



08/231-2558/7P
16.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ДУХОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН УКРАЇНСЬКОЇ ХРИСТІЯНСЬКОЇ ЦЕРКВИ «НОВЕ ПОКОЛІННЯ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва і обслуговування комплексу культових будівель та інших господарських будівель необхідних для забезпечення їх діяльності та паркінгом на перетині вул. Митрополита Андрея Шептицького та пров. Слобідського у Дніпровському районі міста Києва



451013711

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану або плану зонування території, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ДУХОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН УКРАЇНСЬКОЇ ХРИСТІЯНСЬКОЇ ЦЕРКВИ «НОВЕ ПОКОЛІННЯ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва і обслуговування комплексу культових будівель та інших господарських будівель

необхідних для забезпечення їх діяльності та паркінгом на перетині вул. Митрополита Андрея Шептицького та пров. Слобідського у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 1,0900 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 451013711).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-90 від 12.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ДУХОВНЕ
УПРАВЛІННЯ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН УКРАЇНСЬКОЇ
ХРИСТІЯНСЬКОЇ ЦЕРКВИ «НОВЕ ПОКОЛІННЯ» у наданні
дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у постійне користування для будівництва і
обслуговування комплексу культових будівель та інших
господарських будівель необхідних для забезпечення їх
діяльності та паркінгом на перетині вул. Митрополита Андрія
Шептицького та пров. Слобідського у Дніпровському районі
міста Києва**

До справи
№ 451013711



1. Юридична особа:

Назва	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "ДУХОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН УКРАЇНСЬКОЇ ХРИСТІЯНСЬКОЇ ЦЕРКВИ "НОВЕ ПОКОЛІННЯ"
Перелік засновників (учасників) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань</small>	члени релігійної громади Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 0.00
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань</small>	відсутній
Клопотання	від 11.07.2019 № 451013711

2. Відомості про земельну ділянку 66:105:0004

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Дніпровський, на перетині вул. Митрополита Андрія Шептицького та пров. Слобідського
Площа	1.0900 га
Вид та термін користування	постійне користування
Вид використання	для будівництва і обслуговування комплексу культових будівель та інших господарських будівель необхідних для забезпечення їх діяльності та паркінгом
Цільове використання	не визначено

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: Вільна від капітальної забудови, на ділянці розташована відкрита автостоянка.

Наявність ДПТ: Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану: Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової забудови багатоповерхової (на розрахунковий період) (витяг з містобудівного кадастру від 16 липня 2019 року № 7010/0/12-4/12-03-19).

Правовий режим: Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні: Земельна ділянка не відноситься до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9,123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Кирило Р. Волочков
Петро ОЛЕНИЧ



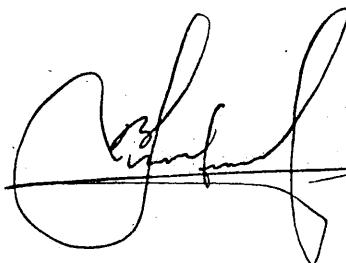
**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 16.08.2019
№08/231-2558/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.



В.ПРОКОПІВ

“16” серпня 2019 року
№ 08/231 – 2558/ПР



08/231-2558/PP
16.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.08.2019 № 05715-15304
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ДУХОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН УКРАЇНСЬКОЇ ХРИСТІЯНСЬКОЇ ЦЕРКВИ «НОВЕ ПОКОЛІННЯ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування комплексу культових будівель та інших господарських будівель необхідних для забезпечення їх діяльності та паркінгом на перетині вул. Митрополита Андрея Шептицького та пров. Слобідського у Дніпровському районі міста Києва" (справа 451013711) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
в.о. директора

Віктор ДВОРНИКОВ