, кв. 141		

113.	гр. Котеленець І.В. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.60</i>	<p>вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонуються розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Згідно містобудівної документації територія Лісового масиву, забудована переважно будинками перших періодів індустріального домобудування, які на даний час є морально застарілими і фізично зношеними, підлягає комплексній реконструкції і санації з метою суттєвого поліпшення умов проживання населення. В рамках цих рішень передбачається поетапне відселення мешканців непридатного житлового фонду до стартових будинків з будівництвом на місці аварійної застарілої забудови нового сучасного житлового фонду з одночасним вирішенням питань нормативного забезпечення мешканців району місцями для зберігання автотранспорту, об'єктів обслуговування і благоустрою території.</p>
114.	гр. Ковальська Ю.М. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.60</i>	
115.	гр. Науменко Л.А. <i>просп. Лісовий, 12, кв.22</i>	
116.	гр. Коновець О.П. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.58</i>	
117.	гр. Курдюнова Ж.І. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.151</i>	
118.	гр. Симонова Т.М. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.151</i>	
119.	гр. Ляпін С.В. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.64</i>	
120.	гр. Брагинець Т.П. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.34</i>	
121.	гр. Пономарьова Н.М.	
122.	гр. Пономарьов Б.Б. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.87</i>	
123.	гр. Яковенко Д.П. <i>вул.Курчатова, 3-а, кв.132</i>	
124.	гр. Абрамов Р.В. <i>вул.Курчатова, 3-а, кв.129</i>	
125.	гр. Костенко О.М. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.8</i>	
126.	гр. Сечкова Р.І.	
127.	гр. Сечков І.В. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.29</i>	
128.	гр. Морозова С.Ф. <i>вул.Курчатова, 3-а, кв.173</i>	

129.	гр. Сухаренко Л.С. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.145</i>	<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Згідно містобудівної документації територія Лісового масиву, забудована переважно будинками перших періодів індустріального домобудування, які на даний час є морально застарілими і фізично зношеними, підлягає комплексній реконструкції і санації з метою суттєвого поліпшення умов проживання населення. В рамках цих рішень передбачається поетапне відселення мешканців непридатного житлового фонду до стартових будинків з будівництвом на місці аварійної застарілої забудови нового сучасного житлового фонду з одночасним вирішенням питань нормативного забезпечення мешканців району місцями для зберігання автотранспорту, об'єктів обслуговування і благоустрою територій.</p>
130.	гр. Пригула С.В. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.148</i>	
131.	гр. Савенок П.І. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.167</i>	
132.	гр. Гончарук А.Ф. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.168</i>	
133.	гр. Лаврик В.М. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.157</i>	
134.	гр. Чередніков І.В.	
135.	гр. Череднікова О.О. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.180</i>	
136.	гр. Шафаренко Г.В. <i>вул.Братиславська,40-а, кв.14</i>	
137.	гр. Гостило К.Ф. <i>просп. Лісовий,6-а, кв.117</i>	
138.	гр. Лістровий <i>просп. Лісовий,6, кв.68</i>	
139.	гр. Іваненко В.В. <i>просп. Лісовий,6-а, кв.153</i>	
140.	гр. Кучер Г.В. <i>просп. Лісовий,9, кв.196</i>	
141.	гр. Шикалов П.В. <i>просп. Лісовий,6-а, кв.14</i>	
142.	гр. Ліхачева Г.К. <i>просп. Лісовий,6-а, кв.20</i>	
143.	гр. Колісниченко І.О.	

144.	гр. Колісниченко Г.М.		
145.	гр. Катишева П.Г. <i>вул. Мілотенка, 29, кв. 117</i>		
146.	гр. Москаленко В.М. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв. 49</i>		
147.	гр. Артемонова Є.М. <i>вул. Курчатова, 7</i>	Проти забудови поряд з 16-поверховим будинком № 7, який знаходиться в майже аварійному стані	<p>Проектним рішенням ДПТ було розглянуто кілька варіантів розміщення пілотних будинків. Зазначений Варіант №2 стартового будинку на місці магазину «Фора» розташований поряд з існуючим 16 поверховим будинком на вул. Академіка Курчатова на відстані більше 40 м, що відповідає діючим нормам. Стосовно аварійного стану будинку дані відсутні, але проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілотенка (Волгоградської площі).</p>
148.	гр. Саліпчук З.Г. <i>просп. Лісовий, 12, кв. 79</i>	Категорично проти забудови біля будинку по вул. Курчатова, 3-а, знесення ЖЕКу та знесення дитячого садка по вул. Курчатова, 3-б Будинок старий (1970 року) і не витримає навантаження від будівельних робіт. Пропозиція знайти іншу площадку для будівництва багатоповерхового будинку.	<p>Варіант розміщення стартового будинку на місці будівлі ЖЕК передбачає його розташування поряд з існуючим 9 поверховим будинком на вул. Академіка Курчатова, 3-а на відстані 25 м, що відповідає діючим нормам. Інформація щодо технічного стану будинку на вул. Курчатова, 3-а відсутня, але проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану.</p> <p>Знесення дитячого дошкільного закладу проектом ДПТ не передбачено.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і</p>
149.	гр. Шаховська Л.А. <i>просп. Лісовий, 12, кв. 76</i>		
150.	гр. Бесарабова Д.В. <i>просп. Лісовий, 12, кв. 13</i>		
151.	гр. Якуба Т.В. <i>просп. Лісовий, 12, кв. 78</i>		
152.	гр. Воронченко А.В.		
153.	гр. Воронченко С.П.		
154.	гр. Воронченко Н.А. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 112</i>		
155.	гр. Северина Н.Г.		

<p>156.</p> <p>157.</p> <p>158.</p> <p>159.</p> <p>160.</p> <p>161.</p> <p>162.</p> <p>163.</p> <p>164.</p> <p>165.</p> <p>166.</p> <p>167.</p> <p>168.</p> <p>169.</p>	<p><i>вул.Курчатова,3-а, кв.111</i></p> <p>гр. Маланін В.І. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.144</i></p> <p>гр. Федчук Є.Ф. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.143</i></p> <p>гр. Варич Є.С. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.139</i></p> <p>гр. Заверненкова Т.О. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.136</i></p> <p>гр.Килічихіна Л.О. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.136</i></p> <p>гр. Мусійчук С.Г.</p> <p>гр. Мусійчук Р.С. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.123</i></p> <p>гр. Валуєнко О.І. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.121</i></p> <p>гр. Краснокутська М. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.122</i></p> <p>гр. Бельченко Г.О. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.170</i></p> <p>гр. Плиско Г.М. <i>вул.Курчатова,3-а, кв.147</i></p> <p>гр. Таругіна Л.Г. <i>вул.Курчатова,7, кв.117</i></p> <p>гр. Христова В.С. <i>просп. Лісовий,6-а, кв.16</i></p> <p>гр. Каленюк О.А. <i>просп. Лісовий,6-а, кв.38</i></p>		<p>Мілютенка (Волгоградської площі). Варіант розміщення стартового будинку на місці будівлі ЖЕК передбачає його розташування поряд з існуючим 9 поверховим будинком на вул. Академіка Курчатова, 3-а на відстані 25 м, що відповідає діючим нормам. Інформація щодо технічного стану будинку на вул. Курчатова, 3-а відсутня, але проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану. Знесення дитячого дошкільного закладу проектом ДПТ не передбачено.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
---	--	--	--

<p>170. гр. Литвиненко К.Ю. 171. гр. Литвиненко Д.Ю. 172. гр. Литвиненко Т.Ю. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв. 6</i></p> <p>173. гр. Божко Ю.М. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв. 59</i></p> <p>174. гр. Левченко А.Ю. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв. 158</i></p> <p>175. гр. Мішта В.Б. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв. 113</i></p> <p>176. гр. Миколенко С.М. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв. 35</i></p>		<p>Варіант розміщення стартового будинку на місці будівлі ЖЕК передбачає його розташування поряд з існуючим 9 поверховим будинком на вул. Академіка Курчатова, 3-а на відстані 25 м, що відповідає діючим нормам. Інформація щодо технічного стану будинку на вул. Курчатова, 3-а відсутня, але проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану.</p> <p>Знесення дитячого дошкільного закладу проектом ДПТ не передбачено.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).</p>
<p>177. гр. Заверненкова Т.О. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 137</i></p> <p>178. гр. Щур В.В. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 128</i></p> <p>179. гр. Щербак М.М. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 127</i></p>	<p>Категорично проти будівництва багатоповерхового будинку. Багатоповерховий будинок порушить архітектуру оточуючих будинків. Пропонує будівельну площадку в іншому місці, наприклад просп. Лісовий, 1, вул. Братиславська, 9-а. категорично проти забудови площадки на місці ЖЕК-302.</p>	<p>Варіант розміщення стартового будинку на місці будівлі ЖЕК передбачає його розташування поряд з існуючим 9 поверховим будинком на вул. Академіка Курчатова, 3-а на відстані 25 м, що відповідає діючим нормам. Інформація щодо технічного стану будинку на вул. Курчатова, 3-а відсутня, але проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану.</p> <p>Проектне рішення ДПТ передбачає стартовий багатоповерховий будинок оскільки малоповерховий та середньоповерховий не дасть змогу відселити всіх мешканців непридатного житлового будинку на вул. Міллотенка, 23-а.</p> <p>Запропоновані ділянки по просп. Лісовий, 1 та по вул. Братиславська, 9а розташовані поза межами ДПТ.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і</p>

180.	<p>гр. Солоха П.П. вул. Курчатова, 3-а, кв. 125</p>	<p>Категорично проти забудови ділянки багатопверховими будинками. Причини:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Будинок старий (1970 рік) 2. Будинок панельний і має багато тріщин 3. Ліквідується двір, палісадник, дитячий майданчик. 4. Вважаю, що жоден розсудливий архітектор не дозволив би будівництво на цій невеличкій площадці серед старих 9-поверхових панельних будинків. <p>Пропоную: вибрати більш вдалі площадки – с. Биківня, м. Бровари, просп. Лісовий, 1, вул. Братиславська, 5.</p>	<p>Мілютенка (Волгоградської площі).</p> <p>Варіант розміщення стартового будинку на місці будівлі ЖЕК передбачає його розташування поряд з існуючим 9 поверховим будинком на вул. Академіка Курчатова, 3-а на відстані 25 м, що відповідає діючим нормам. Інформація щодо технічного стану будинку на вул. Курчатова, 3-а відсутня, але проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану. Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно пропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується.</p> <p>Запропоновані ділянки по просп. Лісовий, 1 та по вул. Братиславська, 9а розташовані за межами ДПТ.</p> <p>Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не проходженням громадських обговорень. С. Биківня розташовано за межами ДПТ. Місто Бровари розташовано за межами міської межі Києва.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
181.	<p>гр. Іванченко С.А. вул. Курчатова, 3-а, кв. 140</p>	<p>Категорично проти забудови багатопверхівками перед нашим будинком та біля дитячих садочків. Складається враження, що даною ділянкою зацікавлені, а ініціативна група гуртожитку по вул. Мілютенка, 23-а проти розгляду будівництва на ділянках за іншими адресами. Забудовники разом з РДА Деснянського району не враховують думку та протести мешканців інших близько розташованих до гуртожитку будинків.</p>	<p>Під час проведення громадських слухань авторами проекту ДПТ, Деснянською РДА і КМДА було розглянуто можливі та запропоновані громадськістю ділянки для будівництва стартового будинку (три варіанти).</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок</p>

			запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
182.	гр. Артеменко О.Л. вул.Курчатова,3-а, кв.134	Категорично проти забудови житлового будинку на місці ЖЕК-302, в якому проводиться гурток народної творчості для дітей та різні заходи культурного значення. Що буде з дитячою площадкою?	Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці ЖЕК 302, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі). Як компенсаційні заходи проектними рішеннями ДПТ у вбудовано-прибудованих приміщеннях нових будинків передбачаються приміщення для культурно-масової роботи з населенням. Дитячий майданчик залишається з такими ж межами.
183.	гр. Качур О.Б. вул.Курчатова,3-а, кв.179	Категорично проти будівництва. Запланована багатоповерхівка створить додаткове навантаження на ґрунт, спричинивши його просідання, що може викликати навантаження в конструкції панельного будинку, утворення тріщин в стінах, руйнування комунікаційних систем, що призведе до непридатного для проживання стану будівлі.	Проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану. Ґрунтові умови території розроблення ДПТ не відносяться до просадкових, що виключає можливість просідання сусідніх житлових будинків.
184.	гр. Тимошенко Т.В. вул.Курчатова,3-а, кв.176		Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
185.	гр. Парамонова І.Г. вул.Курчатова,3-а, кв.88	Категорично проти: - будинок старий і має тріщини, - встановлений на стрічковому фундаменті - ліквідується дитячий майданчик - не витримані норми будівництва між будівлями, що спричинить додаткову витрату електроенергії для освітлення квартир.	Варіант розміщення стартового будинку на місці будівлі ЖЕК передбачає його розташування поряд з існуючим 9 поверховим будинком на вул. Академіка Курчатова, 3-а на відстані 25 м, що відповідає діючим нормам. Інформація щодо технічного стану будинку на вул. Курчатова, 3-а відсутня, але проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану. Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно пропонованого проектного рішення передбачається благоустрій

			<p>дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
186.	гр. Левченко В.І. вул.Курчатова,3-а, кв.86	Категорично проти забудови, оскільки ліквідується дитячий майданчик, спортивний майданчик і місце відпочинку для пенсіонерів.	<p>Варіант розміщення стартового будинку на місці будівлі ЖЕК передбачає його розташування поряд з існуючим 9 поверховим будинком на вул. Академіка Курчатова, 3-а на відстані 25 м, що відповідає діючим нормам. Інформація щодо технічного стану будинку на вул. Курчатова, 3-а відсутня, але проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану. Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
187.	гр. Федосенко Є.Г. просп. Лісовий,6-а, кв.105	Як архітектор, категорично проти забудови, так як порушуються всі норми комплексного планування даного мікрорайону, створені в 1960-70-х роках і згідно яких були зведені всі житлові будинки і соціальні установи. Порушуються санітарно-гігієнічні норми інсоляції будинків по проспекту Лісовому,8, вул. Мілютенка, 23, дитячого садочка № 102. Зросте навантаження на водопровідні мережі,	<p>Варіант розміщення стартового будинку на місці будівлі ЖЕК передбачає його розташування поряд з існуючим 9 поверховим будинком на вул. Академіка Курчатова, 3-а на відстані 25 м, що відповідає діючим нормам. Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення</p>

		нерозраховані на «хмарочоси». А також, жителі оточуючих будинків будуть знаходитись в умовах будівельного шуму і бруду. Як альтернатива – будинки мають бути не вище 9-12 поверхів.	передбачається реконструкція інженерних мереж. Проектне рішення ДПТ передбачає стартовий висотний будинок оскільки будинок 9-12 поверхів не дасть змогу відселити всіх мешканців непридатного житлового будинку на вул. Мілютенка, 23-а. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
188.	гр. Карапонюк Л.В. <i>просп. Лісовий, 12, кв. 74</i>	Необхідно здійснити ремонт і благоустрій району, а не розруху. Є норми експлуатації старих будинків і комунікацій. Про яку забудову і будівництво йдеться, коли будинкам по 40 років. Дитячих садків і так не вистачає. Потрібно думати про людей, а не про амбіції мешканців будинку по вул. Мілютенка, 23-а. вони хочуть жити, а ми повинні існувати на протязі років. Порушується естетичний і технічний стан району.	Проектом ДПТ передбачається реконструкція інженерних комунікацій і благоустрій території, передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується реконструювати для забезпечення нормативної потреби (в т.ч. передбачено відновлення роботи ДДЗ №422), по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
189.	гр. Віхоть О.М. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 140</i>	Категорично проти будівництва на території дитячого садка і ЖЕКу, тому що мікрорайон був запроектований як цілісний комплекс без можливості забудови у майбутньому	Територія дитячого садка не забудовується. Згідно містобудівної документації територія Лісового масиву, забудована переважно будинками перших періодів індустріального домобудування, які на даний час є морально застарілими і фізично зношеними, підлягає комплексній реконструкції і санації з метою суттєвого поліпшення умов проживання населення. В рамках цих рішень передбачається поетапне відселення мешканців непридатного житлового фонду до стартових будинків з будівництвом на місці аварійної застарілої забудови нового сучасного житлового фонду з одночасним

			<p>вирішенням питань нормативного забезпечення мешканців району місцями для зберігання автотранспорту, об'єктів обслуговування і благоустрою територій.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на вказаній вище ділянці, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).</p>
190.	гр. Шовкун Л.І. вул. Міллотенка, 23-а, кв. 130	Запис відсутній	-
191. 192.	гр. Костенко О.В. гр. Костенко А.В. вул. Міллотенка, 23-а, кв. 129	Запис відсутній	-

ЖУРНАЛ № 2 РЕЄСТРАЦІЇ УЧАСНИКІВ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ

193.	гр. Алієв А.А. просп. Лісовий, 12-б, кв. 14, кімн. 12	Надаємо згоду на переселення в новий будинок	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Міллотенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Міллотенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
194.	гр. Рябокляч С.А. вул. Міллотенка, 23-а, кв. 21, кімн. 121-а		
195. 196.	гр. Лук'янова Л.Б. гр. Лук'янов В.М. вул. Міллотенка, 23-а, кв. 27, кімн. 162		
197.	гр. Яценко Н.П. вул. Міллотенка, 23-а, кв. 4, кімн. 23		
198. 199.	гр. Череднічок Л.П. гр. Ткаченко В.В. вул. Міллотенка, 23-а, кв. 142	Повністю підтримуємо проект реконструкції за умови надання мешканцям будинку житла в новобудовах	Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Міллотенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом

			<p>будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
200.	<p>гр. Шмідт Т.В. вул. Мілютенка, 23-а, кв. 84-а</p>	<p>Підтримуємо забудову та оновлення району</p>	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
201. 202. 203. 204. 205.	<p>гр. Мордач О.А. гр. Мордач І.І. просп. Лісовий, 12-б, кв. 24, кімн. 4</p> <p>гр. Ткачук А.М. гр. Ткачук О.В. гр. Ткачук Ю.А. просп. Лісовий, 12-б, кв. 24, кімн. 6</p>	<p>Надаємо згоду на будівництво нового будинку</p>	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної</p>

			перспективи. Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.
206.	гр. Михайлець В.І. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.102</i>	Категорично проти забудови та ущільнення прибудинкових територій. Будуйте хмарочоси в інших місцях з більш розвинутою інфраструктурою, або навпроти в лісі.	При розробленні ДТП було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДТП є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДТП на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Згідно містобудівної документації територія Лісового масиву, забудована переважно будинками перших періодів індустріального домобудування, які на даний час є морально застарілими і фізично зношеними, підлягає комплексній реконструкції і санації з метою суттєвого поліпшення умов проживання населення. В рамках цих рішень передбачається поетапне відселення мешканців непридатного житлового фонду до стартових будинків з будівництвом на місці аварійної застарілої забудови нового сучасного житлового фонду з одночасним вирішенням питань нормативного забезпечення мешканців району місцями для зберігання автотранспорту, об'єктів обслуговування і благоустрою територій. Запропоновані для будівництва ділянки не мають адресної прив'язки, тому не можуть бути враховані. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок
207.	гр. Закалюкіна Н.Ф. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.28</i>		
208.	гр. Бойченко В.С. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.161</i>		
209.	гр. Поліщук А.Л. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.162</i>		
210.	гр. Мячва Л.О.		
211.	гр. Мячев В.М. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.146</i>		
212.	гр. Довженко О.О. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.139</i>		
213.	гр. Данькевич В.І. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.141</i>		
214.	гр. Пантелеєва Н.Д. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.138</i>		
215.	гр. Софіщенко І.Ю. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.128</i>		
216.	гр. Тітова О.В. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.123</i>		
217.	гр. Коваленко І.А. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.125</i>		
218.	гр. Астахова В.М. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.126</i>		

219.	гр. Слободяник Т.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 1		запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
220.	гр. Каленська Л.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 153		
221.	гр. Карпов Л.Є. вул. Братиславська, 40-а, кв. 145	Категорично проти забудови території, знесення дитячих майданчиків та утиску території. Знищення зелених зон. Залиште територію для наших дітей.	При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються.
222.	гр. Байських В.Є.		
223.	гр. Байських Є.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 142		
224.	гр. Іванчук Ю.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 109		
225.	гр. Сухініна Н.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 110		
226.	гр. Озернянський Н.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 17		
227.	гр. Малонощенко К.І. вул. Братиславська, 40-а, кв. 19		
228.	гр. Цимбалістий О. вул. Братиславська, 40-а, кв. 24		
229.	гр. Капустіна Л.І. вул. Братиславська, 40-а, кв. 198		
230.	гр. Буднік Л.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 193		
231.	гр. Пукаєвич Л.Л. вул. Братиславська, 40-а, кв. 171		
232.	гр. Козаченко В.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 78		
233.	гр. Колосс Ю.Є. вул. Братиславська, 40-а, кв. 92		

234.	гр. Городецька О.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 104		
235.	гр. Кірієнко О.І. вул. Братиславська, 40-а, кв. 103		
236. 237. 238. 239.	гр. Зубрицький В.І. гр. Зубрицька Т.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 144 гр. Новікова А.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 122 гр. Захарова О.Ф. вул. Братиславська, 40-а, кв. 155	Категорично проти звуження та знищення дитячих і малих спортивних майданчиків. Пропонує ділянку для забудови по вул. Курчатова, 5, просп. Лісовий, 1 Міждворові проїзди вузькі і не відповідають нормам.	Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються. Запропонована ділянка по просп. Лісовий, 1 розташована за межами ДПТ. Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не проходженням громадських обговорень. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
240. 241. 242. 243. 244.	гр. Кривеха М.Д. вул. Братиславська, 40-а, кв. 136 гр. Федисов Ю.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 130 гр. Маркова Н.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 129 гр. Снігур В.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 117 гр. Присядько Г.Ф. вул. Братиславська, 40-а, кв. 149	Категорично проти ущільнення забудови та будівництва хмарочосів на місці ЖЕК-302	При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення

<p>245. гр. Божко О.С. вул. Братиславська, 40-а, кв. 176</p> <p>246. гр. Лизан А.Т. вул. Братиславська, 40-а, кв. 10</p> <p>247. гр. Демченко Г.О. вул. Курчатова, 3-а, кв. 44</p> <p>248. гр. Симоненко Н.М. вул. Курчатова, 3-а, кв. 181</p> <p>249. гр. Михайловська К.Ф.</p> <p>250. гр. Михайловський В.П. вул. Курчатова, 3-а, кв. 47</p> <p>251. гр. Левченко В.І. вул. Курчатова, 3-а, кв. 188</p> <p>252. гр. Лупандіна Т.С. вул. Курчатова, 3-а, кв. 99</p> <p>253. гр. Дикова О.П. вул. Курчатова, 3-а, кв. 206</p> <p>254. гр. Сарицький С.О. вул. Курчатова, 3-а, кв. 141</p>		<p>нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Мілютенка.</p>
<p>255. гр. Онищенко А.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 114</p> <p>256. гр. Дейняло Г.А.</p> <p>257. гр. Нагорний В.П. вул. Братиславська, 40-а, кв. 147</p> <p>258. гр. Чоботюк В.С. вул. Братиславська, 40-а, кв. 6</p> <p>259. гр. Олійник М.С. вул. Братиславська, 40-а, кв. 10</p> <p>260. гр. Терещенко О.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 12</p>	<p>Категорично проти будівництва та забудови. Це ускладнить побутові умови проживання. Знищиться зона відпочинку. Збільшиться навантаження на інфраструктуру</p>	<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення</p>

261.	гр. Прудкий М.О. вул. Братиславська, 40-а, кв. 11	<p>нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .</p>
262.	гр. Попова В.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 15	<p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Мілютенка.</p>
263.	гр. Белінський Н.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 14	
264.	гр. Міщенко О.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 21	
265.	гр. Чеховський Є.А.	
266.	гр. Медведєв Д.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 43	
267.	гр. Хоменко Т.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 45	
268.	гр. Безнос К.Д.	
269.	гр. Золотарєвська О.В.	
270.	гр. Галушка М.О. вул. Братиславська, 40-а, кв. 48	
271.	гр. Обухова С.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 46	
272.	гр. Щукін Р. вул. Братиславська, 40-а, кв. 51	
273.	гр. Лещенко Ю.Д. вул. Братиславська, 40-а, кв. 54	
274.	гр. Гладчук З.Т. вул. Братиславська, 40-а, кв. 37	
275.	гр. Лещенко Ю.Д. вул. Братиславська, 40-а, кв. 54	
276.	гр. Хомич О.В.	

277.	<p>вул. Братиславська, 40-а, кв. 31</p> <p>гр. Яровенко С.С. вул. Братиславська, 40-а, кв. 35</p>		<p>При розробленні ДТП було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДТП є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДТП на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонуються розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно пропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перехресті вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі). Проектом ДТП також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Міллотенка.</p>
278.	<p>гр. Заїка Т.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 150</p>		
279.	<p>гр. Кобзаренко В.П. вул. Братиславська, 40-а, кв. 18</p>		
280.	<p>гр. Мельникова Є.Є. вул. Братиславська, 40-а, кв. 167</p>		
281.	<p>гр. Журба М.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 188</p>		
282.	<p>гр. Самойленко С.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 163</p>		
283.	<p>гр. Карпенко В.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 164</p>		
284.	<p>гр. Дідусенко О.П. вул. Братиславська, 40-а, кв. 180</p>		
285.	<p>гр. Долженко М.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 179</p>		
286.	<p>гр. Новоселов В.О. вул. Братиславська, 40-а, кв. 190</p>		
287.	<p>гр. Гойстер О.І. вул. Братиславська, 40-а, кв. 203</p>		
288.	<p>гр. Скачко К.О. вул. Братиславська, 40-а, кв. 203</p>		
289.	<p>гр. Лабзун Т.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 213</p>		
290.	<p>гр. Коженков І.Г.</p>		

<p>291.</p> <p>292.</p> <p>293.</p> <p>294.</p> <p>295.</p> <p>296.</p> <p>297.</p> <p>298.</p> <p>299.</p> <p>300.</p> <p>301.</p> <p>302.</p> <p>303.</p> <p>304.</p>	<p><i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 212</i></p> <p>гр. Варава Т.З. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 214</i></p> <p>гр. Горобей В.А. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 183</i></p> <p>гр. Сидорчук О.О. <i>вул. Братиславська, 40, кв. 118</i></p> <p>гр. Стасюк О.В. <i>вул. Курчатова, 3, кв. 16</i></p> <p>гр. Рихальський В.М. <i>просп. Лісовий, 4-а, кв. 47</i></p> <p>гр. Юртаєва Є.В. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 204</i></p> <p>гр. Стечанська А.І. <i>вул. Братиславська, 38, кв. 175</i></p> <p>гр. Алексеєнко В.П. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв. 146</i></p> <p>гр. Кармазіна Л.І. <i>просп. Лісовий, 12, кв. 13</i></p> <p>гр. Калініна Т.М. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв. 142</i></p> <p>гр. Потапенко Л.П. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 203</i></p> <p>гр. Ковальчук М.О. гр. Ковальчук М.М. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 91</i></p> <p>гр. Почко В.М. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 89</i></p>		<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд./га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд./га, на II етап 15-20 років – 366 люд./га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілотенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Мілотенка.</p>
---	--	--	---

305.	гр. Руднева М.С. вул. Братиславська, 40-а, кв.137	<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Мілютенка.</p>
306.	гр. Черноус В.П. вул. Братиславська, 40-а, кв.163	
307.	гр. Кохановська Т.І. вул. Братиславська, 40-а, кв.97	
308.	гр. Косар В.П. вул. Братиславська, 40-а, кв.99	
309.	гр. Кононенко А.А. вул. Братиславська, 40-а, кв.102	
310.	гр. Шукевич І.М. вул. Братиславська, 40-а, кв.101	
311.	гр. Олексенко О.П.	
312.	гр. Олексенко В.І.	
313.	гр. Олексенко І.М. вул. Братиславська, 40-а, кв.95	
314.	гр. Ляшенко О.В. вул. Братиславська, 40-а, кв.93	
315.	гр. Жимич Є.А. вул. Братиславська, 40-а, кв.92	
316.	гр. Биковець О.М. вул. Братиславська, 40-а, кв.86	
317.	гр. Пастушенко Л.П. вул. Братиславська, 40-а, кв.87	
318.	гр. Ільницька Г.Я. вул. Братиславська, 40-а, кв.90	
319.	гр. Довгалюк І.А. вул. Братиславська, 40-а, кв.82	
320.	гр. Скржинець Л.І.	

<p>321.</p> <p>322.</p> <p>323.</p> <p>324.</p> <p>325.</p> <p>326.</p> <p>327.</p> <p>328.</p> <p>329.</p> <p>330.</p> <p>331.</p> <p>332.</p> <p>333.</p> <p>334.</p> <p>335.</p> <p>336.</p> <p>337.</p> <p>338.</p>	<p><i>вул. Братиславська, 40-а, кв.84</i></p> <p>гр. Алабіна С.М. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.81</i></p> <p>гр. Скорольотов І.В. гр. Скорольотова Т.В. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.77</i></p> <p>гр. Марченко О.В. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв.68</i></p> <p>гр. Слодарик В.Д. <i>вул. Курчатова, 9/21, кв.14</i></p> <p>гр. Коза П.С. <i>вул. Курчатова, 9/21, кв.7</i></p> <p>гр. Копитова В.О. <i>вул. Мілютенка, 23, кв.71</i></p> <p>гр. Гуменна І.В. <i>вул. Мілютенка, 23, кв.89</i></p> <p>гр. Перевозчикова Р.І. гр. Перевозчиков О.В. гр. Москаленко О.В. <i>вул. Братиславська, 42-а, кв.110</i></p> <p>гр. Писаренко В.М. <i>просп. Лісовий, 5, кв.63</i></p> <p>гр. Курасова Н.І. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв.44</i></p> <p>гр. Мишко Г.І. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв.53</i></p> <p>гр. Ушакова В.І. гр. Ушакова В.І. гр. Ушакова О.В. <i>просп. Лісовий, 6-а, кв.79</i></p>	<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Мілютенка.</p>
---	--	---

<p>339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357.</p>	<p>гр. Корміщенко М.П. <i>просп. Лісовий ,12, кв.50</i></p> <p>гр. Федорченко В.В. <i>вул. Курчатова,3, кв.91</i></p> <p>гр. Філоненко Є.В. <i>вул. Курчатова,3, кв.89</i></p> <p>гр. Коваленко П. <i>вул. Курчатова,3-а, кв.72</i></p> <p>гр. Калашнікова А.В. <i>вул. Курчатова,3-а, кв.72</i></p> <p>гр. Кукушкіна Т.М. <i>просп. Лісовий ,12, кв.27</i></p> <p>гр. Кондратюк Н.В. гр. Кондратюк В.О. <i>просп. Лісовий ,6-а, кв.136</i></p> <p>гр. Прудніков О.Е. гр. Пруднікова Л.К. гр. Пруднікова Т.К. гр. Ценков М.П. гр. Бочарова Г.Е. <i>вул.Братиславська ,40, кв.92</i></p> <p>гр. Кубрак Г.П. <i>просп. Лісовий ,6-а, кв.81</i></p> <p>гр. Павленко Є.В. гр. Яромова Т.Й. <i>вул. Міллотенка,23, кв.123</i></p> <p>гр. Продан С.Б. гр. Продан М.С. <i>вул. Міллотенка,23, кв.106</i></p> <p>гр. Островська Л.О.</p>	<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно пропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Міллотенка.</p>	<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно пропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Міллотенка.</p>
---	--	--	--

	вул. Мілотенка, 23, кв. 59	
358.	гр. Лісовська Л.В. вул. Мілотенка, 23, кв. 314	
359.	гр. Суховеєнко К. вул. Мілотенка, 23, кв. 377	
360.	гр. Ковальська О.В. вул. Курчатова, 3-а, кв. 16	
361.	гр. Давиденко І.І. вул. Курчатова, 3-а, кв. 20	
362.	гр. Супрунова І.Л. вул. Курчатова, 3-а, кв. 33	
363.	гр. Рак Т.В. вул. Курчатова, 3-а, кв. 156	
364.	гр. Зайко І.П. вул. Курчатова, 3-а, кв. 30	
365.	гр. Косенко М.В. вул. Курчатова, 3-а, кв. 3	
366.	гр. Ткаченко Л.М. вул. Курчатова, 3-а, кв. 91	
367.	гр. Персіянова М.Г. вул. Курчатова, 3-а, кв. 46	
368.	гр. Гацанюк В.С. вул. Курчатова, 3-а, кв. 209	
369.	гр. Вуйко О.О. вул. Курчатова, 3-а, кв. 193	
370.	гр. Єрофеева Л.І. вул. Курчатова, 3-а, кв. 1	
371.	гр. Єрофеев О.М.	

При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .

Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілотенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Мілотенка.

<p>вул. Курчатова, 3-а, кв. 29</p> <p>372. гр. Сухенко В.П. 373. гр. Бельченко Г.О. вул. Курчатова, 3-а, кв. 169</p> <p>374. гр. Білик І.А. вул. Курчатова, 3-а, кв. 14</p> <p>375. гр. Панченко Г.О. 376. гр. Панченко Г.Г. вул. Курчатова, 3-а, кв. 55</p> <p>377. гр. Янкович К.І. вул. Курчатова, 3-а, кв. 14</p> <p>378. гр. Стажевська І.П. 379. гр. Срібний В.В. 380. гр. Срібний Є.В. вул. Курчатова, 3-а, кв. 37</p> <p>381. гр. Подстрел М.Г. вул. Курчатова, 3-а, кв. 37</p> <p>382. гр. Боброва Ж.М. 383. гр. Боброва Н.В. вул. Курчатова, 3-а, кв. 71</p> <p>384. гр. Голомоза Л.А. 385. гр. Голомозий С.М. 386. гр. Ткаченко М.М. вул. Курчатова, 3-а, кв. 24</p> <p>387. гр. Позднякова Н.В. вул. Курчатова, 3-а, кв. 54</p> <p>388. гр. Ковальський В.А. вул. Курчатова, 3-а, кв. 60</p> <p>389. гр. Андрущенко С.П. вул. Курчатова, 3-а, кв. 95</p>		<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд/га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно пропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Мілютенка.</p>
--	--	--

<p>390. 391. 392. 393.</p>	<p>гр. Логінов Б.В. гр. Логінов П.Б. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 201</i></p> <p>гр. Гуленко В.В. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 185</i></p> <p>гр. Іванченко Ю.А. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 140</i></p>		<p>При розробленні ДТГ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДТГ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДТГ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі). Проектом ДТГ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Мілютенка.</p>
<p>394. 395.</p>	<p>гр. Іващенко О.П. гр. Супруженко О.А. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 165</i></p>	<p>Категорично проти, так як будуть відсутні дитячі садки, зони відпочинку біля будинків, спортивні майданчики.</p>	<p>При розробленні ДТГ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах.</p>

			<p>Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).</p> <p>Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Міллотенка.</p>
396.	гр. Коваль О.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 24	Проти будівництва та забудови висотними будівлями. Пропонує ділянку для забудови вздовж просп. Лісового, біля «Центру Серця» і БСП, де можна було б побудувати не один будинок. Залиште дітям спортивний та дитячий майданчики	Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .
397.	гр. Пересунько В.О. вул. Братиславська, 40-а, кв. 181		
398.	гр. Сімакова О.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 185		
399.	гр. Пацюк Д.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 189		
400.	гр. Кулажко Г.П. вул. Братиславська, 40-а, кв. 173		
401.	гр. Земляна Т.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 169		
402.	гр. Борділовська С.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 56		
403.	гр. Коломійцева Л.П. вул. Братиславська, 40-а, кв. 44	Проти будівництва висотних будинків в нашому кварталі. Пропонує ділянки по просп. Лісовому, вул. Братиславській, замість овочевого магазину, лісовий масив по вул. Міллотенка та інші лісові	Запропоновані ділянки для стартового будинку по просп. Лісовому, вул. Братиславській, замість овочевого магазину, лісовий масив по вул. Міллотенка та інші лісові масиви знаходяться поза межами розроблення ДПТ.

		масиви.	Житлова забудова на землях міських лісів згідно чинного законодавства не допускається. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Міллотенка.
404.	гр. Слозин М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 157	Проти забудови нашого двору. Аргументи: 1. складні під'їзди до будівництва, як наслідок зруйновані доріжки всередині двору. 2. для дітей оточуючих будинків зменшується місце для розваг 3. збільшиться кількість автомобілів, отже не вистачатиме місць для паркування 4. оточуючі будинки не більше 9 поверхів, а не 25	Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).
405.	гр. Антоненко В.М. просп. Лісовий, 8, кв. 39	Проти будівництва. Це порушує технологічні вимоги. Пропоную ділянку для забудови по просп. Лісовий, 1	Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються. Запропонована ділянка по просп. Лісовий, 1 розташована за межами ДПТ. Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не
406.	гр. Днюденчук І.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 165		
407.	гр. Книш В.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 184		
408.	гр. Глущенко Є.П. вул. Братиславська, 40-а, кв. 186		
409.	гр. Ільченко К.І. вул. Братиславська, 40-а, кв. 182 гр. Прияцелюк Ю.В.		

410.	<i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 188</i>		проходженням громадських обговорень.	
411.	гр. Величко Є.І. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 191</i>		Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).	
412.	гр. Хоменко Г.М. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 192</i>			
413.	гр. Кравченко Н.О. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 194</i>			
414.	гр. Бойко Л.В. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 197</i>			
415.	гр. Опанасюк О.Ф. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 76</i>			
416.	гр. Мозговий К.І. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 192</i>	Категорично проти будівництва хмарочосів на місці ЖЕК-302. Комунікації не витримають. Пропоную ділянку для забудови по вул. Братиславській та просп. Лісовому	Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, реконструкція інженерних комунікацій, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються . Запропоновані ділянки на вул. Братиславська, 9-а і по просп. Лісовий, 1 розташовані за межами ДПТ. Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не проходженням громадських обговорень.	
417.	гр. Лисенко С.В. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 52</i>			
418.	гр. Купцова Г.О. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 177</i>			
419.	гр. Биченко В.В. <i>вул. Курчатова, 3-а, кв. 42</i>			наприклад, вул. Братиславська, 9-а, та просп. Лісовий, 1
420.	гр. Карабін П.Я. <i>вул. Братиславська, 40-а, кв. 201</i>	Проти будівництва висотних будинків. Пропоную ділянку для забудови по просп. Науки	Запропонована ділянка на просп. Науки розташована за межами ДПТ.	

			Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
421.	гр. Ярцева Є.Г. вул. Братиславська, 40-а, кв. 202	Проти будівництва висотних будинків в нашому дворі. Проти руйнування старих комунікацій. Проти руйнування дитячих садків та спортмайданчиків	Руйнування комунікацій, дитячих садків та спортмайданчиків проектом ДПТ не передбачається.
422.	гр. Терехова С.С. просп. Лісовий, 6, кв. 37		
423.	гр. Михалева О.В. вул. Курчатова, 3-а, кв. 205		
424.	гр. Вінник Л.О. вул. Братиславська, 40-а, кв. 7		
425.	гр. Антонюк М.В. вул. Братиславська, 40, кв. 140		
426.	гр. Карпенко О.В. вул. Мілютенка, 23, кв. 176		
427.	гр. Черноус А.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 65	Категорично проти ущільнення прибудинкової території, що суперечить плану містобудування на найближчі роки і відповідно суперечить нормам чинного законодавства. Генпланом не передбачено будь-якого будівництва до 2010 року Розміщення житлового будинку не відповідає нормам проектування	При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Згідно містобудівної документації територія Лісового масиву, забудована переважно будинками перших
428.	гр. Павленко В.А. просп. Лісовий, 10, кв. 107		
429.	гр. Микитенко М.П. вул. Курчатова, 3-а, кв. 164		

			<p>періодів індустріального домобудування, які на даний час є морально застарілими і фізично зношеними, підлягає комплексній реконструкції і санації з метою суттєвого поліпшення умов проживання населення. В рамках цих рішень передбачається поетапне відселення мешканців непридатного житлового фонду до стартових будинків з будівництвом на місці аварійної застарілої забудови нового сучасного житлового фонду з одночасним вирішенням питань нормативного забезпечення мешканців району місцями для зберігання автотранспорту, об'єктів обслуговування і благоустрою територій.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
430.	гр. Гладка І. просп. Лісовий, 12-б, кв.1, кімн. 6	Просимо в садочку № 589 змінити підлогу, обладнати спортивний зал та басейн для дітей	Рішеннями ДПТ існуючі дитячі дошкільні заклади на І-ІІ етап пропонується розширити і реконструювати.
431.	гр. Козьменко Н.І. вул. Курчатова, 3-а, кв.16	Категорично проти. Порушуються норми забудови, закривається світло для квартир. Зносяться дитячі майданчики, спортивні площадки. Пропоную будівництво спортивного майданчику, озеленення газонів.	Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, реконструкція інженерних комунікацій, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .
432.	гр. Давиденко Н.Ф. вул. Курчатова, 3-а, кв.28		<p>Запропоновані ділянки на вул. Братиславська, 9-а і по просп. Лісовий, 1 розташовані за межами ДПТ. Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не проходженням громадських обговорень.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної</p>

			забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
433.	гр. Прияцелюк Н.С. вул. Курчатова, 3-а, кв. 48	Проти знесення ЖЕКу. Пропонує реконструювати дитячий майданчик, а будівництво нових будинків передбачити на вільних територіях ближче метро	Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
434.	гр. Іванченко Л.М. вул. Курчатова, 3-а, кв. 140	Категорично проти забудови багатоповерхівками замість ЖЕК-302, тому що згідно ДБН 360-92** не витримані норми по дитячим, спортивним та господарським майданчикам та паркувальним місцям. Відсутні дворові проїзди. Весь проект забудови виконано з порушенням діючого ДБН 360-92**	Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, реконструкція інженерних комунікацій, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
435.	гр. Лагода Т.А. вул. Курчатова, 3-а, кв. 207		
436.	гр. Бабинюк О.І. вул. Курчатова, 3-а, кв. 5	Проти будь-якого будівництва. Краще облаштувати спортивний комплекс і будинок мистецтва для дітей	Проектними рішеннями ДПТ передбачається розміщення приміщень для занять спортом і центру дозвілля для дітей у вбудованих приміщеннях проєктованих об'єктів.
437.	гр. Козаченко Т.П. вул. Курчатова, 3-а, кв. 45	Категорично проти забудови прибудинкових і міжбудинкових територій будинків, термін експлуатації яких закінчується і які потребують капітального ремонту. Пропонує довести до ладу 70 тис. новобудов.	Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на внутрішньоквартальній ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
438.	гр. Акулова О.М. вул. Курчатова, 3-а, кв. 18	Категорично проти будівництва висотного житлового будинку, так як не витримані норми габаритів від існуючого житлового будинку по вул. Курчатова, 3-а і протипожежної безпеки, а також підземні комунікації.	Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, реконструкція інженерних комунікацій, площа дитячих

			<p>майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
439.	гр. Мишко І.М. вул. Курчатова, 3-а, кв. 53	Категорично проти будівництва висоток на місці ЖЕК-302 і магазину «ФОРА» по вул. Курчатова, 5	Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
440.	гр. Галаніна В.К.		
441.	гр. Галаніна В.К. вул. Курчатова, 3-а, кв. 50		
442.	гр. Стажевський С.О. вул. Курчатова, 3-а, кв. 37		
443.	гр. Мальцева Л.Ф. вул. Курчатова, 3-а, кв. 105	Категорично проти будівництва висоток. Причина: в 1970 році наш будинок був прийнятий в експлуатацію з великими недоліками. В багатьох квартирах з'явилися тріщини на стінах. І настільки близьке розташування будівництва завдасть будинку ще більшої шкоди. Старі комунікації не витримають додаткового навантаження, оскільки й так перебувають в незадовільному стані. У такому разі постане питання щодо нашого переселення. Хто візьме за це відповідальність?	<p>Проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
444.	гр. Слизовська І.В.		
445.	гр. Слизовська Л.П. вул. Курчатова, 3-а		
ЖУРНАЛ № 3 РЕЄСТРАЦІЇ УЧАСНИКІВ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ			
446.	гр. Кушнір М.М. просп. Лісовий, 12-б, кв. 23	Підтримую забудову	Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців
447.	гр. Мянелюк В.О. вул. Мілютенка, 23-а, кв. 49, кімн. 8		

			<p>непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
448.	гр. Рябий І.О. вул. Мілютенка, 23-а, кв. 49	Підтримую забудову. Району потрібна повна реконструкція. Необхідно зносити аварійні будинки та будувати на їх місці нові.	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
449.	гр. Поліщук Т.В. просп. Лісовий, 6, кв. 124	Підтримую. Для нового будинку (відселення мешканців гуртожитку) пропоную використати обидві запропоновані на вибір ділянки (на місці ЖЕК-302 та на місці «Спорт-лайфу» і «Фори»). При цьому зменшити кількість поверхів обидвох будинків (якщо будувати 2 замість 1) тобто два 16-поверхових (не вище) будинки замість одного 25-поверхового.	Зважаючи на чисельні заперечення мешканців району щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
450.	гр. Булгакова О.В. вул. Мілютенка, 23, кв. 325	Категорично проти. Це порушення норм законодавства, згідно Генплану на даній території будівництво не передбачено.	Зважаючи на чисельні заперечення мешканців району щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
451.	гр. Барвицька Н.І. просп. Лісовий, 12, кв. 55	Це порушення екологічного середовища мешканців.	
452.	гр. Фещук Н.В. вул. Курчатова, 3-а, кв. 66	Категорично проти будівництва багатоповерхівок. Знищення зони відпочинку	Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в,

453.	гр. Бондаренко Г.С. вул. Курчатова, 3-а, кв. 57		<p>зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).</p> <p>Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Міллотенка.</p>
454.	гр. Баленко С.Г. вул. Курчатова, 3-а, кв. 59		
455.	гр. Рибальченко А.Д. вул. Курчатова, 3-а, кв. 120		
456.	гр. Сокольчук Н.В. вул. Курчатова, 3-а, кв. 152		
457.	гр. Жураковська Н.І. вул. Курчатова, 3-а, кв. 154		
458.	гр. Михалев О.С. вул. Курчатова, 3-а, кв. 205		
459.	гр. Лобунець Н.Г.		
460.	гр. Лобунець Т.В. вул. Братиславська, 44/2, кв. 38		
461.	гр. Рак Ю.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 39		
462.	гр. Диннік Л.О. просп. Лісовий, 12, кв. 45		
463.	гр. Калінчева Т.В.		
464.	гр. Калінчев А.А. просп. Лісовий, 6-а, кв. 120		
465.	гр. Стопка В.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 33	Категорично проти ущільнення території всередині дворів. Пропонує забудову по вул. Курчатова, 5	Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).
466.	гр. Тітов С.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 32	Проти забудови на місці дитячих та спортивних площадок. Пропонує будувати с. Биківня	Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, реконструкція інженерних комунікацій, площа дитячих

			<p>майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються .</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку відкритої автостоянки на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
467.	гр. Стеніна Т.Н. вул. Братиславська, 40-а, кв. 55	Категорично проти забудови замість ЖЕК-302. Пропоную забудову по вул. Курчатова, 5 або по просп. Лісовому, 1	<p>Запропонована ділянка по просп. Лісовий, 1 розташована за межами ДПТ. Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не проходженням громадських обговорень.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку відкритої автостоянки на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
468.	гр. Василівська Л.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 57	Категорично проти забудови. Пропоную забудову по вул. Курчатова, 5 або по просп. Лісовому, 1	<p>Запропонована ділянка по просп. Лісовий, 1 розташована за межами ДПТ. Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не проходженням громадських обговорень.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку відкритої автостоянки на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p>
469.	гр. Андрух Н.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 59		
470.	гр. Ходимчук Л.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 87		
471.	гр. Кордюк А.М. вул. Братиславська, 40-а, кв. 108		
472. 473. 474.	гр. Мельник В.С. вул. Братиславська, 40-а, кв. 119		
475.	гр. Петриченко Т.А. вул. Братиславська, 40-а, кв. 131	Категорично проти будівництва. Краще облаштувати зони відпочинку і фізкультури	<p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в,</p>

			<p>зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Мілютенка.</p>
476.	<p>гр. Дюжев С.А. (помічник депутата Верховної ради)</p>	<p>Зауваження по МКР в межах вул. Шолом-Алейхема – вул. А.Курчатова. Мілютенка: 1. на ділянці нової житлової забудови (на місці існуючої забудови по вул. Братиславська, 28-32) не визначена поверховість житлових будинків, а в цілому не встановленим є рівень забезпеченості населення на проектний строк озелененими територіями обмеженого користування; 2. Ділянки навколо кінотеатру «Росія» і ДКТ «Фітосервіс» мають бути визначені як озеленені території загального користування відповідно до Програми розвитку зелених зон міста Києва; 3. Ділянка передбаченого ТРК біля Волгоградської площі має бути обмежена від існуючої по топонімічній огорожею.</p> <p>Зауваження по МКР в межах просп. Лісовому – вул. А.Курчатова: 1. забудова новими корпусами на місці існуючої (вул. Мілютенка, 23-а, Лісовий просп.) має бути скорочена із врахуванням забудови, що зберігається; 2. не визначена забезпеченість населення на перспективу озелененими територіями обмеженого користування; 3. має бути виключена «острівна» забудова ділянки ЖЕК-302 із збереженням майданчиків та озеленення. 4. ДПТ передбачено збереження торговельного центру по вул. Курчатова, в той же час адміністрація району надає пропозиції на відведення цієї ділянки під житлову забудову, яка тут недоцільна; Висновок: проект ДПТ потребує доопрацювання та узгодження із зауваженнями мешканців даної</p>	<p>1. На ділянці реконструкції житлової забудови по вул. Братиславська, 28-32 передбачається поверховість нової житлової забудови 9-12 поверхів. 2. Рівень забезпеченості населення на проектний строк озелененими територіями обмеженого користування в межах території розроблення ДПТ становитиме 26,0 га (17 кв. м /люд.), що відповідає вимогам ДБН 360-92** п. 3.15 (6 кв. м/люд). 3. Територія ДКП «Фітосервіс» проектом ДПТ визначена як територія зелених насаджень загального користування – сквер. Зауваження щодо території скверу довкола кінотеатру «Росія» враховано. 4. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).</p> <p>Стосовно зауважень по МКР в межах просп. Лісовому – вул. А.Курчатова:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обсяги забудови відповідають нормативним вимогам згідно ДБН360-92** п.3.8*; - рівень забезпеченості населення на проектний строк озелененими територіями обмеженого користування в межах території розроблення ДПТ становитиме 26,0 га (17 кв. м /люд.), що відповідає вимогам ДБН 360-92** п. 3.15 (6 кв. м/люд); - зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, плани щодо забудови ділянки ЖЕК скасовано, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і

		території (але без забудови лісових масивів та паркових зон)	Мілютенка (Волгоградської площі); - торговий центр на вул. Курчатова, 5 збережено.
477.	гр. Трачух-Афемельєва Т.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 53	Категорично проти. Потрібно не зносити, а відремонтувати. Мешканці аварійного будинку власноруч знищували свій будинок, аби побудували новий будинок. Навкруги старі будинки, які не витримують навантаження від будівництва. Також проти знесення ЖЕК-302.	Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі). Проектом ДПТ також передбачається реконструкція інженерних мереж району проектування.
478.	гр. Алейнікова Н.В. просп. Лісовий, 6, кв. 134	Краще направити фінансування на ремонт та оновлення будинків з великим терміном експлуатації. Комунікації в жахливому стані.	
479.	гр. Бузовський О.Л. вул. Суворова, 4/6 (нач. відділу ШІТГУ Департаменту землевідведення і проектних робіт ПАТ ХК «Київміськбуд»)	При розробці ДПТ не враховано подане ПАТ ХК «Київміськбуд» клопотання № К-25541 від 12.10.2015 на земельну ділянку 62:029:030 щодо відведення її ПАТ ХК «Київміськбуд» для будівництва та експлуатації житлових будинків з паркінгом та вбудовано-прибудованими адміністративними приміщеннями і закладом громадського харчування. Зважаючи на п. 3,6 ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та відповідно до п.п 4.3 п.7 «Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», затвердженого Постановою КМУ від 25.05.2011 № 555, під час доопрацювання за результатами громадських слухань проекту ДПТ ПАТ ХК «Київміськбуд» пропонує відкоригувати функціональне призначення території земельної ділянки 62:029:030 і визначити її як територію багатоквартирної багатоповерхової перспективної житлової забудови замість запропонованого ТРК з офісними приміщеннями (заклади громадського призначення) – позиція 32 експлікації креслення Проектний план проекту ДПТ.	Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий житловий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі), що відповідає пропозиціям ПАТ ХК «Київміськбуд». У складі стартового будинку передбачається влаштування вбудовано-прибудованих приміщень громадського призначення.
480.	гр. Парашенко Н.В. вул. Братиславська, 40-а, кв. 98	Вважаю, що проект ДПТ зараз є не актуальним. не вистачає насамперед дитячих садків, шкіл, спортивних майданчиків, лікарень, муніципального транспорту.	При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх

			<p>закладах. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Згідно містобудівної документації територія Лісового масиву, забудована переважно будинками перших періодів індустріального домобудування, які на даний час є морально застарілими і фізично зношеними, підлягає комплексній реконструкції і санації з метою суттєвого поліпшення умов проживання населення. В рамках цих рішень передбачається поетапне відселення мешканців непридатного житлового фонду до стартових будинків з будівництвом на місці аварійної застарілої забудови нового сучасного житлового фонду з одночасним вирішенням питань нормативного забезпечення мешканців району місцями для зберігання автотранспорту, об'єктів обслуговування і благоустрою територій.</p>
481.	<p>гр. Седих З.Я. вул. Братиславська, 40-а, кв. 98</p>	<p>Проти проекту ДПТ забудови Лісового масиву, оскільки й так тісно, не вистачає місця для автомобілів, дитячих садків, шкіл, переважане метро.</p>	<p>При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Згідно містобудівної документації територія Лісового масиву, забудована переважно будинками перших періодів індустріального домобудування; які на даний час є морально застарілими і фізично зношеними, підлягає комплексній реконструкції і санації з метою суттєвого</p>

			поліпшення умов проживання населення. В рамках цих рішень передбачається поетапне відселення мешканців непридатного житлового фонду до стартових будинків з будівництвом на місці аварійної застарілої забудови нового сучасного житлового фонду з одночасним вирішенням питань нормативного забезпечення мешканців району місцями для зберігання автотранспорту, об'єктів обслуговування і благоустрою території.
482.	гр. Загоруйко С.П. вул. Курчатова, 3-а, кв.106	Даний проєкт ДПТ не відповідає ст. 19 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності». Генеральним планом та планом зонування не передбачена забудова. Не враховані Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів відносно системи обслуговування (п.415), інженерного забезпечення (п. 4.11) і вимогам п. 4.10. Даний проєктний план та близькість розташування запланованого будівництва загрожує будинку по вул. Курчатова, 3-а аж до можливого руйнування.	Генеральним планом розвитку міста територія ДПТ визначена як територія багатоповерхової житлової забудови. План зонування на зазначену територію знаходиться в стадії розроблення. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка (Волгоградської площі).
483.	гр. Мацкевич М.К. вул. Братиславська, 40-а, кв. 48	Проти будівництва, оскільки існуюча інфраструктура не передбачена для навантаження від будівництва висоток.	Авторський колектив виконав проєктне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проєктного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, реконструкція інженерних комунікацій, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються.
484.	гр. Поліщук І.В. вул. Братиславська, 42, кв. 60	Категорично проти. Це будівництво зруйнує оточуючі будинки. Будуть знищені зелені насадження та дитячий майданчик із садочком. Інфраструктура масиву не розрахована на висотки	Авторський колектив виконав проєктне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проєктного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, реконструкція інженерних комунікацій, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються. Знищення дитячих садків проєктом ДПТ не передбачено, пропонується

			реконструкція існуючих ДДЗ і відновлення роботи закритого ДДЗ №422.
485.	гр. Федорченко В.В. вул. Курчатова, 3, кв. 91	Категорично проти забудови згідно проекту ДПТ. ЗА збереження архітектури, відновлення благоустрою та екології згідно Генерального плану міста Києва до 2020 року, ДБН 360-92**, ДБН Б.2.2-5-2011, ДБН А.2.2-1-95 та Правил забудови міста Києва.	Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, розширення внутрішньоквартальних проїздів, реконструкція інженерних комунікацій, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються.
486.	Мешканців та співвласників будинку за адресою: м.Київ вул.Курчатова 3а. 514 осіб.	Заборонити змінювати існуючу будову в межах вулиць Курчатова, Братиславської, Міллотенка у Деснянському районі. Для відселення мешканців з аварійного будинку Міллотенка 23а будувати новий будинок за адресою просп.Лісовий 1. Провести необхідні експертизи для виявлення пошкодження конструкції будинку.	Проектом ДПТ передбачено заходи по обстеженню існуючих будинків до початку будівництва з метою, в разі необхідності, проведення заходів з укріплення конструкцій і подальшого контролю їх технічного стану. Запропонована ділянка на просп. Лісовий, 1 розташована за межами ДПТ. Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не проходженням громадських обговорень. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).
487.	Мешканців та співвласників будинку за адресою: м.Київ вул.Курчатова 7. 162 осіб.	Заборонити змінювати існуючу будову в межах вулиць Курчатова, Братиславської, Міллотенка у Деснянському районі. Для відселення мешканців з аварійного будинку Міллотенка 23а будувати новий будинок за адресою просп.Лісовий 1.	Запропонована ділянка на просп. Лісовий, 1 розташована за межами ДПТ. Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не проходженням громадських обговорень. Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).

488.	Гаражно-будівельний кооператив "Волгоградский"	Враховати інтереси гаражно-будівельного кооперативу, на вул.Шолом-Алейхема 5в. додати до цільового призначення слова "та паркінгом"	Враховуючи належність території автостоянки гаражно-будівельного кооперативу на вул. Шолом-Алейхема 5в до комунальних земель міста, і зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, стартовий будинок запропоновано перенести на зазначену ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Мілютенка. В якості компенсаційних заходів пропонується влаштування у вбудовано-прибудованих приміщеннях блоку громадського обслуговування і підземного паркінгу у складі нового комплексу.
489.	РГ парафії Святителя Миколая	Щодо будівництва храму на території на території Лісового масиву	Пропоновані для розміщення храму ділянки розташовані поза межами території розроблення ДПТ.
490.	Мешканців та співвласників будинку за адресою: <i>м.Київ вул.Мілютенка 23-а.</i>	У зв'язку з незадовільним санітарно-технічним станом залучення інвесторів на реконструкцію квартала.	<p>Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної перспективи.</p> <p>Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.</p>
491.	Мешканців та співвласників будинку за адресою: <i>м.Київ вул.Мілютенка 23-а. та проспекту Лісового 12-а та 12-б</i>	В першу чергу виконати роботи для території в межах вулиць Братиславської, Кіото, М.Жукова.	Проектом ДПТ передбачено вирішення проблеми відселення мешканців застарілого непридатного житлового фонду, до якого відносяться будинки на вул. Мілютенка, 23-а, просп. Лісовий, 12-а, б, шляхом будівництва стартового житлового будинку на вільній земельній ділянці в межах території розроблення ДПТ, до якого будуть відселені мешканці будинку на вул. Мілютенка, 23-а з подальшим знесенням цього будинку і будівництвом на його місці двох житлових будинків для почергового переселення мешканців непридатних будинків на просп. Лісовому, 12-а і б. Зазначені заходи передбачені в межах 5-річної

			перспективи. Відповідно до чинного законодавства порядок заміни ветхого житлового фонду на новий, а також порядок компенсації, визначається за участю мешканців.
492.	Звернення мешканців по вул.Курчатова, Братиславська, Міллотенка та пр.Лісовий	Звернення з категоричним протестом забудови прибудинкової території за адресою Курчатова 3,	Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянках на вул. Курчатова, 3-в і 5, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).
493.	Звернення мешканців по вул.Курчатова, Братиславська, Міллотенка та пр.Лісовий	Мешканці виступають проти забудов иза проектом ДПТ. Пропозиції в 20 пунктах.	При розробленні ДПТ було проведено аналіз територій, придатних для розміщення стартового будинку, також були виконані розрахунки стосовно щільності населення існуючої житлової забудови (згідно статистичних даних наданих Деснянською РДА), виконано аналіз наявності вільних місць в дитячих дошкільних і загальноосвітніх закладах. Існуюча щільність населення території розроблення ДПТ є низькою і становить 309 люд/га при нормативній 400-450 люд./га. При реалізації проектних рішень ДПТ на I етап 5 років орієнтовно щільність складатиме 321 люд/га, на II етап 15-20 років – 366 люд/га, що відповідає вимогам ДБН 360-92**. Існуючі дитячі дошкільні заклади на I-II етап пропонується розширити і реконструювати для забезпечення нормативної потреби, по закладам загальної середньої освіти наразі існує значна кількість вільних місць (відповідно даних Управління освіти Деснянської РДА). Авторський колектив виконав проектне рішення з врахуванням нормативно-правових вимог у тому числі дотримання санітарних, побутових, інсоляційних та інших умов. Згідно запропонованого проектного рішення передбачається благоустрій дворового простору, площа дитячих майданчиків збільшується, створено додаткові спортивні майданчики і майданчики для відпочинку, існуючі спортивні майданчики залишаються . На даний час будинки 5-ти поверхової забудови морально застаріли і не відповідають сьогоденним вимогам і нормам. Комунікаційне забезпечення вищезазначеної забудови також знаходиться в незадовільному стані. Реконструкція зазначеної забудови є економічно недоцільною і технічно нездійсненою.

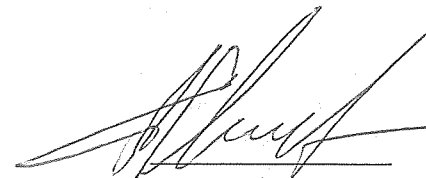
		<p>Проектне рішення ДПТ передбачає стартовий багатопверховий будинок оскільки малоповерховий та середньоповерховий не дасть змогу відселити всіх мешканців непридатного житлового будинку на вул. Міллотенка, 23-а.</p> <p>Запропонована ділянка на просп. Лісовий, 1 розташована за межами ДПТ. Ділянка на просп. Лісовий, 1 була розглянута на містобудівній раді в 2008 році, але затвердження проекту не відбулося в зв'язку з незгодою мешканців оточуючих житлових будинків і не проходженням громадських обговорень.</p> <p>Зважаючи на чисельні заперечення щодо будівництва стартового будинку на ділянці на вул. Курчатова, 3-в, зазначені пропозиції були враховані, і стартовий будинок запропоновано перенести на вільну від капітальної забудови ділянку на перетині вул. Шолом-Алейхема і Міллотенка (Волгоградської площі).</p> <p>Проектом ДПТ також передбачається комплексний благоустрій паркової зони (ділянки соснового лісу) на вул. Міллотенка.</p> <p>Решта пропозицій не відноситься до компетенції розробників ДПТ.</p>
--	--	--

Замовник:

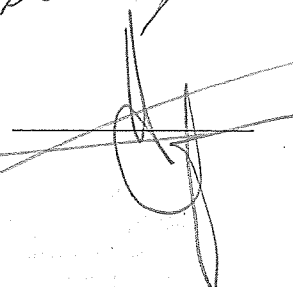
Перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури

Розробник:

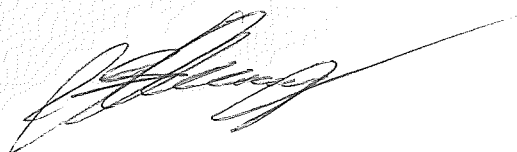
Начальник КО «Інститут Генерального плану м. Києва»



О.Свистунов



С.Броневицький






Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.06.2016
№08/231-2657/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“17” червня 2016 року
№ 08/231-2657/ПР



08/231-2657/MP
17.06.2016

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрециатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

16.06.2016 № 009-136P

на № _____ від _____

Заступникові Київського
міського голови - секретарю
Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Прошу включити до порядку засідань профільних постійних комісій Київради розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шалом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва» підготовленого Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для подальшого розгляду та затвердження на сесії Київської міської ради.

З повагою,

Керівник апарату

В. Бондаренко