



08/231-2598/рр
22.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову громадянці Литвинчук Ользі Сергіївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мальовничій, 27а у Святошинському районі міста Києва



595201111

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Литвинчук Ользі Сергіївні на вул. Мальовничій, 27а у Святошинському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що на зазначену земельну ділянку відсутній затверджений детальний план або план зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Литвинчук Ользі Сергіївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мальовничій, 27а у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 595201111).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію

Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Від Директора Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Віктор ЗВОРНИКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-87 від 19.07.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову громадянці Литвинчук Ользі Сергіївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мальовничій, 27а у Святошинському районі міста Києва



1. Фізична особа:

Назва: *Литвинчук Ольга Сергіївна*

Клопотання: *від 11.07.2019 номер 595201111*

2. Відомості про земельну ділянку (№ 75:103:0108к)

Місце розташування (адреса): *м.Київ, р-н Святошинський, вул. Мальовнича, 27а*

Площа: *0.05 га.*

Вид та термін користування: *власність*

Вид використання: *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Вільна від капітальної забудови.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно Генплану:	<i>Території житлової садибної забудови.</i>
Правовий режим:	<i>Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних ті інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

В.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів



Віктор ДВОРНИКОВ
Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 22.08.2019
№08/231-2598/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“23” серпня 2019 року
№ 08/231 – 2598/ПР

08/231-2598/пр
22.08.2019



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.08.2019 № 05715-СЛ-87-2

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Литвинчук Ользі Сергіївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мальовничій, 27а у Святошинському районі міста Києва» (справа 595201111) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
в.о. директора

Віктор ДВОРНИКОВ